



OGGETTO: Porto di Napoli – Località Mergellina/radice molo Sannazzaro – Ditta ALLARA MARIA – Rilascio concessione d.m. all’esito della procedura di comparazione ex art.37, co.3 C.N. per l’aggiudicazione di un’area demaniale marittima di mq.12,92 per l’installazione di un manufatto di facile rimozione da destinare a punto di piccolo ristoro per la somministrazione di alimenti e bevande.

IL PRESIDENTE

Vista la legge 28/1/94, n.84 così come modificata dal D. Lgs 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto, in particolare, l’art. 7, comma 1, del menzionato D. Lgs. n. 169/2016 che ha sostituito l’art. 6 della L. 84/94 ed ha introdotto, in luogo delle Autorità Portuali, n. 15 Autorità di sistema portuale;

Visto il D.M. n.423 datato 5 dicembre 2016 con il quale il Dott. Pietro Spirito è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto il D.M. 6 aprile 1994 che definisce gli ambiti di competenza dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (già Autorità Portuale di Napoli);

Visto il D.M. 18.9.2006 che amplia la circoscrizione territoriale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (già Autorità Portuale di Napoli) estendendola al porto di Castellammare di Stabia dal Molo Quartuccio al Molo Borbonico;

Visto, in particolare, l’art.8, co.3 lett.m) della legge 84/94 m) che affida al Presidente dell’AdSP il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo, ricadenti nella circoscrizione territoriale di competenza, sulla base delle disposizioni di legge in materia, esercitando, sentito il Comitato di gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del codice della navigazione e nelle relative norme di attuazione;

Vista l’istanza (Mod.D1-SID) documentata avanzata in data 30/07/2013-prot.A.P. n.4520, con la quale Ditta Allara Maria ha chiesto in concessione un’area demaniale marittima scoperta di mq.12,92, ubicata nel comune di Napoli e, precisamente, in località Mergellina – radice molo Sannazzaro -, allo scopo di installare un manufatto di facile rimozione da destinare a punto di piccolo ristoro per la somministrazione di alimenti e bevande;

Considerato che la suddetta domanda di concessione è stata posta in istruttoria con avviso pubblico n.1076 del 17/10/2013, nell’ambito del quale è stato specificato che la concessione viene assentita al solo scopo di ottenere le autorizzazioni della PP.AA. terze cointeressate e che nei termini stabiliti è pervenuta istanza concorrente da parte di:

- ANRC – Associazione Nautica Regionale Campana, istanza acquisita in data 21/11/2013 al n.6306 del protocollo generale, finalizzata ad ottenere la concessione della citata area demaniale marittima allo scopo di installare un manufatto di facile rimozione da destinare a polo polifunzionale per lo sviluppo e la promozione del diporto nautico e per la diffusione della cultura del mare e del turismo nautico;



Considerato che con nota prot.n.1174 del 03/08/2015 questa Autorità, non rilevando, nell'ambito dell'attività endoprocedimentale ex art.37, co.1 cod.nav., ragioni di preferenza ai fini dell'aggiudicazione della concessione demaniale marittima in parola, ha invitato le società concorrenti a partecipare ad una procedura indetta ai sensi dell'art.37, co.3 cod.nav. e s.m.i., per assentire la concessione, in via provvisoria, al soggetto offerente il canone più alto rispetto a quello fissato nell'invito stesso (pari ad €. 542,70 annui);

Preso atto che la Commissione deputata all'apertura delle buste pervenute, con verbale dell'11/09/2015, ha aggiudicato provvisoriamente la concessione alla Ditta Allara Maria che ha offerto il maggior canone (corrispondente ad €. 7.000,00 annui);

Acquisito il parere favorevole del Comitato di Gestione, ai sensi dell'art.9, co.5, lett.f) della legge 84/94 e s.m.i., con delibera n.58 del 27/11/2017;

Visti gli artt. 36, 37 e ss. del Codice della Navigazione;

Vista la legge 4 dicembre 1993 n. 494 e s.m.i.;

Visto il Regolamento per l'uso delle aree demaniali marittime approvato con delibera presidenziale n.358/18;

Dato atto che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 l. 241/90, avanzata dall'Ufficio Demanio.

Il Segretario Generale
Ing. Francesco MESSINEO

Considerato che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente, e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di delibera predisposto dal Responsabile del Procedimento.

DELIBERA

1) di rilasciare in favore della Ditta ALLARA MARIA – P.Iva: 04113450631 – C.F. LLR MRA 58T64 F839L – una concessione demaniale marittima, di durata quadriennale, per l'assentimento in uso di un'area d.m. di mq.12,92 – allo scopo di installare un manufatto di facile rimozione da destinare a punto di piccolo ristoro per la somministrazione di alimenti e bevande.

Il rilascio della concessione è subordinato all'acquisizione, da parte dell'aspirante concessionario, dei previsti pareri/autorizzazioni di competenza degli altri Enti/Amministrazioni con particolare riferimento a quelli deputati alla tutela paesaggistica, che dovrà concludersi entro un anno, dalla data di notifica del presente provvedimento, pena decadenza della procedura *de qua*;



**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR TIRRENO CENTRALE**
NAPOLI · SALERNO · CASTELLAMMARE DI STABIA

Delibera n. 12

- 2) L'atto concessivo potrà essere rilasciato previa corresponsione del canone annuo pari ad € 7.000,00 (settemila/00), soggetto ad aggiornamento Istat ex art.04 legge 494/93 e s.m.i., corrispondente all'offerta economica proposta in sede di gara dalla Ditta Allara Maria, nonché previa costituzione della cauzione prevista dall'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, a garanzia di ogni obbligo derivante dall'emananda concessione, ivi compresi diritti e tariffe, oltre ad ogni eventuale ulteriore adempimento all'uopo necessario;
- 3) di rigettare la domanda di concessione avanzata dalla ANRC – Associazione Nautica Regionale Campania.

Napoli, 20.01.2020

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO

NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli · ITALY
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888
segreteria generale@porto.napoli.it
PEC protocollo generale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno · ITALY
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450
autorità portuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY

Codice Fiscale: 95255720633