



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 30 OTTOBRE 2018

OGGETTO: Porto di Napoli – Calata Piliero ed. “ex Magazzini Generali” – F.lli MONACO di Maurizio Monaco & C. s.a.s. – rilascio atto di subingresso nella licenza di concessione n. 10/2018 rep. N°12 intestata alla Fornaval s.r.l. - per il mantenimento di alcuni locali per l'espletamento della propria attività di “Provveditoria Navale” – decorrenza: dalla data di rilascio al 31.12.2019.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Iavarone, Masucci e Criscuolo.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri e Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visti gli artt. 36, 46 del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Considerato che con licenza n. 10/2018 rep. 12, con validità dal 1/01/2017 al 31/12/2019, la FORNAVAL s.r.l. è stata autorizzata ad occupare beni demaniali marittimi ubicati in località Calata Piliero edificio “ex Magazzini Generali” nel Porto di Napoli, di complessivi mq 20,475 – individuata al catasto terreni del Comune di Napoli al foglio 140 part. 25 – da utilizzare per l’espletamento della propria attività di “*Provveditoria navale*”;

Considerato che con licenza n. 9/2018 rep. 11, con validità dal 1/01/2017 al 31/12/2019, la F.lli Monaco di Maurizio Monaco & C. s.a.s. è stata autorizzata ad occupare beni demaniali marittimi ubicati in località Calata Piliero edificio “ex Magazzini Generali” nel Porto di Napoli, di mq 22 – individuata al catasto terreni del Comune di Napoli al foglio 140 part. 25 – da utilizzare per l’espletamento della propria attività di “*Provveditoria navale*”;

Considerato che con istanza (mod. D4), assunta al protocollo AdSP n. 1938 in data 23.03.2018, la FORNAVAL s.r.l ha chiesto il subingresso della propria licenza di concessione 10/2018 a favore della subentrante F.lli Monaco di Maurizio Monaco & C. s.a.s fino alla scadenza naturale della licenza già posseduta e cioè fino al 31.12.2019;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa e le motivazioni addotte per la pratica in oggetto;

Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall’Adsp l’istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell’art.18 del R.E.C.N., avviso n.4765 del 16.05.2018 e n.12329 del 13.09.2018, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;



Preso atto, altresì, che la suddetta società non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto agli atti d'ufficio ed hanno prestato ciascuna per la propria concessione idonea cauzione, ex art.17 del R.E.C.N., a mezzo polizza fideiussoria contratta con la "GROUPAMA Assicurazioni spa in data 20/10/201 con pol. n°101/00A0024806 e n°101/2300270063, a garanzia di ogni obbligo derivante dalla rilascianda concessione di subingresso, ivi compresi diritti e tariffe;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la suddetta durata temporale risulta compatibile con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T., approvato con delibera del Comitato di gestione n. 9 del 9.03.2017 e del Master Plan del Porto di Napoli approvato con delibera del Comitato di gestione n. 7 del 19.02.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio di una licenza di subingresso ex art. 36 e 46 del C.N., come da bozza di licenza allegata, con decorrenza dalla data di rilascio del titolo e fino alla scadenza naturale del titolo 10/2018 e cioè sino al 31.12.2019, a favore di F.lli Monaco di Maurizio Monaco & C. s.a.s. dei seguenti beni d.m.: locale di mq 16,20, locale di mq 3,025 (WC), locale di mq 2,50 in couso con la ditta Crispino (già oggetto di concessione alla cedente FORNAVAL s.r.l.) ubicati in località Calata Piliero edificio "ex Magazzini Generali" del Porto di Napoli - identificati al C.T. al Comune F839 foglio 140 part.lla 25 - allo scopo di adibirli ad ufficio per l'espletamento della propria attività di "Provveditoria navale".

La suddetta licenza di subingresso sarà parte integrante del titolo n°10/2018 rep. n°12, già posseduto dalla FORNAVAL s.r.l., per il quale il subentrante si obbliga ad osservare le prescrizioni contenute nello stesso.

Alla suddetta concessione verrà applicato il canone determinato in base alle tabelle di cui alla delibera del C.G. dell'AdSP n°11 del 27.04.2017, ammontante per l'anno 2018 ad € 6.971,00 (seimilanovecentosettantuno/00) (valore Istat - riferimento circolare n°82 del 11.12.2017 e n° 83 del 21.02.2018 del MIT).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2018 come sopra determinato, nonché alla integrazione della polizza fideiussoria già costituita.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 30.10.2018

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO