

SERVIZIO DI DIREZIONE DEI LAVORI E DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE  
DI ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE RELATIVE ALL'INTERVENTO  
"SALERNO PORTA OVEST" I STRALCIO II LOTTO.

**SCHEMA - III ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE DEL 27/03/2012**

L'anno 20.. (duemila.....), il giorno ..... (.....) del mese di ..... presso la sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

**TRA**

l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, con sede legale a Napoli in Piazzale Pisacane (C.F. 95255720633) - in regime di autonomia finanziaria e amministrativa ai sensi dell'art. 22 comma 2 del D.lgs. 4 agosto 2016 n. 169 (e di seguito denominata AdSP MTC o Autorità Portuale) - nella persona del legale rappresentante Dott. Pietro Spirito, in qualità di Presidente, nato a Maddaloni (CE) il 20/04/1962 (C.F.: SPRPTR62D20E791I), domiciliato per la carica presso la succitata sede legale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

**E**

il **Consorzio Stabile Dielle Engineering**, con sede legale in Roma, alla via Nizza n. 154 – P. IVA 1028691102, nella persona dell'Ing. Niccolò Saraca, nato a Roma il 04.12.1975, domiciliato per la carica in Roma, alla via Nizza n. 154, C.F. SRCNCL75T04H501Y, che interviene in qualità di Presidente del Consiglio direttivo e Legale rappresentante del consorzio.

**PREMESSO CHE**

- con Delibera Presidenziale n. 57 del 30/03/2011 l'Autorità Portuale di Salerno ha indetto procedura aperta per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione delle opere relative all'intervento "Salerno Porta Ovest" 1° Stralcio – 1° e 2° Lotto, per un importo complessivo a base di gara di € 7.622.657,16, oltre oneri previdenziali e IVA, calcolato su un importo lavori di € 122.264.165,79;
- l'appalto in oggetto è stato definitivamente aggiudicato al Consorzio Stabile Dielle Engineering che ha offerto un ribasso del 36,550%, per un importo di € 4.836.575,97, oltre oneri previdenziali e IVA, con Delibera Presidenziale n. 30 del 14/02/2012 e, con il medesimo atto, è stato approvato lo schema di convenzione che regola i rapporti tra l'Autorità Portuale di Salerno ed il Consorzio;
- Con Delibera Presidenziale n.270 del 18/10/2012, l'Autorità Portuale di Salerno ha aggiudicato definitivamente la gara di appalto per progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori del 1° stralcio, 2° lotto all'ATI Tecnis S.p.A. – Cogip Infrastrutture S.p.A. – Ing. Pavese & C. S.p.A.;
- In data 14/12/2012 è stato stipulato il contratto di appalto per un importo contrattuale pari ad € 98.431.650,41 di cui: a) € 94.717.790,95 per lavori b) € 2.100.000,00 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (compresa INARCASSA), c) 1.613.859,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- con Delibera Presidenziale n. 209 del 19/09/2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo "Gruppo A" dell'intervento Salerno Porta Ovest I Stralcio - II Lotto redatto dall'ATI TECNIS S.p.A. – COGIP Infrastrutture S.p.A. – Sintec S.p.A., e condivisa la soluzione progettuale relativa al gruppo B, per l'importo contrattuale complessivo di € 115.917.428,54 (importo complessivo quadro economico stralcio1 €146.600.000,00);
- In data 19/09/2013 è stato stipulato con l'ATI: TECNIS S.p.A. – COGIP Infrastrutture S.p.A. – Sintec S.p.A. (già Ing. Pavese & C. S.p.A. mediante conferimento del Ramo di Azienda "Costruzioni" di proprietà di Ing. Pavese & C. S.p.A., mandante cooptata) l'Atto Aggiuntivo al Contratto di Appalto 14/12/2012 per un importo contrattuale pari ad € 17.485.778,13, che ridetermina l'importo complessivo dell'appalto in € 115.917.428,54;
- In data 27/09/2013 sono stati consegnati i lavori del 2° lotto (tempo contrattuale 699 giorni);



- in data 27/06/2016 è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2012 con il quale è stata rimodulata la convenzione originaria, con il solo adeguamento dell'importo delle competenze (onorari e spese) dovuto al Consorzio Stabile Dielle Engineering per commisurarli all'importo effettivo dei lavori affidato all'Appaltatore ATI TECNIS S.p.A. – Cogip Infrastrutture S.p.A. – Ing. Pavesi & C. S.p.A. con l'Atto Aggiuntivo sottoscritto il 19 Settembre 2013;
- il compenso (onorario più spese) previsto dal sopracitato Atto Aggiuntivo comprensivo delle attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Segreteria Tecnico-Amministrativa, è stabilito nell'importo di € 5.747.623,89 (€ 5.125.831,31 per importo competenze da liquidare proporzionalmente ai S.A.L. ed € 621.792,55 per ore 15.000 di Segreteria Tecnico-Amministrativa);
- a causa della grave crisi finanziaria della società Tecnis S.p.A., delle varie sospensioni dovute a sequestri giudiziari, alle inadempienze dell'appaltatore, al contenzioso con la Società Autostrade Meridionali i lavori hanno subito significativi rallentamenti;
- con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico emesso in data 08 giugno 2017, Tecnis è stata ammessa alla procedura di Amministrazione Straordinaria ed è stato nominato il Commissario Straordinario;
- in data 23 febbraio 2018 è stato sottoscritto il Contratto di Affitto di ramo d'azienda tra la TECNIS S.p.A. in Amministrazione Straordinaria, la Salerno Porta Ovest S.c.a.r.l. e il Consorzio Stabile Arechi;
- con Delibera Presidenziale n. 276 del 27/09/2018 l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale ha approvato lo Schema di II Atto Aggiuntivo alla Convenzione, Repertoriato al n.263 del 01/10/2018 – che prevede a titolo di anticipazione sul compenso contrattuale, un importo forfettario pari al 10% del compenso residuo del contratto per le attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Contabilità, corrispondente ad € 300.000,00 oltre INARCASSA ed IVA;
- in data 07/01/2019 il Direttore dei Lavori, con Ordine di Servizio n.71, ha stabilito il riavvio dell'esecuzione dei lavori secondo i tempi stabiliti nel cronoprogramma dei lavori trasmesso dall'ATI Appaltatrice con nota prot.US\_111218\_001\_TCN\_SA del 11/12/2018;
- a seguito delle sopravvenute esigenze dell'Amministrazione Comunale manifestate con delibera n.35 del 14/02/2019, con nota prot. n. 4867 del 07/03/2019 il RUP ha rappresentato che la rampa San Leo ed il relativo nodo di imbocco non erano più necessari alla funzionalità dell'Opera;
- con nota prot. n. 27799 del 18.12.2019, il RUP ha disposto di procedere alla redazione della perizia di variante visto il progetto preliminare relativo al Gruppo B trasmesso dal Consorzio Stabile Arechi con nota del 02.08.2019;
- con nota del 20.12.2019 il Consorzio Stabile Arechi scrl ha comunicato l'intendimento della Vallo di Lauro Sviluppo S.p.A. di confermare la risoluzione dell'appalto denominato "Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con L'Autostrada SA-CE (A30) – 1° e 2° Lotto" cui è collegato il Piano di Utilizzo delle Terre e Rocce da scavo del cantiere Salerno Porta Ovest. Pertanto, è sopravvenuta la necessità di individuare una nuova destinazione per il riutilizzo delle terre, nonché la conseguente esigenza di dover concordare dei nuovi prezzi;
- dalla ripresa dei lavori le prove di laboratorio eseguite sui campioni di terra prelevati nel corso dello scavo della galleria Cernicchiara hanno evidenziato l'inidoneità dello smarino per la produzione di conglomerati cementizi e/o bituminosi; tale circostanza ha inficiato una parte predominante delle previsioni di riutilizzo delle terre;
- il Direttore dei lavori, in data 04.05.2020, ha disposto la sospensione dei lavori per il tempo strettamente necessario a far cessare le cause che hanno imposto l'interruzione dell'esecuzione dell'appalto ordinando di eseguire tutte le attività di monitoraggio interno ed esterno alla galleria secondo le frequenze da stabilire con apposito verbale;
- con nota prot. 0013962 del 30.06.2020, il RUP ha rappresentato che il Comune di Salerno ha approvato lo schema di accordo ex art.15 legge n.241/1990 per la realizzazione dell'intervento denominato "Completamento viabilità retroporto Salerno – II lotto Porta Ovest". L'intervento riguarderà la sistemazione del nodo Cernicchiara ai fini della completa funzionalizzazione del sistema di viabilità connesso all'intervento di Salerno Porta Ovest secondo l'ipotesi progettuale proposta. Il RUP ha disposto, pertanto, lo stralcio dei lavori riguardanti il Gruppo B nell'ambito della perizia di variante;
- il Consorzio Stabile Arechi scrl con nota del 21.07.2020 ha trasmesso la perizia di variante composta di n.351 elaborati oltre al Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi e lo Schema di Atto Aggiuntivo.
- alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 163/2006 è stata altresì allegata la documentazione relativa alla nuova gestione delle terre e rocce da scavo, nonché ai lavori extra-contrattuali relativi alla posa in opera delle canalizzazioni atte a garantire il collegamento delle linee in A.T. di TERNA ed E-Distribuzione che ammontano ad € 1.574.752,08;

- l'importo complessivo dei lavori per effetto della perizia di variante ammonta a complessivi € 109.086.854,64 relativi al Gruppo A, di cui:
  - € 102.486.448,95 per l'esecuzione dei lavori, a corpo, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 16,038%;
  - € 4.585.913,24 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta,;
  - € 2.014.492,45 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, inclusi contributi Inarcassa.

L'importo complessivo dei lavori per effetto della perizia di variante ha subito una riduzione di circa il 5,89 % con una economia pari a € 6.830.573,90;

- il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, con decorrenza dal 07.01.2019, è pari a 988 giorni naturali e consecutivi di cui 622 subordinati alla sottoscrizione dell'Atto di transazione il cui schema è stato approvato con delibera n.142/2019 e 366 giorni quale maggior tempo necessario al completamento dell'Opera, per i lavori di variante;
- è stata altresì predisposta la documentazione necessaria ai fini dell'affidamento delle Opere complementari, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs.163/2006, per la gestione delle terre e rocce da scavo, in termini di trasporto e conferimento presso il nuovo sito di riutilizzo per l'importo di € 6.401.850,00 di cui € 5.267.808,00 per il trasporto ed € 1.134.042,00 per oneri di conferimento;
- con nota acquisita al prot. AdSP n.16649 del 04/08/2020 la Direzione dei Lavori ha trasmesso la relazione del direttore dei lavori, recante gli esiti della istruttoria, nonché n. 3 copie (in formato cartaceo e su supporto digitale) della perizia di variante nonché degli atti tecnico-amministrativi relativi ai lavori extracontrattuali TERNA/E-distribuzione e alla gestione delle terre e rocce da scavo;
- per le attività svolte dal Consorzio Stabile Dielle Engineering relativamente alla perizia di variante è stata redatta apposita parcella parte integrante del presente atto con gli stessi criteri della parcella posta a base di gara. Il corrispettivo per le attività svolte ammonta ad € 428.546,05 (al netto del ribasso di gara del 36,55%) per la progettazione Perizia di Variante oltre iva d oneri previdenziali;
- a causa dell'anomalo andamento dei lavori le ore di segreteria previste dall'Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2012 si sono esaurite a Luglio 2019 (rif.: nota prot. AdSP MTC n. 16014 del 08/07/2019; nota n. 16629 del 15/07/2019);
- sono state, quindi, previste ulteriori 8.000 ore di Segreteria Tecnico-Amministrativa il cui corrispettivo a vacanza è pari a complessivi € 331.622,69 (al netto del ribasso di gara del 36,55%) calcolato con gli stessi criteri dell'Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2020.

## **TUTTO CIÒ PREMESSO,**

### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

#### **Articolo 1. Valore delle premesse**

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **Articolo 2. Oggetto**

Si richiamano integralmente gli articoli:

- della *Convenzione del 27/03/2012* per il "Servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la realizzazione delle opere relative all'intervento Salerno Porta Ovest I Stralcio";
- del *I Atto Aggiuntivo del 27/06/2016*, siglato tra l'Autorità Portuale di Salerno ed il Consorzio Stabile Dielle Engineering, in attuazione della Delibera Presidenziale n.163 del 27/06/2016;
- dello *Schema di II Atto Aggiuntivo* alla Convenzione, Repertoriato al n.263 del 01/10/2018 e approvato con Delibera Presidenziale n. 276 del 27/09/2018.

Con il presente Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2020 si stabilisce quanto segue:

- per le attività svolte dal Consorzio Stabile Dielle Engineering relativamente alla perizia di variante è stata redatta apposita parcella che prevede un corrispettivo di € 428.546,05 comprensivo di spese, oltre IVA e oneri previdenziali ed assistenziali;
- a causa dell'anomalo andamento dei lavori le ore di segreteria previste dall'Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2012 si sono esaurite a Luglio 2019 (rif.: nota prot. AdSP MTC n. 16014 del 08/07/2019; nota n. 16629 del 15/07/2019);
- sono state, quindi, previste ulteriori 8000 ore di Segreteria Tecnico-Amministrativa il cui corrispettivo a vacanza pari a complessivi € 331.622,69 è stato calcolato con gli stessi criteri dell'Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2020.
- l'importo contrattuale viene rideterminato in complessivi € 6.507.792,63 oltre IVA ed oneri previdenziali ed assistenziali, con un maggiore importo di € 760.168,74 per le attività svolte dal Consorzio Stabile Dielle Engineering per la redazione della Perizia di variante ed il progetto delle Opere Complementari– Gestione terre e rocce da scavo, nonché per le ulteriori 8000 ore di Segreteria Tecnico-Amministrativa;
- Il maggiore importo trova capienza tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con delibera n.254 del 27/11/2020.

### **Articolo 3. Compenso**

Il calcolo del compenso con i criteri di calcolo sono riportati nello schema di parcella allegato al presente atto che ne è parte integrante.

**Per L'Affidatario**  
**Il Presidente del Consorzio Stabile**  
**Dielle Engineering**  
*Dott. Ing. Niccolò Saraca*

**Per l'Autorità di Sistema Portuale**  
**del Mar Tirreno Centrale**  
**Il Presidente**  
*Dott. Pietro Spirito*