



## **BOZZA di ATTO di RICONOSCIMENTO del DEBITO CON CONTESTUALE REGOLAMENTO di PAGAMENTO**

Con il presente atto, redatto in duplice originale, da valere a tutti gli effetti e conseguenza di legge

**tra**

**L'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale - C.F. 95255720633** - (di seguito denominata "AdSP"), con sede in Napoli al Piazzale le Pisacane — in persona del legale rappresentante *pro tempore*, avv. Andrea Annunziata

**e**

**La Trimar s.r.l. - P.IVA/CF 05447130633** – (di seguito denominata Società) (visura aggiornata alla data del 01.06.2021, allegata al presente atto) - **pec: trimarsrl@pec.it**, con sede legale in Napoli alla via Coroglio n. 14b – 80128 Napoli, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, sig.ra Marianna Frenna

### **premessi che**

- la Società, con sede legale in Napoli alla via Coroglio 14/B, P.IVA 05447130633, è titolare della licenza n° 22/2009 Rep. 5987, ex art. 36 codice della navigazione, con validità fino al 31.12.2020, avente ad oggetto l'occupazione di una zona demaniale marittima della superficie di mq. 4.780, di cui 2949,48 mq. coperti da strutture di facile rimozione e 1.870 scoperti (il tutto come da perizia giurata allegata al titolo concessorio), per l'insediamento di un'attività turistico ricreativo, ad esclusione della balneazione, in località Coroglio / Bagnoli del Comune di Napoli;
- le suddette occupazioni sono garantite da polizza fideiussoria n. 400218758 del 13/07/2020, rilasciata da Generali Italia S.p.A. per l'importo di euro 17.577,64;
- con delibera presidenziale n. 293 del 22.12.2020, con la quale si dispone, tra l'altro, che al fine di dare attuazione alle previsioni di cui all'art. 182 co. 2 del Decreto Legge 19 maggio 2020, n. 34 e per garantire certezza giuridica ai rapporti concessori in scadenza al 31.12.2020, venga rilasciata specifica attestazione di presa d'atto della vigenza e prosecuzione dei rapporti concessori – in essere alla data di entrata in vigore del Decreto Legge n. 34/2020 – con un atto avente validità per un periodo biennale, allo scadere del quale valutare la perdurante vigenza per un altro biennio, al permanere delle condizioni previste dalla normativa emergenziale, ovvero un periodo più ampio ove il concessionario dimostri una incidenza degli effetti economici della pandemia, che richieda una maggiore durata;
- con attestazione n. 103, Reg. Prot. n. 203 del 25/05/2021, in applicazione della suddetta delibera 293/2020 è stata prorogata la durata della concessione n. 22/2009, Rep 5987 fino al 31/12/2022;
- con delibera n. 242/2020, nelle more della piena attuazione del D.L. n. 34/2020, è stato introdotto un procedimento di rateizzazione straordinaria dei canoni riferiti all'anno 2020 per le imprese che si trovino in condizioni di difficoltà connessa all'emergenza COVID 19;
- con l'avviso di pagamento n. 483 del 30/01/2020, è stato contabilizzato alla Società il canone 2020, pari ad € 8.788,82;
- con istanza asseverata, assunta al protocollo dell'ADSP al n. 24464 del 03/12/2020, la Società ha chiesto, ricorrendone i presupposti, la rateizzazione straordinaria del canone 2020, alle condizioni di cui alla delibera n. 242/2020;
- la Società ha provveduto ad effettuare un acconto del 10% della somma dovuta a titolo di canone 2020 per un importo pari ad € 878,88, come risulta da reversale di incasso n. 2793/2020;
- la Società ha provveduto ad effettuare un ulteriore versamento pari ad € 1.000,00, imputati a sorta capitale dell'avviso 483/2020, con reversale di incasso n. 225 del 05/02/2021;
- come da richiesta della medesima società, effettuata con via mail del 31/05/2021, la differenza di importo sul versamento effettuato a fronte del pagamento dell'avviso n. 716/2021, depositato in conto fatture e pari ad € 100,00, è stata contabilizzata in conto capitale sull'avviso 483/2020;

### **VISTA**

la polizza fideiussoria n. 400218758 del 13/07/2020 rilasciata da Generali Italia S.p.A., prestata ai sensi dell'art. 17 del Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione, come integrata con appendice di integrazione n. 0001, per un importo complessivo assicurato pari ad € 26.366,26.

### **CONSIDERATA**

l'inesistenza di pregresse morosità della Società verso la AdSP

### **RITENUTO**

che sussistono i requisiti di cui alla delibera n. 242/2020 ai fini della concessione del beneficio del rateizzo straordinario;

### **CONSIDERATO**

che è stata compiuta l'istruttoria del procedimento, finalisticamente preordinato alla formazione degli atti regolatori del rateizzo straordinario del canone concessorio al 2020 ex art. 36 c.n.

### **VISTI E VALUTATI**

gli atti presso l'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo e presso l'Ufficio Amministrazione.

### **TENUTO CONTO**

che, per quanto sin d'ora esposto, la somma dovuta dalla Società a titolo di canone demaniale ex art. 36 cod. nav., anno 2020, considerato il predetto versamento, ammonta a complessivi € 6.810,31, di cui € 6.809,94 per sorta capitale ed € 0,37 per quota interessi legali sul piano di rateizzo, limitatamente alla licenza n° 22/2009 Rep. 5987, come da allegato prospetto contabile, parte integrante e sostanziale del presente atto.

### **RITENUTO**

verificata l'insussistenza di ragioni ostative, di concedere la rateizzazione straordinaria del debito di € 6.809,94 per sorta capitale oltre € 0,37 per quota interessi legali sul piano di rateizzo, come sopra determinato, limitatamente alla licenza n.



22/2009 Rep. 5987, alla Società nei termini che seguono: pagamento dell'importo di € 6.810,31 in 12 (dodici) rate consecutive di € 567,53 cadauna, a partire dal mese di giugno 2021.

**RITENUTO**

che sussistono le condizioni di ammissibilità della richiesta di rateizzo straordinaria della predetta somma, la completezza del procedimento istruttorio, l'esistenza dei presupposti di legittimità, la certezza ed esigibilità del canone pregresso, anno 2020, come sopra quantificato e la inesistenza di motivi ostativi al rilascio del presente provvedimento, oltre le facoltà di valutazione discrezionali di cui all'articolo 12 del sopra citato regolamento, in relazione alla eccezionalità del procedimento.

**VISTO**

il "Regolamento per l'accertamento delle ragioni di credito e modalità di rateizzazione dell'Ente nella circoscrizione di competenza" approvato con delibera n. 296 del 22.12.2020;

**CONSIDERATE**

le ragioni di opportunità sottese all'adozione del provvedimento, quali valutate ex richiamato Regolamento.

**VISTA**

la delibera n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ con la quale è stato approvato il presente atto.

**TANTO PREMESSO**

L'AdSP e la Società convengono e stabiliscono quanto segue.

**Art. 1 (premessa)**

La premessa è patto e costituisce parte integrante del presente.

**Art. 2 (obblighi della Società)**

La Società, senza riserva alcuna, per tutte le ragioni suesposte, è e si riconosce con il presente atto debitrice della AdSP della somma di € 6.809,94 a titolo di canone demaniale, anno 2020, relativo alla licenza n. 22/2009, Rep. 5987 ed € 0,37 per interessi legali sul piano di rateizzo, fatti salvi gli ulteriori importi dovuti che non sono ivi regolamentati, di cui all'estratto conto datato 01.06.2021, partite aperte, che alla presente si allega per formarne parte integrante e sostanziale.

A transazione di ogni debito maturato a titolo di canone 2020, limitatamente alla licenza n. 22/2009 Rep. 5987, nei confronti dell'Adsp, la Società assume i seguenti obblighi:

pagamento della somma di € 6.810,31 in 12 (dodici) rate mensili consecutive di € 567,53 cadauna, da corrispondersi a partire dal mese di giugno 2021, secondo il piano di ammortamento che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, con le inderogabili scadenze ivi indicate.

Resta fermo l'obbligo della Società del pagamento di tutte le somme dovute in ragione del rapporto concessorio intercorrente con l'ADSP già accertate alla data del presente atto e non pagate, come pure di quelle non ancora accertate. La concessione del beneficio del rateizzo non pregiudica in alcun modo l'efficacia di ogni altro provvedimento che potrà essere adottato dall'AdSP nei confronti della Società.

**Art. 3 (decadenza dal termine ex art. 1186 c.c.)**

Le parti convengono che al presente atto si applica il disposto di cui all'art.1186 del codice civile (decadenza dal termine) e, pertanto, il mancato pagamento di una sola rata nei termini e con le modalità pattuite comporterà il diritto dell'Adsp di esigere l'immediato adempimento del dovuto in un'unica soluzione nonché di escutere la polizza fidejussoria n. 400218758 del 13/07/2020 rilasciata da Generali Italia S.p.A. emessa a garanzia di ogni obbligo derivante dai rapporti concessori in essere in uno all'avvio di ogni procedimento finalizzato alla tutela delle ragioni di credito dell'AdSP e del pubblico demanio.

**Art. 4 (riferimento alle norme di legge)**

Per tutto quanto non espressamente regolato dal presente atto, che si compone di quattro articoli su due facciate, si applicano le disposizioni di Legge vigenti, richiamate e non, alle quali le parti integralmente si riportano.

Napoli,

**Il Presidente**  
**Avv. Andrea Annunziata**

**Il Rappresentante Legale *pro tempore* della Trimar S.r.l.**  
**Marianna Frenna**