



**DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 14 MAGGIO 2021**

**Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia – ditta Cesino Paolo & C. s.a.s. - Rilascio licenza stagionale finalizzata all'utilizzazione di complessivi mq 481 da destinare a parcheggio, gazebo, posa tavolini e sedie a servizio dell'attività diportistica – durata dal 01/05/2021 al 31/10/2021 e dal 01/05/2022 al 31/10/2022.**

**IL COMITATO DI GESTIONE**

Con la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Calabrese, Garofalo, Selleri;

Assiste alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, in regime di *prorogatio* ai sensi dell'art. 33 del D.L. n. 23/2020, convertito con legge n. 40/2020, il revisore Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Vista la delibera n. 108 del 31.03.2021 con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visti gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il “*Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale*”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

Considerato che la ditta Cesino Paolo & C. s.a.s. - P. IVA: 02912911217 - con sede in Castellammare di Stabia (NA) al Largo Gelso n. 2, è titolare delle seguenti C.D.M. destinate ad attività diportistico-turistiche, le cui aree sono ubicate sulla banchina “ex MM.GG.” del Porto di Castellammare di Stabia, per le quali ha presentato manifestazione di volontà per la perdurante vigenza del titolo, ai sensi dell'art. 182 comma 2 del DL n. 34/2020, così come convertito dalla legge di conversione del 17 luglio 2020, n. 77 e ss.mm.ii. e ai sensi della Delibera Presidenziale 293/2020:

- 1) licenza n. 67/2007 per la concessione di un'area d.m. di mq.153,94 per il mantenimento di una gru a colonna per alaggio/varo imbarcazioni da diporto;
- 2) licenza n. 16/2008 allo scopo di mantenere in concessione beni d.m. di complessivi mq.4.842 di cui mq. 4.387,23 di specchio acqueo, mq.447 di pontili galleggianti, mq. 7,77 di passerella e strutture amovibili, il tutto adibito ad ormeggio di unità da diporto c/terzi;
- 3) licenza n. 17/2012 per la concessione di locali di complessivi mq. 2.511,32 nell'ambito del manufatto “ex MM.GG.” per attività diportistico-turistiche, tra cui la ristorazione;
- 4) licenza n. 43/2011 per la concessione di un'area d.m. in sottosuolo di mq.18 per posa vasca di raccolta e depurazione acque di scolo delle imbarcazioni alate;

Considerato che la ditta Cesino Paolo & C. s.a.s., con istanza acquisita in data 01.03.2021 al n. 4691 del protocollo generale di questa Amministrazione, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale a carattere stagionale per il periodo maggio/ottobre, finalizzata all'utilizzazione di complessivi mq 481 presso il Porto di Castellammare di Stabia – banchina ex MM.GG. - per l'utilizzo delle seguenti aree demaniali marittime di complessivi mq. 481 in



asservimento ai suddetti beni, allo scopo di migliorare l'accoglienza della propria clientela nella corrente stagione estiva:

- area scoperta di mq. 345 da destinare a parcheggio autovetture e motocicli dei diportisti;
- area scoperta di mq. 56 per posa di tavolini e sedie;
- area di mq. 80 per la posa di un gazebo di facile rimozione;

come da documentazione tecnica agli atti (riferimenti SID – Catasto Terreni - foglio n. 11 p.la n. 9, Comune censuario C129);

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa e le motivazioni addotte per la pratica in oggetto;

Preso atto che la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.C.N. con avviso prot. n. 6320 del 18.03.2021 nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute domande in concorrenza nè opposizioni e/o osservazioni;

Preso atto che la suddetta società non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Adsp come da verifica contabile agli atti d'ufficio;

Preso atto che il rilascio dei beni in oggetto, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore Portuale del Porto di Castellammare di Stabia, approvato con decreto congiunto del Ministero dei LL.PP. e della Marina Mercantile, n.10522 del 16.01.1962, con il P.O.T. 2020/2022 di questa Adsp, e con il Master Plan del Porto di Castellammare di Stabia, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 65 del 27.11.2020;

Vista la declaratoria del Segretario Generale che, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

Visti gli esiti della discussione odierna sull'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente, Iavarone, Calabrese, Garofalo, Selleri)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio di una licenza stagionale della durata di 6 mesi per ciascun anno, decorrente dal 01 maggio 2021 fino al 31 ottobre 2021 e dal 01 maggio 2022 e fino al 31 ottobre 2022, ai sensi dell'art. 36 C.Nav., a favore della ditta Cesino Paolo & C. sas - P. Iva 02912911217 - con sede in Castellammare di Stabia (NA) al Largo Gelso n. 2, relativa all'occupazione delle seguenti aree demaniali marittime di complessivi mq. 481 ubicate nel Porto di C/Mare di Stabia – Banchina ex MM.GG., - in asservimento ai beni già assentiti in concessione, allo scopo di migliorare l'accoglienza della propria clientela nella corrente stagione estiva:

- area scoperta di mq. 345 da destinare a parcheggio autovetture e motocicli dei diportisti;
- area scoperta di mq. 56 per posa di tavolini e sedie;
- area di mq. 80 per la posa di un gazebo di facile rimozione;

come da documentazione tecnica agli atti (riferimenti SID – Catasto Terreni - foglio n. 11 p.la n. 9, Comune censuario C129).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2021 come determinato in istruttoria nonché alla costituzione della cauzione di cui all'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli,

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

**IL PRESIDENTE**  
**Avv. Andrea ANNUNZIATA**