

OGGETTO: Completamento dei lavori di "Risanamento del Bacino di Carenaggio n. 2 – Adeguamento impianto di pompaggio Bacini nn. 1 e 2 e Risanamento paramenti banchina adiacente Bacino n. 2". CIG: 0426944554-2; CUP: I64J0700030001; Codice Commessa: 15A12.
Rimodulazione Quadro Economico e Compensazione aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione: anni 2021 e 2022

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il vigente Piano Triennale Anticorruzione ed il Programma Triennale per la trasparenza e l'Integrità 2022/2024 dell'AdSP, adottato con delibera presidenziale n. 150 del 29.04.2022;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 di Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- con delibera n. 675 del 23.12.2008 è stato approvato in linea economica il progetto definitivo dei lavori in argomento ed è stata impegnata sul Capitolo 44/residui la relativa spesa di € 23.100.000,00;
- con delibera n. 77 del 28.02.2020 è stata approvata la perizia di completamento dei lavori di in argomento e dell'importo di € 14.883.352,32, di cui € 753.619,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (€ 571.575,06 per la sicurezza speciale ed € 182.044,15 per la sicurezza compresa nei lavori);
- con la suddetta delibera n. 77/2020 è stato autorizzato l'affidamento del completamento dei lavori, alla Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. con sede legale in Chioggia (VE), via Banchina F., Località Val da Rio, 30015, individuata ai sensi dell'art. 140 del D. Lgs. n. 163/2006;
- in data 1.09.2020 è stato sottoscritto il contratto dei lavori in argomento con repertorio n. 373, registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio APSR in data 17.09.2020 al n. 200 serie 2;
- con verbale sottoscritto in data 16.10.2020, sono state consegnati alla società appaltatrice dei lavori in oggetto, le aree ed i lavori in argomento;
- l'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con legge del 23 luglio 2021, n. 106, prevede per i materiali da costruzione che abbiano subito, nel primo semestre dell'anno 2021, una variazione percentuale del prezzo superiore all'8% se riferite all'anno 2021 e al 10% se riferite a più anni, una compensazione, in aumento o in diminuzione, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 133, commi 4, 5, 6 e 6-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e dall'articolo 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, n. 50;
- in data 23 novembre 2021 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 11 novembre 2021, sono stati rilevati i prezzi medi dei materiali da costruzione più significativi nonché, le relative variazioni percentuali verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, riportati nell'Allegato 1, per l'anno 2020, per le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, nell'Allegato 2, per ciascuno degli anni 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, per variazioni superiori al 10%;
- con la Circolare MIMS del 25 novembre 2021, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha indicato le modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione;
- la Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. a cui sono stati affidati i suddetti lavori, con nota assunta a prot. AdSP n. 27671 del 6.12.2021, ha presentato istanza di compensazione, per il citato aumento dei materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021, nei tempi previsti dal comma 4 dell'art. 1-septies della citata legge n. 106/2021 (fissato al 8.12.2021);
- con la Legge n. 234/2021, articolo 1, comma 398 la disciplina compensativa prevista per il primo semestre 2021 è stata estesa anche al secondo semestre 2021, modificando art. 1-septies del DL n. 73/2021;
- con Circolare del 05 Aprile 2022 (assunta a prot. AdSP 8867 del 6.04.2022) il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, ha evidenziato che *"la soddisfazione delle istanze di compensazione presentate dagli operatori economici ai sensi delle disposizioni di legge sopra richiamate deve essere effettuata dalle stazioni appaltanti*



utilizzando, in primo luogo, le somme a loro disposizione ed indicate dal comma 6, dell'articolo 1-septies del decreto-legge n. 73 del 2021 e dal comma 7 dell'articolo 25 del decreto-legge n. 17 del 2022 come utilizzabili a detti fini e solo in via sussidiaria o residuale ricorrendo alle risorse del Fondo istituito dal comma 8 del citato articolo 1-septies" e che "le medesime stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare il più tempestivamente possibile utilizzando, ove esistenti, le risorse proprie, anche qualora detti pagamenti siano idonei a soddisfare soltanto in parte le domande degli operatori economici".

- in data 12 maggio 2022 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 110 il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 4 aprile 2022, sono stati rilevati i prezzi medi dei materiali da costruzione più significativi nonché, le relative variazioni percentuali verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, per le variazioni percentuali superiori all'8% per l'anno 2020 e per le variazioni superiori al 10% per ciascuno degli anni dal 2003 al 2019;
- la citata società Nuova CO.ED.MAR. s.r.l., con nota assunta a prot. AdSP n. 12102 del 16.05.2022, ha presentato istanza di compensazione, per il citato aumento dei materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel secondo semestre 2021, nei tempi previsti dal comma 4 dell'art. 1-septies della citata legge n. 106/2021 e s.m.i. (fissato al 27.05.2022);
- il Direttore dei lavori, ha trasmesso con note assunte a prot. AdSP n. 3969 del 16.02.2022 e n. 14262 del 7.06.2022, rispettivamente i verbali di constatazione nn. 1, 2 e 3 del 18.01.2022 e nn. al 4, 5 e 6 relativi alla quantità dei materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate nel primo e nel secondo semestre 2021;
- il Responsabile del Procedimento, sulla base delle quantità certificate del DL, ha emesso in data 17.06.2022 la certificazione relativa alla compensazione per i materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite nel 2021, dell'importo complessivo di € 234.770,22 di cui € 201,77 nel primo semestre ed € 234.568,45 nel secondo semestre 2021; l'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17.5.2022 (in vigore dal 18.05.2022), per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori aggiudicati entro il 31.12.2021, prevede che per le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, in deroga alle specifiche clausole contrattuali, per lo stato di avanzamento dei lavori si applicano i prezzi regionali aggiornati al 31.07.2022 e nelle more, le stazioni appaltanti incrementano fino al 20% le risultanze dei prezzi regionali in vigore alla data del 31 dicembre 2021, salvo conguaglio. Pertanto, i maggiori importi derivanti dall'applicazione dei citati prezzi, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, devono essere riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90%, ed il relativo certificato di pagamento deve essere emesso contestualmente e comunque entro 5 giorni dall'adozione dello stato di avanzamento. Mentre, qualora alla data di entrata in vigore del citato D.L. 50/2022, è stato già adottato il SAL relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022, deve essere emesso nel termine di 30 giorni dalla della medesima data, un certificato di pagamento straordinario;
- in data 18.05.2022 sono stati emessi gli Stati d'Avanzamento: n. 3 per Lavori eseguiti a tutto il 14.02.2022 dell'importo complessivo di € 2.850.724,97 e n. 4 del per Lavori eseguiti a tutto il 18.05.2022 dell'importo complessivo di € 3.445.564,81;
- il Direttore dei lavori, ha trasmesso con nota assunta a prot. AdSP n. 15393 del 17.06.2022, relativamente ai SAL n. 3 e n. 4 emessi nel 2022, gli importi delle lavorazioni eseguite dal 1.01.2022 al 18.05.2022, aggiornati secondo il prezzario della Regione Campania 2021 ed incrementati del 20%, ai sensi del citato art. 26 del D.L. 50/2022;
- in data 5.07.2022 è stato emesso dal RUP il relativo certificato di pagamento straordinario (1 Biss), dell'importo di € 290.621,67;
- l'importo complessivo di € 525.391,89 per la compensazione dei suddetti aumenti dei materiali da costruzione relativamente all'anno 2021 e parte dell'anno 2022, non rientra nell'importo previsto nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico del progetto approvato con delibera 77/2020;
- l'intervento in argomento in fase di esecuzione, oltre al suddetto aumento dell'importo dei lavori, subirà un ulteriore incremento a causa dell'art. 26 del Decreto Legge n. 50 del 17.5.2022, in quanto il suddetto aggiornamento dei prezzi deve essere applicato fino alla data del 31 dicembre 2022, inoltre è in corso di redazione la perizia di variante dei lavori per l'aggiornamento dell'intervento alle subentrate normativa tecniche;
- con nota prot. AdSP n. 17250 del 6.07.2022 sono state trasmesse, per i successivi provvedimenti di approvazione, i citati verbali di constatazione del Direttore dei lavori e la certificazione del RUP relativi alla compensazione per l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione dal 1.01.2021 al 31.12.2021 nonché gli importi delle lavorazioni eseguite dal 1.01.2022 al 18.05.2022, aggiornati ai sensi del citato art. 26 del D.L. 50/2022 dal D.L. ed il certificato di pagamento straordinario (1 Biss) relativamente ai lavori di "Risanamento del Bacino di Carenaggio n. 2 – Adeguamento impianto di pompaggio Bacini nn. 1 e 2 e Risanamento paramenti banchina adiacente Bacino n. 2";
- l'intervento in argomento risulta oggi finanziato per l'importo complessivo di € 29.000.000,00, di cui per la somma di € 8.300.000,00 con i fondi di cui alla legge n. 388/00 - D.M. 2.05.2001, per la somma di € 12.170.000,00 con i fondi previsti dalla legge 166/2002 – D.M. 3.06.2004 e per la somma di € 8.530.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;
- con delibera n. 234 del 14.07.2022 per far fronte alle esigenze finanziarie relative all'intervento in argomento, è stato autorizzato l'utilizzo dell'economia di € 5.430.849,86 derivante dalla rimodulazione delle fonti di finanziamento dei lavori in argomento di cui: € 505.580,24 sui fondi propri dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale ed € 4.925.269,62 sui c.d. "fondi perequativi" di art. 1, comma 983 della legge n. 296/06 (D.D. n. 6699 del 2.10.2015), già impegnanti con le delibere n. 434 del 22.12.2015 e n. 447 del 21.12.2021;

- il quadro economico dell'intervento, approvato con delibera 77 del 28.02.2020, viene rimodulato come di seguito riportato:

A1) IMPORTO LAVORI DI COMPLETAMENTO	€ 14.883.352,32:	
- lavori a corpo	€ 7.542.431,98	
- lavori a misura	€ 6.587.301,13	
SOMMANO I LAVORI A MISURA ED A CORPO		€ 14.129.733,11
- oneri diretti (compresi nei prezzi d'elenco)	€ 182.044,15	
- oneri specifici	€ 571.575,06	
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 753.619,21
A2) IMPORTO LAVORI APPALTO ORIGINARIO		€ 8.768.692,59
B) IMPORTO PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLE OPERE		€ 338.823,00
C) IMPORTO RICONOSCIUTO DALLA COMMISSIONE DI COLLAUDO PER ACQUISIZIONE IMPIANTI AdSP (COMPRESO IVA)		€ 107.377,85
SOMMANO I LAVORI A BASE D'APPALTO (A1+A2+B+C)		€ 24.098.245,77
D) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:		
1) Imprevisti	€ 2.242.470,68	
2) Rilievi accertamenti ed indagini	€ 139.309,56	
3) Spese tecniche (compreso IVA, CNPAIA, Assicurazioni)	€ 700.000,00	
4) Spese per attività di consulenza e supporto	€ 85.680,00	
5) Spese per pubblicità di gara	€ 11.665,84	
6) Spese per commissione Accordo bonario (compreso IVA e CNPAIA)	€ 54.798,04	
7) Spese per adeguamento prezzi	€ 2.526.092,31	
8) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 1.000,00	
9) Oneri per demolizione e smaltimento barcaporta	€ 252.000,00	
10) Oneri di discarica (D.G.R. Campania 508/2011)	€ 2.200.000,00	
11) Spese per accordi bonari ex art. 31, c. 2	€ 1.867.921,16	
12) Lavori in economia	€ 237.732,67	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 10.332.604,09
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		€ 34.430.849,86

- che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990.
Il Responsabile del Procedimento
ing. Rosa Palmisano

RITENUTO in ragione di quanto sopra espresso di approvare la rimodulazione del quadro economico e di liquidare l'importo di euro 525.391,89 alla Nuova CO.ED.MAR. s.r.l.;

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio Tecnico
ing. Adele Vasaturo

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84

Il Segretario Generale
arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare il quadro economico rimodulato riportato in premessa dei lavori di "Completamento dei lavori di "Risanamento del Bacino di Carenaggio n. 2 – Adeguamento impianto di pompaggio Bacini nn. 1 e 2 e Risanamento paramenti banchina adiacente Bacino n. 2", per l'importo complessivo di € 34.430.849,86 di cui: € 24.098.245,77 per lavori ed € 10.332.604,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione;



2. di prendere atto che l'intervento in argomento risulta finanziato per la somma complessiva di € 34.430.849,86 di cui:
 - € 8.300.000,00 con i fondi di cui alla legge n. 388/00 - D.M. 2.05.2001;
 - € 12.170.000,00 con i fondi previsti dalla legge 166/2002 - D.M. 3.06.2004;
 - € 4.925.269,62 con i c.d. "fondi perequativi" di art. 1, comma 983 della legge n. 296/06 (D.D. n. 6699 del 2.10.2015);
 - € 9.035.580,24 con i fondi propri dell'Amministrazione.
3. di autorizzare la spesa complessiva di € 525.391,89 per l'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione (di cui € 234.770,22 per la compensazione prevista dall'art. 1-septies comma 3 del D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con legge del 23 luglio 2021, n. 106 e s.m.i., dal 01.01.2021 al 31.12.2021, ed € 290.621,67 per l'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022, per le lavorazioni eseguite dal 1.01.2022 al 18.05.2022), relativa ai lavori in argomento alla società Nuova CO.ED.MAR. s.r.l. con sede legale in Chioggia (VE), via Banchina F., Località Val da Rio 30015;
4. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti / Provvedimenti organi indirizzo politico / Delibere organo monocratico di vertice /.....";
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale;
6. di notificare la presente delibera a:
 - Ufficio Tecnico;
 - Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
 - R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria, anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente.

Napoli, 19.07.2022

IL PRESIDENTE
(*Avv. Andrea ANNUNZIATA*)