

OGGETTO: INTERVENTI DI “RIQUALIFICAZIONE DELL’AREA MONUMENTALE DEL PORTO DI NAPOLI – TERMINAL PASSEGGERI ALLA CALATA BEVERELLO” – LIQUIDAZIONE ONERI DI DISCARICA PER I PERIODI DI AGOSTO E SETTEMBRE 2020.

CUP: I61G17000020001 – **CIG:** 7551963D01

IL PRESIDENTE

VISTO:

il Decreto n. 423 del 05.12.2016 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (in seguito AdSP);

la legge n. 84/94 e s.m.i., così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l’art. 10 in applicazione del quale, il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, “provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell’autorità di sistema portuale; sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali; cura l’istruttoria degli atti di competenza del presidente e del comitato di gestione”;

la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2020-2022 dell’AdSP, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza;

l’art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

il nuovo Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.lgs. n. 50/2016), nonché le Linee guida fino ad oggi emesse dall’ANAC;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento, arch. Biagina Di Benedetto, nel proporre l’adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

Con Delibera n. 208 del 11.07.2018, l’AdSP nell’approvare il progetto esecutivo per gli interventi di “*Riqualificazione dell’Area Monumentale del porto di Napoli – Terminal passeggeri alla Calata Beverello*” ne autorizzava la relativa spesa per un importo complessivo di € 17.900.000,00 di cui, € 16.550.852,31 per lavori (€ 15.678.713,91 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.349.147,69 per somme a disposizione dell’Amministrazione.

A seguito dell’espletamento di gara, con Delibera AdSP n. 69 del 04.03.2019 l’AdSP, i lavori in argomento sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (mandataria) e BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A. (mandante) con un ribasso offerto del 21,69%, nonché approvata la rimodulazione dell’importo complessivo di € 17.900.000,00 del Quadro Economico, di cui alla citata Delibera 208/2018, per un nuovo importo lavori, al netto del ribasso offerto, di



€ 13.150.139,26 (distinto in € 12.278.000,86 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 4.749.860,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il relativo Contratto, rep. n. 353 del 25.10.2019, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Provinciale II di Napoli APSRI al n. 204 serie 1 in data 02.12.2019.

Per l'esecuzione dei lavori, il RTI ha costituito, con Atto rep. n. 10053, racc. n. 6431 del 07.10.2019, la Società Consortile a responsabilità limitata "DIONE SCARL".

Fermo restando l'importo complessivo del Quadro Economico di € 17.900.000,00, con successive Delibere n. 158 del 11.06.19 e n. 262 del 15.10.19, l'AdSP, rimodulava la copertura di spesa, a valere su diversi e aggiuntivi fondi di finanziamento nonché su fondi propri.

I lavori sono stati consegnati al RTI appaltatore e contestualmente iniziati, in data 20.11.2019 con l'esecuzione della prima fase riguardante la realizzazione e allestimento del Terminal provvisorio in cui delocalizzare le attuali biglietterie e le attività operanti al Molo Beverello.

Con relativo verbale di ultimazione lavori, la realizzazione del suddetto Terminal provvisorio si è conclusa in data 07.01.20 e, successivamente, in data 03.03.20, l'intera struttura è stata consegnata agli operatori/concessionari del Beverello.

In data 30.01.20 con verbale di consistenza delle opere, è stata convalidata l'ultimazione dei lavori compreso l'esecuzione di tutti gli apprestamenti necessari alla regolare messa in esercizio del Terminal provvisorio, contestualmente, con relativo verbale, i lavori sono stati sospesi (a meno delle attività connesse agli apprestamenti di cantiere) fino al completamento delle attività tecnico-amministrative necessarie per il trasferimento degli operatori/concessionari nel nuovo Terminal.

Con verbale del 20.02.20 l'AdSP ha preso in consegna anticipata le aree del Terminal provvisorio e successivamente, in data 03.03.20, l'intera struttura è stata consegnata agli operatori/concessionari del Beverello.

In data 10.03.20, sono state consegnate, al RTI esecutore, le aree del Molo Beverello interessate dalla realizzazione del Terminal definitivo solo al fine di predisporre le recinzioni di cantiere, per poi dare avvio alle prime attività previste dal cronoprogramma dei lavori, non appena le sopraggiunte condizioni restrittive dettate dalla emergenza sanitaria (COVID-19) lo avrebbero consentito.

I lavori di realizzazione del nuovo Terminal, con relativo verbale, sono stati ripresi in data 25.05.20, dopo che il cantiere è stato attrezzato e adeguato alle norme di sicurezza relative all'epidemia da COVID 19.

In data 28.09.20, con relativo verbale i lavori sono stati nuovamente sospesi – a causa di rinvenimenti (probabilmente strutture del vecchio banchinamento) durante lo scavo di sbancamento – a meno delle attività connesse all'esecuzione dei rilievi e dei saggi prescritti dalla competente Soprintendenza.

Con note prot. AdSP n. 18141 del 09.09.20 e n. 20518 del 13.10.20, il RTI esecutore dei lavori, ha richiesto il ristoro delle somme anticipate per il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta provenienti dall'esecuzione delle lavorazioni, per i periodi afferenti i mesi di agosto e settembre 2020, per un importo complessivo di € 135.055,43, come meglio appresso dettagliato.

Tenuto conto che con Delibera di G.R. n. 508 del 04.10.2011, (pubblicata sul B.U.R.C. 10.10.2011, n. 64), la Regione Campania, nell'approvare, per l'anno 2011, l'aggiornamento del Prezzario dei LL.PP. ha previsto a carico le Stazioni Appaltanti il pagamento degli oneri per gli smaltimenti, dai quali sono sempre da escludere gli oneri relativi ai trasporti sino al sito della discarica, previa presentazione di attestazione

dello smaltimento e relativa fattura maggiorata solo del 15% a titolo di spese generali, a seguito di formale richiesta da parte del RTI esecutore e le successive dovute verifiche:

- con Delibera AdSP n. 135 del 04.06.20, è stata autorizzata la spesa, (facente carico sulla specifica voce delle somme a disposizione del Q.E. approvato), per il ristoro delle somme anticipate, dallo stesso RTI, per il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta non riutilizzabili (scavi, demolizioni, ecc.), provenienti dall'esecuzione delle lavorazioni in appalto per i periodi ricompresi, rispettivamente, dalla data di inizio lavori del 20.11.19 fino al 31.12.19 e dal 01.01.20 al 31.01.20. per un importo complessivo di € 6.156,08;
- con Delibera AdSP n. 193 del 14.09.20, è stata autorizzata la spesa, per il ristoro delle somme anticipate, dallo stesso RTI, per il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta, provenienti dall'esecuzione delle lavorazioni in appalto per i periodi afferenti i mesi di febbraio, giugno e luglio 2020, per un importo complessivo di € 187.929,03;

Con note prot. AdSP n. 10815 del 14.05.20, n. 14787 del 10.07.20 e n. 16818 del 06.08.20, il RTI esecutore dei lavori, ha richiesto il ristoro delle somme anticipate per il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta provenienti dall'esecuzione delle lavorazioni, per i periodi afferenti ai mesi di agosto e settembre 2020, per un importo complessivo di € 135,055,43, come meglio appreso dettagliato.

In allegato alle suddette note il RTI appaltatore, relativamente ai periodi sopra indicati, ha trasmesso al DL e al RUP copia della documentazione necessaria per le verifiche ed istruttorie di merito a norma di legge.

A tal fine, il Direttore dei Lavori, arch. Pasquale D'Alessio, ha prodotto:

- a) l'attestazione relativa alla congruità del ristoro richiesto dal RTI appaltatore per gli oneri di discarica anticipati per il periodo di agosto 2020 nonché di autorizzazione al medesimo RTI, ad emettere la relativa fattura di rimborso, di importo così come determinato nel riepilogo dei FIR;
- b) l'attestazione relativa alla congruità del ristoro richiesto dal RTI appaltatore per gli oneri di discarica anticipati per il periodo di settembre 2020 nonché di autorizzazione al medesimo RTI, ad emettere la relativa fattura di rimborso, di importo così come determinato nel riepilogo dei FIR;

Per quanto attiene il rimborso degli oneri di discarica per il periodo di agosto 2020, di cui al precedente punto a), l'importo dovuto risulta di complessivi € 53.151,30 (escluso IVA) così distinto:

– per oneri di discarica	€	46.218,52
– per spese generali del 15%	€	<u>6.932,78</u>
Totale	€	53.151,30

Per quanto attiene il rimborso degli oneri di discarica per il periodo di settembre 2020, di cui al precedente punto b), l'importo dovuto risulta di complessivi € 81.904,13 (escluso IVA) così distinto:

– per oneri di discarica	€	71.220,98
– per spese generali del 15%	€	<u>10.683,15</u>
Totale	€	81.904,13

La somma complessiva di € € 135,055,43, trova copertura economica nell'ambito della specifica voce "Oneri conferimento a discarica non compresi nei prezzi – pagamento su fattura" delle Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dei lavori, rimodulato e approvato con la citata Delibera n. 262 del 15.10.2019.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(arch. Biagina Di Benedetto)

DATO ATTO che, il Segretario Generale e il Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6 della Legge 241/90;

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO GPM
(ing. Adele Vasaturo)

IL SEGRETARIO GENERALE
(ing. Francesco Messineo)

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione,

DELIBERA

- Art. 1** di autorizzare la spesa complessiva di € 135,055,43, di cui € 117.439,50 per oneri di discarica ed € 17.615,93 di incremento del 15% per spese generali così come previsto dalla Delibera di G.R. n. 508 del 04.10.2011 e all'art 22 del Capitolato Speciale d'appalto dei lavori, per i rimborsi, anticipati dal RTI appaltatore e, per esso dalla società DIONE Scarl, per i conferimenti a discarica effettuati nei periodi di febbraio, giugno e luglio 2020, di cui alle Certificazioni del Direttori dei lavori.
- Art. 2** gli oneri economici di riferimento, di complessivi € 135,055,43 (esente IVA) faranno carico sulle specifiche voci previste nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dei lavori approvato con Delibera n. 262 del 15.10.2019.
- Art. 3** di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'AdSP, sezione Amministrazione trasparente, cartella "*Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice /.....*".
- Art. 4** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP.

Napoli, 20/11/2020

IL PRESIDENTE
(dott. Pietro SPIRITO)

Si notifica via e-mail:

Struttura di Coordinamento, Ufficio Grandi Progetti, Ufficio Gare e Contratti, Ufficio Ragioneria, R.P.C.T.



dr. Diego Tiberio Sara per la pubblicazione sul Sito.