



Delibera n. 201 / 2022

Oggetto: Lavori di ripristino e di messa in sicurezza dello scalo di alaggio in località Nisida e di ripristino dei servizi igienici ad uso della Polizia di Frontiera siti al piano terra dello stabile della Stazione Marittima - interno porto. CIG: 87661507D2. APPROVAZIONE DEL CONTO FINALE E DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il vigente Piano Triennale Anticorruzione ed il Programma Triennale per la trasparenza e l'Integrità 2021/2023 dell'AdSP, adottato con delibera presidenziale n. 107 del 31.03.2021;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. nonché le linee guida fino ad oggi emesse dall'ANAC;
- la Legge n. 120 del 11.09.2020 (di conversione del D.L. n. 76 del 16.07.2020);

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- con Delibera n. 201 del 07.06.2021, relativa ai lavori in argomento:
 - è stato nominato Responsabile del Procedimento il dott. Mario FERRARO, incardinato presso l'Ufficio Grandi Progetti e Manutenzioni di questa AdSP;
 - è stato approvato il progetto per i "Lavori di ripristino e di messa in sicurezza dello scalo di alaggio in località Nisida e di ripristino dei servizi igienici ad uso della Polizia di Frontiera siti al piano terra dello stabile della Stazione Marittima – interno porto", dell'importo complessivo, al lordo del ribasso, di Euro 128.000,00, di cui Euro 83.545,30 per lavori comprensivi dei costi della sicurezza non soggetti al ribasso ed Euro 44.454,70 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - sono stati affidati, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a) della legge 120/2020, alla ditta RUEL COSTRUZIONI sas, con sede in Afragola alla via Domenico Morelli n. 41 CF 04668041215, che ha offerto in sede di

1



- trattativa sul portale M.E.P.A. un ribasso del 20.00% per l'importo, al netto del ribasso, di Euro 67.932,55 oltre IVA, di cui € 62.451,01 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 5.481,54 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato autorizzato il completamento della trattativa diretta avviata sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A), con codice identificativo n. 1726473 ed identificativo univoco dell'offerta n. 1048499;
 - la spesa complessiva, come da quadro economico, di € 112.387,25 di cui € 67.932,55 per lavori ed € 44.454,70 per Somme a disposizione dell'amministrazione, è stata prelevata dal capitolo di bilancio U21146-15 per l'anno 2021, che ne presenta la disponibilità, giusta attestazione 2021-3599 rilasciata dall'Ufficio Ragioneria in data 21.05.2021.
- i lavori sono stati consegnati in data 14.07.2021;
 - durante l'esecuzione dei lavori si è riscontrata la necessità di eseguire alcune modifiche finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità. In particolare, con nota acquisita al prot. ADSP n. 21968 del 30.09.2021, della Capitaneria di Porto - Guardia Costiera/ Nucleo Polizia Giudiziaria, è stato richiesto di voler considerare, all'interno dell'intervento di manutenzione dello scalo di alaggio situato in località Nisida, la manutenzione di una porzione del piano di pavimentazione collocata nella immediata adiacenza dell'area di intervento;
 - con verbale del 07.10.2021, nelle more della redazione della Perizia di Variante, è stata disposta la sospensione di tutte le attività previste in appalto. Le modifiche introdotte, non sono state ritenute sostanziali, non alterando le caratteristiche dell'opus finito e, pertanto, sono ascrivibili, nello specifico, alla tipologia contemplata dall'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. 50/2016;
 - con delibera del Presidente ADSP n.392 del 16.11.2021 è stata approvata dalla Stazione Appaltante la perizia di variante tecnica e suppletiva per l'importo suppletivo di Euro 12.364,33 che trova capienza nelle Somme del Quadro economico del progetto che viene così rimodulato:

IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 20,00%		
A1	Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 74.815,34
	Importo Oneri per la sicurezza – non soggetti a ribasso	€ 5.481,54
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 80.296,88
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini (ex. art. 16, co.1, lett.b.2 DPR 207/2010)	€. 4.113,22
B2	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (ex. art. 16, co.1, lett.b.2 DPR 207/2010)	€. 0,00
B3	Imprevisti (ex art. 16, co.1, lett.b.4 DPR 207/2010)	0,00
B4	Costi per il contrasto alla diffusione Covid19 €	€. 2.427,18
B5	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 [2%] totale dei lavori (di cui 80% per spese tecniche e 20% per fondo di accantonamento)	€. 1.670,00
B6	Polizze assicurative dipendenti ex art. 24 c.4 D.Lgs. 50/2016	€. 500,00
B7	Oneri per conferimento materiali non compresi nell'importo a base d'appalto	€. 5.000,00
B8	IVA [22%]	€. 18.379,97
B	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 32.090,37
C	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	112.387,24



- in data 12.05.2022 è stato sottoscritto l'Atto aggiuntivo al contratto principale, con cronologico n. 16/22 del 12 maggio 2022;
- con verbale di ripresa dei lavori in data 18.02.2022, è stata disposta la ripresa dei lavori dal giorno 21.02.2022, cosicché l'ultimazione dei lavori doveva avvenire, ai sensi delle disposizioni contenute nella delibera del Presidente ADSP n.392/2021, entro e non oltre il giorno 23.03.2022;
- con nota prot. ADSP n. 6517 del 15.03.2022, l'impresa esecutrice ha comunicato l'avvenuta ultimazione dei lavori in data 14.03.2022 e quindi ultimati entro i termini assegnati dal contratto e dalle disposizioni impartite dalla Stazione Appaltante con i successivi atti. Pertanto, in data 22.03.2022 è stato redatto il certificato di ultimazione lavori;
- in data 16.05.2022 è stato redatto dalla Direzione dei lavori, e sottoscritto dall'impresa, lo Stato Finale in cui si evince che l'ammontare complessivo al netto del ribasso d'asta del 20,00% dei lavori e somministrazioni, comprensivo di oneri per la sicurezza, è di Euro 77.459,81 oltre IVA. Detraendo da tale importo l'ammontare delle somme corrisposte con precedenti certificati, resta pertanto un credito complessivo per l'impresa pari all'importo di Euro 19.153,00 oltre I.V.A, comprensivo dello svincolo della detrazione dello 0,5% per anticipazione del fondo infortuni;
- in data 16.05.2022 è stato redatto il Certificato di regolare esecuzione. In data 17.05.2022 è stata redatta la relazione sul Conto Finale dei lavori;
- il Quadro Economico del progetto viene così definitivamente rimodulato:

IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO del 20,00%		
A1	Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 71,978,78
A2	Importo Oneri per la sicurezza – non soggetti a ribasso	€ 5.480,03
A	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 77.459,81
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini (ex. art. 16, co.1, lett.b.2 DPR 207/2010)	€ 0,00
B2	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (ex. art. 16, co.1, lett.b.2 DPR 207/2010)	€ 0,00
B3	Imprevisti (ex art. 16, co.1, lett.b.4 DPR 207/2010)	€ 0,00
B4	Incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 [2%] totale dei lavori (di cui 80% per spese tecniche e 20% per fondo di accantonamento)	€ 1.670,00
B5	Polizze assicurative dipendenti ex art. 24 c.4 D.Lgs. 50/2016	€ 500,00
B6	Oneri per conferimento materiali non compresi nell'importo a base d'appalto	€ 2.809,58
B7	IVA [22%]	€ 17.041,16
B	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.020,74
C	IMPORTO COMPLESSIVO	€ 99.480,55
ECONOMIE		€ 12.906,69
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (delibera app.ne progetto 392/2021)		€ 112.387,24

- con nota prot. AdSP al n. 12.154 del 16.05.2022, questa AdSP al fine di procedere al pagamento dell'importo di Euro 19.153,00 di cui allo Stato Finale dei lavori, ha chiesto alla società appaltatrice di provvedere alla costituzione di relativa polizza a garanzia ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.Lgs 50/2016;
- con nota acquisita al prot. AdSP al n. 13.524 del 30.05.2022, la società esecutrice ha prodotto la garanzia fidejussoria 40094291005644 del 27.05.2022 della Compagnia Tua Assicurazioni, a copertura dell'importo di Euro



19.153,00;

- è possibile svincolare l'importo di Euro 12.906,69 quali economie;
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990;

Il Responsabile del Procedimento

Dott. Mario FERRARO

RITENUTO, in ragione di quanto sopra, di approvare il Conto finale e del Certificato di regolare esecuzione;
PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio Tecnico

Ing. Adele Vasaturo

Alla stregua dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84

Il Segretario Generale
Arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare in Quadro economico definitivamente rimodulato a seguito dell'emissione dello Stato Finale;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione e la relazione sul Conto finale.
3. di autorizzare il pagamento della rata di saldo di Euro 19.153,00 oltre I.V.A di cui allo Stato Finale dei lavori, vista la polizza a garanzia ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.Lgs 50/2016 - n. 40094291005644 del 27.05.2022 della Compagnia Tua Assicurazioni, trasmessa dalla società RUEL COSTRUZIONI sas, con sede in Afragola alla via Domenico Morelli n. 41 CF 04668041215 con nota acquisita al prot. AdSP al n. 13.524 del 30.05.2022;
4. di autorizzare lo svincolo dell'importo di Euro 12.906,69 quali economie;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94, del D. Lgs. 169/16 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;
6. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/delibere organo monocratico di vertice/...";
7. di notificare la presente delibera a:
 - Ufficio Tecnico;
 - Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
 - RPCT e Ufficio AA.GG. Risorse Umane e Segreteria anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP



MTC, nella sezione dedicata dell'Amministrazione Trasparente;

- RUP dott. Mario Ferraro.

Napoli, 09/06/2022

II PRESIDENTE
f.to ANDREA ANNUNZIATA