



**Delibera n. 17/2021**

**Oggetto:** Cooperazione istituzionale tra la Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di Salerno e l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale. Contratto di locazione immobile di Via Roma n. 29 da adibire a sede dell'Ufficio Territoriale Portuale di Salerno. Conferma impegno di spesa.

**IL PRESIDENTE**

**VISTO** il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

**VISTA** la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016, recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

**VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTO** il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2020-2022 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, adottato dall'Ente con Delibera Presidenziale n. 28 del 31.01.2020;

**CONSIDERATO** che con Delibera Presidenziale n. 69 del 22/03/2016, è stato approvato lo schema di Protocollo d'intesa per la cooperazione istituzionale tra la Camera di Commercio, Industria Artigianato e Agricoltura di Salerno e l'allora Autorità Portuale di Salerno che prevede, tra le altre cose, la condivisione degli ambienti dell'immobile storico della Camera di Commercio;

**CONSIDERATO** che, a seguito della stipula del suddetto Protocollo d'intesa, con Delibera Presidenziale n. 76 del 31/03/2016 l'allora Autorità Portuale di Salerno ha, tra l'altro:

- approvato lo schema di contratto di locazione trasmesso dall'Ente Camerale con nota del 15/03/2016 e acquisito in pari data al protocollo al n. 03695;
- autorizzato l'Area Amministrazione a prevedere sul Capitolo U113/40-01 "Locazioni passive" e sul Capitolo U113/30-02 "Pulizia" dei bilanci 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 le somme presunte di € 162.000,00 (euro centosessantaduemila/00) per i canoni di locazione e di € 40.800,00 (euro quarantamilaottocento/00) per spese di portierato e pulizia;

**CONSIDERATO** inoltre che, con Delibera Presidenziale n. 146 del 29/06/2020, si è reso necessario prevedere un ulteriore impegno di spesa pari a € 2,00 (euro due/00) mensili, per far fronte alle



spese accessorie relative al pagamento dell'imposta di bollo e, pertanto, per l'anno in corso è necessario prevedere una spesa complessiva pari a € 186000,00 (canone di locazione + imposta di bollo per n. 12 mensilità);

**VISTO** che dal 01/01/2018, l'Autorità Portuale di Salerno è confluita nell'Autorità di Sistema Portuale (AdSP) del Mar Tirreno Centrale, istituita ex art. 6 D.Lgs. N. 169 del 04 agosto 2016, con sede a Napoli e competenza sui porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia;

**CONSIDERATO** che non avendo questa A.d.S.P. un bilancio pluriennale, per quanto concerne le prenotazioni su delibere antecedenti l'anno 2018, si rende necessario reiterare la spesa con atto deliberativo dell'anno in corso;

**VISTI** i certificati di disponibilità dei fondi necessari alla copertura della spesa, emessi dall'Ufficio Ragioneria:

1. n. 163/2021 per € 186000,00 (Euro centottantaseimila/00) a valere sul capitolo U11315-15 "Locazioni passive" del bilancio di previsione 2021;
2. n. 164/2021 per € 40800,00 (Euro quarantamilaottocento/00) a valere sul capitolo U11314-15 "Pulizia" del bilancio di previsione 2021;

che costituiscono parte integrante della presente delibera;

**DATO ATTO** che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione, ex artt. 4, 5 e 6, Legge 241/90

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(Ing. Francesco Messineo)**

2

**CONSIDERATO** che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente

### **DELIBERA**

1. richiamare la premessa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. impegnare il rateo previsionale relativo al canone di locazione dell'immobile adibito a sede dell'Ufficio Territoriale Portuale di Salerno dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale per l'anno 2021, pari a € 186000,00 (Euro centottantaseimila/00) sul capitolo U11315-15 "Locazioni passive", del bilancio di previsione 2021, come da certificato di disponibilità n. 163/2021 emesso dall'Ufficio Ragioneria;
3. impegnare il rateo previsionale relativo alle spese di portierato e pulizia dell'immobile adibito a sede dell'Ufficio Territoriale Portuale di Salerno dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale per l'anno 2021, pari a € 40.800,00 sul capitolo U11314-15 "Pulizia" del bilancio di previsione 2021, come da certificato di disponibilità n. 164/2021 emesso dall'Ufficio Ragioneria;
4. dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94, del D.Lgs. 169/16 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;



5. trasmettere la presente deliberazione, all'Ufficio Amministrazione, per gli adempimenti di competenza, ed al R.P.C.T. dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale affinché ne curi la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale.

Salerno, 19.01.2021

**IL PRESIDENTE**

dott. Pietro Spirito

---