

Delibera n° 291 / 2020

Oggetto: GRANDE PROGETTO LOGISTICA E PORTI – SISTEMA INTEGRATO PORTUALE DI NAPOLI. “Allestimento di spazi in area portuale da adibire a cantiere di restauro”.
CUP:I65C12000860006 – CIG: ZD72FE06AD
Autorizzazione pagamento Liste in economia ai sensi dell’art. 125, comma 6, lettera a) del D.Lgs 163/2006.

IL PRESIDENTE

- VISTO il Decreto 423 del 05.12.2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- VISTO la L. 28/01/94 n. 84 così come modificata dal D.Lgs. n. 169/2016 recante disposizioni per la “*Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali ...*” e, in particolare, l’art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, è preposto alla segreteria tecnico-operativa, “...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell’autorità di sistema portuale e sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali, cura l’istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l’attuazione delle direttive del Presidente”;
- VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- VISTA la legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- VISTO il vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza dell’Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall’Ente;
- VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- VISTO il D.Lgs. 163/2006 – Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo regolamento di attuazione DPR 207/2010, che disciplinano la materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, i cui bandi di gara sono antecedenti al 19.04.2016;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento dott. Mario FERRARO e il Dirigente dell’Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione Ing. Adele VASATURO, nel proporre l’adozione della presente delibera, forniscono i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- con delibera n. 178 del 31.05.2017 e n.184 del 21.06.2017, il Presidente dell’AdSP del mar Tirreno centrale ha aggiudicato definitivamente l’appalto della progettazione dell’esecuzione all’A.T.I. composto dal Consorzio Integra Società Cooperativa (già A.T.I. Consorzio Cooperative Costruzioni) mandataria e da Piacenti S.p.A. con sede in Bologna alla via marco Emilio Lepido n. 182/2, verso il corrispettivo complessivo di Euro 3.522.727,81 distinto in Euro 3.214.989,64 corrispettivo per l’esecuzione dei lavori, al netto del ribasso offerto, Euro 74.025,17 corrispettivo per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, al netto del ribasso offerto ed Euro 233.712,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 04.12.2017 è stato sottoscritto il Contratto di Appalto Rep. n° 8198;

Delibera n° 291 / 2020

- con Delibera n. 2 del 15.01.2018, a seguito della convenzione stipulata in data 23.10.2017 tra l'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale e la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Napoli, per l'espletamento delle attività finalizzate alla realizzazione dell'intervento, è stato conferito, tra l'altro, il seguente incarico:
 - Direttore dei Lavori - arch. Luciano GARELLA;
- con Delibera n. 90 del 20.03.2019 è stato approvato il progetto esecutivo in variante al progetto definitivo in appalto di importo di complessivi € 5.160.281,00, di cui € 3.639.748,81 per lavori a misura e a corpo, € 108.277,68 per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, oltre ad € 1.084.843,78 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in data 02.05.2019 è stato sottoscritto il Verbale di inizio lavori;
- in data 30.09.2019 è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo Rep n. 349, registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Napoli 3 in data 02.12.2019 al n. 205, serie 1;
- con Delibera n. 112 del 06.05.2020 è stato approvato il progetto di variante e suppletiva n. 2 dei lavori in argomento ai sensi dell'art. 205, comma 4 e dell'art. 132, comma 1, lett. b) e lettera c) del D.Lgs 163/2006. Il nuovo importo complessivo stimato dell'appalto è di complessivi € 4.883.500,18 di cui € 4.438.500,18 per lavori a misura e a corpo, € 499.880,87 per la sicurezza oltre ad € 111.877,52 per la progettazione esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione. Pertanto in nuovo Quadro economico è il seguente:

Lavori di: Allestimento di spazi espositivi in area portuale da adibire a cantiere di restauro			
A) SOMME dell'APPALTO			
1) a corpo		€ 3.595.040,37	
2) a misura		€ 788.459,82	
3) IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 33,340%		€ 4.383.500,18	
4) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 499.880,87	
A1) TOTALE MPORTO VARIANTE SUPPLETIVA LAVORI E SICUREZZA			€ 4.883.381,05
5) IMPORTO PROG.ZIONE E COORD.TO SICUREZZA AL NETTO DEL RIBASSO		€ 111.877,52	
A2) TOTALE MPORTO VARIANTE SUPPLETIVA [3)+4)+5)]			€ 4.995.258,57
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
01a) Smaltimento rifiuti (vedi elaborato EE11)		€ 77.316,91	
01b) Oneri di conferimento diversi da quelli previsti in progetto		€ 28.637,35	
02a) Lavori in economia		€ 40.000,00	
02b) Imprevisti		€ 90.393,77	
03) Rilievi, accertamenti, indagini		€ 24.901,63	
04) Allacciamento a pubblici servizi (MT/BT)		€ 25.000,00	

Delibera n° 291 / 2020

05) Accantonamento ex art. 133, comma 7, D.Lgs 163/06	€ 50 000,00	
06) Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari).	€ 50.000,00	
07) Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante) (2%)	€ 140.000,00	
08) Spese per attività di consulenza, verifica o di supporto compreso l'elaborazione del consuntivo scientifico ai sensi del comma 1 art. 250 D.P.R. 207/2010 (compreso I.V.A.)	€ 64 339,86	
09) Spese per commissioni giudicatrici.(compreso I.V.A.)	€ 11 419,20	
10) Spese per pubblicità e notifiche (compreso I.V.A.)	€ 36 983,01	
11) Spese per accertamenti e verifiche tecniche compreso I.V.A.	€ 63.320,78	
12) Spese per contributo previdenziale del 4% e di IVA al 22% sulla progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	€ 40.000,00	
13) contributo ANAC	€ 800,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		€ 743.112,71
C) TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)		€ 5 738.371,28

- durante il corso dei lavori è sopravvenuta la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste in progetto, nel Contratto principale Rep. n° 8198 del 4.12.2017 e nel successivo Atto aggiuntivo Rep n. 349 del 30.09.2019, esplicitate in apposite liste di lavorazioni di seguito indicate:
 - ripristino dei vuoti nelle murature portanti con muratura in blocchi di tufo, mattoni pieni e malta a base di calce – Lista n. 1 Maggio 2019;
 - rimozione di martinetti piatti presenti nelle murature attinenti a precedenti indagini eseguite – Lista n. 2 Giugno 2019;
 - ripristino di vuoti nelle murature derivanti dalla rimozione di canne fumarie; rimozione di elementi in alluminio sui ballatoi del prospetto del cortile interno del fabbricato – Lista n. 3 Luglio 2019;
 - realizzazione di saggi nelle volte in muratura; realizzazione di saggi a pavimento per l'individuazione della pavimentazione in basolato preesistente, rimozione e successivo accatastamento in cantiere; rimozione di alcuni gradini in piperno della scala monumentale e deposito in cantiere per il successivo riutilizzo – Lista n. 4 Agosto 2019;
 - esecuzione di saggi per messa a vista di alcune mensole in piperno rinvenute in fase di demolizione dei solai; esecuzione di saggi nelle murature poste al piano terra del corpo basso antistante il fabbricato, a seguito del rinvenimento della cortina settecentesca, protezione di detto rinvenimento ed esecuzione di ulteriori indagini conoscitive; rimozione di basolato posto al di sotto della pavimentazione di alcuni ambienti interni e successivo accatastamento in cantiere – Lista n. 5 Settembre 2019.
- le sopraelencate lavorazioni in economia, verificate e sottoscritte dal Direttore dei lavori, sono state affidate allo stesso Consorzio Integra ai sensi dell'art. 125, comma 6, lettera a) del D.Lgs 163/2006, per l'importo complessivo di Euro 31.520,36. Detto importo trova capienza tra le Somme a disposizione del Quadro economico di cui alla Delibera n. 112 del 06.05.2020, alla voce 02°) Liste in economia - Euro 40.000,00;

Delibera n° 291 / 2020

Il Responsabile del Procedimento

dott. Mario FERRARO

**Il Dirigente Ufficio Grandi Progetti e
Manutenzione**

Ing. Adele VASATURO

DATO ATTO che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90.

Il Segretario Generale

Ing. Francesco MESSINEO

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale,

DELIBERA

- Di approvare la presente proposta di deliberazione, così come predisposta dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale.
- Di approvare le liste in economia elencate in premessa, verificate e sottoscritte dal Direttore dei lavori, dell'importo complessivo di Euro 31.520,36.
- Di ratificare l'affidamento, ai sensi dell'art. 125 - comma 6 - lettera a) del D.Lgs 163/2006, dei lavori di cui alle citate liste, al Consorzio Integra con sede in Bologna alla via Marco Emilio Lepido n. 182/2 esecutrice dei lavori del GRANDE PROGETTO LOGISTICA E PORTI - SISTEMA INTEGRATO PORTUALE DI NAPOLI "Allestimento di spazi in area portuale da adibire a cantiere di restauro". Detto importo di Euro 31.520,36 trova capienza tra le Somme a disposizione del Quadro economico di cui alla Delibera n. 112 del 06.05.2020, alla voce 02) Liste in economia - Euro 40.000,00;
- Di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Amministrazione.
- Di autorizzare la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/ delibere organo monocratico di vertice/ anno 2020.
- Napoli 18.12.2020

IL PRESIDENTE

Dott. Pietro SPIRITO

Si notifichi a mano:

Amministrazione _____;

Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione _____;

Responsabile del Procedimento dott. Mario FERRARO _____;

Uff. Ragioneria _____;

Ufficio Gare e Contratti _____;

Si notifichi a mezzo mail:

R.P.C.T. Avv. Barbara Pisacane _____;

Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm. Trasparente _____.