

**OGGETTO:** INTERVENTI DI “RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA MONUMENTALE DEL PORTO DI NAPOLI – TERMINAL PASSEGGIERI ALLA CALATA BEVERELLO” – LIQUIDAZIONE ONERI PER LO SPOSTAMENTO DEGLI ALLACCIAMENTI UTENZE NEL NUOVO TERMINAL PROVVISORIO.

**CUP:** I61G17000020001 – **CIG:** 7551963D01

## IL PRESIDENTE

### VISTO:

il Decreto n. 423 del 05.12.2016 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (in seguito AdSP);

la legge n. 84/94 e s.m.i., così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l’art. 10 in applicazione del quale, il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, “provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell’autorità di sistema portuale; sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali; cura l’istruttoria degli atti di competenza del presidente e del comitato di gestione”;

la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2020-2022 dell’AdSP, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza;

l’art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

il nuovo Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016), nonché le Linee guida fino ad oggi emesse dall’ANAC;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, arch. Biagina Di Benedetto, nel proporre l’adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

Con Delibera n. 208 del 11.07.2018, l’AdSP nell’approvare il progetto esecutivo per gli interventi di “*Riqualificazione dell’Area Monumentale del porto di Napoli – Terminal passeggeri alla Calata Beverello*” ne autorizzava la relativa spesa per un importo complessivo di € 17.900.000,00 di cui, € 16.550.852,31 per lavori (€ 15.678.713,91 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.349.147,69 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

Con la medesima Delibera, inoltre si autorizzava l’Ufficio Gare e Contratti ad espletare la gara per l’affidamento dei lavori mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs 50/2016 con l’applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi art. 95 co. 2 del medesimo D.Lgs 50/2016.

A seguito dell’espletamento della procedura di gara, con Delibera AdSP n. 69 del 04.03.2019 l’AdSP, sono stati aggiudicati i lavori in argomento al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) CONSORZIO

INTEGRA Soc. Coop. (mandataria) e BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A. (mandante) con un ribasso offerto del 21,69%, nonché approvata la rimodulazione dell'importo complessivo di € 17.900.000,00 del Quadro Economico, di cui alla citata Delibera 208/2018, per un nuovo importo lavori, al netto del ribasso offerto, di € 13.150.139,26 (distinto in € 12.278.000,86 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 4.749.860,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il relativo Contratto, rep. n. 353 del 25.10.2019, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Provinciale II di Napoli APSRI al n. 204 serie 1 in data 02.12.2019.

Per l'esecuzione dei lavori, il RTI ha costituito, con Atto rep. n. 10053, racc. n. 6431 del 07.10.2019, la Società Consortile a responsabilità limitata "DIONE SCARL".

Fermo restando l'importo complessivo del Quadro Economico di € 17.900.000,00, con successive Delibere n. 158 del 11.06.19 e n. 262 del 15.10.19, l'AdSP, rimodulava la copertura di spesa, a valere su diversi e aggiuntivi fondi di finanziamento nonché su fondi propri.

I lavori sono stati consegnati al RTI appaltatore e contestualmente iniziati, in data 20.11.2019 con l'esecuzione della prima fase riguardante la realizzazione e allestimento del Terminal provvisorio in cui delocalizzare le attuali biglietterie e le attività operanti al Molo Beverello.

Nell'ambito degli stessi lavori, al fine di garantire la piena operatività delle attività/servizi attualmente presenti al molo Beverello (Compagnie di navigazione e concessionari) anche nelle nuove strutture del Terminal provvisorio, si è reso necessario attivare tutte le procedure indispensabili per lo spostamento/migrazione delle attuali utenze (energia elettrica; linea dati; linea telefonica; ecc.), erogate dai vari fornitori e gestori dei servizi, nelle nuove strutture.

Al fine, quindi, di attivare tutte le procedure necessarie per il dislocamento dei diversi allacci verso l'area di realizzazione del Terminal provvisorio, nonché di unificare le richieste nei confronti dei vari fornitori di servizi (TELECOM, FASTWEB, IDRAPORTO, ENEL), con nota prot. n. 25831 del 25.11.2019, l'AdSP ha chiesto, alle stesse Società operanti al Beverello, ai soli fini del trasferimento delle suddette forniture (ovvero per il solo spostamento fisico degli allacci/gruppi di misura, ecc...), il rilascio di una delega ad operare sui rispettivi contratti di utenza.

Contestualmente, i suddetti fornitori delle utenze, ENEL, FASTWEB, TELECOM, IDRAPORTO, a seguito di riunioni specifiche e sopralluoghi effettuati nell'area di cantiere, hanno trasmesso all'AdSP i rispettivi preventivi economici relativi agli interventi a farsi di propria competenza, come di seguito riportati:

- Preventivo TELECOM del 03.01.2020 – € 2.059,12 (al netto dell'IVA);
- Preventivo FASTWEB del 08.01.2020 – € 10.955,00 (al netto dell'IVA);
- Preventivo IDRAPORTO del 08.01.2020 – € 830,00 (al netto dell'IVA);
- Preventivo ENEL del 14.01.2020 – € 2.016,42 (comprensivo di IVA).

Con note rispettivamente, n. 484 del 09.01.20, n. 488 del 09.01.20, n. 1768 del 22.01.20 e n. 1115 del 15.01.20, i suddetti preventivi sono stati formalmente accettati da questa AdSP.

La realizzazione del Terminal provvisorio, come da relativo verbale di ultimazione lavori, si è conclusa in data 07.01.20, mentre, i nuovi allacciamenti delle utenze, sopra richiamati, sono stati completati dagli stessi fornitori dei servizi in data 28.01.20.



Con verbale del 20.02.20 l'AdSP ha preso in consegna anticipata le aree del Terminal provvisorio e successivamente, in data 03.03.20, l'intera struttura è stata consegnata agli operatori/concessionari del Beverello.

In merito agli importi scaturiti a consuntivo dai lavori eseguiti da parte delle società TELECOM ed ENEL, va inoltre specificato che:

- Con nota n. 5518 del 26.02.2020 la società TELECOM ha comunicato una variazione di spesa a consuntivo per € 678,88 in aumento rispetto al preventivo fornito di € 2.059,12 (nuovo importo di complessivi € 2.747,00 al netto dell'IVA), dovuta alla maggiore quantità di cavi posati in opera durante i lavori. Tale variazione di spesa è stata accettata da questa AdSP con nota n. 9420 del 15.04.20;
- L'importo ancora da corrispondere alla società ENEL somma € 1.894,42 (comprensivo di IVA) poiché va detratta la somma di € 122,00 (comprensivo di IVA) già anticipata tramite bollettino postale.

La somma complessiva da liquidare per la realizzazione dei suddetti nuovi allacciamenti risulta, pertanto, di € 17.432,46 così distinta:

– TELECOM	€ 3.351,34 (al lordo di IVA)
– FASTWEB	€ 11.174,10 (al lordo di IVA)
– IDRAPORTO	€ 1.012,60 (al lordo di IVA)
– ENEL	€ 1.894,42 (al lordo di IVA)
<b>TOTALE</b>	<b>€ 17.432,46 (al lordo di IVA)</b>

L'importo complessivo di **€ 17.432,46**, come sopra dettagliato, trova copertura economica nell'ambito delle specifiche voci "Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione delle interferenze" e "IVA 22%" delle Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dei lavori, rimodulato e approvato con la citata Delibera n. 262 del 15.10.2019.

#### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*(arch. Biagina Di Benedetto)*

**DATO ATTO** che, il Segretario Generale e il Dirigente dell'Ufficio Tecnico-Grandi Progetti e Manutenzioni esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90;

#### IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO-GPM

*(ing. Adele Vasaturo)*

#### IL SEGRETARIO GENERALE

*(ing. Francesco Messineo)*

**CONSIDERATO** che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione,



## DELIBERA

- Art. 1** di autorizzare la spesa complessiva di € 17.432,46, come precedentemente dettagliata, per il pagamento degli oneri dovuti alle società ENEL, FASTWEB, TELECOM, IDRAPORTO, per l'esecuzione dei nuovi allacciamenti delle utenze nell'area del Terminal provvisorio nel p.le Angioino.
- Art. 2** gli oneri economici di riferimento, di complessivi € 17.432,46 (al lordo di IVA) faranno carico sulle specifiche voci previste nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dei lavori approvato con Delibera n. 262 del 15.10.2019.
- Art. 3** di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'AdSP, sezione Amministrazione trasparente, cartella *"Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice /....."*.
- Art. 4** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP.

Napoli, 04.06.2020

**IL PRESIDENTE**

*(dott. Pietro SPIRITO)*

**Si notifica via e-mail:**

Struttura di Coordinamento, Ufficio Grandi Progetti, Ufficio Gare e Contratti, Ufficio Ragioneria, R.P.C.T.  
dr. Diego Tiberio Sara per la pubblicazione sul Sito.