



Oggetto: GRANDE PROGETTO LOGISTICA E PORTI – SISTEMA INTEGRATO PORTUALE DI NAPOLI.  
"Allestimento di spazi in area portuale da adibire a cantiere di restauro". – CIG:6175525C6F  
CUP:165C12000860006.

Indagine di mercato per affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a del D.Lgs. 50/2016, così come modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020. "Fornitura e posa in opera di un monobox prefabbricato per cabina elettrica di trasformazione e conversione – Località Immacolatella Vecchia".

CUP:165C12000860006 - CIG: ZCD33913CA

### IL SEGRETARIO GENERALE

#### VISTO:

- il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il vigente Piano Triennale Anticorruzione ed il Programma Triennale per la trasparenza e l'Integrità 2021/2023 dell'AdSP, adottato con delibera presidenziale n. 107 del 31.03.2021;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 di Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- la Legge n. 120 del 11.09.2020 (di conversione del D.L. n. 76 del 16.07.2020);

**VISTA** l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- con delibera n. 178 del 31.05.2017 e n.184 del 21.06.2017, il Presidente dell'AdSP del mar Tirreno centrale ha aggiudicato definitivamente i lavori in argomento all'A.T.I. composto dal Consorzio Integra Società Cooperativa (già A.T.I. Consorzio Cooperative Costruzioni) mandataria e da Piacenti S.p.A. con sede in Bologna alla via marco Emilio Lepido n. 182/2, verso il corrispettivo complessivo di Euro 3.522.727,81 distinto in Euro 3.214.989,64 corrispettivo per l'esecuzione dei lavori, al netto del ribasso offerto, Euro 74.025,17 corrispettivo per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, al netto del ribasso offerto ed Euro 233.712,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il data 04.12.2017 è stato sottoscritto il Contratto di Appalto Rep. n° 8198;
- in data 02.05.2019 è stato sottoscritto il Verbale di inizio lavori;
- in data 8.07.2021 è stato sottoscritto il Verbale di ultimazione lavori;
- sono il corso le attività per il collaudo statico ed il collaudo degli impianti tecnologici. Per l'impianto di climatizzazione è necessaria una potenza al momento non disponibile sull'attuale punto presa fornitura ENEL, per cui si ritiene di installare una cabina di trasformazione adiacente al fabbricato;
- allo scopo è stata redatta apposita perizia dall'ing. Silvio Memoli, incardinato nell'ufficio GPM di questa AdSP, trasmessa con nota n. 26.659 del 23.11.2021, i cui prezzi sono stati desunti dal Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Campania anno 2021, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 102 del 16/03/2021 e ove necessario ricorrendo ad analisi dei nuovi prezzi effettuate con riferimento a prezzi elementari della manodopera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione del progetto;
- l'importo a base d'asta dell'affidamento è pari a € 26.848,06 di cui € 25.848,06 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- mediante procedura di invito n. 1915609 del 17.11.2021 di trattativa diretta, svolta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A) è stata individuata la ditta Ma.Si Service SpA Via Antonio de Curtis 17, 80040 – Cercola (Na), P.IVA 08545201215, la quale è stata invitata a produrre la propria migliore offerta economica sulle voci dell'allegato elenco prezzi, per l'affidamento dei lavori in argomento sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della legge 120/2020;
- sull'importo totale dei lavori di perizia al netto degli oneri della sicurezza, la ditta Ma.Si Service SpA, con codice identificativo offerta n. 1177305 del 19.11.2021 ha offerto una percentuale di ribasso del 8,00% sui prezzi unitari, per cui l'importo di affidamento è di Euro 24.780,22 di cui Euro 23.780,22 per lavori ed Euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il quadro economico del progetto, a seguito dell'offerta della ditta, è il seguente:

	<b>IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 2,00%</b>	
<b>A1</b>	Importo lavori ( <i>importo al lordo del ribasso Euro 25.848,06</i> )	€ 23.780,22



<b>ONERI DELLA SICUREZZA – non soggetti a ribasso</b>		
<b>A2</b>	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.000,00
<b>A</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€ 24.780,22</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1</b>	<b>Allacciamenti</b>	
	Installazioni elettromeccaniche	€ 285,50
<b>B.1</b>	<b>Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>	
	Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza)	€ 1.500,00
	Art.113, d.lgs. 50/2016 – 2% dell'importo dei lavori a base d'asta	€ 517,00
	Accantonamenti per modifiche alle opere da eseguire (articolo 106, comma 1, lettera "a" del d.lgs. 50/2016)	€ 1.000,00
	Oneri di discarica (iva inclusa)	€ 1.000,00
	Spese per certificazione dell'opera (protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica)	€ 1.000,00
	Oneri Covid-19 (iva inclusa)	€ 1.000,00
	Oneri genio civile per spese di istruttoria	€ 100,00
<b>B.4</b>	<b>IVA/oneri fiscali</b>	€ 5.906,57
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 12.309,07</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 37.089,29</b>

- si propone di affidare ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della legge 120/2020, i lavori di cui in argomento, completando la procedura attivata sul portale M.E.P.A., codice identificativo trattativa n. 1915609/2021, identificativo unico dell'offerta n. 1177305 del 19.11.2021;
- con attestazione n 2021-7602 del 16.11.2021 dell'Ufficio Ragioneria è stata accertata la disponibilità dei fondi necessari alla copertura della spesa a valere sul Capitolo U21144-15 in conto competenza dell'esercizio finanziario 2021, in quanto tale importo non trova capienza tra le Somme a disposizione del Quadro economico dei suddetti lavori di "Allestimento di spazi in area portuale da adibire a cantiere di restauro", di cui alla Delibera n. 195/2021;
- che per i lavori in argomento occorre nominare il Direttore dei lavori e l'Ing. Silvio Memoli possiede i requisiti richiesti per l'assolvimento dell'incarico;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Mario Ferraro

**RITENUTO**, in ragione di quanto sopra espresso, di provvedere all'approvazione del progetto e del relativo quadro economico, all'affidamento dei lavori ed alla nomina del Direttore dei lavori;

**PRESO ATTO** dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di determinazione, dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione

Ing. Adele Vasaturo

#### **DETERMINA**

- di approvare la presente determinazione, così come proposta dal Responsabile del Procedimento, al termine dell'istruttoria curata dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione;
- di approvare la perizia dei lavori di "Fornitura e posa in opera di un monobox prefabbricato per cabina elettrica di trasformazione e conversione – Località Immacolatella Vecchia", redatta dall'Ing. Silvio Memoli;
- di approvare il quadro economico dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di Euro 37.089,29 e di impegnare la spesa con attestazione n 2021-7602 del 16.11.2021 dell'Ufficio Ragioneria Capitolo U21144-15 in conto competenza dell'esercizio finanziario 2021;
- di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 120/2020 (trattativa diretta), i lavori in argomento alla ditta Ma.Si Service SpA Via Antonio de Curtis 17, 80040 – Cercola (Na), P.IVA 08545201215, per l'importo di Euro 24.780,22 di cui Euro 23.780,22 per lavori (già ribassati dell'8% offerto) ed Euro 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, giusta procedura di invito n. 1915609/2021 di trattativa diretta, svolta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A) - identificativo unico dell'offerta n. 1177305 del 19.11.2021;
- di autorizzare la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti / Provvedimenti organi indirizzo politico / Determine del Segretario Generale /anno 2021;



**Determina n. 148/2021**

- di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale;
- di notificare la presente delibera a:
  - Ufficio Coordinamento;
  - Ufficio Tecnico Grandi Progetti e Manutenzioni;
  - Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi;
  - RUP Dott. Mario Ferraro;
  - Dr. Diego T. Sara per la pubblicazione su Amm. Trasparente;

Napoli, 24.11.2021

IL SEGRETARIO GENERALE  
(*Arch. Giuseppe GRIMALDI*)