



Rif. UFFICIO ABDMLP
Rif. NA/I/F/136/CONC

AI COMUNE DI NAPOLI

Albo Pretorio

albo.pretorio@pec.comune.napoli.it

CAPITANERIA DI PORTO DI NAPOLI

dm.napoli@pec.mit.gov.it

Struttura di Coordinamento

SEDE

segreteria generale@cert.porto.na.it

e, p.c.

S.M.S. S.p.A.

smscompany@pec.smscompany.it

Oggetto: Pubblicazione domanda di concessione demaniale marittima, ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione - Richiesta affissione all'Albo.-

Si trasmette, copia conforme dell'avviso emesso dalla scrivente relativo all'istanza presentata da Kuwait Petroleum Italia S.p.A., acquisita al protocollo generale di questa ADSP n.8855 DEL 6.4.22 con cui la società ha chiesto in concessione i beni in essa indicati, per il periodo specificato nell'allegato avviso.

Pertanto, si chiede, ai sensi della normativa in oggetto, di provvedere alla pubblicazione dell'unito avviso all'Albo di codesti Uffici per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal 17 GIU. 2022 e fino a tutto il 6 LUG. 2022.

Si prega, infine, di voler restituire una copia del predetto avviso con l'attestazione dell'avvenuta pubblicazione.

IL DIRIGENTE UFFICIO ABDMLP TUR /RIC Napoli

Dr.ssa Mariagrazia Cesaria



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

DA AFFIGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO

(art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.35/2018, ed in particolare l'art. 11;

Premesso che:

La S.M.S. S.p.A. è titolare dell'atto di concessione 12/2022 reg. prot. 289 con scadenza il 31.07.2022, per l'utilizzo di beni demaniali marittimi di complessivi mq. 110, costituiti da alcuni locali adibiti a ricovero Guardia ai Fuochi per il servizio antincendio e le attività di cui all'appalto conferito da Kuwait Petroleum Italia S.p.A., siti nel porto di Napoli presso la darsena Petroli, in località Vigliena;

Considerato che il comma 681 della legge 145/2018, per cui *"al termine della consultazione di cui al comma 679, secondo i principi e i criteri stabiliti dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri previsto dal comma 680, sono assegnate le aree concedibili ma prive di concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente legge"*, ove fosse da intendere come un blocco generalizzato delle concessioni, va interpretato sistematicamente con i precedenti commi 675 e 676 della legge, le cui disposizioni in più punti rinviano a concetti quali quello di *valorizzare e promuovere il bene demaniale delle coste italiane (comma 675)*, e alla *ricognizione e mappatura del litorale del demanio costiero-marittimo e [...] programmazione, pianificazione e gestione integrata degli interventi di difesa delle coste (comma 676 lett. a) e lett. e)*, che individuano la portata del comma 681 nel senso che la limitano alla gestione del demanio costiero ad uso turistico-ricreativo, e non fanno riferimento agli ambiti portuali e relative concessioni, che trovano, invece, principale riferimento nella normativa speciale dettata dalla legge di riforma portuale n. 84/94;

Tanto premesso

RENDE NOTO

che:

- A.** con istanza acquisita in data 6.4.2022 al n. 8855 del protocollo generale di questa ADSP, integrata in data 6.6.2022 con istanza prot. 14188, la S.M.S. S.p.A. ha chiesto di poter mantenere i beni concessi con l'atto n. 12/2022, siti nel porto di Napoli presso la darsena Petroli, in località Vigliena, costituiti da alcuni locali adibiti a ricovero Guardia ai Fuochi per il servizio antincendio e le attività di cui all'appalto conferito da Kuwait Petroleum Italia S.p.A. con contratto n. 6100006125 stipulato il 13.09.2021, fino al 31.12.2023;
- B.** in ogni caso, l'eventuale rilascio del titolo concessorio sarà vincolato al periodo di convenzione con la società Kuwait Petroleum S.p.A. per lo svolgimento dell'attività di Guardia Fuochi presso la Darsena Petroli del porto di Napoli, e comunque non potrà avere durata complessiva ulteriore rispetto alla scadenza del titolo concessorio rilasciato alla Kuwait Petroleum Italia S.p.A. .
- C. In merito ai suddetti beni si rappresenta che:**
- D.** sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al foglio n. 165, p.la 223 (porzione di OE 00202) (F839);
- E.** l'istanza, entro il limite temporale del 31.12.2023, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore ed è coerente con le previsioni di cui al DPSS approvato con delibera del Comitato di Gestione n. 80 del 26.10.2021;
- F.** la predetta istanza, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito;
- G.** Si precisa che eventuali istanze concorrenti verranno prese in considerazione solo se coerenti con la destinazione d'uso dell'area in cui il bene demaniale marittimo oggetto del presente avviso è ricompreso, ovvero *"area F destinata a funzione commerciale per le rinfuse liquide dove attualmente si svolgono le attività connesse alla movimentazione di prodotti liquidi infiammabili"*



DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale <http://adsptirreocentrale.it> per un periodo di **20 (venti) giorni**, decorrenti dalla data di pubblicazione sull'albo istituzionale di questa AdSP

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso e provenienti da Imprese in possesso dei requisiti, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 20 giorni decorrenti dalla data di affissione sul sito istituzionale, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dal Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018 e successive modificazioni ed integrazioni. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone determinato per l'anno in corso è determinato ai sensi dell'art. 7 L. 494/93 e corrisponde a complessivi € 5.048,87, valore ISTAT anno 2022

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevati indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

IL PRESIDENTE

Avv. Andrea Annunziata