



**Oggetto:** Alienazione Pontili galleggianti di proprietà dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale.

## IL PRESIDENTE

- VISTA** la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
- VISTO** il D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016, recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell’art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;
- CONSIDERATO** che l’art. 7, comma 1, del menzionato decreto legislativo n. 169/2016 ha sostituito l’articolo 6 della legge 84/1994 ed ha introdotto, in luogo delle Autorità Portuali, quindici Autorità di Sistema Portuale, tra cui l’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- VISTO** il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e ss.mm.ii., recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- VISTO** il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, adottato dall’Ente con Delibera Presidenziale n. 28 del 31.01.2020;
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. recante “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- VISTA** la Delibera del Commissario Straordinario n. 68 del 16/11/2017, con la quale è stato indetto un pubblico incanto per la vendita di n. 15 pontili galleggianti di proprietà della soppressa Autorità portuale di Salerno, suddivisi in 4 lotti, per un valore complessivo dell’incanto stimato in € 95.029,73 (euro novantacinquemilaventinove/73) omnicomprensivi; espletato con le modalità di cui all’articolo 73, lettera C, e dell’art. 76 del R.D. 23 maggio 1924, n° 827, col metodo delle offerte segrete con aggiudicazione a favore dell’offerta con maggior aumento percentuale rispetto al prezzo base;
- VISTA** la nota prot. SEGRET./12459 del 11/12/2017, con la quale il Capo Area Pubbliche Relazioni – Segreterie ha comunicato che, decorsi i termini per la presentazione delle offerte della procedura di cui alla sopracitata Delibera 68/2017, non è pervenuta alcuna offerta;
- CONSIDERATO** che con Delibera Presidenziale n. 225 del 25/07/2018 è stato indetto un nuovo pubblico incanto per la vendita dei medesimi n. 15 pontili suddivisi in 15 lotti, per un valore complessivo dell’incanto stimato in € 23.757,43 (euro ventitremilasettecentocinquantesette/43), all’esito del quale sono stati aggiudicati solo 2 dei 15 lotti in vendita;



**PRESO ATTO** che la mancata alienazione di tali pontili comporta costi relativi alla custodia e alla manutenzione a carico di questo Ente e l'occupazione di spazi all'interno del porto commerciale che potrebbero essere utilizzati per le operazioni portuali;

**VISTA** la manifestazione di interesse all'acquisto di n. 11 dei 13 lotti rimanenti e, più precisamente, i lotti da n. 1 a n. 11 dei pontili di marca A&C Palermo – modello Libeccio, fatta pervenire dalla ditta CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero in data 19/09/2019 ed assunta al protocollo di questo Ente al n. 20742 in pari data, come comunicato con nota prot. 1139 del 15.01.2020;

**VISTA** la proposta di vendita, formulata da questo Ente alla citata ditta CO.M.E.SAR con nota prot. n. 1140 del 15.01.2020, relativa all'alienazione dei lotti da n. 1 a n. 11 al prezzo unitario coincidente con il rispettivo valore posto a base d'asta nella Procedura di cui alla Delibera Presidenziale n. 225/2018, per un totale di € 18.507,44 (euro diciottomilacinquecentosette/44);

**CONSIDERATO** che, in seguito alla suddetta proposta di vendita, la ditta CO.M.E.SAR ha manifestato per le vie brevi l'interesse all'acquisto di ulteriori n. 3 pontili nella disponibilità di questo Ente, contrassegnati come Lotti nn. 13 e 15 ciascuno del valore di € 1.125,00 (euro millecentoventicinque/00) e nuovo lotto (escluso dalle procedure d'asta precedentemente espletate) del valore stimato di € 1.458,24 (euro millequattrocentocinquantotto/24), come rappresentato via e-mail rispettivamente in data 16 e 20 gennaio 2020;

**PRESO ATTO** della nuova Manifestazione di interesse fatta pervenire dalla ditta CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero in data 04.02.2020 ed assunta in pari data al protocollo dell'Ente n. 3111, relativa all'acquisto di n. 14 pontili galleggianti di proprietà di questa AdSP al costo complessivo di € 22.215,68 (euro ventiduemiladuecentoquindici/68);

2

**Ufficio Direzione Porti di Salerno  
e Castellammare di Stabia**  
dr. Raffaele Giordano

**Ufficio Security, Safety e Ordinanze**  
**Il Dirigente**  
dr. Ugo Vestri

**CONSIDERATO** che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90,

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
ing. Francesco Messineo

**CONSIDERATO**, altresì, che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione;

### **DELIBERA**

1. richiamare la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;



2. accogliere la proposta d'acquisto, così come formulata con nota assunta al protocollo dell'Ente n. 3111 del 04.02.2020, dalla ditta CO.M.E.SAR di Cherchi Gianpiero, al costo complessivo di € 22.215,68 (euro ventiduemiladuecentoquindici/68);
3. dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;
4. trasmettere la presente deliberazione al R.P.C.T. dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale, affinché ne curi la pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale;
5. trasmettere la presente deliberazione all'Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi, all'Ufficio Security, Safety e Ordinanze, all'Ufficio Direzione Porti di Salerno e Castellammare di Stabia ed all'Ufficio Coordinamento per i rispettivi adempimenti di competenza.

Napoli, 07.02.2020

**IL PRESIDENTE**  
dott. Pietro Spirito

---