



Delibera n. 229/2022

**OGGETTO : LAVORI DI ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE BANCHINA DI LEVANTE AL MOLO FLAVIO GIOIA E CALATA GRANILI
CIG 0663387444 - CUP I69F09000010006
COMPENSAZIONE PREZZI MATERIALI DA COSTRUZIONE**

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il vigente Piano Triennale Anticorruzione ed il Programma Triennale per la trasparenza e l'Integrità 2022/2024 dell'AdSP, adottato con delibera presidenziale n. 150 del 29.04.2022;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 ed il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, applicabili alla procedura in esame in quanto il bando di gara dei lavori in oggetto è stato pubblicato precedentemente all'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016 (rif. art. 216, comma 1, D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016);
- il Decreto MIMS 11 novembre 2021 - " Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi";
- il Decreto MIMS 4 aprile 2022 - "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi";

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- Con delibera n. 586 del 29.11.2010 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei "Lavori di adeguamento e ristrutturazione banchina di levante al molo Flavio Gioia e calata Granili";
- Con Delibera n. 18 del 24.01.2020 i lavori in oggetto venivano aggiudicati, definitivamente, all'A.T.I. S.I.F. Società Italiana Fondazioni S.p.A. (capogruppo mandataria) e OTTOERRE GROUP S.r.l. (mandante), subentrata alla TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l.;
- Per l'esecuzione dei lavori in argomento veniva stipulato il Contratto di Appalto rep. n. 384 del 22.10.2020, registrato all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale I di Napoli in data 05.11.2020 al n. 4788/3;
- I lavori sono stati consegnati all'ATI affidataria con verbale del 2.11.2020;
- Con delibera AdSP n. 170 del 18.05.2021 l'incarico di Responsabile del Procedimento veniva conferito all'ing. Francesco IANNONE;
- Con delibera AdSP n. 229 del 30.06.2021 si è preso atto dell'Affitto del Ramo di Azienda dell'Impresa Società Italiana Fondazioni S.p.A da parte della società Opere Specialistiche Geotecniche s.r.l. (OSG s.r.l.) che, pertanto, è subentrata alla stessa S.I.F. S.p.A. in tutti i diritti ed obblighi nel contratto di appalto rep. AdSP n. 384 del 22.11.2020;
- Con delibera n. 304 del 28.09.2021 è stata approvata una Perizia di Variante Migliorativa;
- Con delibera AdSP n. 27 del 27.01.2022 si è preso atto del recesso della Ottoerre Group s.r.l. dall'A.T.I. costituita con la mandataria O.S.G. s.r.l. e che, per effetto di detto recesso, la O.S.G. s.r.l. subentrava, come impresa singola, in tutti i diritti ed obblighi facenti capo al Contratto rep. AdSP n. 384 del 22.10.2020;
- I lavori di cui alla Perizia di Variante Migliorativa, approvata con la delibera n. 304 del 28.09.2021, sono stati affidati con il Contratto aggiuntivo n. 1, cronologico n. 17/22 del 17.05.2022;
- Il decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito in legge 23 luglio 2021, n. 106, recante: «Misure



urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali", all'art. 1 septies prevede, fra l'altro, che "per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021...il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili rileva, entro il 31 ottobre 2021, con proprio decreto, le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi. Per i materiali da costruzione...si procede a compensazioni, in aumento o in diminuzione, nei limiti previsti nello stesso articolo, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 133, commi 4, 5, 6 e 6-bis, del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e, per i contratti regolati dal codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in deroga alle disposizioni dell'articolo 106, comma 1, lettera a), del medesimo codice, determinate al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate in relazione al primo semestre dell'anno 2021, ai sensi del medesimo articolo 106, comma 1, lettera a)";

- In data 23.11.2021, in Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 279, è stato pubblicato il Decreto MIMS - 11 novembre 2021 denominato "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8 per cento, verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi";
- Con Circolare del 25.11.2021 il MIMS ha pubblicato le "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. n. 73/2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106/2021"
- In data 12.05.2022, in Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale n. 11, è stato pubblicato il Decreto MIMS 4 aprile 2022 - "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi";
- Con nota Prot. OUT2022/032021/86, assunta al prot. AdSP n. 12976 del 24.05.2022, la OPERE SPECIALISTICHE GEOTECNICHE s.r.l. (OSG), con sede in via Ischia n. 4, 80026 Casoria (NA), a seguito della pubblicazione dei su citati Decreti MIMS, ai sensi del comma 4 dell'art. 1-septies del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito in legge n. 106 del 23 luglio 2021, ha formulato istanza di compensazione per le seguenti voci di prezzo:
 - Tubazioni in acciaio elettrosaldate longitudinalmente;
 - Cemento tipo 425;
 - Tubi in polietilene ad alta densità (Pead) PE 100;
- Con nota Rif. 1320/00/45°-Prot. 0218-2022/RM, assunta al prot. AdSP n. 13283 del 26.05.2022, il Direttore dei Lavori, con riferimento all'istanza prodotta dall'impresa Appaltatrice, trasmetteva le proprie valutazioni relative alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione effettivamente utilizzati. In particolare, con il riscontro degli atti contabili e del Giornale dei Lavori, procedeva all'individuazione delle lavorazioni eseguite nel corso del I semestre 2021 e di quelle eseguite nel corso del II semestre dello stesso anno, così da potere applicare alle relative quantità le effettive percentuali di adeguamento. A sintesi di tali valutazioni il D.L. produceva specifiche tabelle riassuntive;
- Ad esito delle proprie verifiche il Direttore dei Lavori, con riferimento ai su elencati materiali, determinava quanto segue :

MATERIALI		Quantità I semestre 2021	Quantità II semestre 2021
Tubazioni in acciaio elettrosaldate longitudinalmente	(in kilogrammi)	32.610,56	564.777,39
Cemento tipo 425	(in quintali)	-	37.784,98
Tubi in polietilene ad alta densità (Pead) PE 100	(in kilogrammi)	-	1.749,80

a tali quantità applicava le relative percentuali di variazione e procedeva al calcolo dei corrispettivi, applicando le percentuali di variazione, rispetto ai prezzi 2012, depurate dell'alea del 10%, secondo quanto indicato nella Circolare MIMS del 25.11.2021;

- Per effetto di tali calcolazioni il Direttore dei Lavori riconosceva i seguenti importi :
 - Tubazioni in acciaio : € 15.030,76 per il I semestre 2021 e € 515.312,49 per il II semestre 2021;
 - Cemento tipo 425 : € 54.951,07 per il II semestre 2021;
 - Tubi in polietilene ad alta densità (Pead) PE 100 : € 4.180,35 per il II semestre 2021;

per un totale di **€ 589.474,67**;

- Sulla scorta della documentazione prodotta dalla ditta appaltatrice e dal Direttore dei Lavori, il RUP ha svolto le verifiche e le valutazioni di propria competenza ad esito delle quali ritiene di poter concordare con le valutazioni ed i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori ad eccezione della stima eseguita per i Tubi in polietilene ad alta densità PE 100 ai quali, per mero refuso, è stata applicata una percentuale di variazione pari al 49,98% in vece del 48,98% (58,98% tabellare - 10% di alea);
- Applicando l'esatta percentuale di variazione per i Tubi in polietilene ad alta densità risultano riconoscibili



€ 4.096,71 per un totale complessivo di **€ 589.391,03**;

- Per quanto esposto si ritiene liquidabile alla OPERE SPECIALISTICHE GEOTECNICHE s.r.l. (OSG), con sede legale in via Ischia n. 4, 80026 Casoria (NA), e, quindi se ne propone la liquidazione, l'importo complessivo di **€ 589.391,03** quale compensazione ai sensi dell'art. 1-septies (Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici) del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito in legge n. 106 del 23 luglio 2021, per le lavorazioni svolte nel corso del I e del II semestre 2021;
- l'importo di € 589.391,03 potrà fare carico sulla voce "Economie di Gara" compresa fra le Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico Generale dell'intervento, rimodulato in ragione della redazione della Perizia di Variante Migliorativa, approvata con la delibera AdSP n. 304 del 28.09.2021, che ne presenta la disponibilità;

Il Responsabile del Procedimento
ing. Francesco Iannone

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio Tecnico
ing. Adele Vasaturo

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84;

Il Segretario Generale
arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

1. Di autorizzare la spesa di € 589.391,03 quale compensazione ai sensi dell'art. 1-septies (Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici) del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito in legge n. 106 del 23 luglio 2021, per le lavorazioni svolte nel corso del I e del II semestre 2021;
2. l'importo di € 589.391,03 farà carico sulla voce "Economie di Gara" compresa fra le Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico Generale dell'intervento, rimodulato in ragione della redazione della Perizia di Variante Migliorativa, approvata con la delibera AdSP n. 304 del 28.09.2021, che ne presenta la disponibilità;
3. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti / Provvedimenti organi indirizzo politico / Delibere organo monocratico di vertice /.....";
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale;
5. di notificare la presente delibera a:
 - Ufficio Pianificazione e Programmazione;
 - Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
 - Ufficio Tecnico;
 - Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali;
 - Ufficio Amministrazione Beni Demanio Napoli e Lavoro portuale;
 - Ufficio Security, Safety e Ordinanze;
 - R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria, anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente;
 - Responsabile del Procedimento.

Napoli, 13.07.2022

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea ANNUNZIATA)