



Determina Ufficio Gare e Contratti n. 5/2020

Oggetto: Servizio di pulizia della sede dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale e di altri locali di sua pertinenza, servizio di manutenzione dei servizi igienici ubicati nel porto di Napoli, servizio di disinfestazione e derattizzazione – proroga tecnica CIG: 8170228D6C – intervento strutturato di deblattizzazione extracanone.

IL DIRIGENTE DELL’UFFICIO GARE E CONTRATTI

VISTO:

- la L. 28.01.94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
- il D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016, recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell’art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”*;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, e s.m.i., *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019-2021 dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall’Ente;
- la Delibera Presidenziale AdSP n. 73 del 27/02/2017 con la quale si autorizzano i dirigenti dell’Amministrazione all’assunzione di impegni di spesa nei limiti dell’importo di € 10.000,00 e all’adozione di tutti gli atti presupposti e conseguenti;
- la Delibera Presidenziale n. 380 del 06/12/2018, con la quale è stato nominato Dirigente dell’Ufficio Gare e Contratti;
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i;



Determina Ufficio Gare e Contratti n. 5/2020

DATO ATTO che:

- con delibera n. 534 del 23/12/2013 il Commissario Straordinario dell'A.P. di Napoli, tra l'altro, ha autorizzato il ricorso alla Convenzione Consip mediante emissione di Ordinativo Principale di Fornitura per l'erogazione dei servizi di "facility management light" per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, Lotto 10 (Campania, Basilicata);
- con Ordine Diretto di Acquisto a firma del Commissario Straordinario l'Autorità Portuale di Napoli, ha aderito alla suddetta convenzione Consip per l'erogazione dei servizi di "facility management light" per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, Lotto 10 (Campania, Basilicata), aggiudicata alla Romeo gestioni S.p.a., con sede in Napoli al Centro Direzionale IS. E4, codice fiscale n.05850080630;
- questa amministrazione: *i)* constatata la mancanza sul sito Consip di convenzioni attive per il servizio oggetto della presente determina e l'inesistenza di notizie certe circa la data prevista per la sua attivazione, della nuova convenzione bandita; *ii)* considerato l'avvicinarsi della scadenza al 31 gennaio 2018 della predetta convenzione;
con delibera presidenziale n. 9 del 19 gennaio 2018, nelle more dell'espletamento di una autonoma procedura di gara, ad oggi ancora in corso, ha disposto di prorogare l'affidamento del servizio di pulizia di che trattasi alla società Romeo Gestioni S.p.a., fino all'aggiudicazione della nuova gara, agli stessi patti condizioni e prezzi pattuiti fino ad allora, non oltre il termine dell'aggiudicazione della procedura ristretta per l'individuazione del nuovo affidatario del servizio di che trattasi e della relativa stipula del contratto;
- a seguito di numerose segnalazioni di presenza di blatte nei locali adibiti ad uffici della sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, si è reso necessario ad attivare in data 15/11/2019 un intervento di deblattizzazione dei locali interni dell'intero stabile della sede dell'A.d.S.P. del M.T.C., compreso nel canone del servizio in proroga;
- dopo l'intervento di deblattizzazione del 15/11/2019, si è continuato a rinvenire blatte in alcuni bagni della sede. Tale circostanza ha reso necessaria la programmazione di un intervento di deblattizzazione maggiormente strutturato che ricomprendesse anche le aree esterne della sede con e le caditoie ivi presenti;



Determina Ufficio Gare e Contratti n. 5/2020

- a seguito di sopralluogo, l'impresa Romeo Gestioni S.p.a. ha formulato la propria offerta, pervenuta a mezzo PEC al protocollo A.d.S.P. del M.T.C. in data 16/12/2019 e registrata al n. 27574, con la quale ha proposto per il costo di € 980,00 + i.v.a., un intervento strutturale extracanone consistente nella deblattizzazione di tutte le aree interne ed esterne all'intero stabile sede dell'A.d.S.P., nonché di tutti i tombini e fogne presenti lungo le aree esterne ed interne del piazzale, mediante l'irrorazione di appositi disinfestanti, di cui a fornito schede tecniche, sotto forma di liquidi e/o gel in tutte le aree interessate, nonché mediante l'utilizzo di apposito prodotto in formulazione polvere per le pareti dei tombini. Per la distribuzione dei prodotti è stato previsto l'utilizzo di varie attrezzature quali atomizzatori montati su furgoni con cannone direzionale e lancia mitra con tubo allungabile per i luoghi inaccessibili delle aree esterne e pompe a pressione a batteria spalleggianti per le aree interne;
- valutata l'offerta proposta dalla Romeo Gestioni s.p.a. in linea con i prezzi di mercato;
- con nota .2020.~.1135. del 31/01/2020, il servizio Ragioneria ha attestato la disponibilità dell'importo necessario di € 980,00 + I.V.A. sul capitolo U11314-15 di bilancio del corrente esercizio finanziario;

VISTA la regolarità tecnica e amministrativa della presente determina dirigenziale ex artt. 4, 5 e 6, L. 241/90;

D E T E R M I N A

- a) di richiamare le premesse che costituiscono motivazioni del presente provvedimento;
- b) di autorizzare l'affidamento delle prestazioni in extra canone per la un intervento strutturale extracanone consistente nella deblattizzazione di tutte le aree interne ed esterne all'intero stabile sede dell'A.d.S.P., nonché di tutti i tombini e fogne presenti lungo le aree esterne ed interne del piazzale, mediante l'irrorazione di appositi disinfestanti, di cui a fornito schede tecniche, sotto forma di liquidi e/o gel in tutte le aree interessate, alla Romeo gestioni S.p.a., con sede in Napoli al Centro Direzionale IS. E4, codice fiscale n.05850080630, per complessivi € 980,00 più I.V.A.;



Determina Ufficio Gare e Contratti n. 5/2020

- c) di imputare la spesa sul capitolo di bilancio capitolo U11314-15 che ne presenta la disponibilità, giusta nota del servizio Ragioneria n. .2020.~.1135. del 31/01/2020;
- d) di trasmettere la presente determina all'Ufficio Gare e Contratti, all'Ufficio Amministrazione per i consequenziali adempimenti ed al R.P.C.T. affinché ne curi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti, sottocartella Provvedimenti Dirigenti Amministrativi, Determine Dirigente Ufficio Gare e Contratti, Anno 2020.

Napoli 05.02.2020

IL DIRIGENTE
Ufficio Gare e Contratti
Dott. Dario LEARDI

Si notifici a:

Segretario Generale; Ufficio Gare e Contratti – RUP dott. Dario leardi; Ufficio Amministrazione; R.P.C.T., avv. Barbara Pisacane; dott. D. Sara.