



Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia

Spett.le **Comune di Castellammare di Stabia**
Ufficio Pubblicazioni ed Albi
Palazzo di Città
80053 – Castellammare di Stabia (NA)
PEC: protocollo.stabia@asmepec.it

Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia
Piazzale Incrociatore San Giorgio
80053 – Castellammare di Stabia (NA)
PEC: cp-castellammaredistabia@pec.mit.gov.it

Ufficio di Coordinamento
SEDE

E, p.c. **Ditta Massa Maria**
PEC: massamaria@pec.it

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia – Avviso di pubblicazione ai sensi dell'art. 18 R.C.N. e art. 11 del Regolamento Demanio Marittimo.

Istanza – Ditta Massa Maria

In relazione al procedimento in oggetto, si trasmette copia conforme dell'Avviso relativo all'istanza della sopra emarginata Società per la pubblicazione all'Albo di codesti Uffici, ai sensi dell'art. 32 c. 1, della L. n. 69/2009, per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal 15/06/2022 e fino a tutto il 05/07/2022.

Si prega di restituirne copia con annotazione dell'esito di pubblicazione.

Si ringrazia.

IL DIRIGENTE
Dr. Giovanni Annunziata

1



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
DA AFFIGGERSI ALL'ALBO DELL'ADSP MTC E SUL SITO ISTITUZIONALE, DEL
COMUNE E DELLA CAPITANERIA DI PORTO
(art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)**

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e s.m.i.;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto l'art. 11 del Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con Delibera Presidenziale n. 358/2018 successivamente integrata con Delibera Presidenziale n. 164/2019;

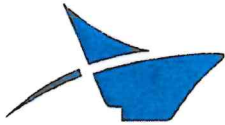
Premesso che la Ditta Massa Maria è titolare della concessione demaniale marittima n. 18/2022, avente scadenza al 31/12/2022, allo scopo di mantenere uno specchio acqueo per il posizionamento di pontili galleggianti e passerelle utili allo svolgimento dell'attività di ormeggio imbarcazioni da diporto conto terzi, in località Banchina Fontana del Porto di Castellammare di Stabia;

Considerato che il comma 681 della legge 145/2018, per cui "al termine della consultazione di cui al comma 679, secondo i principi e i criteri stabiliti dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri previsto dal comma 680, sono assegnate le aree concedibili ma prive di concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente legge", ove fosse da intendere come un blocco generalizzato delle concessioni, va interpretato sistematicamente con i precedenti commi 675 e 676 della legge, le cui disposizioni in più punti rinviano a concetti quali quello di valorizzare e promuovere il bene demaniale delle coste italiane (comma 675), e alla ricognizione e mappatura del litorale del demanio costiero-marittimo e [...] programmazione, pianificazione e gestione integrata degli interventi di difesa delle coste (comma 676 lett. a) e lett. e), che individuano la portata del comma 681 nel senso che la limitano alla gestione del demanio costiero ad uso turistico-ricreativo, e non fanno riferimento agli ambiti portuali e relative concessioni, che trovano, invece, principale riferimento nella normativa speciale dettata dalla legge di riforma portuale n. 84/94;

Tanto premesso

RENDE NOTO

- A. con istanza prot. n. 11474 del 09/05/2022, la Ditta Massa Maria ha avanzato richiesta di rilascio autorizzazione temporanea - per un periodo di 120 giorni - per l'utilizzo di un'area totale di circa 72,00 mq, allo scopo di installare sulla banchina, in proiezione dello specchio acqueo già assentito in concessione, due gazebo di circa 24 mq ciascuno ed un piccolo chiosco su ruote di facile rimozione di circa 6,25 mq, per vendita di bevande e granite, in asservimento all'attività diportistica-turistica svolta nell'ambito della C.D.M. n. 18/2022;
 - B. con nota prot. n. 11395 del 13/05/2022, indirizzata alla Società richiedente, questa AdSP, ha rappresentato l'avvio del procedimento per il rilascio del titolo oggetto della richiesta di cui sopra per 120 giorni;
- In merito ai suddetti beni si rappresenta che:
- C. sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al foglio n. 11 particella 234 Comune censuario (C129);
 - D. il presente Avviso è formato sulla base delle linee strategiche di pianificazione e programmazione del porto, specificamente anche ai fini della informazione preliminare per



la proposizione di domande di concessione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Delibera ART 57/2018 recante Metodologie e criteri per garantire l'accesso equo e non discriminatorio alle infrastrutture portuali; e della lettera circolare del MIT Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicata in G.U. il 5 febbraio 2018;

- E. La predetta istanza, nei termini stabiliti da questa AdSP con esclusione, secondo le modalità indicate dal D.Lgs. n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'UTP – U.10 Porti di Salerno e Castellammare di Stabia dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito;
- F. Valutato che, nel caso di specie si tratta di aree a terra destinate a servizi a supporto dei diportisti e nell'ottica di garantire la massima utilizzabilità degli spazi portuali finalizzati all'incremento delle attività del porto, possa prevedersi l'utilizzo di tali aree;

DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Castellammare di Stabia, della Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale www.adsptirrenocentrale.it, per un periodo di **20 (venti) giorni**, con la precisazione che la procedura viene attivata esclusivamente per il rilascio di una autorizzazione temporanea - per n. 120 giorni - che avrà validità dalla data di rilascio.

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse, a presentare per iscritto alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente l'autorizzazione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Il canone complessivo relativo alle occupazioni demaniali in oggetto per l'anno 2022, è pari ad € **2.698,75**, canone minimo ai sensi dell'art. 100 c. 4 D.L. 104/2020 convertito con L. 126/2020 - aggiornato all'indice ISTAT anno 2022, esente IVA ai sensi degli artt. 1, 3, 4 del D.P.R. 633/72, confermato dall' art.1 – comma 933 – della Legge 296/06 e s.m.i, da versarsi in via anticipata, in un'unica rata.

Il Presidente

Avv. Andrea Annunziata