



Al COMUNE DI NAPOLI
Albo Pretorio
albo.pretorio@pec.comune.napoli.it

CAPITANERIA DI PORTO
80133 NAPOLI
dm.napoli@pec.mit.gov.it

e p.c. M.M.C. SRL
mmcnapoli@pec.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo.

Si trasmette, in allegato, l'avviso emesso dalla Scrivente relativo all'istanza istanza assunta al protocollo AdSP n°8996 datata 06.04.2020, con la quale la M.M.C. s.r.l. ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima relativa ai beni, ubicati in località Molo Carmine del porto di Napoli, da adibire per l'attività cantieristica e riparazioni navali.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici dal 28.4.2020 e fino a tutto il 08.06.2020.

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

Il Dirigente
Dr. Giovanni ANNUNZIATA

Copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.lgs 39/1993 e l'articolo 3bis, comma 4bis del Codice dell'amministrazione digitale. Originale firmato e custodito agli atti di questo Ufficio, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa".

Per estensione di copia
Struttura di Coordinamento
Sede



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

**DA AFFIGERSI ALL'ALBO DELL'ADSP MTC e sul sito istituzionale, DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO
(art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)**

Regolamento Demanio Marittimo

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.35/2018, ed in particolare l'art. 11;

Visto l'art. 103 comma 1 del D.L. n. 18 del 17.03.2020, relativo alla "Sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi" prevede che "ai fini del computo dei termini endoprocedimentali, finali ed esecutivi, su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020";

Considerato che con l'art.37 del D.L. 8 aprile 2020, n. 23 [rubricato "Termini dei procedimenti amministrativi e dell'efficacia degli atti amministrativi in scadenza"], è stata decretata la proroga dei precedenti termini, disponendo il Legislatore d'urgenza che "...Il termine del 15 aprile 2020 previsto dai commi 1 e 5 dell'art.103 del decreto-legge 17 marzo 2020, n.18, è prorogato al 15 maggio 2020";

Rilevato, pertanto, che i termini di pubblicazione, decorrono, salvo ulteriori sospensioni/proroghe, a far data dal 16.05.2020.

Premesso che:

- con la concessione demaniale marittima n°39/2019 in data 05.11.2019, con validità fino al 31.12.2020, la società M.M.C. (p.iva 02164500734), con sede a Taranto (TA) via Metaponto n°205, utilizza locali demaniali marittimi "ex Marnavi"- ubicati al molo Carmine del porto di Napoli - per complessivi mq. 92,26 e precisamente: mq. 53 piano terra, mq 34,61 primo piano, mq. 4,65 scale interne e ballatoio, il tutto da destinare ad officina meccanica navale;

Considerato che il comma 681 della legge 145/2018, per cui "al termine della consultazione di cui al comma 679, secondo i principi e i criteri stabiliti dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri previsto dal comma 680, sono assegnate le aree concedibili ma prive di concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente legge", ove fosse da intendere come un blocco generalizzato delle concessioni, va interpretato sistematicamente con i precedenti commi 675 e 676 della legge, le cui disposizioni in più punti rinviano a concetti quali quello di valorizzare e promuovere il bene demaniale delle coste italiane (comma 675), e alla ricognizione e mappatura del litorale del demanio costiero-marittimo e [...] programmazione, pianificazione e gestione integrata degli interventi di difesa delle coste (comma 676 lett. a) e lett. e), che individuano la portata del comma 681 nel senso che la limitano alla gestione del demanio costiero ad uso turistico-ricreativo, e non fanno riferimento agli ambiti portuali e relative concessioni, che trovano, invece, principale riferimento nella normativa speciale dettata dalla legge di riforma portuale n. 84/94.

Tanto premesso

RENDE NOTO

che:

- a) con istanza datata 03.04.2020, assunta al protocollo generale AdSP n°8996 in data 06.04.2020, la società M.M.C. srl ha chiesto il rinnovo dei beni utilizzati per il periodo 2021/2024;

In merito ai suddetti beni si rappresenta che:

- b) sono identificati nel S.I.D. al Foglio n. 146, quota parte della particella n. 118 (relativa al manufatto su due livelli) e particella n. 185, Comune censuario Napoli F839;
- c) l'istanza non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore ed è coerente con le previsioni di cui al Masterplan del Porto di Napoli, approvato con delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 19.02.2018 e s.m.i.;

La predetta istanza, nei termini stabiliti da questa AdSP nel presente avviso, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.



DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, per un periodo fino al 08.06.2020

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso e provenienti da Imprese in possesso dei requisiti, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 08 giugno 2020, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dal Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018.

Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone per l'anno in corso è determinato ai sensi "Tabelle canoniche approvate in forza dell'art.15, II comma del D.L. 02/10/1981 n.546, convertito con modifiche nella Legge 01/12/1981 n.692 (Tabella A – Catg. D – voce 302 – officina meccanica navale)" ed è corrisponde a complessivi €2.066,59 valore Istat 2020, adeguato all'indice Istat anno 2020.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilievi indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi..

Data fa fede la pubblicazione sul sito istituzionale.

IL PRESIDENTE

Pietro SPIRITO



**SPIRITO
PIETRO
21.04.2020
12:48:00
UTC**

