



Determina n. 64

Oggetto: Riparazione eseguita nell'alloggio di servizio assegnato al Sig. Paride Vitrone, di proprietà dell'AdSP MTC, nel Condominio sito in Napoli, Corso Meridionale n. 51 per ripristino impianto idrico relativo ai servizi igienici Affidamento incarico ex art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

CIG: **ZB4310F872**

IL SEGRETARIO GENERALE

VISTA la legge 84 del 28.01.1994 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la delibera n. 7 del Comitato di Gestione, assunta nella seduta del 06 maggio, avente ad oggetto la nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale nella persona dell'arch. Giuseppe Grimaldi;

VISTA la delibera n. 157 del 06.05.2021 con la quale il Presidente lo nomina Segretario Generale dell'ADSP del Mar Tirreno Centrale a far data dal 10.05.2021;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e contabilità dell'AdSP MTC, adottato con delibera numero 43 del Comitato Portuale dell'Autorità Portuale di Napoli in data 17/10/2007 e approvata dal Ministero dei Trasporti con telefax prot. numero 12638 del 06/12/2007;

VISTO il bilancio di previsione per l'esercizio 2021, approvato dal Comitato di Gestione con delibera numero 63 del 27/11/2020;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTA la Delibera Presidenziale A.d.S.P. n. 73/17 del 27/02/2017, con la quale si autorizza il Segretario Generale dell'Amministrazione all'assunzione di impegni di spesa nei limiti dell'importo di € 50.000,00 e all'adozione di tutti gli atti presupposti e conseguenti;



VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, e s.m.i., “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021-2023 dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera presidenziale n. 107 del 31.03.2021;

VISTO l’ordine di servizio n. 05 del 05/02/2020, con il quale il dott. Elio Spagnolo è stato nominato responsabile del procedimento “*gestione n. 11 immobili di proprietà dell’A.d.S.P. siti in Napoli Corso Meridionale n. 51*”;

VISTA la nota fatta pervenire dall’amministratore del condominio di Corso Meridionale n. 51, dott. Antonio Gallotti, acquisita al protocollo 5790 del 11/03/2021, con la quale lo stesso, facendo seguito a precedenti comunicazioni fatte per le vie brevi, riferisce che:

- 1) si è reso necessario un intervento urgente di riparazione della tubatura idrica per eliminare perdite di acqua nell’appartamento assegnato al Sig. Paride Vitrone, di proprietà dell’AdSP MTC, al fine di ripristinare lo stato dei luoghi e contenere, il più possibile, i danni che le infiltrazioni provenienti da tale appartamento avrebbero causato al supermercato sottostante;
- 2) l’amministratore fu autorizzato ad intervenire con somma urgenza, onde scongiurare l’aggravarsi dei danni al supermercato sottostante l’abitazione menzionata;
- 3) l’intervento è stato affidato a ditta di fiducia dell’amministratore del condominio in argomento, Impredis srl, P.I. 08899951217, con sede in San Gennaro Vesuviano (NA), via Magliacane snc ed ha comportato una spesa di € 1.357,00 oltre iva per € 298,54, per complessivi € 1.655,54;
- 4) Il dott. Gallotti, ha provveduto ad inoltrare richiesta di risarcimento alla compagnia assicurativa, manlevando l’Autorità Portuale da qualsivoglia richiesta di risarcimento danni da parte di terzi; allegando pro forma di fattura unitamente all’analisi prezzi;

CONSIDERATO che l’attività, iniziata nel mese di ottobre 2020 e terminata nel mese di novembre 2020, è stata diretta dall’amministratore del condominio, previa autorizzazione dell’AdSP MTC e che tale scelta è stata ritenuta necessaria per assicurare un intervento rapido con conseguenziale limitazione dei danni, considerate le difficoltà causate nel periodo in cui si è verificato il danno dall’emergenza sanitaria



COVID19; intervento documentato con fotografie consegnate dall'Amministratore, dott. Gallotti, a corredo della documentazione amministrativa;

CONSIDERATO che l'affidamento in argomento si inquadra tra quelli di importo inferiore alla soglia comunitaria, per cui sussistono le condizioni per l'applicazione della procedura di affidamento diretto in economia consentito fino ad € 40.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici (art. 36, co. 2, lett. a, D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 25, D.Lgs. 56/2017);

VISTO l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, commi 502 e 503, della L. 28/12/2015 n. 208, il quale stabilisce che "le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.";

VISTA la nota prot. 10416 del 06/05/2021, con la quale l'Ufficio Tecnico di questo Ente ha espresso il parere favorevole di congruità della somma richiesta;

VISTA la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari, fatta pervenire dalla ditta Impredis srl ed assunta al protocollo dell'Ente al n. 10916 del 13/05/2021;

ACQUISITA la regolarità contributiva con DURC assunto al protocollo dell'Ente al n. 10968 del 13/05/2021;

VISTA la fattura FPA n. 1/2021 del 14/05/2021 di € 1.655,54, iva compresa al 22%, fatta pervenire dalla ditta Impredis srl ed assunta al protocollo dell'Ente al n. 11204 del 17/05/2021;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento, dott. Elio Spagnolo, nel proporre l'adozione della presente determina, sulla scorta del parere dell'Ufficio Tecnico dell'Ente, attesta e certifica che l'intervento *de quo* rientra tra le spese di straordinaria amministrazione, di competenza della proprietà, e che la spesa è congrua;

Il responsabile del procedimento

dott. Elio Spagnolo



VISTO il certificato di disponibilità dei fondi necessari alla copertura della spesa, emesso dall'Ufficio Ragioneria, in data 13/05/2021 n. 3322, per una spesa di € 1.357,00, oltre iva al 22% per € 298,54, per complessivi € 1.655,54 a valere sul Capitolo U21144-16 Spese per manutenzioni straordinarie immobili utilizzati dall'Amministratore del Bilancio di previsione 2021, che costituisce parte integrante della presente determina;

CONSIDERATO che sussistono i requisiti di regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di determinazione,

DETERMINA

1. richiamare la premessa che costituisce motivazione del presente provvedimento;
2. confermare alla ditta Impredis srl l'incarico di riparazione nell'alloggio di servizio del Sig. Paride Vitrone, di proprietà dell'A.d.S.P.;
3. imputare ed impegnare la spesa di € 1.655,54, iva compresa al 22%, sul U21144-16 Spese per manutenzioni straordinarie immobili utilizzati dall'Amministratore del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario anno 2021, come da certificato di disponibilità n. 3322/2021 emesso dall'Ufficio Ragioneria in data 13/05/2021;
4. autorizzare il pagamento della fattura di € 1.655,54, emessa dalla ditta Impredis srl, quale corrispettivo della prestazione resa, mediante accredito sul c/c bancario IBAN IT76B0306940253100000010353;
5. trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi, all'Ufficio Tecnico e al responsabile del procedimento, dott. Elio Spagnolo, per i rispettivi adempimenti di competenza nonché al R.P.C.T. affinché ne curi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale nella sezione dedicata dell'Amministrazione Trasparente.

Napoli, 26.05.2021

IL SEGRETARIO GENERALE

Arch. Giuseppe Grimaldi