



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 14 MAGGIO 2021

Oggetto: Determinazione canoni Porto di Castellammare di Stabia - Provvedimenti a seguito della pandemia da COVID - 19 per i canoni demaniali marittimi in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 199 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 recante Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 convertito in legge 77/2020 e ss.mm.ii. – Delibera presidenziale n. 273/2020.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Calabrese, Garofalo, Di Guardo, Selleri;

Assiste alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, in regime di *prorogatio* ai sensi dell'art. 33 del D.L. n. 23/2020, convertito con legge n. 40/2020, il revisore Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Vista la delibera n. 108 del 31.03.2021 con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto il “*Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale*”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

Considerato che con delibera n. 41 del 19.10.2017, il Comitato di Gestione, aveva espresso parere favorevole all'adeguamento dei canoni demaniali in riferimento alle concessioni di beni d.m. ricadenti nel porto di Castellammare di Stabia, a destinazione commerciale (bar, tabaccheria, ristorante, pizzeria, pub, negozi ecc.), ed al terziario (uffici, biglietterie ecc.), ormeggio unità da diporto; con delibera presidenziale n. 286 del 13.12.2017, i suddetti valori unitari erano stati confermati e resi esecutivi;

Considerato che, a seguito dei numerosi contenziosi proposti innanzi al TAR Campania avverso il suddetto provvedimento, l'Adsp apriva un tavolo di confronto tra le parti ricorrenti, il Sindaco del Comune di Castellammare di Stabia ed il Presidente di Confcommercio e che con verbale del 30.11.2018 si decideva di adottare nuovi criteri che avrebbero sostituito quelli vigenti assunti con provvedimento del 13.12.2017 n. 286;

Vista la delibera n. 127 del 21.12.2018 con la quale, il Comitato di gestione, nel recepire il suddetto verbale di accordo tra le parti, ha revocato la propria delibera n. 41/2017 ed ha espresso, tra l'altro, parere favorevole all'adeguamento per gli anni 2019 e 2020 dei canoni concessori come ivi indicati; con delibera presidenziale n. 417 del 27/12/2018 i valori unitari di cui alla delibera C.G. n. 127/2018 sono stati confermati e resi esecutivi;



Preso atto che i suddetti provvedimenti non hanno consentito la cessazione del contenzioso tra le parti in quanto i criteri di determinazione dei canoni ivi stabiliti, pur determinando una riduzione rispetto ai valori della precedente delibera 286/2017, risultavano comunque fissati in misura superiore ai valori di legge statale e, pertanto, anche la delibera n. 417/2018, nonché tutti gli atti ad essa prodromici, costituiscono oggetto di numerosi contenziosi tutt'ora pendenti dinanzi al competente Giudice Amministrativo;

Preso atto, altresì che nelle more della decisione del competente Giudice amministrativo, l'Adsp con Delibera Presidenziale n. 216 del 02/09/2019, ha ritenuto opportuno e necessario sospendere l'applicazione dell'incremento dei canoni concessori così come determinati dalla delibera n. 417/2018, al fine di evitare ulteriori contenziosi nonché fenomeni di rilevanza sociale, tenendo conto, altresì, dello stato di incertezza in atto, relativamente alla effettiva applicazione della L.145/2018 (che ha previsto un nuovo periodo di proroga della durata di anni 15 a decorrere dal 2019 per le concessioni demaniali), rispetto alla quale non risultava ancora consolidata una uniforme modalità di applicazione, dandone informativa al Comitato di gestione nella riunione del 11.10.2019;

Considerato che le disposizioni di cui all'art. 199 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 recante "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 convertito in legge 77/2020 e ss.mm.ii.*" prevedono la riduzione dei canoni concessori demaniali anno 2020 quali misure straordinarie di sostegno economico alle imprese ed ai lavoratori per contrastare e contenere le ricadute economiche negative derivanti dalla diffusione del COVID-19 su tutto il territorio nazionale ed internazionale ed assicurare un'adeguata liquidità agli operatori economici;

Vista la Delibera Presidenziale n. 273/2020, emanata in attuazione alle disposizioni di cui al richiamato art. 199 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 (Provvedimenti a seguito della pandemia da COVID - 19 per i canoni demaniali marittimi in attuazione delle disposizioni di cui all'art. 199 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34 recante Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 convertito in legge 77/2020 e ss.mm.ii.);

Visti, in particolare, i punti 7 e 11 della suddetta delibera 273/2020, nei quali, anche al fine di superare la fase di contenzioso presso il competente Giudice Amministrativo tutt'ora pendente e come sopra esposta, viene disposto quanto segue per le concessioni in proroga ex lege n. 25/20210 e ss.mm.ii. nel Porto di Castellammare di Stabia:

- applicazione per gli anni 2019 /2020 dei canoni come determinati nel 2018;
- applicazione dal 2021 dei canoni di cui alla legge 296/2006;
- Per le altre concessioni rilasciate, con atto in corso di validità, si applicano i canoni già stabiliti nel titolo concessorio.

Nel contempo viene abrogata la Delibera Presidenziale n. 417 /2018;

Visto il promemoria redatto sull'argomento dall'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo e Lavoro Portuale nel quale viene ripercorso l'iter istruttorio seguito per la pratica in oggetto;

Vista la declaratoria del Segretario Generale che, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi

Visti gli esiti della discussione odierna sull'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente, Iavarone, Calabrese, Garofalo)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in merito alle determinazioni di cui ai punti 7 e 11 della delibera presidenziale Adsp n. 273/2020, emanata in attuazione alle disposizioni di cui al richiamato art. 199 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34,



con riferimento all'applicazione dei canoni per le concessioni in proroga ex lege n. 25/2010 e ss.mm.ii. nella giurisdizione del Porto di Castellammare di Stabia.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli,

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi

IL PRESIDENTE
Avv. Andrea ANNUNZIATA