



## **DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 14 MAGGIO 2021**

**Oggetto: Porto di Napoli – Molo Pisacane - Rimorchiatori Napoletani s.r.l. – Rilascio concessione ex art. 36 cod. nav., a seguito di procedura ristretta, di n. 1 lotto in ambito portuale, ubicato presso il Molo Pisacane, di complessivi mq 913,75 (di cui un manufatto di mq 138,58 e mq 775,17 di area scoperta) da destinare a “lavori marittimi, servizi tecnico nautici, provveditoria navali, officine navali ed attività connesse” – decorrenza: 4 anni dalla data di rilascio.**

### **IL COMITATO DI GESTIONE**

Con la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Calabrese, Garofalo, Vella, Di Guardo e Selleri;

Assiste alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, in regime di *prorogatio* ai sensi dell’art. 33 del D.L. n. 23/2020, convertito con legge n. 40/2020, il revisore Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Vista la delibera n. 108 del 31.03.2021 con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visti gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il “*Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale*”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

Preso atto che l’Adsp ha avviato una procedura ristretta per l’affidamento in concessione ex art. 36 cod. nav. per n. 4 anni decorrenti dalla data di rilascio del titolo, di n. 1 lotto in ambito portuale, ubicato nel porto di Napoli – Molo Pisacane -, di complessivi mq 913,75 (di cui un manufatto di mq 138,58 e mq 775,17 di area scoperta - individuato al SID al fg. 142 p.lle 32 e 33) da destinare a “lavori marittimi, servizi tecnico nautici, provveditoria navali, officine navali ed attività connesse”;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l’iter di gara e l’istruttoria amministrativa in merito alla pratica in oggetto;

Preso atto che all’esito della suddetta procedura la società Rimorchiatori Napoletani s.r.l. è risultata prima classificata nella procedura *de quo*, come da verbale della seduta di gara datato 15.03.2021;

Vista la delibera AdSP n°92/2021 datata 22.03.2021 con la quale si è provveduto all’aggiudicazione provvisoria dei beni demaniali marittimi sopra descritti ed oggetto di procedura ristretta a favore della società Rimorchiatori Napoletani s.r.l.;



Preso atto che il rilascio dei beni in oggetto, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore, approvato con D.M. n. 2478/1958, con il P.O.T. 2020/2022 di questa Adsp, e con il Master Plan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 65 del 27.11.2020;

Preso atto che la società Rimorchiatori Napoletani s.r.l. ha offerto un canone annuo demaniale pari ad € 39.998,87 (canone a base d'asta € 21.116,50 + 89,42%) e che, come previsto dalla procedura ristretta per l'affidamento in concessione e successiva offerta relativa all'incremento occupazionale, la suddetta società deve, altresì, assicurare un incremento occupazionale pari a 2 (due) unità lavorative, entro il primo anno dal rilascio del titolo concessorio. Tale assunzione dovrà essere fatta dagli elenchi dei lavoratori inseriti nel Registro dei lavoratori portuali in stato di disoccupazione dei Porti della AdSP MTC di cui alla Delibera Pres. n°122/2020;

Preso atto che la suddetta società non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Adsp come da verifica contabile agli atti d'ufficio;

Vista la declaratoria del Segretario Generale che, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

Visti gli esiti della discussione odierna sull'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente, Iavarone, Calabrese, Garofalo, Vella)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio di una concessione demaniale marittima della durata di anni 4 (quattro), decorrenti dalla data di rilascio dell'atto, ai sensi dell'art 36 e ss. del Codice della Navigazione, a favore della società Rimorchiatori Napoletani s.r.l. (p.iva 00296390636) con sede in Napoli alla via Depretis n°114 per l'occupazione di beni demaniali marittimi per complessivi mq 913,75 (di cui un manufatto di mq 138,58 e mq 775,17 di area scoperta - individuato al SID al fg. 142 p.lle 32 e 33) ubicati nel Porto di Napoli, da destinare a servizi tecnico-nautici.

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone come determinato all'esito della procedura di gara e come determinato in istruttoria, nonché alla costituzione della cauzione di cui all'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione.

Nel rilasciando atto di concessione dovrà inserirsi apposita clausola risolutiva con la quale la società Rimorchiatori Napoletani assicura un incremento occupazionale pari a 2 (due) unità lavorative, entro il primo anno dal rilascio del titolo concessorio. Tale assunzione dovrà essere fatta dagli elenchi dei lavoratori inseriti nel Registro dei lavoratori portuali in stato di disoccupazione dei Porti della AdSP MTC di cui alla Delibera Pres. n°122/2020.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli,

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

**IL PRESIDENTE**  
**Avv. Andrea ANNUNZIATA**