

OGGETTO: INTERVENTI DI “RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA MONUMENTALE DEL PORTO DI NAPOLI – TERMINAL PASSEGGERI ALLA CALATA BEVERELLO” – LIQUIDAZIONE ONERI DI DISCARICA DAL 20.11.19 AL 31.12.19 E DAL 01.01.20 AL 31.01.20.

CUP: I61G17000020001 – **CIG:** 7551963D01

IL PRESIDENTE

VISTO:

il Decreto n. 423 del 05.12.2016 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (in seguito AdSP);

la legge n. 84/94 e s.m.i., così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l’art. 10 in applicazione del quale, il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, “provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell’autorità di sistema portuale; sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali; cura l’istruttoria degli atti di competenza del presidente e del comitato di gestione”;

la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2020-2022 dell’AdSP, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza;

l’art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

il nuovo Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016), nonché le Linee guida fino ad oggi emesse dall’ANAC;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, arch. Biagina Di Benedetto, nel proporre l’adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

Con Delibera n. 208 del 11.07.2018, l’AdSP nell’approvare il progetto esecutivo per gli interventi di “*Riqualificazione dell’Area Monumentale del porto di Napoli – Terminal passeggeri alla Calata Beverello*” ne autorizzava la relativa spesa per un importo complessivo di € 17.900.000,00 di cui, € 16.550.852,31 per lavori (€ 15.678.713,91 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.349.147,69 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

Con la medesima Delibera, inoltre si autorizzava l’Ufficio Gare e Contratti ad espletare la gara per l’affidamento dei lavori mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 con l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 95 co. 2 del medesimo D.Lgs 50/2016.

A seguito dell’espletamento della procedura di gara, con Delibera AdSP n. 69 del 04.03.2019 l’AdSP, sono stati aggiudicati i lavori in argomento al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) CONSORZIO



INTEGRA Soc. Coop. (mandataria) e BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A. (mandante) con un ribasso offerto del 21,69%, nonché approvata la rimodulazione dell'importo complessivo di € 17.900.000,00 del Quadro Economico, di cui alla citata Delibera 208/2018, per un nuovo importo lavori, al netto del ribasso offerto, di € 13.150.139,26 (distinto in € 12.278.000,86 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 4.749.860,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il relativo Contratto, rep. n. 353 del 25.10.2019, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Provinciale II di Napoli APSRI al n. 204 serie 1 in data 02.12.2019.

Per l'esecuzione dei lavori, il RTI ha costituito, con Atto rep. n. 10053, racc. n. 6431 del 07.10.2019, la Società Consortile a responsabilità limitata "DIONE SCARL".

Fermo restando l'importo complessivo del Quadro Economico di € 17.900.000,00, con successive Delibere n. 158 del 11.06.19 e n. 262 del 15.10.19, l'AdSP, rimodulava la copertura di spesa, a valere su diversi e aggiuntivi fondi di finanziamento nonché su fondi propri.

I lavori sono stati consegnati al RTI appaltatore e contestualmente iniziati, in data 20.11.2019 con l'esecuzione della prima fase riguardante la realizzazione e allestimento del Terminal provvisorio in cui delocalizzare le attuali biglietterie e le attività operanti al Molo Beverello.

Con relativo verbale di ultimazione lavori, la realizzazione del suddetto Terminal provvisorio si è conclusa in data 07.01.20.

In data 30.01.20 con verbale di consistenza delle opere, è stata convalidata l'ultimazione dei lavori compreso l'esecuzione di tutti gli apprestamenti necessari alla regolare messa in esercizio del Terminal, contestualmente, con relativo verbale, i lavori sono stati sospesi (a meno delle attività connesse agli apprestamenti di cantiere) fino al completamento delle attività tecnico-amministrative necessarie per il trasferimento degli operatori/concessionari nel nuovo Terminal provvisorio.

Con verbale del 20.02.20 l'AdSP ha preso in consegna anticipata le aree del Terminal provvisorio e successivamente, in data 03.03.20, l'intera struttura è stata consegnata agli operatori/concessionari del Beverello.

In data 10.03.20, sono state consegnate, al RTI esecutore, le aree del Molo Beverello interessate dalla realizzazione del Terminal definitivo solo al fine di predisporre le recinzioni di cantiere, per poi dare avvio alle prime attività previste dal cronoprogramma dei lavori, non appena le sopraggiunte condizioni restrittive dettate dalla emergenza sanitaria (COVID-19) lo avrebbero consentito.

Nel frattempo, con note prot. AdSP n. 1612 del 21.01.20, e n. 5079 del 24.02.20, il RTI esecutore dei lavori, ha richiesto il ristoro delle somme anticipate per il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta non riutilizzabili (scavi, demolizioni, ecc.), provenienti dall'esecuzione delle lavorazioni in appalto per i periodi ricompresi, rispettivamente, dalla data di inizio lavori del 20.11.19 fino al 31.12.19 e dal 01.01.20 al 31.01.20, per un importo complessivo di € 6.156,08 (€ 5.301,74 relativi al 1° periodo ed € 854,34 relativi al 2° periodo).

In allegato alle suddette note il RTI appaltatore, relativamente ai periodi sopra indicati, ha trasmesso copie dei formulari rifiuti con relativi codici CER, nonché copie delle fatture n. 04/2020 del 16.01.20 e n. 17/2020 del 31.01.20, emesse dalla società "Luigi Cioce S.r.L."

Considerato che, con Delibera di G.R. n. 508 del 04.10.2011, (pubblicata sul B.U.R.C. 10.10.2011, n. 64), la Regione Campania, nell'approvare, per l'anno 2011, l'aggiornamento del Prezzario dei LL.PP. ha previsto a carico le Stazioni Appaltanti il pagamento degli oneri per gli smaltimenti, dai quali sono sempre



da escludere gli oneri relativi ai trasporti sino al sito della discarica, previa presentazione di apposita attestazione dello smaltimento e relativa fattura maggiorata solo del 15% a titolo di spese generali.

Di conseguenza, per i materiali di risulta che non possono essere riutilizzati, provenienti dalle demolizioni, riparazioni, e realizzazione di nuove opere, gli "oneri di discarica autorizzata" sono a carico dell'Amministrazione, che dovrà, quindi, provvedere al relativo pagamento su fattura, sulla base dei codici CER di riferimento, in conformità, anche, a quanto previsto dall'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto per i lavori in oggetto.

A tal fine, il Direttore dei Lavori, arch. Pasquale D'Alessio, ha prodotto:

- a) la congruità dei prezzi praticati dalle discariche individuate dalla società "Luigi Cioce Srl" incaricata del trasporto a discarica, risultati più bassi rispetto a quelli praticati dalla società "Impianti & Strutture" individuata dall'impresa esecutrice;
- b) l'attestazione n. 1 relativa alla congruità del ristoro richiesto dal RTI appaltatore per gli oneri di discarica anticipati dalla data di inizio lavori del 20.11.19 alla data del 31.12.19 nonché di autorizzazione al medesimo RTI, ad emettere la relativa fattura di rimborso, di importo così come determinato nel riepilogo dei FIR;
- c) l'attestazione n. 2 relativa alla congruità del ristoro richiesto dal RTI appaltatore per gli oneri di discarica anticipati dalla data del 01.01.20 alla data del 31.01.20 nonché di autorizzazione al medesimo RTI, ad emettere la relativa fattura di rimborso, di importo così come determinato nel riepilogo dei FIR;

Per quanto attiene il rimborso di cui al precedente punto b), l'importo dovuto risulta, pertanto, di complessivi € 5.301,74 (escluso IVA) così distinto:

- per oneri di discarica	€ 4.610,20
- per spese generali del 15%	<u>€ 691,54</u>
Totale	€ 5.301,74

Per quanto attiene il rimborso di cui al precedente punto c), l'importo dovuto risulta, pertanto, di complessivi € 854,34 (escluso IVA) così distinto:

- per oneri di discarica	€ 742,90
- per spese generali del 15%	<u>€ 111,44</u>
Totale	€ 854,34

Il RTI esecutore ha trasmesso l'attestazione degli avvenuti pagamenti in data 08.04.20 da parte della "Dione Scarl" a favore della società "Luigi Cioce Srl" per gli oneri di smaltimento di cui ai precedenti punti b) e c).

La somma complessiva di € 6.156,08 (€ 5.301,74 + € 854,34), trova copertura economica nell'ambito delle specifiche voci "Oneri conferimento a discarica non compresi nei prezzi – pagamento su fattura" delle Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dei lavori, rimodulato e approvato con la citata Delibera n. 262 del 15.10.2019.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(arch. Biagina Di Benedetto)

DATO ATTO che, il Segretario Generale e il Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90;

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GPM

(ing. Adele Vasaturo)

IL SEGRETARIO GENERALE

(ing. Francesco Messineo)

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione,

DELIBERA

- Art. 1** di autorizzare la spesa di € 6.156,08, di cui € 5.353,10 per oneri di discarica ed € 802,98 per l'incremento del 15% delle spese generali così come previsto dalla Delibera di G.R. n. 508 del 04.10.2011 e all'art 22 del Capitolato Speciale d'appalto dei lavori, per il rimborso degli oneri di discarica, anticipati dal RTI appaltatore e per esso dalla società DIONE Scarl, per i conferimenti effettuati nei periodi dal 20.11.19 al 31.12.19 e dal 01.01.20 al 31.01.20, di cui alle Certificazioni n. 1 e n. 2 dei Direttori dei lavori.
- Art. 2** gli oneri economici di riferimento, di complessivi € 6.156,08 (esente IVA) faranno carico sulle specifiche voci previste nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dei lavori approvato con Delibera n. 262 del 15.10.2019.
- Art. 3** di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'AdSP, sezione Amministrazione trasparente, cartella "*Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice /.....*".
- Art. 4** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP.

Napoli, 04.06.2020

IL PRESIDENTE

(dott. Pietro SPIRITO)

Si notifica via e-mail:

Struttura di Coordinamento, Ufficio Grandi Progetti, Ufficio Gare e Contratti, Ufficio Ragioneria, R.P.C.T. dr. Diego Tiberio Sara per la pubblicazione sul Sito.