



AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR TIRRENO CENTRALE
NAPOLI · SALERNO · CASTELLAMMARE DI STABIA

Ufficio Amministrazione
Beni Demanio Marittimo Lavoro Portuale

Al **COMUNE DI NAPOLI**
Albo Pretorio
protocollo@pec.comune.napoli.it

Alla **CAPITANERIA DI PORTO NAPOLI**
dm.napoli@pec.mit.gov.it

All' **Ufficio di Coordinamento - SEDE**
segreteria generale@cert.porto.na.it

e, p.c. **Alla ditta MAINOLFI CRISTIAN**
cristian3m@pec.libero.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo -

Si trasmette copia conforme dell'avviso emesso da questa AdSP relativo all'istanza della ditta **MAINOLFI CRISTIAN** acquisita al prot. AdSP n. 8586 del 15.04.2019 per la regolarizzazione amministrativa inerente l'occupazione di un locale di mq. 8 oltre ad insegne pubblicitarie, per l'esercizio di rivendita tabacchi e generi di monopolio, dall'1.1.2016 al 31.12.2020 in località Immacolatella Nuova del Porto di Napoli.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici **per giorni 20 (venti)** consecutivi a partire dal.....**13.1 MAG. 2019**..... e fino a tutto il**1.9 GIU. 2019**.....

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE UFFICIO ABDM LP
REDr. Giovanni ANNUNZIATA

NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteria generale@porto.napoli.it
PEC protocollo generale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autorita portuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY

Codice Fiscale: 95255720633



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

DA AFFIGGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO DI NAPOLI (art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

Visto l'articolo 18 del Regolamento al Codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.358/2018, ed in particolare l'art. 11;

Premesso che:

- la **ditta individuale MAINOLFI CRISTIAN - P. IVA 06507641212**, con sede legale in Napoli (Porto) al Piazzale Immacolatella Nuova, è titolare dell'atto n. 29/2013, rep. n. 6893, efficace fino al 31.12.2015, *ex lege n. 25/2010*, per la concessione di un locale di mq. 8 adibito a rivendita tabacchi e generi di monopolio con circostanti aree per la posa di n. 3 insegne pubblicitarie di complessivi mq. 1,32 e di una tenda retrattile di mq. 4,16 ubicati in località Immacolatella Nuova (adiacenze Piazzale Pisacane) del Porto di Napoli;
- l'AdSP MTC, ritenendo non applicabile al caso in specie l'ulteriore proroga al 31.12.2020 *ex lege 221/2012*, con nota prot. n. 2871 del 13.02.2019 comunicava alla ditta Mainolfi Cristian l'intendimento di avviare l'istruttoria tesa a regolarizzare le citate occupazioni per il periodo dall'1.1.2006 e fino all'attualità, con un atto rilasciato in continuità della licenza n. 29/2013 per poi procedere ai sensi degli artt. 36 e 37 Cod. Nav. per l'assegnazione delle stesse fino al 31.12.2020;

Considerato che il comma 681 della legge 145/2018, per cui *"al termine della consultazione di cui al comma 679, secondo i principi e i criteri stabiliti dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri previsto dal comma 680, sono assegnate le aree concedibili ma prive di concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente legge"*, ove fosse da intendere come un blocco generalizzato delle concessioni, va interpretato sistematicamente con i precedenti commi 675 e 676 della legge, le cui disposizioni in più punti rinviano a concetti quali quello di *valorizzare e promuovere il bene demaniale delle coste italiane (comma 675)*, e alla *ricognizione e mappatura del litorale del demanio costiero-marittimo e [...] programmazione, pianificazione e gestione integrata degli interventi di difesa delle coste (comma 676 lett. a) e lett. e)*, che individuano la portata del comma 681 nel senso che la limitano alla gestione del demanio costiero ad uso turistico-ricreativo, e non fanno riferimento agli ambiti portuali e relative concessioni, che trovano, invece, principale riferimento nella normativa speciale dettata dalla legge di riforma portuale n. 84/94;

RENDE NOTO

- che la **ditta individuale MAINOLFI CRISTIAN**, come generalizzata in premessa, ha depositato istanza (Mod. D 2), acquisita in data 15.04.2019 al n. 8586 del protocollo generale AdSP MTC, per il rilascio del titolo concessivo per il periodo 1.1.2016-31.12.2020 riferito ai beni demaniali marittimi, in continuità della licenza n. 29/2013 (i beni *de quo* sono individuati nel SID *-Sistema Informativo Demanio -* al foglio n. 142, quota particella 39, Comune Censuario F839);
- che la concessione non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore ed è coerente con le previsioni di cui al Masterplan del Porto di Napoli, approvato con delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 19.02.2018 e s.m.i.;
- che l'istanza, nei termini stabiliti da questa AdSP nel presente avviso, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito fissato.



DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale www.adsptirrenocentrale.it, per un periodo di **20 (venti) giorni** naturali e consecutivi, a far data dal **13.1 MAG. 2019** e fino a tutto il **1.9 GIU. 2019** **1.9 GIU. 2019**

INVITA

tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni e/o istanze in concorrenza (*queste ultime da riferirsi limitatamente al periodo decorrente dall'attualità e fino al 31.12.2020*) che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione vanno presentate a questa AdSP, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 20 giorni decorrenti dalla data di affissione sul sito istituzionale, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti la richiesta di concessione.

Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dall'art. 12 del Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone demaniale corrisponde ad € **2.376,41** - valore anno 2019 - ed è determinato in applicazione delle misure tabellari (Tab. A- Ctg. B n. 101 e Ctg. C n 613 a), adottate ex art. 7 L. 494/93 e rivisitate con delibera presidenziale n. 285/2017.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilievi indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data _____

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO


