



AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR TIRRENO CENTRALE
NAPOLI · SALERNO · CASTELLAMMARE DI STABIA

UFFICIO AMMINISTRAZIONE
BENI DEMANIO MARITTIMO (Val)

Citare sempre nella corrispondenza il seguente riferimento di archivio:
Settore: Demanio Portuale
Istruttoria n 51/2018

Al **COMUNE DI NAPOLI**
Albo Pretorio

CAPITANERIA DI PORTO
80133 NAPOLI

Struttura di Coordinamento
Sede

e p.c. **Magazzini Tirreni srl**
POSTACERT@PEC.MAGAZZINITIRRENI.IT

Oggetto: Porto di Napoli – Località Molo Pisacane – Richiesta concessione per utilizzo beni concessi con atti nn. 7 e 28/2015, scaduti il 31.12.2018 - Pubblicazione istanze ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione per rilascio concessioni provvisorie limitate al 31.12.2019 - Richiesta affissione all'Albo avviso integrativo.

Si trasmette, copia conforme, dell'avviso emesso dalla Scrivente, relativo ai procedimenti in oggetto.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per un periodo di 20 (venti) giorni a far data dal

~~23 GEN. 2019~~ e fino a tutto il ~~17 FEB. 2019~~

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE ABDM
Dott. Giovanni ANNUNZIATA



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

DA AFFIGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC DEL COMUNE e CAPITABERIA DI PORTO

(art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.35/2018, ed in particolare l'art. 11;

Premesso che:

La Magazzini Tirreni srl è titolare dei seguenti atti:

- A. autorizzazione n.123, rep.n.7902 del 05.12.2016, con validità fino al 31/12/2019, rilasciata ai sensi dell'art.16 L.84/94 per lo svolgimento dell'attività d'impresa portuale;
- B. atto di concessione quadriennale n.7/2015, rep. 7450/2015, vigente fino al 31.12.2018, in virtù del quale utilizza beni demaniali marittimi, ubicati al molo Pisacane del porto di Napoli, consistenti in un manufatto di mq. 2.055, con piano caricatoio di mq. 75,40 adibiti a deposito merci con annessi uffici nonché un'area scoperta di mq. 405 mq adibita a deposito contenitori;
- C. atto di concessione quadriennale n.28/2015, rep. 7501/2015, vigente fino al 31.12.2018, in virtù del quale utilizza un'area d.m., ubicata al molo Pisacane del porto di Napoli, di mq 1005, 75 adibita a deposito contenitori in regime di temporanea custodia;

Tanto premesso

RENDE NOTO

che:

- D. con istanze (Mod D2) acquisite in data 16.07.2018 ai nn. 9106 e 9105 del protocollo generale di questa AdSP, la Magazzini Tirreni srl, ha chiesto di poter utilizzare i beni d.m. di cui ai precedenti punti B.E C., per ulteriori anni quattro, senza soluzione di continuità con le concessioni nn. 7/2015 e 28/2015;
- E. con note prot. nn. ^{995/1080} del 17.01.18 indirizzate alla Società richiedente, questa AdSP, nel rappresentare che potrà procedere al rilascio di una concessione provvisoria, avente validità fino al 31.12.2019, e, ciò, tenuto conto della vigenza dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività di impresa portuale di cui la Magazzini Tirreni srl ne è titolare, ha comunicato che le domande di concessione quadriennale potranno essere istruite congiuntamente all'eventuale procedimento di rinnovo dell'autorizzazione ex art. 16 della L. 84/94 citata al precedente punto A;

In merito ai suddetti beni si rappresenta che:

- F. sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al foglio n. 142, p.lle 31 e 26 (quota parte) (F839);
- G. l'istanza, entro il limite temporale del 31.12.2019, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore, ed è coerente con le previsioni di cui al Masterplan del Porto di Napoli, approvato con delibera del Comitato di gestione n. 7 del 19.02.2018 e s.m.i. -;
- H. il presente Avviso è formato sulla base delle linee strategiche di pianificazione e programmazione del porto, specificamente anche ai fini della informazione preliminare per la proposizione di domande di concessione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Delibera ART 57/2018 recante Metodologie e criteri per garantire l'accesso equo e non discriminatorio alle infrastrutture portuali; e della lettera circolare del MIT Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicata in G.U. il 5 febbraio 2018;



- I. Le predette istanze, nei termini stabiliti da questa AdSP con note prot. nn. 995/1010 del 17-01-19, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016, della documentazione che le correda, rimarranno depositate a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo di **20 (venti) giorni**, con la precisazione che la procedura viene attivata esclusivamente per il rilascio di una concessione limitata al 31.12.2019.

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso e provenienti da Imprese in possesso dei requisiti per lo svolgimento di operazioni portuali, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 20 giorni decorrenti dalla data di affissione sul sito istituzionale, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dall'art. 12 del Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone determinato per l'anno in corso è determinato ai sensi delle delibere dell'allora Comitato Portuale della AP di Napoli nn. 21- 22 e 39/99 nonché del D.M. 19 Luglio 1989 e corrisponde a:

€ 57.931,31, valore anno 2019 relativamente ai beni di cui alla lic. 7/2015;

€ 9.242,84, valore anno 2019 relativamente ai beni di cui alla lic. 28/2015.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevati indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data _____

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO