



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 13 DICEMBRE 2021

OGGETTO: Porto di Napoli - Località Mergellina – Ditta individuale “Chalet Chiringuito” di Esposito Angelo - Rilascio concessione demaniale ex art. 36 C.Nav. di un’area scoperta di mq.22,45 da destinare alla posa di tavolini e sedie in asservimento all’attività di somministrazione di alimenti e bevande svolta presso l’esercizio in adiacenza ubicato su suolo comunale – Decorrenza: 4 anni dalla data di rilascio.

IL COMITATO DI GESTIONE

CON la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Garofalo, Vella e Selleri.

ASSISTONO alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei revisori dei conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.421 del 28.10.2021, il Presidente D’Ascenzo e Brignola.

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*”;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;

VISTA la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successiva delibera n. 342 del 18.10.2021) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

VISTO l’art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii;

VISTI gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo;

VISTO il “*Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale*”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

CONSIDERATO con istanza documentata avanzata in data 02/03/2021 ed assunta al prot. AdSp n.4884, il sig. Esposito Angelo, titolare della ditta individuale “Chalet Chiringuito”, il cui esercizio è ubicato a via Caracciolo su suolo comunale e destinato alla vendita e somministrazione di prodotti alimentari, ha chiesto il rilascio di una concessione quadriennale per poter occupare un’area demaniale scoperta di mq.22,45 ubicata in radice del molo Sannazzaro del porticciolo di Mergellina, in adiacenza alla propria attività, da destinare alla posa di tavolini e sedie. L’area oggetto di richiesta è individuata in SID-catasto terreni al foglio 213 particelle 100 (parte) e 356 (parte) del comune di Napoli (F839);

VISTA la relazione predisposta dal Dirigente dell’Ufficio Amministrazione Beni Demaniali – Lavoro Portuale e Turistico ricreativo Napoli – prot. n. 27097 del 29.11.2021 - nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa in merito alla pratica in oggetto;

PRESO ATTO che la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell’art.18 del R.C.N., con avviso Adsp n. 18740 del 12/08/2021 nel rispetto dei principi e criteri di derivazioni comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza nei termini prestabiliti;

PRESO ATTO che è stato acquisito il preliminare parere favorevole dell’Ufficio Security di questa Adsp, con nota n.16380 del 14/07/2021, con prescrizioni, in relazione alla vigente ordinanza A.P. Napoli n.7/2014 che disciplina le aree di sosta e la viabilità nella località in questione e che in caso di rilascio della concessione in oggetto la citata ordinanza dovrà essere conseguentemente ed opportunamente modificata;

PRESO ATTO che è stato, altresì, acquisito il parere favorevole, con prescrizioni, ai fini tecnici in sede di istruttoria di cui al prot. 18922 del 18/08/2021;

PRESO ATTO che il rilascio dei beni in oggetto per le suddette finalità non risulta in contrasto con il Vigente Piano Regolatore Portuale, con il P.O.T. 2020/2022 di questa Adsp, approvato con delibera del Comitato di gestione n. 65 del 27.11.2020 o con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell’Adsp adottato dal Comitato di Gestione con delibera n. 80 del 26.10.2021;

PRESO ATTO che la suddetta Ditta ha provveduto a rimuovere l’occupazione abusiva accertata in data 14.08.2021 dalla Polizia amministrativa della Questura di Napoli - nota acquisita al prot. in data 07/09/2021 n. 19950 - come rilevato in data 02/09/2021, a seguito di sopralluogo congiunto di personale dell’Ufficio Security di questa Adsp e della Capitaneria di Porto-Sez.P.G.;

PRESO ATTO che la suddetta ditta non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Adsp come da verifica contabile agli atti d’ufficio avendo provveduto, altresì, al pagamento delle indennità per occupazione abusiva;

VISTA la declaratoria del Segretario Generale che, ai sensi dell’art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l’istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l’adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato:

IL SEGRETARIO GENERALE

arch. Giuseppe Grimaldi

VISTI gli esiti della discussione odierna sull’argomento;



all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente Annunziata, Iavarone, Garofalo, Vella)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

- a) al rilascio di una concessione demaniale ex art. 36 Cod. Nav. in favore della ditta individuale "Chalet Chiringuito" di Esposito Angelo, per il mantenimento di un'area d.m. scoperta di mq.22,45 posta in radice del molo Sannazaro del Porticciolo di Mergellina da destinare alla posa di tavolini e sedie in asservimento all'attività di somministrazione di alimenti e bevande svolta presso l'esercizio in adiacenza ubicato su suolo comunale, della durata di anni 4 (quattro) dalla data di rilascio.
L'area oggetto di richiesta è individuata in SID-catasto terreni al foglio 213 particelle 100 (parte) e 356 (parte) del comune di Napoli (F839).
- b) Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone come determinato in istruttoria ed alla costituzione della cauzione di cui all'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione.
- c) Nel rilasciando titolo concessorio, oltre alle condizioni/obblighi generali, saranno inserite clausole speciali acquisite in sede di istruttoria tecnica nonché tenendo conto delle indicazioni dell'Ufficio Security, come precisato in premessa.
- d) Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/delibere C.G.

Napoli,

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi

IL PRESIDENTE
Avv. Andrea ANNUNZIATA