



OGGETTO: interventi di "riqualificazione dell'area monumentale del porto di Napoli – Terminal passeggeri alla Calata Beverello" – **Lavori di "Sistemazione aree per l'accoglienza passeggeri"** – Approvazione Certificato di regolare esecuzione.

CUP: I61G17000020001 – CIG: 872593D4

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 01.02.2021 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la legge n. 84/94, così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità di Sistema Portuale, ... cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, ... cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021-2023 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, approvato con Delibera presidenziale n. 107 del 31.03.2021;
- l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente.
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.lgs. n. 50/2016);

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- Con Delibera AdSP n. 208 del 11.07.2018 è stato approvato il progetto esecutivo per gli interventi di "Riqualificazione dell'Area Monumentale del porto di Napoli – Terminal passeggeri alla Calata Beverello" nonché autorizzata la relativa spesa per un importo complessivo di € 17.900.000,00 di cui, € 16.550.852,31 per lavori (€ 15.678.713,91 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.349.147,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- A seguito di procedura di gara, con Delibera n. 69 del 04.03.2019, i lavori sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (mandataria) e BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A. (mandante) con un ribasso offerto del 21,69%, sull'importo a base di gara;
- Il relativo Contratto, rep. n. 353 del 25.10.2019, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Provinciale II di Napoli APSRI al n. 204 serie 1 in data 02.12.2019 per un nuovo importo lavori, al netto del ribasso, di € 13.150.139,26 (distinto in € 12.278.000,86 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- Con successiva Delibera n. 262 del 15.10.2019, a seguito dell'aggiudicazione dei lavori è stata, pertanto, approvata la rimodulazione del Quadro Economico complessivo di spesa per un importo complessivo di € 17.900.000,00 di cui, € 13.150.139,26 per lavori (al netto del ribasso), € 4.749.860,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Per l'esecuzione dell'appalto, il RTI ha costituito, con Atto rep. n. 10053, racc. n. 6431 del 07.10.2019, la Società Consortile a responsabilità limitata "DIONE SCARL";
- In considerazione dei tempi lunghi necessari per il completamento dei lavori di realizzazione del nuovo Terminal (con conseguente perdurare delle attuali condizioni d'uso delle aree dovute alla presenza del cantiere), e in vista dell'approssimarsi della stagione estiva 2021 con maggior flusso di passeggeri, al fine di garantire sicurezza e idonei servizi di accoglienza, l'AdSP ha ritenuto necessario l'esecuzione di lavori di sistemazione delle aree dedicate al transito e sosta degli utenti in imbarco/sbarco al molo Beverello;
- Con Delibera del Presidente dell'AdSP n. 127 del 15.04.2021 è stato, pertanto, approvato il progetto esecutivo di "Sistemazione delle aree per l'accoglienza passeggeri al Molo Beverello", redatto dall'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni della stessa AdSP, per un importo complessivo di € 420.852,67 di cui, € 410.191,74 per lavori ed € 10.660,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, nonché affidato gli incarichi di: Direttore dei lavori ing. Silvio MEMOLI dell'AdSP; Collaudatore statico ing. Rosa PALMISANO dell'AdSP; Coord. della sicurezza in fase di esecuzione ing. Igino RUSSO del Provv. OO.PP. Campania (già C.S.E. per l'appalto in corso);



- Con la medesima Delibera, ricorrendo i termini di legge, è stato affidato, ai sensi all'art. 106, commi 1, lettera b) del D.lgs 50/2016, l'esecuzione di tali lavori "supplementari" al medesimo RTI già esecutore dell'appalto principale, per un importo, al netto dello stesso ribasso del 21,69% offerto, di € 331.882,08, autorizzandone la relativa spesa nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dei lavori approvato con Delibera n. 262 del 15.10.2019. Il relativo Contratto aggiuntivo, rep. n. 405 del 18.06.2021, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale II di Napoli - Ufficio APSRI al n. 259 Serie II in data 05.07.2021;
- i lavori, con relativo verbale, sono stati consegnati al RTI esecutore in data 23.04.2021;
- In data 17.05.2021, prot. AdSP n. 1184, è stata trasmessa al competente Ufficio del Genio Civile Campania, secondo quanto stabiliti dalle leggi e regolamenti regionali in materia, la Denuncia lavori finalizzata alla "Attestazione di presentazione del progetto" per interventi di minore rilevanza di cui all'art.2, comma 10 della legge regionale n.9/1983. All'esito delle verifiche di competenza, il Genio Civile ha trasmesso copia della stessa Attestazione (Pratica n. 0660/APP/2021), in data 25.05.2021 prot. AdSP n. 11889;
- In data 22.07.2021, prot. AdSP n. 17257, il Direttore dei lavori ha trasmesso al competente Ufficio del Genio Civile Campania la Relazione a strutture ultimate, mentre in data 03.09.2021, prot. AdSP n. 10717 il Collaudatore statico ha trasmesso al medesimo Genio Civile il Certificato delle opere strutturali realizzate;
- Con nota prot. n. 13517 del 14.06.2021 il RTI esecutore comunicava l'ultimazione dei lavori in pari data;
- In data 15.06.2021, contestualmente al sopralluogo effettuato in contraddittorio con IL RTI, il Direttore dei lavori ha redatto il Certificato di ultimazione lavori, accertando che i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale (gg.60 dalla consegna del 23.04.2021);
- durante i lavori si è reso necessario eseguire alcune variazioni alle lavorazioni contrattualmente previste riguardanti, principalmente: modifiche e/o nuove lavorazioni; sostituzione di tipologie di lavorazioni; variazioni di misurazioni; che hanno comportato la necessità di predisporre, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs 50/2016, una Perizia di variante tecnica, senza aumento di spesa, per un importo lavori di € 331.733,19 (al netto dello stesso ribasso del 21,69% relativo contratto principale), di cui € 321.072,26 per lavori ed € 10.660,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (la variazione ha comportato di fatto una riduzione della spesa contrattualmente stabilita di € 148,89);
- Tale Perizia di variante è stata approvata dall'AdSP con Delibera n. 294 del 15.09.21 per un importo complessivo di € 387.685,00 di cui, € 331.733,19 per lavori ed € 55951,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione. I prezzi previsti in perizia, approvati con la medesima delibera, sono in parte quelli contemplati nel contratto principale, ed in parte quelli concordati con Verbale di concordamento prezzi n. 1 del 24.05.2021 e n.2 del 17.06.2021;
- con Atto aggiuntivo, cronologico n.10/21 del 21.10.2021, registrato all'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale I di Napoli - Ufficio Territoriale di Napoli 1 al n. 5254/3 in data 05.01.2021, l'esecuzione delle diverse lavorazioni previste nella Perizia di variante tecnica sono state affidate allo stesso RTI assuntore dei lavori, CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. e BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A., alle medesime condizioni del contratto principale;
- lo Stato finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 13.09.2021 per un importo complessivo di € 330.326,84 di cui, € 321.072,26 per lavori contabilizzati (al netto del ribasso) ed € 9.254,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con una economia di spesa, rispetto alle somme autorizzate nel contratto principale, pari ad € 1.555,24;
- Le somme residue, da liquidare al RTI esecutore, derivanti dallo Stato finale lavori, sommano complessivi € 11.264,39 di cui € ed € 2.021,81 per lavori ed € 9.254,58 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 14.09. 2021 è stato emesso il Certificato di Regolare Esecuzione corredato dalla Relazione sullo Stato finale lavori (in allegato).
- Con nota prot. n. 90 del 04.01.2022 è stato trasmesso il Certificato di regolare esecuzione per i lavori suppletivi in oggetto per i successivi provvedimenti di approvazione;
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali di cui all'articolo 6 bis della legge 241/1990.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Biagina Di Benedetto)

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni a mezzo di sottoscrizione della stessa.

IL DIRIGENTE UFFICIO GRANDI PROGETTI
E MANUTENZIONI
(ing. Adele Vasaturo)



ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

IL SEGRETARIO GENERALE
(arch. Giuseppe Grimaldi)

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione.

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare il Certificato di Regolare esecuzione relativo ai lavori supplementari di *"Sistemazione aree per l'accoglienza passeggeri al Molo Beverello"*;
2. di autorizzare il pagamento al RTI esecutore dei lavori, CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. con sede legale in via Marco Emilio Lepido, 182/2 Bologna e BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A. con sede legale in via M. Tenore, 14 Napoli, e alla cooptata SIMM-Società Industrie Marittime del Mezzogiorno S.p.A. con sede legale in via G. Melisurgo, 15 Napoli, la somma di € 11.264,39 derivante dal Conto finale, a tacitazione di ogni qualsiasi suo diritto ad avere per i lavori di cui è oggetto il Certificato di Regolare Esecuzione;
3. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'AdSP, sezione Amministrazione trasparente, *cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice /....."*
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP.
5. di notificare la presente delibera a: *l'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni; Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi; Ufficio Gare e Contratti; Ufficio Coordinamento; R.P.C.T.*

Napoli, 14.01.2022

IL PRESIDENTE
(avv. Andrea ANNUNZIATA)