



**Delibera n. 177 / 2022**

**Oggetto: Lavori di realizzazione dell'intervento denominato "Salerno Porta Ovest" - 2° lotto - 1° stralcio Approvazione compensazione dei prezzi ai sensi del D.L. n. 73 del 25/05/2021, convertito con modificazioni nella Legge n. 106 del 23/07/2021 - D.M. del 11/11/2021**

## **IL PRESIDENTE**

### **VISTI:**

- il Decreto Ministeriale 1 Febbraio 2021 n. 41, con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 28 gennaio 1994 n. 84, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.lgs. n. 169 del 4 agosto 2016 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, approvato dall'Ente con Delibera n.150 del 29/04/2022;
- il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 – Codice dei contratti Pubblici, relativo ai lavori, servizi e forniture;
- il D.L. 76 del 16 luglio 2020 recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale» pubblicato sulla GU Serie Generale n.178 del 16-07-2020 - Suppl. Ordinario n. 24;
- la Legge 11 settembre 2020 n. 120: "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n. 76 del 16 luglio 2020 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 228 del 14 settembre 2020 - Suppl. Ordinario n. 33, ed entrata in vigore il 15 settembre 2020;
- La Legge 29 luglio 2021, n. 108: "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge n.77 del 31 maggio 2021 recante Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", pubblicato sulla GU n. 181 del 30 luglio 2021;
- il decreto 11 novembre 2021 inerente la Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi.

**DATO ATTO CHE** il Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente Ufficio Tecnico, Ing. Adele Vasaturo, nel proporre

1

NAPOLI  
Piazzale Pisacane  
80133 Napoli · ITALY  
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888  
segreteria@porto.napoli.it  
PEC protocollo@cert.porto.na.it  
www.porto.napoli.it  
C.F. 95255720633

SALERNO  
Via Roma, 29  
84121 Salerno · ITALY  
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450  
autorita@porto.salerno.it  
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it  
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA  
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4  
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY



l'adozione della presente Delibera fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- in data 14/12/2012 è stato stipulato il Contratto di Appalto tra l'Autorità Portuale di Salerno e l'ATI costituita tra le imprese TECNIS S.p.A., in qualità di mandataria, COGIP infrastrutture S.p.A. - Ing. Pavesi & C. S.p.A., in qualità di mandanti, per un importo complessivo di € 98.431.650,41, comprensivi degli oneri della sicurezza;
- con Delibera Presidenziale n. 209 del 19/09/2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo "Gruppo A" dell'intervento Salerno Porta Ovest I Stralcio - Il Lotto redatto dall'ATI TECNIS S.p.A. – COGIP Infrastrutture S.p.A. – Sintec S.p.A., e condivisa la soluzione progettuale relativa al gruppo B, per l'importo contrattuale complessivo di € 115.917.428,54 (importo complessivo quadro economico Stralcio n.1 pari ad €146.600.000,00);
- in data 19/09/2013 è stato stipulato l'Atto Aggiuntivo n.1 al Contratto di Appalto del 14/12/2012 con l'ATI TECNIS S.p.A. – COGIP Infrastrutture S.p.A. – SINTEC S.p.A. (già Ing. Pavesi & C. S.p.a., mediante conferimento del Ramo d'azienda "Costruzioni" di proprietà di Ing. Pavesi & C. S.p.a., mandante cooptata) per un importo contrattuale pari ad € 17.485.778,13, che ha rideterminato l'importo complessivo dell'appalto in € 115.917.428,54;
- con Delibera Presidenziale n. 180 del 11/06/2018 il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale ha autorizzato l'affitto di ramo d'azienda della Tecnis S.p.A. (capogruppo)/ Salerno Porta Ovest Scarl al Consorzio Stabile Arechi;
- in data 07/01/2019 il Direttore dei Lavori, con Ordine di Servizio n.71, ha stabilito il riavvio dei lavori secondo i tempi stabiliti nel cronoprogramma dei lavori trasmesso dall'ATI Appaltatrice con nota prot.US\_111218\_00I\_TCN\_SA del 11/12/2018;
- in data 15/10/2020 il ramo d'azienda Salerno Porta Ovest comprensivo anche della quota di A.T.I. Tecnis è stato ceduto al Consorzio Stabile Arechi Scarl per atto del notaio Igor Ghedini di Roma;
- con Delibera Presidenziale n.254 del 27/11/2020 sono stati approvati la Perizia di Variante n.1 ed il Progetto delle Opere Complementari - Gestione delle Terre e Rocce da Scavo, nonché il Quadro Economico rimodulato dell'intervento dell'importo complessivo di € 147.600.000,00 di cui € 115.488.704,64 per lavori, € 30.196.295,36 per totale somme a disposizione ed € 1.915.000,00 per S.P.O. stralcio 1 lotto I. L'importo totale dello Stralcio n.1 pari ad € 147.600.000,00 risulta finanziato per:
  - € 55.224.369,80 sui fondi P.O.N. "Reti e Mobilità" 2007-2013
  - € 91.375.630,20 sui fondi PON Reti e Mobilità 2014-2020 e fondi PAC
  - € 1.000.000,00 con fondi propri di questa AdSP;
- con il Verbale di ripresa lavori del 08/10/2021 - prot. AdSP MTC n.22647 del 08/10/2021 - è stata disposta la ripresa delle lavorazioni inerenti alle attività di scavo dagli imbocchi Ligea (carreggiate Nord e Sud) e dall'imbocco Cernicchiara (carreggiata Nord);
- a tutt'oggi i lavori sono in corso di esecuzione e all'attualità risultano emessi n.37 Stati di Avanzamento Lavori (SAL n.37 per lavori a tutto il 21/03/2022);
- con nota prot. AdSP MTC n. 27711 del 06/12/2021 (prot. Consorzio Arechi Scarl n.819/2021/go/CSA) l'Appaltatore ha avanzato istanza relativa alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell'art. 1- septies del Decreto Legge n. 73 del 25/05/2021 (Decreto Sostegni-bis), recante "Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali", convertito con modificazioni con Legge n. 106 del 23/07/2021, emanato allo scopo di fronteggiare, per i contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione del suddetto decreto, gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021.

Come da calcolo analitico allegato alla citata nota prot. prot. AdSP MTC n. 27711 del 06/12/2021, l'Appaltatore ha chiesto il riconoscimento di un importo complessivo pari ad € 631.854,08 per la compensazione dei prezzi relativi a tutte le quantità dei materiali utilizzati e contabilizzati fino al SAL n.31 a tutto il 07/07/2021;

- l'art. 133 comma 4 del D. Lgs. n. 163/2006 prevede che "qualora il prezzo di singoli materiali da costruzione, per effetto di circostanze eccezionali, subisca variazioni in aumento o in diminuzione, superiori al 10% rispetto al prezzo rilevato dal Ministero delle infrastrutture nell'anno di presentazione dell'offerta con il decreto di cui al comma 6, si fa luogo a compensazioni, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 10 per cento";
- ai sensi dell'art. 133 comma 6 del D. Lgs. n. 163/2006, il "Ministero delle infrastrutture, entro il 31 marzo di ogni anno, rileva con proprio decreto le variazioni percentuali annuali dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi";
- sulla Gazzetta Ufficiale 23/11/2021 è stato pubblicato il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 11/11/2021 che rileva l'aumento dei prezzi dei principali materiali da costruzione registrato nel primo semestre del 2021 rispetto alla media dei prezzi del 2020 l'art. 2, del suddetto decreto prevede che ai sensi dell'art. 1-septies, commi 3 e 5, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito con modificazioni dalla legge 23 luglio 2021, n. 106, sono indicati nell'unito Allegato n. 2, che forma parte integrante e sostanziale del presente



decreto, i prezzi medi dei materiali da costruzione più significativi per ciascuno degli anni 2003 al 2019, nonché le relative variazioni percentuali verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021. Con la Circolare MIMS del 25/11/2021, pubblicata sul sito istituzionale, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha indicato le modalità operative per il calcolo ed il pagamento della compensazione;

- nell'ambito del rapporto contrattuale in argomento sussistono tutti i presupposti per l'applicazione delle sopra richiamate disposizioni normative;
- con nota acquisita al protocollo AdSP MTC n.283 del 10/01/2022 (prot. DL n. 001/22/FG/gm/DLSPO2 del 05/01/2022) il Direttore dei Lavori al fine di poter procedere al completamento della propria istruttoria nonché la verifica dell'eventuale effettiva maggiore onerosità subita, ha invitato l'Appaltatore a fornire per ogni singolo materiale di cui è stata richiesta la compensazione, le fatture degli acquisti relativi al periodo dal 01/01/2021 al 30/06/2021;
- con nota acquisita al protocollo AdSP MTC n.707 del 14/01/2022 (prot. Consorzio Arechi Scarl n. 038/2022/go/CSA del 13/01/2022) l'Appaltatore declinava l'invito del Direttore volto ad acquisire le fatture degli acquisti dell'Appaltatore relativi al periodo gennaio-giugno 2021 sostenendo che la norma non pone alcun onere di prova a carico dell'appaltatore e a sollecitare contestualmente, gli adempimenti previsti dalla norma e il celere pagamento del dovuto;
- con nota acquisita al protocollo AdSP MTC n.6261 del 11/03/2022 (prot. Consorzio Arechi Scarl n. 038/2022/go/CSA del 13/01/2022) l'Appaltatore forniva un'analisi dell'impatto dell'aumento prezzi dei materiali sull'appalto;
- con nota prot. AdSP MTC n. 7662 del 24/03/2022 (prot. DL n. 149/22/FG/gm/DLSPO2 del 23/03/2022) il Direttore dei Lavori ha trasmesso la propria valutazione circa l'istanza di compensazione presentata dall'Appaltatore rappresentando che:
- l'istanza è stata formulata nei tempi e secondo le modalità prescritte dalla legge (ovvero entro 15 giorni naturali consecutivi dalla data di pubblicazione del Decreto MIMS del 11/11/2021 e quindi entro l'08/12/2021);
- i materiali - ferrosi e acciaioli - dei quali l'Appaltatore ha richiesto la compensazione del prezzo, trattandosi di lavori a corpo, non sono determinabili semplicemente riscontrando gli allibramenti sul libretto delle misure dei singoli articoli di Elenco Prezzi. Pertanto, determinato l'avanzamento percentuale delle opere, le quantità in avanzamento si ottengono moltiplicando le quantità di ogni articolo previste in sede di progetto (quantità di computo metrico) per la percentuale di avanzamento nel periodo dell'opera alla quale appartengono;
- nell'ambito dei lavori in argomento, i materiali soggetti a compensazione sono i seguenti: ferro - acciaio tondo per cemento armato; rete elettrosaldata; tubazioni in ferro senza saldatura per armature di interventi geostutturali, travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine, travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine.

Il Direttore dei Lavori ha determinato infine l'importo relativo alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione in € 526.508,17;

- l'importo relativo alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione, determinato dal Direttore dei Lavori, ammonta ad € 526.508,17 oltre IVA 10% pari ad € 52.650,82 (scissione dei pagamenti ai sensi dell'art.17 del DPR n.633/1972) - per un totale di € 579.158,99. Tale importo trova capienza tra le Somme a disposizione del Quadro economico di cui alla Delibera Presidenziale n.254 del 27/11/2020 e, in conformità alle disposizioni del D.L. n.73 del 25/05/2021 convertito con modificazioni nella Legge n. 106 del 23/07/2021, verrà prelevato per il 50% dalla voce "B15 - Imprevisti" e per il rimanente importo dalla voce "B17 - Oneri per misure di sicurezza rischio COVID", che allo stato ne presenta capienza.

**Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico**

**e Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Adele Vasaturo*

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84

3

NAPOLI  
Piazzale Pisacane  
80133 Napoli · ITALY  
T. (+39) 081 2283111 · F. (+39) 081 206888  
segreteria@porto.napoli.it  
PEC protocollo@cert.porto.na.it  
www.porto.napoli.it  
C.F. 95255720633

SALERNO  
Via Roma, 29  
84121 Salerno · ITALY  
T. (+39) 089 2588111 · F. (+39) 089 251450  
autorita@porto.salerno.it  
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it  
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA  
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4  
80053 Castellammare di Stabia (NA) · ITALY



Il Segretario Generale

Arch. Giuseppe Grimaldi

### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di riconoscere al Consorzio Arechi Scarl, Appaltatore dei lavori in oggetto, la somma di € 526.508,17 oltre IVA 10% pari ad € 52.650,82 (scissione dei pagamenti ai sensi dell'art.17 del DPR n.633/1972) - per un totale di € 579.158,99 per la compensazione dei prezzi relativi a tutte le quantità dei materiali utilizzati e contabilizzati dal Direttore dei Lavori fino al 30/06/2021 ai sensi dell'art. 1-septies del Decreto Legge n. 73 del 25/05/2021, convertito con modificazioni con Legge n. 106 del 23/07/2021. Tale importo trova capienza tra le Somme a disposizione del Quadro economico di cui alla Delibera Presidenziale n.254 del 27/11/2020 e, in conformità alle disposizioni dello stesso D.L. n.73 del 25/05/2021, verrà prelevato per il 50% dalla voce "B15 – Imprevisti" e per il rimanente importo dalla voce "B17 - Oneri per misure di sicurezza rischio COVID", che allo stato ne presenta capienza.
2. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti / Provvedimenti organi indirizzo politico / Delibere organo monocratico di vertice /.....";
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale;
4. di trasmettere il presente atto, per quanto di rispettiva competenza, all'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare e all'Ufficio Tecnico per i consequenziali adempimenti, al R.P.C.T. affinché ne curi la pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente.

Napoli, 20/05/2022

**II PRESIDENTE**  
f.to ANDREA ANNUNZIATA