



Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo (Val)

AI

COMUNE DI NAPOLI  
Albo Pretorio

CAPITANERIA DI PORTO  
80133 NAPOLI

Struttura di Coordinamento  
Sede

Campania Noleggi Srl  
[campania\\_noleggi@pec.it](mailto:campania_noleggi@pec.it)

**Oggetto:** Demanio Marittimo Napoli - Località Molo C. Console - Richiesta rilascio concessione d.m. quadriennale, in prosecuzione di quanto già concesso con licenza n. 18/2015, scaduta il 31.12.2017, relativa al mantenimento di un manufatto di mq. 20 circa con annessa area scoperta di mq. 30, adibito a deposito attrezzi e materiali inerenti la propria attività di lavori edili, stradali, marittimi ecc.

**Riferimento:** Istanza acquisita in data 11.10.2017 al n. 5348 del protocollo generale di questa AdSP.

Si trasmette, copia conforme, dell'avviso emesso dalla Scrivente relativo alla istanza in riferimento con la quale la Società, che legge per conoscenza, ha chiesto in concessione quadriennale i beni demaniali in oggetto.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 20 (venti) naturali e consecutivi a partire dal 24 APR. 2019 e fino a tutto il 13 MAG. 2019.

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTEABDMLP  
Dott. Giovanni ANNUNZIATA



## AVVISO DI PUBBLICAZIONE

### DA AFFIGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC DEL COMUNE e CAPITABERIA DI PORTO

(art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.35/2018, ed in particolare l'art. 11;

#### Premesso che:

- A. La **Campania Noleggi SRL**, è stata titolare della concessione n.18/2015, rep 7469, vigente fino al 31.12.2017, in virtù della quale utilizza un manufatto di mq. 20 ed una annessa area scoperta di mq. 30, siti in località molo C. Console del Porto di Napoli, allo scopo di adibirli a deposito attrezzi e materiali inerenti la propria attività di lavori edili, stradali e marittimi, ecc.;
- B. **Considerato che** il comma 681 della legge 145/2018, per cui *“al termine della consultazione di cui al comma 679, secondo i principi e i criteri stabiliti dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri previsto dal comma 680, sono assegnate le aree concedibili ma prive di concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente legge”*, ove fosse da intendere come un blocco generalizzato delle concessioni, va interpretato sistematicamente con i precedenti commi 675 e 676 della legge, le cui disposizioni in più punti rinviano a concetti quali quello di *valorizzare e promuovere il bene demaniale delle coste italiane (comma 675)*, e alla *ricognizione e mappatura del litorale del demanio costiero-marittimo e [...] programmazione, pianificazione e gestione integrata degli interventi di difesa delle coste (comma 676 lett. a) e lett. e)*, che individuano la portata del comma 681 nel senso che la limitano alla gestione del demanio costiero ad uso turistico-ricreativo, e non fanno riferimento agli ambiti portuali e relative concessioni, che trovano, invece, principale riferimento nella normativa speciale dettata dalla legge di riforma portuale n. 84/94;
- C. inoltre, con istanza acquisita in data 04.03.2015 – prot. AdSP n. 1426 - , la predetta Società ha chiesto una variazione, in aumento, dell'area scoperta già assentita con il citato titolo n. 18/2015, per una superficie pari a mq. 79,52;
- D. quest'ultima istanza è stata oggetto di avviso pubblico n. 1844/2015 ed il relativo procedimento non risulta essere stato portato a compimento;

#### Tanto premesso:

#### RENDE NOTO

- E. che la Campania Noleggi srl, con istanza acquisita in data 11.10.2017 al n. 5348 del protocollo generale di questa Amministrazione, ha chiesto una concessione quadriennale, relativa al mantenimento di un manufatto della superficie complessiva di mq. 20 con annessa area scoperta di mq. 30, già oggetto della concessione citata in premessa;
- F. inoltre, con istanza con istanza acquisita in data 04.03.2015 – prot. AdSP n. 1426 - , la predetta Società ha chiesto una variazione, in aumento, dell'area scoperta già assentita con il citato titolo n. 18/2015, per una superficie pari a mq. 79,52;
- G. I beni oggetto dell'istanza sono identificati nel SID (Sistema Informativo Demanio) foglio n. 146 - p.lla 140 – comune censuario (F839);
- H. Le predetta istanza Mod D2 e Mod. D3 (SID) con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016 dall'art. 13 del D.lgs 163/2006, della documentazione che la correda, rimarranno depositate a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

#### DISPONE

La pubblicazione delle domande mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale



24 APR. 2019

www.porto.napoli.it, per un periodo di **20 (venti) giorni**, naturali e consecutivi, a far data dal \_\_\_\_\_ e fino a tutto il 13 MAG. 2019.

#### INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

#### AVVISA

Eventuali domande concorrenti alle istanze in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 20 giorni decorrenti dalla data di affissione sul sito istituzionale, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dall'art. 12 del Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone determinato per l'anno in corso è determinato ai sensi dell'art. 7 della L. n. 494/1993 e ss.mm.ii. – Tabella AdSP - e corrisponde a complessivi €. 2.369,36 annui (manufatto ed area di mq) 30 ed €. 3470,18 annui per l'area di mq. 79,50, oggetto di ampliamento (valore anno 2019).

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevati indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data \_\_\_\_\_

IL PRESIDENTE  
Pietro SPIRITO