



delibera n. 36

**DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 20 LUGLIO 2022**

**OGGETTO:** Porto di Castellammare di Stabia – Ditta D’Orlando Alfonso – Rilascio concessione demaniale marittima quadriennale, ai sensi dell’art. 36 cn, al fine di mantenere un tratto del ciglio banchina, nell’ambito del molo di sopraflutto, con specchio acqueo antistante, per ormeggio di pontone e mezzi nautici da lavoro in ausilio all’attività esercitata.

**IL COMITATO DI GESTIONE**

**CON** la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Garofalo (in videoconferenza), Calabrese, Daconto e Selleri;

**ASSISTONO** alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, il Presidente D’Ascenzo ed i componenti Brignola e Russo;

**SVOLGE** le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell’Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

**VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successiva delibera n. 342 del 18.10.2021) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

**VISTA** la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

**VISTO** l’art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii;

**VISTI** gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione;

**VISTO** il “*Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale*”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

**PREMESSO** che la Ditta D’Orlando Alfonso, P.IVA 07706391211, è titolare della concessione n. 56/2022 Reg. Prot. n. 139, con vigenza fino al 30/09/2025, rilasciata per il mantenimento - in località Molo Foraneo del Porto di Castellammare di Stabia - di uno specchio acqueo di mq 300,00 adiacente il ciglio banchina di ml 30,00 e parte di scogliera di mq 283,28, destinati all’ormeggio inoperoso dei mezzi da lavoro e l’accosto temporaneo di materiali e di un container per deposito attrezzi di mq 14,40, per complessivi mq 597,68. Il tutto adibito per le attività prevalenti dell’impresa, ovvero, attività di servizi connessi al trasporto marittimo e per vie d’acqua e la gestione, l’armamento e l’amministrazione di navi e natanti in genere (propri o di terzi);

**CONSIDERATO** che con istanza acquisita al prot. n. 4176 del 23/02/2021, la Ditta D’Orlando Alfonso ha chiesto il rilascio - ai sensi dell’art. 36 cn - di una concessione demaniale marittima allo scopo di mantenere un tratto del ciglio banchina di mt 50,00, nell’ambito del molo di sopraflutto, in prossimità della parte terminale del molo foraneo, così da rappresentare una naturale prosecuzione delle opere già mantenute in concessione, con specchio acqueo antistante di mq 500,00 (50x10) per ormeggio di pontone e mezzi nautici da lavoro, in ausilio all’attività esercitata dalla società (riferimenti SID – Portale del Mare – Foglio 10, particella 45 – Comune censuario C129).

**VISTA** la relazione predisposta dal Dirigente dell’Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia prot. n. 17340 del 06.07.2022, nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa in merito alla pratica in oggetto e nella quale si attesta:

- che la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell’art.18 reg. cod. nav con Avviso prot. n. 7953 del 28/03/2022 e che nei termini stabiliti, non sono pervenute domande in concorrenza né opposizioni e/o osservazioni;
- che il rilascio dei beni in oggetto per le suddette finalità non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore Portuale del Porto di Castellammare di Stabia, con il P.O.T. 2020/2022 di questa AdSP, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 65 del 27/11/2020 o con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell’AdSP, adottato con Delibera del Comitato di Gestione n. 80 del 26/10/2021, trattandosi – peraltro - di mera occupazione di specchio acqueo;
- che con nota prot. AdSP n. 14496 del 08/06/2022 è stato acquisito il parere favorevole dell’Autorità marittima – Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia;
- che è stata effettuata la verifica tecnica con esito favorevole come da nota prot. int. n. 15144 del 15/06/2022;
- che la suddetta Ditta non presenta esposizione debitoria per canoni concessori scaduti nei confronti di questa AdSP, come da verifica contabile effettuata dall’Ufficio competente – prot. n. 17735 dell’11.07.2022;

**PRESO ATTO** dell’espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell’Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa;

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria**  
**dr.ssa Maria Affinita**



**delibera n. 36**

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

**VISTI** gli esiti della discussione odierna sull'argomento;  
all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente Annunziata, Iavarone, Garofalo, Calabrese e Selleri)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio, in favore della Ditta D'Oriano Alfonso, con sede in Via Privati, n. 76 - 80053 Castellammare di Stabia (NA), C.F. DRNLNS86R23L845A - P.IVA 07706391211, di una concessione demaniale marittima della durata di anni 4, decorrenti dalla data di rilascio del titolo, allo scopo di mantenere un tratto del ciglio banchina di mt 50,00, nell'ambito del molo di sopraflutto, in prossimità della parte terminale del molo foraneo, così da rappresentare una naturale prosecuzione delle opere già mantenute in concessione, con specchio acqueo antistante di mq 500,00 (50x10) per ormeggio di pontone e mezzi nautici da lavoro, in ausilio all'attività esercitata dalla società, con la prescrizione che, quando liberi, le aree di banchina e lo specchio acqueo riprendano la normale destinazione ad uso portuale;
2. il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone demaniale come determinato all'esito della procedura di cui in premessa, nonché alla costituzione della cauzione di cui all'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;
3. resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/delibere C.G.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe GRIMALDI**

**IL PRESIDENTE**  
**avv. Andrea ANNUNZIATA**