

**OGGETTO: Napoli. Municipalità I. Esecuzione degli interventi urgenti di consolidamento, restauro e recupero del cosiddetto "arco borbonico" di Via Partenope.
Approvazione progetto esecutivo.
CUP: G67H22000770005; CIG: 9114667D24**

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il vigente Piano Triennale Anticorruzione ed il Programma Triennale per la trasparenza e l'Integrità 2021/2023 dell'AdSP, adottato con delibera presidenziale n. 107 del 31.03.2021;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 di Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

1. accosto il muro di delimitazione della sede stradale di via Partenope antistante lo specchio acqueo è posizionato il manufatto cosiddetto "Arco Borbonico";
2. a tutela della pubblica incolumità come disposto da specifica Ordinanza della Capitaneria di porto di Napoli e nell'interesse pubblico, l'AdSP nel settembre 2020 ha provveduto, in ottemperanza alle note della Soprintendenza n. 5305 del 22.05.2020, prot. n. 10855 del 20.10.2020 e prot. n. 11955 del 10.11.2020, alla messa in sicurezza del bene, poi danneggiato dalle eccezionali mareggiate che hanno interessato tutto il litorale napoletano tra il 28 dicembre 2020 ed il 2 gennaio 2021;
3. nell'ottica della consueta collaborazione istituzionale, l'AdSP pur non ritenendo di essere l'ente competente, ha confermato la piena disponibilità ad assumere il ruolo di Stazione Appaltante per l'Esecuzione degli interventi urgenti di consolidamento, restauro e recupero del cosiddetto "arco borbonico" di Via Partenope, in supporto agli Enti competenti per ogni azione sinergica in merito, a salvaguardia dell'interesse pubblico;
4. la Soprintendenza con nota del 07.01.2020 n. 164-P acquisita in pari data al prot. AdSP al n. 274, si è resa disponibile ad assumere il coordinamento della progettazione, nonché la direzione dei lavori in oggetto individuando per tali attività l'arch. Luigi Rondinella quale coordinatore della progettazione;
5. considerata la disponibilità della Soprintendenza di Napoli di assumere il coordinamento della progettazione e la direzione dei lavori di messa in sicurezza del manufatto, è stata stipulata apposita convenzione per il perfezionamento e l'affidamento dei ruoli relativi alle varie attività specifiche individuate dagli enti medesimi; (delibera approvazione AdSP n. 396 del 13.01.2021);
6. la Soprintendenza ha trasmesso il progetto esecutivo che prevede anche il restauro del bene, con la nota acquisita al prot. AdSP al n. 3181 del 9.2.2022;
7. il Progetto esecutivo è stato redatto dai seguenti progettisti, funzionari della Soprintendenza:
 - a. arch. Luigi Rondinella (progettista e coordinatore del progetto);
 - b. geom. Pasquale Tagliaferri (coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione);
 - c. dott.ssa Barbara Balbi (progettista degli interventi sulle superfici decorate e materiali storicizzati);
8. la documentazione a base di gara è costituita dai seguenti elaborati:
 - a. Tavola_A.1 - Relazione generale
 - b. Tavola_A.2 - Analisi storico-critica
 - c. Tavola_A.3 - Relazione geologica
 - d. Tavola_A.4 - Relazione meteo-marina
 - e. Tavola_A.5 - Computo metrico estimativo
 - f. Tavola_A.6 - Elenco prezzi
 - g. Tavola_A.7 - Analisi nuovi prezzi
 - h. Tavola_A.8 - Stima incidenza sicurezza e manodopera

- i. Tavola_A.9 - Computo costi sicurezza
 - j. Tavola_A.10 - Elenco prezzi costi sicurezza
 - k. Tavola_A.11 - Stima costi covid19
 - l. Tavola_A.12 - Analisi prezzi covid19
 - m. Tavola A.13 – Quadro economico
 - n. Tavola_A.14 – PSC
 - o. Tavola_A.15 - Capitolato speciale
 - p. Tavola_A.16 – Cronoprogramma
 - q. Tavola_A.17 - Fascicolo dell'opera
 - r. Tavola_B.1 – Inquadramento territoriale/Stralcio degli strumenti urbanistici/Analisi vincoli
 - s. Tavola_C.1 – Planimetria generale – Piante/Prospetti/Sezioni/Assonometria
 - t. Tavola_C.2 - Rilievo Batimetrico
 - u. Tavola_D.1 – Tavola rappresentativa delle fasi di cantierizzazione ed esecuzione lavori
 - v. Tavola_E.1 – Consolidamento-Planimetria generale/Piante/Prospetti/Sezioni/Assonometria
 - w. Tavola_E.2 – Restauro-Piante/Prospetti/Sezioni/Assonometria
 - x. Tavola_F.01 - Relazione tecnico illustrativa strutture
 - y. Tavola_F.02 - Fascicolo dei calcoli
 - z. Tavola_F.03 - Relazione geotecnica
 - aa. Tavola_F.04 - Relazione sui materiali
 - bb. Tavola_F.05 - Piano di manutenzione
 - cc. Tavola_F.06 - Manuale d'uso
 - dd. Tavola_F.07 - Manuale di manutenzione
 - ee. Tavola_F.08 - Programma di manutenzione (sottoprogramma delle prestazioni)
 - ff. Tavola_F.09 - Programma di manutenzione (sottoprogramma dei controlli)
 - gg. Tavola_F.10 - Programma di manutenzione (sottoprogramma degli interventi)
 - hh. Tavola_F.11 - Pianta pali di fondazione
 - ii. Tavola_F.12 - Pianta carpenteria di fondazione
9. il quadro economico generale, di seguito riportato, è pari ad € 866.626,76. L'importo dei lavori a base di appalto è di Euro 568.625,78 di cui Euro 557.810,20 per lavori, Euro 5.938,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 4.877,20 per oneri per la sicurezza COVID19, non soggetti a ribasso:

QUADRO ECONOMICO		
Lavori, servizi e forniture a base di appalto		
A1	Lavoro a misura (importo soggetto a ribasso)	Euro 557.810,20
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 5.938,38
A3	Oneri della sicurezza COVID19 (non soggetti a ribasso)	Euro 4.877,20
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI A BASE DI APPALTO		Euro 568.625,78
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Allacciamento a pubblici servizi	Euro 3.000,00
B2	Spese prove e prelievi	Euro 11.590,00
B3	Imprevisti, compreso IVA (10%)	Euro 69.372,35
B4	Accantonamento art. 205 c-1. dlgs 50/2016 e smi	Euro 0,00
B5	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Art. n. 16 DPR 207/2010)	
	Spese per Direttore operativo, compreso IVA - Euro 8.652,95	
	Spese per Ispettore di cantiere, compreso IVA - Euro 5.191,78	
	Rilievo laser scanner compreso IVA - Determina Dirigente GPM 1/2021, compreso IVA - Euro 6.614,63	
	Redazione degli elaborati tecnico-specialistici (Meteo Marino), compreso IVA ed oneri previdenziali - Determina Segretario Generale AdSP n- 142/2021- Euro 3.525,97	
	Progettazione specialistico-strutturale, compreso IVA ed oneri previdenziali - Determina Segretario Generale AdSP n. 123/2021 - Euro 17.226,87	

	Spese per il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione (CSE), compreso IVA - Euro 21.632,39	
	Spese per il Collaudo statico - Opere strutturali, compreso IVA - Euro 14.123,85	
	Totale Spese tecniche	Euro 76.968,44
B6	Fondo per la progettazione ed innovazione ex art. 113 del D.Lgs 50/2016	Euro 11.372,52
B7	Spese per pubblicità e contributi AVCP	Euro 600,00
B8	IVA su lavoro a base di appalto	Euro 125.097,67
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		Euro 298.000,98
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		Euro 866.626,76

10. il Verbale di verifica e di validazione del Rup ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 è stato sottoscritto in data 17.02.2022;
11. l'affidamento sarà espletato mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020, modificata dal DL n. 77/2021, convertito con legge 108/2021, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis e con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto;
12. i lavori sono classificati nella categoria prevalente *OG 7 OPERE MARITTIME E LAVORI DI DRAGAGGIO* € 442.141,77 e *OG 2 RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA* € 115 668.43;
13. la disponibilità dei fondi necessari alla copertura della spesa a valere sul capitolo 46-15 del bilancio del corrente esercizio finanziario, giusto impegna spesa n. 193 del 24.02.2022,
- per il procedimento in argomento si propone di conferire i seguenti incarichi:
- a) Ufficio di Direzione lavori:
 - Direttore dei lavori Arch. Luigi Rondinella, funzionario della Soprintendenza (Convenzione delibera approvazione AdSP n. 396 del 13.01.2021);
 - Direttore operativo Ing. Valeria Nappa, funzionario AdSP;
 - b) Ufficio di supporto al RUP:
 - Dott. Francesco Saverio Selvitella, per le attività relative alla predisposizione ed al controllo delle procedure di gara, per le attività relative alla predisposizione delle risposte quesiti, verifica offerte anomale e verifica requisiti ed adempimenti ANAC e per le attività relative alla trasmissione telematica dati;
 - Sig. Vincenzo ZAMBARDINO, per le attività relative all'archiviazione della documentazione e alla tenuta cronologica della corrispondenza;
- occorre conferire apposito incarico di Direttore dei lavori e Direttore operativo ed incarichi di supporto al Rup
- per le attività relative alla predisposizione ed al controllo delle procedure di gara, per le attività relative alla predisposizione delle risposte quesiti, verifica offerte anomale e verifica requisiti ed adempimenti ANAC e per le attività relative alla trasmissione telematica dati;
 - per le attività relative all'archiviazione della documentazione e alla tenuta cronologica della corrispondenza;
- l'arch. Luigi Rondinella, l'Ing. Valeria Nappa, il Dott. Francesco Flaminio Selvitella e il Sig. Vincenzo Zambardino posseggono i requisiti per assolvere ai suddetti incarichi;
- il compenso incentivante sarà determinato ai sensi dell'articolo 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Mario FERRARO

RITENUTO, in ragione di quanto sopra espresso e per la salvaguardia dell'interesse pubblico, di approvare il progetto redatto ed il relativo Quadro economico;

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni
Ing. Adele Vasaturo

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84

Il Segretario Generale
Arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

2. di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Responsabile del Procedimento, al termine dell'istruttoria curata dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione e dal Segretario Generale;
3. di approvare il progetto esecutivo per l'*Esecuzione degli interventi urgenti di consolidamento, restauro e recupero del cosiddetto "arco borbonico" di Via Partenope*, i cui elaborati sono elencati in premessa;
4. di dare mandato all'Ufficio Gare e Contratti di predisporre tutti gli atti necessari per procedere all'individuazione dell'affidatario dell'appalto in argomento, ai sensi dell'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) della Legge n. 120/2020, modificata dal DL n. 77/2021, convertito con legge 108/2021, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis e con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del medesimo decreto, per l'affidamento dei lavori di "*Esecuzione degli interventi urgenti di consolidamento, restauro e recupero del cosiddetto "arco borbonico" di Via Partenope*" per l'importo di Euro 568.625,78 di cui Euro 557.810,20 per lavori, Euro 5.938,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 4.877,20 per oneri per la sicurezza COVID19, non soggetti a ribasso;
5. di approvare il Quadro Economico dell'Appalto così come riportato in premessa e di autorizzare la spesa 866.626,76 sui fondi impegnati come di seguito:
6. di prendere atto che l'intervento in argomento risulta finanziato per la disponibilità della spesa di Euro 866.626,76 a valere sui fondi propri dell'AdSP – Capitolo 46-15, giusto impegno n. 193 del 24.02.2022;
7. di conferire i seguenti incarichi per i lavori in argomento, :
 - a) Ufficio di Direzione lavori:
 - Direttore dei lavori Arch. Luigi Rondinella, funzionario della Soprintendenza
 - Direttore operativo Ing. Valeria Nappa, funzionario AdSP;
 - b) Ufficio di supporto al RUP:
 - Dott. Francesco Saverio Selvitella, per le attività relative alla predisposizione ed al controllo delle procedure di gara, per le attività relative alla predisposizione delle risposte quesiti, verifica offerte anomale e verifica requisiti ed adempimenti ANAC e per le attività relative alla trasmissione telematica dati;
 - Sig. Vincenzo ZAMBARDINO, per le attività relative all'archiviazione della documentazione e alla tenuta cronologica della corrispondenza;
8. le attività di cui alla presente delibera saranno svolte ai sensi dei principi generali contemplati dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e dal D.Lgs. n. 81 del 9.04.2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.
9. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti / Provvedimenti organi indirizzo politico / Delibere organo monocratico di vertice /.....";
10. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale;
11. di notificare la presente delibera a:
 - Ufficio Coordinamento;
 - Ufficio Tecnico Grandi Progetti e Manutenzioni;
 - Ufficio Gare e Contratti, Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi;
 - Ufficio Risorse Umane
 - Ufficio Legale;
 - Ufficio Demanio;
 - Ufficio Security,
 - RUP Dott. Mario Ferraro;
 - R.T.C. per la pubblicazione su Amm.Trasparente;

Napoli, 25.02.2022

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea ANNUNZIATA)