



Al COMUNE DI NAPOLI  
Albo Pretorio  
[albo.pretorio@pec.comune.napoli.it](mailto:albo.pretorio@pec.comune.napoli.it)

CAPITANERIA DI PORTO  
80133 NAPOLI  
[dm.napoli@pec.mit.gov.it](mailto:dm.napoli@pec.mit.gov.it)

e p.c. F.Ili Arena s.a.s.  
[fratelliarena@arubapec.it](mailto:fratelliarena@arubapec.it)

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo.

Si trasmette, in allegato, l'avviso emesso dalla Scrivente relativo all'istanza assunta al protocollo AdSP n°19567 in data 27.12.2018, con la quale la società F.Ili Arena s.a.s. ha chiesto il rilascio di una concessione d.m. per l'utilizzazione dei beni siti in località calata Vittorio Veneto del porto di Napoli.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per il periodo dal 16.04.2020 e fino a tutto il 07.05.2020.

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

**Il Dirigente**  
**Dr. Giovanni ANNUNZIATA**

Copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale. Originale firmato e custodito agli atti di questo Ufficio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa".

Per estensione di copia  
**Struttura di Coordinamento**  
**Sede**



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE**

**DA AFFIGERSI ALL'ALBO DELL'ADSP MTC e sul sito istituzionale, DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO  
( art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)**

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.35/2018, ed in particolare l'art. 11;

Visto l'articolo 103 del dl 17 marzo 2020 che dispone – tra l'altro- che ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020 (salvo ulteriori proroghe).

**Premesso che:**

- la società F.Ili Arena s.a.s. - con sede in Napoli alla Calata Vittorio Veneto del porto di Napoli - ha utilizzato in concessione un manufatto d.m. a due piani di mq. 72,80, un ricovero antiaereo di mq. 20 e un'area scoperta asservita e recintata di mq. 87, in località radice del pontile Vittorio Emanuele del porto di Napoli (individuati in Catasto Terreni al foglio n°146 particelle 101 e 102), il tutto allo scopo di destinarli ad uffici, ricovero personale, deposito attrezzi ed officina per l'esercizio della propria attività di picchettaggio, pitturazioni navali ed industriali, pulizie, degassificazioni, sabbiature, ecc;
- i beni utilizzati dalla società F.Ili Arena s.r.l. sono destinati per altro scopo come da previsioni programmatiche ed atti rilasciati dalla AdSP, e pertanto si è avviata una procedura amministrativa per delocalizzare l'attività della predetta società che - all'attualità - non si è ancora conclusa;

*Considerato che il comma 681 della legge 145/2018, per cui "al termine della consultazione di cui al comma 679, secondo i principi e i criteri stabiliti dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri previsto dal comma 680, sono assegnate le aree concedibili ma prive di concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente legge", ove fosse da intendere come un blocco generalizzato delle concessioni, va interpretato sistematicamente con i precedenti commi 675 e 676 della legge, le cui disposizioni in più punti rinviano a concetti quali quello di valorizzare e promuovere il bene demaniale delle coste italiane (comma 675), e alla ricognizione e mappatura del litorale del demanio costiero-marittimo e [...] programmazione, pianificazione e gestione integrata degli interventi di difesa delle coste (comma 676 lett. a) e lett. e), che individuano la portata del comma 681 nel senso che la limitano alla gestione del demanio costiero ad uso turistico-ricreativo, e non fanno riferimento agli ambiti portuali e relative concessioni, che trovano, invece, principale riferimento nella normativa speciale dettata dalla legge di riforma portuale n. 84/94.*

**Tanto premesso**

**RENDE NOTO**

che:

- a) con istanza assunta al protocollo AdSP n°19567 in data 27.12.2018 la società F.Ili Arena ha chiesto il rinnovo dei beni utilizzati per il periodo 2019/2022;
- b) il presente avviso fa riferimento esclusivamente alla regolarizzazione amministrativa, relativa all'utilizzazione dei beni demaniali marittimi di che trattasi, per un periodo limitato fino al 31.12.2020.

In merito ai suddetti beni si rappresenta che:

- c) sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al foglio n°146 particelle 101 e 102 comune censuario Napoli.

La predetta istanza, nei termini stabiliti da questa AdSP nel presente avviso, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

**DISPONE**

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale

NAPOLI  
Piazzale Pisacane  
80133 Napoli - ITALY  
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888  
segreteria@porto.napoli.it  
PEC protocollo@cert.porto.na.it  
www.porto.napoli.it

SALERNO  
Via Roma, 29  
84121 Salerno · ITALY  
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450  
autorita@porto.salerno.it  
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it  
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA  
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4  
80053 Castellammare di Stabia (NA) - ITALY  
Codice Fiscale: 95255720633



www.porto.napoli.it, per un periodo minimo a partire dal 16.04.2020 al 07.05.2020

### **INVITA**

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

### **AVVISA**

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso e provenienti da Imprese in possesso dei requisiti, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 07 maggio 2020 ai sensi del dl n. 18/2020, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dal Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018.

Il periodo per il quale si procede con il presente Avviso di pubblicazione è limitato al 31.12.2020.

Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone per l'anno in corso è determinato ai sensi "Tabelle canoni approvate in forza dell'art.15, II comma del D.L. 02/10/1981 n.546, convertito con modifiche nella Legge 01/12/1981 n.692 (Tabella A – Catg. D – voce 302 – officina meccanica navale)" ed è corrisponde a complessivi €4.505,56 valore Istat 2020.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevati indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data vale la data di pubblicazione sul sito istituzionale.

### **IL PRESIDENTE**

**Pietro SPIRITO**



**SPIRITO  
PIETRO  
07.04.2020  
12:39:38  
UTC**