



Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI IDRICO E ANTINCENDIO DEL PORTO DI SALERNO. - CUP: F54G05000030001 - CIG: 1197867F1A
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N.3.

IL PRESIDENTE

VISTI:

- il Decreto n. 423 del 5.12.2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la Legge 28.01.94 n. 84, così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Sistema Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- l'art. 7, comma 1, del menzionato decreto legislativo n. 169/2016 che ha sostituito l'articolo 6 della legge 84/1994 ed ha istituito, tra l'altro, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (AdSP MTC), in cui è confluita a far data dal 01/01/2018 l'Autorità Portuale di Salerno;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2020-2022 dell'AdSP MTC, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, adottato dall'Ente con Delibera n.28 del 31.01.2020;
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 ed il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010 (applicabili ai sensi dell'art. 216, comma 1, del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016, in quanto il bando di gara dell'intervento in oggetto è stato pubblicato precedentemente all'entrata in vigore dello stesso D.Lgs. n. 50/2016);

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento, Ing. Gianluigi LALICATA, nel proporre l'adozione della presente delibera fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- con Delibera Presidenziale dell'Autorità Portuale di Salerno n. 193 del 23.12.2008 veniva approvato il progetto esecutivo di cui al titolo e con Delibera Presidenziale n. 25 del 17.02.2011 veniva approvato l'aggiornamento del progetto, limitatamente all'adeguamento delle lavorazioni ai prezzi correnti di mercato. Con la citata Delibera veniva, altresì, confermata la suddivisione dell'intervento secondo due distinti stralci attuativi rispettivamente denominati Lotto A e Lotto B e approvato il quadro economico complessivo di progetto (Lotto A + Lotto B) pari ad € 7.650.000,00 di cui € 5.650.000,00 finanziati con leggi: L.84/94 art. 6, L.296/2006 art.1 c.994 e L.413/98 ed € 2.000.000,00 con fondi da reperire. La realizzazione del lotto B veniva sottoposta a condizione sospensiva, costituita dal reperimento del finanziamento necessario;



- con Delibera dell’Autorità Portuale di Salerno n. 28 del 17.02.2011, veniva indetta procedura aperta per l’appalto dei lavori in parola per l’importo complessivo (Lotto A + Lotto B) di € 6.730.755,70, di cui € 190.823,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 83 D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii., con la condizione sospensiva del lotto B citata in precedenza.
- con Delibera Presidenziale n. 285 del 06.11.2012 i lavori venivano aggiudicati definitivamente alla ditta Tecnobuilding S.r.l. con un ribasso del 28,288 % (ventottovirgola duecentottantotto per cento) sull’importo complessivo a base d’asta (Lotto A + Lotto B) e, pertanto, per un importo contrattuale (Lotto A + Lotto B) pari ad € 4.880.739,58 di cui € 190.823,15 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ai seguenti importi contrattuali divisi per lotti: Lotto A pari € 3.385.583,81 oltre € 143.235,69 per oneri per la sicurezza - Lotto B pari € 1.304.332,62 oltre € 47.587,46 per oneri per la sicurezza sottoposto a condizione sospensiva;
- in data 22.01.2013 veniva stipulato il contratto di appalto registrato all’Agenzia delle Entrate di Salerno in data 27.03.2013 al n. 2744 e successivamente in data 14.02.2013 si procedeva alla prima consegna parziale dei lavori;
- con Delibera Presidenziale n. 87 del 28.04.2014 veniva approvata una Perizia di variante e suppletiva n. 1 ai sensi degli artt. 57 e 132 del D.Lgs 163/06 e art. 161 del D.P.R. 207/2010 per tener conto delle varianti apportate al progetto esecutivo delle opere appaltate e di ulteriori opere complementari e aggiuntive. Con la Perizia di variante n. 1 si procedeva ad un riassetto della risorsa economica disponibile tra le opere dei lotti A e B, utilizzando la nuova distinzione tra “Opere finanziate” e “Opere da finanziare” con quest’ultime sottoposte a condizione sospensiva per il reperimento della risorsa finanziaria. L’importo complessivo dei lavori ammontavano ad € 5.118.507,66 di cui € 201.972,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondenti ai seguenti importi contrattuali: Opere Finanziate pari a € 4.313.848,00 oltre € 183.370,93 per oneri per la sicurezza - Opere da Finanziare pari a € 602.686,88 oltre € 18.601,85 per oneri per la sicurezza;
- in data 15.05.2014 veniva sottoscritto l’Atto Aggiuntivo n.1 al contratto d’appalto registrato all’Agenzia delle Entrate di Salerno in data 20.06.2014 al n. 3529 e successivamente in data 02.07.2014 si procedeva alla prima consegna definitiva dei lavori;
- con Deliberazione Commissariale n. 67 del 15.11.2017 è stata approvata la Perizia di variante n.2 ai sensi dell’art. 132, comma 3, del D.Lgs 163/06. L’importo complessivo dei lavori ammontano ad € 5.118.500,54 di cui € 201.972,78 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (importo in diminuzione di € 7,12 rispetto all’importo dell’Atto Aggiuntivo n.1 del 15.05.2014) corrispondenti ai seguenti importi contrattuali: Opere Finanziate pari a € 4.548.693,85 oltre € 190.705,77 per oneri per la sicurezza - Opere da Finanziare pari a € 367.834,01 oltre € 11.266,91 per oneri per la sicurezza. in data 27.12.2017 è stato sottoscritto l’Atto Aggiuntivo n.2 al contratto d’appalto registrato all’Agenzia delle Entrate di Salerno in data 12.06.2018 al n. 1912.
- il quadro economico della Perizia di variante n.2 dell’importo complessivo di € 6.400.000,00 risulta suddiviso in € 5.800.000,00 per “Opere finanziate” ed € 600.000,00 per “Opere da finanziare”, come di seguito sintetizzato:



QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE N.2 OPERE FINANZIATE E DA FINANZIARE

LAVORI		OPERE FINANZIATE	OPERE DA FINANZIARE
	Sommano lavori al netto del ribasso d'asta del 28,288%	4 548 693,85	367 834,01
	Sommano lavori al netto del ribasso d'asta del 28,288% opere finanziate e da finanziare	4 916 527,86	
	Oneri sicurezza a misura	190 705,77	11 266,91
	Sommano oneri sicurezza non soggetti a ribasso opere finanziate e da finanziare	201 972,68	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		1 060 600,38	220 899,08
TOTALE GENERALE OPERE FINANZIATE euro		5 800 000,00	
TOTALE GENERALE OPERE DA FINANZIARE euro			600 000,00
TOTALE		6 400 000,00	

- nel corso dei lavori la Direzione Lavori ha provveduto a redigere una Perizia di Variante n. 3 trasmessa all'Ente con nota prot. 55/2019/100-12 dell'11.07.2019 (prot. AdSP n. 0016345 del 11.07.2019) e successiva integrazione trasmessa con nota prot. 66/2019/100-12 del 09.08.2019 (prot. AdSP n. 0018766 del 19.08.2019). Tale Perizia, redatta al raggiungimento di un S.A.L. pari al 95,23%, coincide (così come indicato dalla Direzione lavori nell'elaborato denominato - Relazione tecnica generale) con l'as-built delle opere per i lavori già realizzati, mentre per i lavori di valore marginale, ancora in corso, rappresenta una revisione degli elaborati di progetto, ed ha lo scopo di adeguare il precedente progetto, come riferibile in ultimo alla Perizia di Variante n.2, riportando tutte le puntuali modifiche che si sono rese necessarie durante la realizzazione delle opere (disposte con progressivi Ordini di Servizio da n.10 a n.20) che si sintetizzano in:
 - rivedere il numero e posizione degli allacci idropotabili per adeguarli alle mutate necessità dei Concessionari e dell'Amministrazione anche al fine di minimizzare le interferenze con le attività del porto,
 - rivedere il numero e posizione degli idranti per adeguarli alle mutate necessità dell'Amministrazione anche al fine di minimizzare le interferenze con le attività del porto,
 - rivedere l'impianto idraulico all'interno della camera di manovra (piping) per adeguarlo al gruppo di pressurizzazione individuato e per adeguarlo alle richieste dell'Amministrazione,
 - rivedere ed adeguare gli allacci alla rete idropotabile pubblica nei pozzetti N43 ed N19 per consentire l'installazione di un ulteriore contatore da parte dell'ente gestore della rete cittadina,
 - rivedere ed adeguare il sistema di telecontrollo in funzione delle esigenze dell'Amministrazione, in termini di collegamento in fibra ottica,
 - tenere conto della nuova ubicazione del centro di comando del sistema di telecontrollo variato in seguito alla intervenuta possibilità, da parte dell'Amministrazione Appaltante di ubicarlo nei locali della Stazione Marittima del Molo Manfredi,
 - stralciare definitivamente dalle opere previste la seconda opera di presa, che si sarebbe dovuta realizzare sul Molo Manfredi, con conseguente caducazione della relativa clausola sospensiva;



- la Perizia di Variante n.3 è stata redatta facendo riferimento ai prezzi unitari offerti dalla Tecnobuilding S.r.l. in sede di gara, ai prezzi unitari netti di cui alle Perizie di Variante e Suppletiva n.1, e di Variante n.2, agli ulteriori 15 nuovi Prezzi Unitari netti di cui è stato redatto verbale di concordamento nuovi prezzi trasmesso dall'Appaltatore con nota acquisita al prot. AdSP n. 11596 del 28.05.2020, controfirmato dal RUP e trasmesso nuovamente all'Appaltatore con nota prot. AdSP n. 11912 del 03.06.2020;
- con la Perizia di Variante n. 3 tutte le lavorazioni sono trattate a corpo, con eliminazione del capitolo a "misura" introdotto in sede di Perizia di Variante n. 1 e successivamente modificato in sede di Perizia di Variante n. 2, per il venir meno delle originarie indeterminazioni relative agli stacchi ed allacci per la rete antincendio ed ai sovrapprezzi alle attività di scavo per rinvenimenti imprevisti. Allo stato attuale, infatti, tali lavorazioni "a misura" risultano eseguite e/o comunque totalmente definite. La Direzione dei Lavori ha potuto così redigere una contabilità definitiva e di dettaglio anche per la parte non ancora realizzata, delle categorie di lavoro allocate originariamente nella contabilità a misura;
- con la Perizia di Variante n. 3 si propone di estinguere l'impegno per l'Impresa ad eseguire "le Opere da finanziare" che in Perizia di Variante n. 2 erano rappresentate dalla realizzazione della seconda stazione di pressurizzazione al Molo Manfredi, per un importo pari a € 379.100,92. Tale proposta viene avanzata in quanto l'opera ad oggi risulta essere ancora non finanziata ma soprattutto priva delle autorizzazioni paesaggistiche e comunali. Inoltre, tale intervento è comunque non cantierabile a causa dell'attuale fase di riassetto e riordino funzionale del Molo Manfredi nonché dell'indisponibilità dell'area ancora oggetto di concessione. Dello stralcio di detta opera è stata, peraltro, preventivamente accertata la disponibilità dell'impresa;
- in data 27.05.2020 la ditta Tecnobuilding S.r.l ha firmato digitalmente lo Schema di Atto di Sottomissione n.3 della Perizia di Variante n.3, avendo in precedenza preso visione della stessa ed avendone condiviso i relativi contenuti. L'atto di sottomissione, impegnativo da subito per l'impresa e impegnativo per la Stazione Appaltante solo dopo l'approvazione da parte di questa AdSP, è stato controfirmato digitalmente dal RUP in data 02.06.2020 e trasmesso all'impresa con nota prot. AdSP n. 11912 del 03.06.2020. Con l'atto di sottomissione sono state recepite le seguenti modifiche:
 - la conferma dell'importo di € 4.739.399,62, al netto del ribasso di gara del 28,288%, comprensivo di € 190.705,77 di oneri per la sicurezza e IVA non imponibile, corrispondente all'importo delle sole "Opere finanziate" dell'Atto Aggiuntivo n.2 del contratto da'appalto dei lavori,
 - la caducazione dei periodi riguardanti l'impegno alla realizzazione delle "Opere da finanziare", previsti nell'Atto Aggiuntivo n.2 dei lavori per l'importo di € 379.100,92 (al netto del ribasso di gara del 28,288%, comprensivo di € 11.266,91 per oneri per la sicurezza e IVA non imponibile), facendo decadere la condizione sospensiva cui era sottoposto l'affidamento e la realizzazione di tali opere,
 - la stipula esclusivamente "a corpo" avendo trasferito nei lavori a corpo i lavori originariamente previsti a misura ad oggi definiti ed ultimati;
- con l'Atto di Sottomissione n. 3, considerato il lasso di tempo ormai trascorso dalla sottoscrizione del contratto d'appalto e tenuto conto che i vincoli esterni all'appalto (che non consentono l'ultimazione degli allacci idropotabili concessionari e dell'impianto di telecontrollo) sono ormai del tutto definiti, si è stabilito di assegnare n. 30 giorni naturali e consecutivi dal verbale di ripresa dei lavori per l'ultimazione delle lavorazioni, fermo restando l'avvenuto completamento di tutte le altre lavorazioni previste in appalto secondo gli elaborati di Perizia di Variante n.3. A tal riguardo allo stato attuale risultano da completare le seguenti lavorazioni:



Delibera n. 185/2020

- installazione della quadristica elettrica e del telecontrollo (a servizio delle apparecchiature contenute nel manufatto di connessione della costruenda rete idrica alla rete cittadina “nodo N43”) da installare nella nuova cabina elettrica ubicata sul molo Manfredi, le cui attività di fornitura e posa in opera a cura di diverso operatore economico si sono concluse in data 22.06.2020, come comunicato con nota assunta in pari data al prot. AdSP n. 13337,
- completamento degli allacci idropotabili dei Concessionari e delle Istituzioni presenti in ambito portuale, per i quali risulta propedeutico lo spostamento dei contatori fiscali dalle attuali posizioni alle nuove predisposizioni eseguite nell’ambito dei lavori in argomento da parte della Salerno Sistemi S.p.A. A riguardo si evidenzia che si è in attesa della sottoscrizione di un accordo tra l’AdSP MTC, il Comune di Salerno e la Salerno Sistemi S.p.A. per la gestione del servizio di distribuzione idropotabile nell’ambito portuale di Salerno a valle della quale si potrà pianificare lo spostamento dei contatori. Con l’occasione si informa che questa Autorità Portuale si farà carico di richiedere direttamente ai titolari di tutte le utenze idriche presenti nell’ambito portuale la documentazione amministrativa propedeutica a tale scopo. Per i soli Enti e Istituzioni presenti in porto l’AdSP si farà carico delle spese da sostenere per lo spostamento dei contatori,
- installazione del Quadro Replica Allarmi e realizzazione dei necessari collegamenti elettrici al Quadro Gruppo di Pressurizzazione,
- ulteriori interventi individuati in sede di primo avvio del gruppo di pressurizzazione effettuato in data 05.09.2019. Tali interventi sono riconducibili per la maggior parte alle corrette regole dell’arte, pertanto non sono da considerarsi in variante rispetto agli elaborati di Perizia di Variante n. 3 che ne assicura la formale copertura di spesa. Fanno eccezione gli interventi atti a garantire una maggiore durabilità, facilità di manutenzione e migliore funzionamento dell’impianto,
- completamento dell’interfaccia del software di telecontrollo;
- successivamente all’approvazione della Perizia di Variante n. 3 si procederà alle modifiche dei contratti dei servizi di ingegneria connessi all’appalto (Direzione Lavori e C.S.E. Collaudo statico e tecnico amministrativo);
- con la Perizia di Variante n. 3 il quadro economico dell’intervento viene rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE N.3 OPERE FINANZIATE E DA FINANZIARE

LAVORI		OPERE FINANZIATE	OPERE DA FINANZIARE
A1)	Lavori a CORPO, al netto del ribasso d'asta del 28,288%	4 548 693,85	0,00
A2)	Lavori a MISURA al netto del ribasso d'asta del 28,288%	0,00	0,00
	Sommano lavori al netto del ribasso d'asta del 28,288%	4 548 693,85	0,00
	Sommano lavori al netto del ribasso d'asta del 28,288% opere finanziate e da finanziare	4 548 693,85	
A3)	Oneri sicurezza a misura	190 705,77	0,00
	Sommano oneri sicurezza non soggetti a ribasso opere finanziate e da finanziare	190 705,77	



SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B1)	Lavori in economia, imprevisti	26 231,04	0,00
B2)	Rilievi, accertamenti e indagini, allacciamenti ai pubblici servizi, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	22 711,18	0,00
B3)	Accantonamento di cui all'art.12 comma 1 DPR 554/99 (3%) – Accantonamento art.133 c.3 D.Lgs.163/2006 Integrazione per accordo bonario D.P. n. 105 del 16/04/2020	682 068,27	0,00
B4)	Spese sostenute per la progettazione di competenza dell'AP (impegno di spesa n. 2042/2006 assunto con Delibera Presidenziale n. 107 del 27/12/2006 imputata su Cap. U550-12 su fondi L.84/94 art.6 MS)	122 529,87	0,00
B5.a)	Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, al netto del ribasso d'asta del 35,00%, inclusi CNPAIA, INPS, Diritti Ordine Professionale, IVA non imponibile	311 000,00	0,00
B5.b)	Spese tecniche progettazione di variante n.1 e opere complementari, al netto del ribasso del 35,00% inclusi CNPAIA INPS, Diritti Ordine Professionale, IVA non imponibile: - € 43.810,40 per le varianti al progetto esecutivo delle opere appaltate; - € 31.167,53 per la progettazione delle ulteriori opere complementari e aggiuntive; - € 7.800,00 per L'aggiornamento della relazione geologica. Spese tecniche progettazione di variante n. 2, al netto del ribasso del 35,00% inclusi CNPAIA INPS, Diritti Ordine Professionale, IVA non imponibile: € 20.000,00	100 546,43	0,00
B6)	Spese tecniche di collaudo, inclusi CNAPAI, INPS, Diritti Ordine Professionale, IVA non imponibile	60 183,99	0,00
B7.a)	Spese sostenute per incentivo ex art.92 c.5 D.Lgs. 163/2006 fase progettazione (Impegno n. 1944/2008 imputato su Cap. U211/10-02 su L.413/1998 con D.P. n.193 del 23/12/2008)	27 363,33	0,00
B7.b)	Incentivo ex art.92 c.5 D.Lgs. 163/2006 fase esecuzione (2%*0,40*0,45 importo lavori al lordo del ribasso d'asta)	23 521,35	0,00
B7.c)	Adeguamento incentivo ex art.92 c.5 D.Lgs. 163/2006 fase progettazione (2%*0,40*0,55 importo lavori): - € 2.252,00 quota relativa agli importi aggiornati dei lavori a base di gara rispetto agli importi dei lavori di cui alla D.P. n.193 del 23/12/2008 - € 1.439,47 quota relativa agli importi aggiornati dei lavori della perizia di variante n.2.	3 691,46	0,00
B8)	Spese sostenute per commissioni giudicatrici	87 571,83	0,00
B9.a)	Spese sostenute per attività di assistenza e consulenza legale qualificata, inclusi oneri previdenziali, IVA non imponibile (impegno n. 1718/2009, imputato su cap. U211/10-02 L.413/1998 con D.P. n.137 del 05/10/2009)	22 032,00	0,00
B9.b)	Spese per attività di supporto al RUP, inclusi oneri previdenziali, IVA non imponibile (D.P. n. 145 del 09/09/2011 e D.P. n. 243 del 04.11.2015)	86 340,31	0,00
B9.c)	Altre spese per attività di consulenza e di supporto, inclusi oneri previdenziali, IVA non imponibile	0,00	0,00



B10a)	Spese di gara sostenute e contributo Autorità Vigilanza LLPP ex art.1 c.65 L.266/2005 -SPESE GARA ACQUISIZIONE PROVVISORIA FINANZIARIA - (impegno di spesa n.1696/2010 assunto con Delibera Presidenziale n. 174 del 19/10/2010 imputata su cap. U211/10-07 su fondi L.296/2006 art.1 c.994)	4 471,61	0,00
B10b)	Ulteriori spese di gara sostenute e contributo Autorità Vigilanza LLPP ex art.1 c.65 L.266/2005	10 367,61	0,00
B11)	I.V.A.: non imponibile*	0,00	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		1 590 600,38	0,00

TOTALE GENERALE OPERE FINANZIATE <i>EURO</i>	6 330 000,00	
TOTALE GENERALE OPERE DA FINANZIARE <i>EURO</i>		0,00

TOTALE DISPONIBILE	6 330 000,00	
---------------------------	---------------------	--

* I lavori sono non imponibili ai fini dell'IVA ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 633/1972 in quanto trattasi di opere di adeguamento di infrastrutture esistenti nell'ambito portuale. Anche le spese tecniche e gli accertamenti necessari alla realizzazione dei lavori sono soggetti al medesimo regime.

- L'importo di € 6.330.000,00 risulta finanziato per:
 - € 1.045.070,13 su fondi L.413/98,
 - € 122.529,87 su fondi L.84/94 art. 6,
 - € 4.482.400,00 su fondi L.296/2006 art.1 c.994 (di cui € 1.538.712,79 anticipati su fondi dell'Ente in attesa dell'erogazione diretta da parte del MIT),
 - € 150.000,00 su fondi dell'Ente,
 - € 530.000,00 su fondi L. 296/2006 art.1 c.983 anno 2013;
- la Perizia di Variante n. 3 non modifica la natura dell'appalto e della precedente perizia di variante n.2 è conferma l'impostazione logica generale posta alla base dell'articolazione del progetto esecutivo principale, rimanendo immutata la distinzione fisica tra le reti idrica ed antincendio nonché la collocazione dei punti di connessione con la rete acquedottistica locale, fermo restando alcune prescrizioni riportate nella relazione del RUP, trasmessa con nota prot. AdSP n. 16755 del 05.08.2020, che saranno comunicate alla DL, all'organo della commissione di collaudo e all'impresa, prima della ripresa delle attività di ultimazione;
- la Perizia di Variante n. 3 di importo complessivo pari ad € 4.739.399,62, in diminuzione di € 379.100,92 rispetto all'importo dell'Atto Aggiuntivo n.2 del contratto d'appalto dei lavori per effetto della caducazione da parte dell'Impresa dell'impegno alla realizzazione dei "lavori da finanziare" previsti nella Perizia di Variante n.2, oggi vigente, è ammessa ai sensi dell'art. 132, comma 3, del D.Lgs 163/2006;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Gianluigi LALICATA)



DATO ATTO che il Segretario Generale e il Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di Deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90;

IL SEGRETARIO GENERALE
(Ing. Francesco MESSINEO)

IL DIRIGENTE UFFICIO GPM
(Ing. Adele VASATURO)

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione;

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Responsabile del Procedimento, al termine dell'istruttoria curata dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni e dal Segretario Generale;
- 2) di approvare la Perizia di Variante n. 3 dei "Lavori di adeguamento e potenziamento degli impianti idrico e antincendio del Porto di Salerno" ai sensi dell'art. 132, comma 3, del D.Lgs 163/2006 corredata della relazione del RUP;
- 3) di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi di cui alle note prot. AdSP n. 11596 del 28.05.2020 e prot. AdSP n. 11912 del 03.06.2020;
- 4) di approvare lo Schema di Atto di Sottomissione della Perizia di Variante n.3 firmato digitalmente dall'Appaltatore in data 27.05.2020, controfirmato digitalmente dal RUP in data 02.06.2020 e trasmesso all'impresa con nota prot. AdSP n. 11912 del 03.06.2020, prendendo atto delle seguenti modifiche:
 - la conferma dell'importo di € 4.739.399,62, al netto del ribasso di gara del 28,288%, comprensivo di € 190.705,77 di oneri per la sicurezza e IVA non imponibile, corrispondente all'importo delle sole "Opere finanziate" dell'Atto Aggiuntivo n.2 del contratto da'appalto dei lavori,
 - la caducazione dei periodi riguardanti l'impegno alla realizzazione delle "Opere da finanziare", previsti nell'Atto Aggiuntivo n.2 dei lavori per l'importo di € 379.100,92 (al netto del ribasso di gara del 28,288%, comprensivo di € 11.266,91 per oneri per la sicurezza e IVA non imponibile), facendo decadere la condizione sospensiva cui era sottoposto l'affidamento e la realizzazione di tali opere,
 - la stipula esclusivamente "a corpo" avendo trasferito nei lavori a corpo i lavori originariamente previsti a misura ad oggi definiti ed ultimati;
- 5) di approvare il nuovo Quadro economico rimodulato dell'intervento complessivo di € 6.330.000,00 riportato nelle motivazioni della presente deliberazione, che ne costituisce parte integrante;
- 6) di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/ Delibere organo monocratico di vertice /...";
- 7) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Amministrazione;



Delibera n. 185/2020

- 8) di dare mandato all'Ufficio Gare e Contratti di formalizzare i conseguenti atti amministrativi e contrattuali;

Napoli, lì 06.08.2020

Il Presidente
(Dott. Pietro SPIRITO)

Si notifici a:

Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni; Ufficio di Coordinamento; Uff. Amministrazione; Ufficio Gare e Contratti;

Si notifici a:

R.P.C.T. : Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm. Trasparente