



Oggetto: Lavori di “Risanamento del Bacino di Carenaggio n. 2 – Adeguamento impianto di pompaggio Bacini nn. 1 e 2 e Risanamento paramenti banchina adiacente Bacino n. 2”.

CIG: 0426944554-2; CUP:I64J07000030001; Codice Commessa: 15A12.

Approvazione perizia di Completamento e affidamento lavori seconda classificata

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 423 del 5.12.2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la Legge 28.01.94 n. 84, così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, “... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Sistema Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...”;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2019/2021 dell'Autorità Portuale di Napoli, predisposti dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, ed approvati dall'Ente con delibera n. 217 dello 02.09.2019 e modificata dalla delibera n. 221 dello 06.09.2019;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, che all'art. 216 comma 1) dispone che lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per i quali il bando è stato pubblicato successivamente alla data della sua entrata in vigore (19.04.2016); per cui le procedure in corso sono da assoggettare alle previgenti normative: Codice approvato con D.Lgs n. 163 12.04.2006 e Regolamento approvato con D.P.R. n. 207 del 5.10.2010.

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, Ing. Rosa PALMISANO, nel proporre l'adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- con delibera n. 675 del 23.12.2008 è stato approvato in linea economica il progetto definitivo dei lavori in argomento ed è stata impegnata sul Capitolo 44/residui la relativa spesa di € 23.100.000,00;
- con delibera 153 dell'11.03.2009 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori relativi al “Risanamento del Bacino di Carenaggio n. 2 – Adeguamento impianto di pompaggio Bacini nn.



Delibera n. 77/20

1 e 2 e Risanamento paramenti banchina adiacente Bacino n. 2”;

- con delibera n. 545 dell’11.11.2010 sono stati aggiudicati i lavori e la progettazione esecutiva dei lavori in oggetto alla SOCIETA’ ITALIANA PER CONDOTTE D’ACQUA S.p.A. che ha presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa (ribasso del 22,350%);
- con delibera n. 409 del 4.10.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dell’importo complessivo di € 23.170.000,00 di cui € 18.130.353,71 a base d’appalto (€ 16.939.535,11 per lavori, € 851.995,60 per oneri della sicurezza e € 338.823,00 per la progettazione esecutiva) e € 5.039.646,29 per somme a disposizione dell’Amministrazione ed impegnata l’ulteriore spesa di € 70.000,00;
- con delibera n. 175 del 31.05.2017 è stata approvata la perizia suppletiva di variante, per il maggiore importo di € 5.803.504,25 rispetto all’importo del progetto esecutivo ed impegnata la maggiore spesa;
- con delibera n. 292 del 20.12.2017 è stato autorizzato l’impegno e la spesa di € 3.480.000,00 sui fondi propri dell’Amministrazione sul Capitolo 44/2017 e relativo disimpegno dello stesso importo dal Capitolo 46 come disposto con delibera n. 175/2017;
- con delibera AdSP n. 5 del 09.01.2019 è stata disposta la risoluzione dei contratti stipulati con la SOCIETA’ ITALIANA PER CONDOTTE D’ACQUA S.p.A. (Rep. n. 6368 del 24.02.2011, rep. 6904 del 16.01.2013 e rep. 8205 del 13.12.2017), per grave inadempimento e grave ritardo ai sensi e per gli effetti dell’art. 136 del D. Lgs. 163/2006 ed è stato dato mandato agli Uffici competenti di avviare le procedure di affidamento previste dall’art. 140 dello stesso D.Lgs.;
- in data 01.04.2019 è stato sottoscritto con la società Condotte S.p.A. lo Stato di Consistenza dei Lavori eseguiti ed in data 20.04.2019 è stato sottoscritto lo Stato Finale dei Lavori per un importo complessivo pari ad € 9.107.515,60, comprensivo degli oneri per la progettazione esecutiva di € 338.823,00 e degli oneri di sicurezza speciali di € 469.860,18;
- l’art. 140 del D.Lgs. 163/06 dispone che *“Le stazioni appaltanti, in caso di fallimento dell’appaltatore o di risoluzione del contratto ai sensi degli articoli 135 e 136, potranno interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all’originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l’affidamento del completamento dei lavori. Si procede all’interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente, escluso l’originario aggiudicatario”* e che *“L’affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall’originario aggiudicatario in sede in offerta”*;

Il secondo classificato nella procedura di gara per l’affidamento dei suddetti lavori, verbale del 3.11.2010, è risultata la costituenda A.T.I. Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. / Consorzio Ravennate Soc. Coop. p.A. / Giustino Costruzioni S.p.A., che ha ottenuto il punteggio totale pari a punti 61,70 (di cui p. 49,70 per l’offerta tecnica e p. 12,00 per l’offerta economica).

La suddetta offerta non risultava anomala in quanto aveva totalizzato un punteggio tecnico inferiore a p. 50 (4/5 del punteggio massimo pari a 75 punti) e un punteggio economico inferiore a p. 20 (4/5 del punteggio massimo pari a 25 punti).

Inoltre, ai sensi dell’art. 48, comma 2), del D.Lgs.163/06 e s.m.i. a conclusione delle operazioni di gara, erano state verificate le dichiarazioni dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara dell’aggiudicatario e del concorrente secondo in graduatoria;

- con nota prot. AdSP n. 10045 del 3.05.2019, si richiedeva all’A.T.I. Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. / Consorzio Ravennate Soc. Coop. p.A. / Giustino Costruzioni S.p.A., con sede in Chioggia (VE)



Delibera n. 77/20

alla Via Banchina F – Val da Rio, risultata seconda classificata, di comunicare l'eventuale disponibilità al subentro nei lavori in argomento, ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 163/06, in seguito alla risoluzione dei contratti disposta con delibera n. 5 del 9.01.2019;

- con la nota del 21.05.2019, assunta a prot. AdSP n. 11657 la società Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. in rappresentanza del concorrente secondo classificato, confermava la propria disponibilità al subentro sui lavori di che trattasi;
- con nota prot. AdSP n. 16082 del 9.07.2019 si richiedeva alla suddetta A.T.I., di predisporre e trasmettere tutti gli atti propedeutici al fine di effettuare la verifica dei requisiti di carattere tecnico ed economico e richiedere la comunicazione antimafia liberatoria;
- con nota del 19.08.2019, assunta a prot. AdSP n. 18834 la società Nuova CO.ED.MAR. s.r.l., Mandataria dell'A.T.I, dichiarava di essere in possesso dei requisiti per eseguire i lavori di che trattasi trasmettendo la propria documentazione e dichiarava l'assenza di interesse e/o sopravvenuta carenza dei requisiti da parte della Mandanti;
- con nota prot. AdSP n. 25295 del 10.11.2019, facendo seguito alla riunione tenutasi in data 22.10.2019, con il Segretario Generale di questa AdSP, in merito al possibile subentro della società Mandataria Nuova CO.ED.MAR. s.r.l., nei lavori in argomento, ritenendo che la documentazione trasmessa non fosse sufficiente a dimostrare quanto asserito circa l'assenza di interesse e/o sopravvenuta carenza dei requisiti da parte delle Mandanti, si richiedeva nel termine di 15 giorni, la documentazione integrativa necessaria;
- con nota del 29.11.2019, assunta a prot. AdSP n. 26186, la società Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. ed il Consorzio Integra Società Cooperativa hanno comunicato la rinuncia all'appalto da parte del suddetto Consorzio Integra già Consorzio Ravennate Soc. Coop. p.A.. In particolare, il citato Consorzio Ravennate in data 26.05.2011 veniva fuso in Consorzio Cooperative Costruzione che a sua volta, in data 4.04.2016, affittava il proprio ramo d'azienda al Consorzio Integra Società Cooperativa;
- con nota del 2.12.2019, assunta a prot. AdSP n. 26255, la società Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. trasmetteva la nota della società Giustino Costruzioni S.p.A. prot. 40/PLB del 29.11.2019, con cui si comunicava di voler recedere dalla costituenda ATI dal momento che l'esecuzione dei lavori non era compatibile con la propria attuale situazione organizzativa;
- con la citata nota prot. AdSP n. 26255/2018, la società Nuova CO.ED.MAR ha ribadito la volontà di assumere i lavori in argomento, permanendo in capo alla stessa tutti i requisiti necessari per la realizzazione dei lavori;
- l'impresa aggiudicatrice può decidere di cambiare la composizione dell'A.T.I. avendo la mandataria tutti i requisiti per realizzare anche da sola i lavori (Parere ANAC n. 44 del 27.03.2013, parere ANAC del 3.12.2009 e Sentenza Corte di Giustizia del 14 settembre 2017 - causa C - 223/16);

Con sentenza n. 5422 del 16.11.2017 del TAR Campania, ha confermato quanto sopra riportato sancendo che vi deve essere “...la necessaria corrispondenza tra requisiti di qualificazione e quote di esecuzione del contratto pubblico, mentre è venuto meno il parallelismo delle quote di partecipazione (inerenti all'organizzazione interna al raggruppamento temporaneo di imprese) in rapporto agli altri due valori anzidetti...!”;

Con sentenza n. 3993 pubblicata in data 28.06.2018 il Consiglio di Stato (giudizio RG 8799/2017), ha confermato quanto disposto dalla suddetta sentenza del TAR e, tra l'altro, non ha ritenuto censurabile la decisione adottata da ATI “...in considerazione dell'ampia qualificazione



Delibera n. 77/20

ben superiore a quelle richieste dalla legge di gara del raggruppamento di imprese aggiudicatario (nel cui ambito la mandataria era in possesso singolarmente del 100% dei requisiti di qualificazione) e non comportando il mutamento del titolo di partecipazione alcuna modifica sostanziale della compagine soggettiva dell'impresa concorrente che ha presentato l'offerta (come invece potrebbe avvenire nell'ipotesi di sostituzione di un componente del RTI nel corso della gara per perdita dei requisiti generali)....”;

- in data 23.01.2020 è stato redatto il Verbale di Accertamento Tecnico Contabile in cui la Commissione di Collaudo Tecnico Amministrativo ha riconosciuto all'impresa Condotte S.p.A. oltre al suddetto importo di € 9.107.515,60 derivante dal Conto finale, anche le somme di € 88.014,63 per l'acquisizione da parte dell'AdSP della cabina elettrica e relativa linea di distribuzione e sotto-quadri elettrici di comando, degli elementi New Jersey e degli elementi di recinzione;
- la perizia di completamento dei lavori di “Risanamento del Bacino di Carenaggio n. 2 – Adeguamento impianto di pompaggio Bacini nn. 1 e 2 e Risanamento paramenti banchina adiacente Bacino n. 2”, datata Gennaio 2020 è stata redatta dal Dott. Mario Ferraro nella qualità di Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione fino alla data del 4.03.2018.

Detta perizia è costituita da n. 7 elaborati aggiornati mentre rimanda per tutti gli elaborati non modificati a quanto già previsto nel Progetto Esecutivo e alla Perizia di Variante dell'intervento in argomento.

In particolare, la Schema di Contratto è stato redatto sulla base dei contratti già stipulati con la SOCIETA' ITALIANA PER CONDOTTE D'ACQUA S.p.A., Rep. n. 6368 del 24.02.2011, rep. 6904 del 16.01.2013 e rep. 8205 del 13.12.2017, in quanto il presente affidamento avviene alle medesime condizioni dell'originario aggiudicatario;

- l'importo complessivo della suddetta perizia di completamento di € 14.883.352,32 (di cui: € 14.129.733,11 per esecuzione lavori ed € 753.619,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), trova capienza nel quadro economico dell'intervento, approvato con delibera n. 175 del 31.05.2017, che viene aggiornato come di seguito riportato:

A1) IMPORTO LAVORI DI COMPLETAMENTO	€ 14.883.352,32:
- lavori a corpo	€ 7.542.431,98
- lavori a misura	€ 6.587.301,13
SOMMANO I LAVORI A MISURA ED A CORPO	€ 14.129.733,11
- oneri diretti (compresi nei prezzi d'elenco)	€ 182.044,15
- oneri specifici	€ 571.575,06
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 753.619,21
A2) IMPORTO LAVORI APPALTO ORIGINARIO	€ 8.768.692,59:
- lavori a corpo	€ 5.295.128,55
- lavori a misura	€ 2.905.814,35
SOMMANO I LAVORI A MISURA ED A CORPO	€ 8.200.942,90
- oneri diretti (compresi nei prezzi d'elenco)	€ 97.889,52
- oneri specifici	€ 469.860,18



Delibera n. 77/20

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 567.749,70
B) IMPORTO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE	€ 338.823,00
SOMMANO I LAVORI A BASE D'APPALTO (A1+A2+B)	€ 23.990.867,92
C) IMPORTO RICONOSCIUTO DALLA COMMISSIONE DI COLLAUDO PER ACQUISIZIONE IMPIANTI ADSP	€ 88.014,63
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:	
1) Imprevisti	€ 100.000,00
2) Rilievi accertamenti ed indagini	€ 139.309,56
3) Spese tecniche (compreso IVA, CNPAIA, Assicurazioni)	€ 545.540,76
4) Spese per attività di consulenza e supporto	€ 85.680,00
5) Spese per pubblicità di gara	€ 11.665,84
6) Spese per commissione Accordo bonario	€ 48.600,84
7) Spese per adeguamento prezzi	€ 700,42
8) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 1.000,00
9) Oneri per demolizione e smaltimento barcaporta	€ 210.000,00
10) Oneri di discarica (D.G.R. Campania 508/2011)	€ 1.732.226,10
11) Spese per accordi bonari ex art. 31, c. 2	€ 1.867.921,16
12) Lavori in economia	€ 178.472,77
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.921.117,45
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 29.000.000,00

- con verbale del 14.02.2020 lo scrivente RUP, sulla base della documentazione fornita dalla società Nuova CO.ED.MAR ha effettuato la verifica dei requisiti della seconda classificata, a meno della verifica dell'Antimafia propedeutica al contratto;
- i lavori in argomento, dell'importo complessivo di € 29.000.000,00, sono finanziati per la somma di € 8.300.000,00 con i fondi di cui alla legge n. 388/00 - D.M. 2.05.2001, per la somma di € 12.170.000,00 con i fondi previsti dalla legge 166/2002 – D.M. 3.06.2004 e per la somma € 8.530.000,00 con fondi propri dell'Autorità Portuale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Rosa PALMISANO)

IL DIRIGENTE UFFICIO TECNICO
(ing. Adele VASATURO)

DATO ATTO che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6, Legge n. 241/90.

VALUTATO conveniente procedere all'affidamento dei lavori di completamento, alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario, alla società Nuova CO.ED.MAR., con sede in Chioggia (VE) alla Via Banchina F – Val da Rio, risultata seconda classificata nell'originaria procedura di gara, ai sensi dell'art.140 del D. Lgs. n. 163/2006.

IL SEGRETARIO GENERALE
(ING. Francesco MESSINEO)

CONSIDERATO CHE la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle



Delibera n. 77/20

esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione.

DELIBERA

1. di approvare la perizia di completamento dei lavori di "Risanamento del Bacino di Carenaggio n. 2 – Adeguamento impianto di pompaggio Bacini nn. 1 e 2 e Risanamento paramenti banchina adiacente Bacino n. 2" datata Gennaio 2020, dell'importo di € 14.883.352,32, redatta con le medesime condizioni contrattuali dell'originario aggiudicatario;
2. di approvare il Nuovo Quadro Economico che riportato nelle premesse della presente deliberazione, ne costituisce parte integrante, nonché punto di riferimento per i lavori e le attività tecniche da eseguire;
3. di prendere atto, per l'effetto, che l'importo complessivo del progetto resta immutato in € 29.000.000,00, e che l'importo necessario per il completamento dei lavori ammonta ad € 14.883.352,32, di cui € 753.619,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 571.575,06 per la sicurezza speciale ed € 182.044,15 per la sicurezza compresa nei lavori);
4. di autorizzare l'affidamento del completamento dei lavori per l'importo di € 14.883.352,32, alla mandataria della seconda classificata nella procedura di gara del 3.11.2010, Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. con sede legale in Chioggia (VE), via Banchina F., Località Val da Rio, 30015, in possesso di tutti i requisiti per realizzare i lavori, individuata ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006;
5. di dare mandato all'Ufficio Gare e Contratti a stipulare nuovo contratto con l'impresa subentrante Nuova CO.ED.MAR. s.r.l., C.F e P.IVA 03422680276.
6. la spesa graverà sul capitolo di bilancio 44 in conto competenza dell'esercizio finanziario 2008, 2012 e 2017 (delibere nn. 675/2008, 409/2012, 175/2017 e 292/2017);
7. l'approvazione del Perizia di completamento dei lavori da parte di quest'Autorità di Sistema portuale equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza;
8. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti / Provvedimenti organi indirizzo politico / Delibere organo monocratico di vertice /.....";
9. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale.

Napoli, 28.02.2020

IL PRESIDENTE

(Dott. Pietro SPIRITO)

Si notifici via mail:

Ufficio Grandi Progetti _____ Ufficio Coordinamento _____

Ufficio Gare e Contratti _____ Ufficio Amministrazione _____

R.P.C.T. _____ Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm.ne Trasparente _____ .