



## DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 20 LUGLIO 2022

**OGGETTO:** Porto di Salerno/Molo Manfredi – Consorzio Salerno Charter – Concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 24 r.c.n. e 36.c.n., finalizzata all'installazione di strutture prefabbricate uso servizi in asservimento alle attività della concessione principale - presso il Molo Manfredi per complessivi mq. 55,00 -, individuata nel SID al foglio n. 63 - Comune di Salerno. Con decorrenza dal 1.06.22 fino al 31.12.2022, con validità accordata all'atto principale, fino al 31/12/2022 prorogabile in conformità alle determinazioni dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 18 del 9 novembre 2021.

### IL COMITATO DI GESTIONE

**CON** la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Garofalo (in videoconferenza), Daconto e Selleri;  
**ASSISTONO** alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, il Presidente D'Ascenzo ed i componenti Brignola e Russo;  
**SVOLGE** le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;  
**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;  
**VISTO** il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;  
**VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";  
**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";  
**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;  
**VISTA** la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successiva delibera n. 342 del 18.10.2021) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;  
**VISTA** la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;  
**VISTO** l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii;  
**VISTI** gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione;  
**VISTO** il "*Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale*", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;  
**PREMESSO** che Il Consorzio Salerno Charter – P.I. 04126110651, con sede in Salerno alla Via Indipendenza n. 23 – titolare di concessione demaniale marittime, ex art. 36 C. n., occupa in regime di continuità i beni di cui alla licenza n.11/15, prorogata con atto n. 63/22, in applicazione dell'art. 182 c. 2 d.l. n. 34/20 con validità al 31/12/2022;  
In relazione alla validità dell'atto sopraindicato, giova evidenziare che l'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 17 e n. 18 del 9 novembre 2021, ha statuito in merito al tema delle concessioni demaniali marittime, rientranti nella fattispecie oggi in esame, e pertanto le successive fasi di vigenza dovranno tener conto di tali determinazioni e/o successivi interventi in materia.  
**CONSIDERATO** che in data 8.03.2022 è stato avviato dal competente SUAP del Comune di Salerno il procedimento amministrativo con contestuale indizione di Conferenza di servizi in ordine alla richiesta del Consorzio finalizzata all'installazione di manufatti prefabbricati da destinare a gruppo servizi e box per complessivi mq. 55,00 circa; il tutto in asservimento alle attività di cui alla concessione principale;

**VISTA** la relazione predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia prot. n. 17340 del 06.07.2022, nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa in merito alla pratica in oggetto e nella quale si attesta:

- che la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 reg. cod. nav con Avviso prot. n. 8512 del 1/04/2022 e che nei termini stabiliti, non sono pervenute domande in concorrenza né opposizioni e/o osservazioni;
- che il rilascio dei beni in oggetto per le suddette finalità non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore Portuale del Porto di Castellammare di Stabia, con il P.O.T. 2020/2022 di questa AdSP, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 65 del 27/11/2020 o con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell'AdSP, adottato con Delibera del Comitato di Gestione n. 80 del 26/10/2021;
- che è stata effettuata la verifica tecnica con esito favorevole come da nota prot. int. n. 13758 del 31.05.2022;
- che la suddetta Società non presenta esposizione debitoria per canoni concessori scaduti nei confronti di questa AdSP, come da estratto conto agli atti d'ufficio;

**PRESO ATTO** dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa;

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria**  
**dr.ssa Maria Affinita**



**delibera n. 38**

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

**VISTI** gli esiti della discussione odierna sull'argomento;  
all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente Annunziata, Iavarone, Garofalo e Daconto)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio, in favore del Consorzio Salerno Charter - P.I. 04126110651- di una concessione demaniale marittima, ai sensi dell'art. 24 r.c.n. e 36.c.n., allo scopo di installare strutture prefabbricate uso servizi in asservimento alle attività della concessione principale - presso il Molo Manfredi per complessivi mq. 55,00 -, individuata nel SID al foglio n. 63 - Comune di Salerno. Con decorrenza dal 1.06.22 fino al 31.12.2022, con validità accordata all'atto principale, fino al 31/12/2022 prorogabile in conformità alle determinazioni dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 18 del 9 novembre 2021;
2. il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone demaniale come determinato all'esito della procedura di cui in premessa, nonché alla costituzione della cauzione di cui all'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;
3. resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate, ivi compresa l'autorizzazione Doganale;

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/delibere C.G.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe GRIMALDI**

**IL PRESIDENTE**  
**avv. Andrea ANNUNZIATA**