



Oggetto: Porto di Salerno/Molo Manfredi.

Ristrutturazione dell'immobile di pertinenza demaniale marittima denominato "CASA DEL PORTUALE".

• **Affidamento di servizi di ingegneria e architettura per la:**

- ✓ **valutazione di sicurezza ai sensi della vigente normativa (NTC 2018) dell'intero immobile, integrato del locale centrale termica, definendo la nuova Classe di Rischio;**
- ✓ **progettazione esecutiva a norma di legge degli interventi necessari per l'omogeneizzazione del nuovo locale alla struttura attualmente già consolidata.**

• **Nomina Responsabile del Procedimento.**

IL DIRIGENTE UFFICIO GRANDI PROGETTI /MANUTENZIONE

VISTI:

- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 28 gennaio 1994 n. 84, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
- Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D. Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;
- il D. Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 – Codice dei contratti Pubblici, relativo ai lavori, servizi e forniture;
- la Delibera del Presidente dell'AdSP-MTC n. 73 del 27 febbraio 2017, con la quale si autorizzano i dirigenti dell'Ente all'assunzione di impegni di spesa nei limiti dell'importo di euro 10.000,00 (euro diecimila) e all'adozione di tutti gli atti presupposti e conseguenti;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021/2023 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, predisposto dal Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza ed approvato con delibera del Presidente n. 107 del 31/03/2021;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.lgs. n. 50/2016), nonché le Linee guida fino ad oggi emesse dall'ANAC;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (decreto semplificazioni);
- il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure".

VISTA la nota prot. 25201 del 05/11/2021 del Geometra Pasquale Memoli, dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni di questa Amministrazione, dalla quale si evince che:

- ✓ il fabbricato *de quo* è stato sottoposto ad un intervento di manutenzione straordinaria per il miglioramento sismico, a cura di questa Amministrazione, collaudato nel novembre 2019, che ha previsto la realizzazione di opere strutturali tali da permettere una vita residua dell'immobile non inferiore a 20 anni in II classe sismica, la cui progettazione strutturale è stata redatta dall'ing. M. Ricciardi;
- ✓ successivamente parte dei locali al piano terra e parte dei locali al piano primo sono stati destinati alla Polizia di Frontiera, compreso il locale a piano terra in muratura destinato originariamente a locale caldaia ed escluso dagli interventi di progetto.
- ✓ La progettazione esecutiva dei lavori di ristrutturazione del fabbricato è in fase di redazione a cura del Provveditorato Interregionale OO.PP. in forza alla convenzione n. 8361 del 07/11/2019 stipulata con questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale,
- ✓ Il Provveditorato Interregionale OO.PP. Ufficio Opere Marittime di Napoli con nota del 01/04/2021, acquisita in data 10/06/2021 al prot. AdSP MTC n. 13183, ha trasmesso una bozza del progetto per l'acquisizione dei nulla osta, pareri,



autorizzazioni degli Enti interessati,

- ✓ Con nota del 07/06/2021 prot. n. 12881 questa A.d.S.P. MTC ha chiesto alla Polizia di Stato di comunicare, per le funzioni cui saranno adibiti i locali, la classe d'uso ai fini sismici,
- ✓ Con nota prot. A.d.S.P. MTC n. 22142 del 01/10/2021 la Polizia di Stato ha comunicato che per le funzioni da attribuirsi ai locali, in base alla scheda di Valutazione dei requisiti ex Decreto n. 3685 del 21/10/2003 della "Strategicità ai fini di un evento sismico" di singole Sedi della Polizia di Stato predisposta dall'ufficio Tecnico del Dipartimento Pubblica Sicurezza è da ritenersi adeguata la classe d'uso II, con il raggiungimento di un valore della vulnerabilità definito dalla normativa vigente e derivante dalla tipologia di lavori da effettuarsi sull'immobile,
- ✓ Occorre integrare i lavori strutturali, progettati del 2017 e collaudati nel 2019, comprendendo anche il locale centrale termica al piano terra, originariamente escluso dai lavori di miglioramento sismico, adeguando l'intera progettazione strutturale alle nuove linee guida NTC 2018;
- ✓ Al fine di ottenere un preventivo per la predisposizione dell'integrazione del progetto di consolidamento sismico, è stato contattato, per le vie brevi, l'ing. M. Ricciardi che ha presentato la propria migliore offerta, acquisita al protocollo dell'Ente con il n. 24767 del 02/11/2021 di € 3.500,00 oltre cassa previdenziale (4%) ed IVA (22%) IVA, praticando di fatto uno sconto del 25% sull'importo della parcella professionale.
- ✓ Si ritiene opportuno affidare all'ing. M. Ricciardi, che è già progettista dell'intervento di miglioramento sismico del 2019, l'ulteriore incarico della progettazione esecutiva per € 3.500,00 oltre cassa previdenziale (4%) ed IVA (22%) IVA, che sommato ai precedenti incarichi rientra comunque nei limiti previsti dell'art.1, comma 2, lettera a della Legge n. 120 e s.m.i.;
- ✓ il quadro economico del servizio in argomento è il seguente:

A)	Importo servizio di ingegneria ed architettura			€	3.500,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :				
b.1	Incentivo per funzioni tecniche	2,00%	di A	€	70,00
b.2	Imprevisti	5,00%	di A	€	175,00
b.3	Oneri previdenziali	4,00%	di A	€	140,00
b.4	I.V.A	22,00%	di a + b.3	€	800,80
			totale di B	€	1.185,80
	T O T A L E (A+B)			€	4.685,80
	In cifra tonda				4.700,00

VISTO il certificato di disponibilità n. 7397/2021 del 05/11/2021 emesso dall'ufficio Ragioneria dell'UTS a gravare sul capitolo U21144-16 (Spese per manutenz. straord. immobili utilizzati dall'amministratore dell'esercizio finanziario 2021);

CONSIDERATO che la proposta, formulata dal geom. P. Memoli dell'Autorità Portuale di Salerno con la citata nota prot. n. 25201 del 05/11/2021, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e manutenzioni, secondo la presente determinazione;

Il Dirigente

D E T E R M I N A

- Art. 1 di affidare l'incarico di RUP e di responsabile dell'esecuzione del servizio al Geometra Pasquale Memoli, incardinato presso l'Ufficio G.P.M. – Uff. Territoriale di Salerno possedendone i requisiti;
- Art. 2 di affidare, ai sensi dell'art.1 della L. 120/2020 e s.m.i., al dott. ing. Mario Ricciardi, nato a Salerno (SA) il 01/07/1959 C.F. RCCMRA59L01H7030 P.IVA 02044620652 con studio in Salerno (SA) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Salerno col n.1924 dal 1984 la A) valutazione di sicurezza ai sensi della vigente normativa (NTC 2018) dell'intero immobile, integrato del locale centrale termica, definendo la nuova Classe di Rischio e la B) progettazione esecutiva a norma di legge degli interventi necessari per l'omogeneizzazione del nuovo locale alla struttura attualmente già consolidata, per l'importo di per un importo di 3.500,00, comprensivo degli costi della sicurezza per



Ufficio Territoriale Portuale di Salerno

Determina del Dirigente GPM n. 12/2021

la gestione delle interferenze in ambito portuale, oltre cassa previdenziale ed I.V.A. al 22 % per complessivi € 4.440,80 ;

- Art. 3 di approvare il quadro economico del servizio in argomento e lo schema di "foglio patti e condizioni" redatto allo scopo;
- Art. 4 di autorizzare l'impegno di Euro **4.700,00** per l'esecuzione del servizio di ingegneria di che trattasi da prelevare sul capitolo di bilancio U21144-16 (Spese per manutenz. straord. immobili utilizzati dall'amministratore) dell'esercizio finanziario 2021, come da certificato di disponibilità n. 7397/2021 del 05/11/2021, il cui pagamento è subordinato all'esito delle verifiche previste per legge;
- Art. 5 di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94, del D. Lgs. 169/16 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- Art. 6 di notificare la presente determina a: Ufficio Coordinamento; Ufficio del Personle; Ufficio Tecnico Grandi Progetti e Manutenzioni; Ufficio Gare e Contratti, Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi; R.P.C.T.per la pubblicazione sul sito dell'Ente.

Napoli, 09.11.2021

IL Dirigente Ufficio Grandi Progetti / Manutenzione

(Ing. Adele Vasaturo)