



**Oggetto: appalto relativo alla "lavori di "Adeguamento e ristrutturazione banchina di Levante al molo Flavio Gioia e Calata Granili" CIG: 0663387444
Rimodulazione importo Stati di Avanzamento dei Lavori (SAL) ex art. 19 del Contratto d'Appalto rep. n. 384 del 22.11.2020**

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 41 del 1 febbraio 2021 con il quale l'avv. Andrea Annunziata è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge n. 84 del 28 gennaio 1994, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., "Codice dei contratti pubblici", in attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 26/02/2014;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i., "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo n. 97 del 25 maggio 2016, correttivo della Legge n. 190 del 06 novembre 2012 e del Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013, ai sensi dell'art. 7 della Legge n. 124 del 7 agosto 2015, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2021-2023 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale approvato con Delibera del Presidente n. 107 del 31 marzo 2021;
- il D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 ed il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, applicabili alla procedura in esame in quanto il bando di gara dei lavori in oggetto è stato pubblicato antecedentemente all'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016 (rif. art. 216, comma 1, D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016);
- la Delibera AdSP n. 170 del 18/05/2021, con la quale è stato nominato per l'esecuzione dei lavori di che trattasi l'ing. Francesco Iannone, funzionario incardinato nell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni, in sostituzione dell'Ing. Adele Vasaturo;

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento, ing. Francesco Iannone, e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- Con delibera n. 586 del 29.11.2010 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei "Lavori di adeguamento e ristrutturazione banchina di Levante al molo Flavio Gioia e Calata Granili";
- Con Delibera n. 18 del 24.01.2020 i lavori in oggetto venivano aggiudicati, definitivamente, all'A.T.I. S.I.F. Società Italiana Fondazioni S.p.A. (capogruppo mandataria) e OTTOERRE GROUP S.r.l. (mandante), subentrata alla TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l.;
- Per l'esecuzione dei lavori in argomento veniva stipulato il Contratto di Appalto rep. n. 384 del 22.10.2020, registrato all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale I di Napoli in data 05.11.2020 al n. 4788/3;
- L'art. 19 di detto Contratto d'Appalto stabilisce che l'Appaltatore ha diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, su certificati di pagamento emessi in base a stati d'avanzamento redatti da D.L., ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta, delle prescritte ritenute dello 0,50%, raggiunga la cifra di **Euro 1.400.000,00**;
- I lavori sono stati consegnati all'ATI affidataria con verbale del 2.11.2020;
- ✓ Con delibera AdSP n. 229 del 30.06.2021 si è preso atto dell'affitto del Ramo di Azienda dell'Impresa Società Italiana Fondazioni S.p.A da parte della società Opere Specialistiche Geotecniche s.r.l. (OSG s.r.l.) che, pertanto, è subentrata alla stessa S.I.F. S.p.A. in tutti i diritti ed obblighi nel contratto di appalto rep. AdSP n. 384 del 22.11.2020;



- ✓ Con delibera AdSP n. 27 del 27.01.2022.06.2021 si è preso atto del recesso della Ottoerre Group s.r.l. dall'A.T.I. costituita con la mandataria O.S.G. s.r.l. e che, per effetto di detto recesso, la O.S.G. s.r.l. subentrava, come impresa singola, in tutti i diritti ed obblighi facenti capo al Contratto rep. AdSP n. 384 del 22.10.2020;
- ✓ Con nota n. OUT2022/032021/06 del 13.01.2022, assunta al prot. AdSP n. 1201 del 20.01.2022 la O.S.G. s.r.l. produceva istanza per la rimodulazione dell'art. 19 del Contratto n. 384 del 22.10.2020 per la riduzione dell'importo minimo per l'emissione degli Stati di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) da € 1.400.000,00 ad € 700.000,00;
- ✓ Con nota prot. AdSP n. 1631 del 25.01.2022 il RUP richiedeva all'Ufficio Gare e Contratti di voler verificare se sussistessero, o meno, le condizioni di legge per il soddisfacimento di detta istanza;
- ✓ Con nota prot. AdSP n. 2839 del 7.02.2022 l'Ufficio Gare e Contratti riscontrava detta richiesta ritenendo che, alla luce della vigente normativa in materia, l'istanza formulata dall'affidatario potesse essere riscontrata solo come soluzione "eccezionale", adeguatamente motivata e comunque temporanea e non costituente modifica "sostanziale" rispetto al contratto inizialmente sottoscritto;
- ✓ Con nota n. OUT2022/032021/16 dell'8.02.2022, assunta in pari data al prot. AdSP n. 3059, la O.S.G. s.r.l. riproponeva la medesima istanza al Collegio Consultivo Tecnico (CCT) richiedendo la formulazione di uno specifico parere sull'ammissibilità della richiesta;
- ✓ Il CCT, con nota prot. AdSP n. 6704 del 16.03.2022 e successiva nota prot. AdSP n. 7277 del 22.03.2022, trasmetteva la "Determinazione n. 1/2022 del 10 marzo 2022" con la quale, ad esito delle proprie considerazioni, riteneva che il pagamento dei SAL in deroga alle previsioni di contatto possa essere consentito, in quanto si configura quale modifica derivante da causa di forza maggiore che non altera in modo sostanziale le caratteristiche originarie dell'appalto originario ed invitava le parti "a modificare il contratto di appalto mediante sottoscrizione di un apposito atto aggiuntivo nel quale sia previsto il pagamento del SAL al raggiungimento dell'importo minimo di € 700.000,00";
- ✓ a tal riguardo, il RUP, con riferimento a detta Determinazione n. 1/2022, con nota AdSP n. 7538 del 23.03.2022 richiedeva al CCT di voler specificare se la riconosciuta possibilità di procedere al pagamento di un SAL al raggiungimento dell'importo minimo di € 700.000,00 fosse da considerarsi "una tantum", e quindi applicabile esclusivamente ad un singolo SAL, fosse applicabile ad un periodo limitato, e quindi solo ai di SAL maturati in quel periodo, o fosse applicabile a tutto l'appalto fino alla sua conclusione;
- ✓ Il CCT, con nota assunta al prot. AdSP n. 8634 del 4.04.2022, forniva il richiesto chiarimento determinando che poiché la necessità di modificare l'importo dei SAL è dettata dal sopraggiungere di circostanze imprevedute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, quali il periodo emergenziale causato dalla pandemia e il vertiginoso aumento dei prezzi dei materiali da costruzione, situazione quest'ultima peraltro aggravata dal conflitto russo-ucraino e che, al momento, non è possibile fare previsioni in ordine alla cessazione di tali cause, al fine di consentire l'utile prosecuzione dei lavori ed evitare problemi di approvvigionamento con conseguente rallentamento dell'andamento dell'appalto, la modifica dell'importo minimo per l'emissione del SAL ad € 700.000, deve intendersi estesa per tutto il periodo di durata dei lavori e fino alla loro conclusione;
- ✓ Il CCT è stato costituito con delibera AdSP n. 133 del 19.04.2021 ed ha iniziato la propria attività in data 17.05.2021 come da verbale in pari data;
- ✓ Nell'ambito di detto Verbale, l'allora Responsabile del Procedimento ed il legale rappresentante della S.I.F. S.p.A., ai sensi dell'art. 5.1.4. delle linee guida, hanno dichiarato e confermato che le determinazioni del Collegio Consultivo Tecnico avranno la natura del lodo contrattuale previsto dall'art. 808-ter c.p.c.;
- ✓ In virtù di tale pattuizione l'AdSP è tenuta ad adempiere alle indicazioni contenute nella "Determinazione n. 1/2022 del 10 marzo 2022" ed a perfezionare gli Atti necessari a rimodulare il contenuto dell'art. 19 del Contratto d'Appalto rep. n. 384 del 22.10.2020, stabilendo che l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, su certificati di pagamento emessi in base a stati d'avanzamento redatti da D.L., ogni qualvolta il suo credito, al netto del ribasso d'asta, delle prescritte ritenute dello 0,50%, raggiunga la cifra di Euro 700.000,00;
- Che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990;

Il Responsabile del Procedimento
ing. Francesco IANNONE

RITENUTO in ragione di quanto sopra espresso che si possa procedere, da parte di questa Amministrazione, alla rimodulazione dell'art. 19 del Contratto d'Appalto rep. n. 384 del 22.10.2020, secondo quanto già esplicitato dal RUP;



PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione
ing. Adele VASATURO

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84

Il Segretario Generale
Arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

1. di prendere atto di quanto esposto nell'istruttoria curata dal RUP e della relativa documentazione in essa citata con particolare riferimento alla "Determinazione n. 1/2022 del 10 marzo 2022" del Collegio Consultivo Tecnico;
2. di approvare la rimodulazione dell'art. 19 del Contratto d'Appalto rep. n. 384 del 22.10.2020, modificandone il contenuto e stabilendo che l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, su certificati di pagamento emessi in base a Stati d'Avanzamento redatti da D.L., ogni qualvolta il credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute dello 0,50%, raggiunga la cifra di Euro 700.000,00;
3. di dare mandato all'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare di predisporre i relativi e necessari atti contrattuali;
4. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartelle Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice/.....;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Amministrazione;
6. di notificare la presente delibera a Ufficio Coordinamento; Ufficio Gare, Contratti, Economato; Ufficio Tecnico Grandi Progetti e Manutenzione; Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi; R.P.C.T.; Responsabile del Procedimento; dott. D. Sara per la pubblicazione su Amministrazione Trasparente.

Napoli, 14.04.2022

IL PRESIDENTE
Avv. Andrea ANNUNZIATA
