



Delibera n. 260/20

Oggetto: Servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione delle opere relative all'intervento "Salerno Porta Ovest" 1° Stralcio – 1° e 2° Lotto.

Convenzione del 27 marzo 2012 - **CUP Master: F51B08000600001** **CIG: 18072161D2**

Perizia di variante n.1 – Progetto Opere complementari Gestione terre e rocce da scavo

Approvazione schema III Atto Aggiuntivo

IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto 423 del 05.12.2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTO la L. 28/01/94 n. 84 così come modificata dal D.Lgs. n. 169/2016 recante disposizioni per la "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali ..." e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, è preposto alla segreteria tecnico-operativa, "...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità di sistema portuale e sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente";

VISTO l'art. 7, comma 1, del menzionato decreto legislativo n. 169/2016 che ha sostituito l'articolo 6 della legge 84/1994 ed ha istituito, tra l'altro, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (AdSP), in cui è confluita a far data dal 01/01/2018 l'Autorità Portuale di Salerno;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza dell'Autorità di Sistema Portuale, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall'Ente;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.Lgs. n. 163/2016 ed il relativo Regolamento di attuazione D.P.R.207/2010;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Messineo, Segretario Generale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, nel proporre l'adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- con Delibera Presidenziale n. 57 del 30/03/2011 l'Autorità Portuale di Salerno ha indetto procedura aperta per l'affidamento del servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione delle opere relative all'intervento "Salerno Porta Ovest" 1° Stralcio – 1° e 2° Lotto, per un importo complessivo a base di gara di € 7.622.657,16, oltre oneri previdenziali e IVA, calcolato su un importo lavori di € 122.264.165,79;



Delibera n. 260/20

- l'appalto in oggetto è stato definitivamente aggiudicato al Consorzio Stabile Dielle Engineering che ha offerto un ribasso del 36,550%, per un importo di € 4.836.575,97, oltre oneri previdenziali e IVA, con Delibera Presidenziale n. 30 del 14/02/2012 e, con il medesimo atto, è stato approvato lo schema di convenzione che regola i rapporti tra l'Autorità Portuale di Salerno ed il Consorzio;
- Con Delibera Presidenziale n.270 del 18/10/2012, l'Autorità Portuale di Salerno ha aggiudicato definitivamente la gara di appalto per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori del 1° stralcio, 2° lotto all'ATI Tecnis S.p.A. – Cogip Infrastrutture S.p.A. – Ing. Pavesi & C. S.p.A.;
- In data 14/12/2012 è stato stipulato il contratto di appalto per un importo contrattuale pari ad € 98.431.650,41 di cui: a) € 94.717.790,95 per lavori b) € 2.100.000,00 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (compresa INARCASSA), c) 1.613.859,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;
- con Delibera Presidenziale n. 209 del 19/09/2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo "Gruppo A" dell'intervento Salerno Porta Ovest I Stralcio - II Lotto redatto dall'ATI TECNIS S.p.A. – COGIP Infrastrutture S.p.A. – Sintec S.p.A., e condivisa la soluzione progettuale relativa al gruppo B, per l'importo contrattuale complessivo di € 115.917.428,54 (importo complessivo quadro economico stralcio1 €146.600.000,00);
- in data 19/09/2013 è stato stipulato l'Atto Aggiuntivo n.1 al Contratto di Appalto del 14/12/2012 con l'ATI TECNIS S.p.A. – COGIP Infrastrutture S.p.A. – SINTEC S.p.A. (già Ing. Pavesi & C. S.p.a., mediante conferimento del Ramo d'azienda "Costruzioni" di proprietà di Ing. Pavesi & C. S.p.a., mandante cooptata) per un importo contrattuale pari ad € 17.485.778,13, che ha rideterminato l'importo complessivo dell'appalto in € 115.917.428,54;
- in data 27/09/2013 sono stati consegnati i lavori del 2° lotto (tempo contrattuale 699 giorni);
- in data 27/06/2016 è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2012 con il quale è stata rimodulata la convenzione originaria, con il solo adeguamento dell'importo delle competenze (onorari e spese) dovuto al Consorzio Stabile Dielle Engineering per commisurarli all'importo effettivo dei lavori affidato all'Appaltatore ATI TECNIS S.p.A. – Cogip Infrastrutture S.p.A. – Ing. Pavesi & C. S.p.A. con l'Atto Aggiuntivo sottoscritto il 19 Settembre 2013;
- il compenso (onorario più spese) previsto dal sopracitato Atto Aggiuntivo comprensivo delle attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Segreteria Tecnico-Amministrativa, è stabilito nell'importo di € 5.747.623,89 (€ 5.125.831,31 per importo competenze da liquidare proporzionalmente ai S.A.L. ed € 621.792,55 per ore 15.000 di Segreteria Tecnico-Amministrativa);
- a causa della grave crisi finanziaria della società Tecnis S.p.A., delle varie sospensioni dovute a sequestri giudiziari, alle inadempienze dell'appaltatore, al contenzioso con la Società Autostrade Meridionali i lavori hanno subito significativi rallentamenti;
- con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico emesso in data 08 giugno 2017, Tecnis è stata ammessa alla procedura di Amministrazione Straordinaria ed è stato nominato il Commissario Straordinario;



Delibera n. 260/20

- in data 23 febbraio 2018 è stato sottoscritto il Contratto di Affitto di ramo d'azienda tra la TECNIS S.p.A. in Amministrazione Straordinaria, la Salerno Porta Ovest S.c.a.r.l. e il Consorzio Stabile Arechi;
- con Delibera Presidenziale n. 276 del 27/09/2018 l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale ha approvato lo Schema di II Atto Aggiuntivo alla Convenzione, Repertoriato al n.263 del 01/10/2018 – che prevede a titolo di anticipazione sul compenso contrattuale, un importo forfettario pari al 10% del compenso residuo del contratto per le attività di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Contabilità, corrispondente ad € 300.000,00 oltre INARCASSA ed IVA;
- in data 07/01/2019 il Direttore dei Lavori, con Ordine di Servizio n.71, ha stabilito il riavvio dell'esecuzione dei lavori secondo i tempi stabiliti nel cronoprogramma dei lavori trasmesso dall'ATI Appaltatrice con nota prot.US_ 111218_001_TCN_SA del 11/12/2018;
- a seguito delle sopravvenute esigenze dell'Amministrazione Comunale manifestate con delibera n.35 del 14/02/2019, con nota prot. n. 4867 del 07/03/2019 il RUP ha rappresentato che la rampa San Leo ed il relativo nodo di imbocco non erano più necessari alla funzionalità dell'Opera;
- con nota prot. n. 27799 del 18.12.2019, il RUP ha disposto di procedere alla redazione della perizia di variante visto il progetto preliminare relativo al Gruppo B trasmesso dal Consorzio Stabile Arechi con nota del 02.08.2019;
- con nota del 20.12.2019 il Consorzio Stabile Arechi scarl ha comunicato l'intendimento della Vallo di Lauro Sviluppo S.p.A. di confermare la risoluzione dell'appalto denominato “Strada a scorrimento veloce per il collegamento del Vallo di Lauro con L'Autostrada SA-CE (A30) – 1° e 2° Lotto” cui è collegato il Piano di Utilizzo delle Terre e Rocce da scavo del cantiere Salerno Porta Ovest. Pertanto, è sopravvenuta la necessità di individuare una nuova destinazione per il riutilizzo delle terre, nonché la conseguente esigenza di dover concordare dei nuovi prezzi;
- dalla ripresa dei lavori le prove di laboratorio eseguite sui campioni di terra prelevati nel corso dello scavo della galleria Cernicchiara hanno evidenziato l'inidoneità dello smarino per la produzione di conglomerati cementizi e/o bituminosi; tale circostanza ha inficiato una parte predominante delle previsioni di riutilizzo delle terre;
- il Direttore dei lavori, in data 04.05.2020, ha disposto la sospensione dei lavori per il tempo strettamente necessario a far cessare le cause che hanno imposto l'interruzione dell'esecuzione dell'appalto ordinando di eseguire tutte le attività di monitoraggio interno ed esterno alla galleria secondo le frequenze da stabilire con apposito verbale;
- con nota prot. 0013962 del 30.06.2020, il RUP ha rappresentato che il Comune di Salerno ha approvato lo schema di accordo ex art.15 legge n.241/1990 per la realizzazione dell'intervento denominato “Completamento viabilità retroporto Salerno – II lotto Porta Ovest”. L'intervento riguarderà la sistemazione del nodo Cernicchiara ai fini della completa funzionalizzazione del sistema di viabilità connesso all'intervento di Salerno Porta Ovest secondo l'ipotesi progettuale proposta. Il RUP ha disposto, pertanto, lo stralcio dei lavori riguardanti il Gruppo B nell'ambito della perizia di variante;
- il Consorzio Stabile Arechi scarl con nota del 21.07.2020 ha trasmesso la perizia di variante composta di n.351 elaborati oltre al Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi e lo Schema di Atto Aggiuntivo.



Delibera n. 260/20

- alla perizia di variante redatta ai sensi dell'art.132, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 163/2006 è stata altresì allegata la documentazione relativa alla nuova gestione delle terre e rocce da scavo, nonché ai lavori extra-contrattuali relativi alla posa in opera delle canalizzazioni atte a garantire il collegamento delle linee in A.T. di TERNA ed E-Distribuzione che ammontano ad € 1.574.752,08;
- l'importo complessivo dei lavori per effetto della perizia di variante ammonta a complessivi € 109.086.854,64 relativi al Gruppo A, di cui:
 - € 102.486.448,95 per l'esecuzione dei lavori, a corpo, al netto del ribasso offerto in sede di gara pari al 16,038%;
 - € 4.585.913,24 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta,;
 - € 2.014.492,45 per progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, inclusi contributi Inarcassa.

L'importo complessivo dei lavori per effetto della perizia di variante ha subito una riduzione di circa il 5,89 % con una economia pari a € 6.830.573,90;

- il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, con decorrenza dal 07.01.2019, è pari a 988 giorni naturali e consecutivi di cui 622 subordinati alla sottoscrizione dell'Atto di transazione il cui schema è stato approvato con delibera n.142/2019 e 366 giorni quale maggior tempo necessario al completamento dell'Opera, per i lavori di variante;
- è stata altresì predisposta la documentazione necessaria ai fini dell'affidamento delle Opere complementari, ai sensi dell'art. 57, comma 5 del D.Lgs.163/2006, per la gestione delle terre e rocce da scavo, in termini di trasporto e conferimento presso il nuovo sito di riutilizzo per l'importo di € 6.401.850,00 di cui € 5.267.808,00 per il trasporto ed € 1.134.042,00 per oneri di conferimento;
- con nota acquisita al prot. AdSP n.16649 del 04/08/2020 la Direzione dei Lavori ha trasmesso la relazione del direttore dei lavori, recante gli esiti della istruttoria, nonché n. 3 copie (in formato cartaceo e su supporto digitale) della perizia di variante nonché degli atti tecnico-amministrativi relativi ai lavori extracontrattuali TERNA/E-distribuzione e alla gestione delle terre e rocce da scavo;
- Con delibera n.254 del 27/11/2020 è stata approvata la Perizia di Variante n.1 ed il Progetto delle opere Complementari – Gestione terre e rocce da scavo;
- per le attività svolte dal Consorzio Stabile Dielle Engineering relativamente alla perizia di variante è stata redatta apposita parcella che prevede un corrispettivo di € 428.546,05 comprensivo di spese, oltre IVA e oneri previdenziali ed assistenziali;
- a causa dell'anomalo andamento dei lavori le ore di segreteria previste dall'Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2012 si sono esaurite a Luglio 2019 (rif.: nota prot. AdSP MTC n. 16014 del 08/07/2019; nota n. 16629 del 15/07/2019);
- sono state, quindi, previste ulteriori 8000 ore di Segreteria Tecnico-Amministrativa il cui corrispettivo a vacanza pari a complessivi € 331.622,69 è stato calcolato con gli stessi criteri dell'Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2020.
- è stato redatto lo schema del III Atto Aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2020 con il quale l'importo contrattuale viene rideterminato in complessivi € 6.507.792,63 oltre IVA ed oneri previdenziali ed assistenziali, con un maggiore importo di € 760.168,74 per le attività svolte dal Consorzio Stabile Dielle Engineering per la redazione della Perizia di variante ed il progetto delle



Delibera n. 260/20

Opere Complementari– Gestione terre e rocce da scavo, nonché per le ulteriori 8000 ore di Segreteria Tecnico-Amministrativa;

- Il maggiore importo trova capienza tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con delibera n.254 del 27/11/2020.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
E SEGRETARIO GENERALE**

Ing. Francesco MESSINEO

D E L I B E R A

- 1) di richiamare le premesse che costituiscono motivazione del presente provvedimento e ne formano parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare lo Schema del III Atto Aggiuntivo alla Convenzione stipulata in data 27/03/2012 per il *Servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione delle opere relative all'intervento "Salerno Porta Ovest" 1° Stralcio – 1° e 2° Lotto*, allegato alla presente delibera con il quale l'importo contrattuale viene rideterminato in complessivi € 6.507.792,63 oltre IVA ed oneri previdenziali ed assistenziali, con un maggiore importo di € 760.168,74 per le attività svolte dal Consorzio Stabile Dielle Engineering per la redazione della Perizia di variante ed il progetto delle Opere Complementari– Gestione terre e rocce da scavo, nonché per le ulteriori 8000 ore di Segreteria Tecnico-Amministrativa;
- 3) di dare mandato all'Ufficio Gare, Contratti ed economato di stipulare il III Atto aggiuntivo alla Convenzione del 27/03/2012 con il Consorzio Stabile Dielle Engineering secondo lo schema allegato;
- 4) Di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/delibere organo monocratico di vertice/...."
- 5) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e s.m.i. nonché del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità di questa Autorità.

Napoli, 30.11.2020

IL PRESIDENTE

Dott. Pietro SPIRITO

Si notifici a:

Struttura di Coordinamento _____;

Area Ammin.vo Contabile/Uff. Ragioneria _____;

Ufficio Gare, Contratti ed Economato _____;

R.P.C.T. dr. Barbara Pisacane _____;

Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm. Trasparente _____