



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 20 LUGLIO 2022

OGGETTO: Salerno/Porto Commerciale – Loc. Santa Teresa – Cantiere Navale Gatto snc e HG Marina Yachting S.r.l. – Concessione demaniale marittima suppletiva, ex art. 24 r.c.n. e 36 c.n., avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale marittima per la realizzazione e l'installazione di una rampa di accesso pedonale previa apertura di un varco nel muro di confine della passeggiata di Piazza della Libertà, il tutto funzionale alle attività oggetto delle concessioni principali, per complessivi mq. 18 circa - individuata nel SID al foglio n.64 del Comune di Salerno. Decorrenza dal 01.06.2022 fino al 31.12.2022, con validità accordata all'atto principale, fino al 31.12.2022 prorogabile in conformità alle determinazioni dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 18 del 9 novembre 2021. Richiesta parere a ratifica.

IL COMITATO DI GESTIONE

CON la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Garofalo (in videoconferenza), Daconto e Selleri; **ASSISTONO** alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, il Presidente D'Ascenzo ed i componenti Brignola e Russo; **SVOLGE** le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

VISTA la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successiva delibera n. 342 del 18.10.2021) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

VISTO l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii;

VISTI gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione;

VISTO il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

PREMESSO che le Società Cantiere Navale Gatto snc – P.I. 02850410651 con sede legale in Salerno loc. Spiaggia Santa Teresa - e la HG Marina Yachting S.r.l. - P.I. 05170880651 con sede legale in Cava de' Tirreni alla Via P. Di Domenico – titolari di concessioni demaniali marittime, ex art. 36 C. n., per il mantenimento di pontili e specchio acqueo nello specchio acqueo antistante località Santa Teresa, occupano in regime di continuità i beni di cui alle rispettive licenze nn. 74/2022 e 19/2022.

In relazione alla validità degli atti sopraindicati, giova evidenziare che l'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 17 e n. 18 del 9 novembre 2021, ha statuito in merito al tema delle concessioni demaniali marittime, rientranti nella fattispecie oggi in esame, e pertanto le successive fasi di vigenza dovranno tener conto di tali determinazioni e/o successivi interventi in materia.

CONSIDERATO con istanza acquisita al protocollo AdSP n. 26630 del 23.11.2021, hanno formalizzato la richiesta ex art. 24 del Regolamento al Codice della Navigazione, per l'occupazione di un'area demaniale marittima per la realizzazione e l'installazione di rampa di accesso pedonale, previa apertura di un varco nel muro di confine della passeggiata di Piazza della Libertà, funzionale all'attività esercitata.

Visto l'atto n. 12/22 di anticipata occupazione ex art. 38 del Codice della Navigazione e dell'art.35 del relativo Regolamento attuativo, emesso nelle more del perfezionamento dell'avviato iter istruttorio, al fine di consentire la prosecuzione delle attività concessorie, che raggiungono il proprio picco nel periodo estivo, trattandosi di installazione funzionale all'esercizio dell'attività oggetto delle concessioni demaniali marittime assentite alle società richiedenti;

VISTA la relazione predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia prot. n. 17340 del 06.07.2022, nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa in merito alla pratica in oggetto e nella quale si attesta:

- che la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 reg. cod. nav con Avviso prot. n. 9534 del 13/04/2022 e che nei termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni in merito;
- che il rilascio dei beni in oggetto per le suddette finalità non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore Portuale del Porto di Castellammare di Stabia, con il P.O.T. 2020/2022 di questa AdSP, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 65 del 27/11/2020 o con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell'AdSP, adottato con Delibera del Comitato di Gestione n. 80 del 26/10/2021;
- che è stata effettuata la verifica tecnica con esito favorevole come da nota prot. int. n. 9521 del 13/04/2022;
- che le società hanno provveduto a pagamento del canone demaniale anno 2022 per l'occupazione di cui



delibera n. 39

- all'oggetto – giusta reversale di incasso n. 1750/2020 e hanno costituito idonea cauzione ex art. 17 r.c.n.;
- che le suddette Società non presentano esposizione debitoria per canoni concessori scaduti nei confronti di questa AdSP, come da estratto conto agli atti d'ufficio;

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa;

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria
dr.ssa Maria Affinita**

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

**IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi**

VISTI gli esiti della discussione odierna sull'argomento;
all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente Annunziata, Iavarone, Garofalo e Daconto)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio, in favore delle Società Cantiere Navale Gatto snc - P.I. 02850410651 - e HG Marina Yachting S.r.l. - P.I. 05170880651 – di una concessione demaniale marittima suppletiva, ex art. 24 r.c.n. e 36 c.n., avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale marittima per la realizzazione e l'installazione di una rampa di accesso pedonale previa apertura di un varco nel muro di confine della passeggiata di Piazza della Libertà, il tutto funzionale alle attività oggetto delle concessioni principali, per complessivi mq. 18 circa - individuata nel SID al foglio n.64 del Comune di Salerno. Con decorrenza dal 01.06.2022 fino al 31.12.2022, con validità accordata all'atto principale, fino al 31.12.2022 prorogabile in conformità alle determinazioni dell'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato n. 18 del 9 novembre 2021.
2. resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/delibere C.G.

**IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe GRIMALDI**

**IL PRESIDENTE
avv. Andrea ANNUNZIATA**