



Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia

*Spett.li* **Comune di Castellammare di Stabia**  
Ufficio Pubblicazioni ed Albi  
Palazzo di Città  
80053 – Castellammare di Stabia (NA)  
PEC: [protocollo.stabia@asmepec.it](mailto:protocollo.stabia@asmepec.it)

**Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia**  
Piazzale Incrociatore San Giorgio  
80053 – Castellammare di Stabia (NA)  
PEC: [cp-castellammaredistabia@pec.mit.gov.it](mailto:cp-castellammaredistabia@pec.mit.gov.it)

**Ufficio di Coordinamento**  
SEDE

**e, p.c. Porto Antico di Stabia S.r.l.**  
PEC: [portoanticodistabia@pec.it](mailto:portoanticodistabia@pec.it)

**Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia – Avviso di pubblicazione ai sensi dell'art. 18 R.C.N. e art. 11 del Regolamento Demanio Marittimo.**

*Rif.: Istanza prot. n. 11489 del 03/09/2018 ed Integrazione prot. n. 20277 del 05/08/2022 – Porto Antico di Stabia s.r.l.*

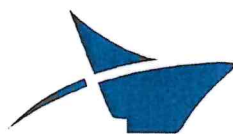
In relazione al procedimento in oggetto, si trasmette copia conforme dell'Avviso relativo all'istanza della sopra emarginata Società per la pubblicazione all'Albo di codesti Uffici, ai sensi dell'art. 32 c. 1 della L. n. 69/2009, per giorni 20 (venti) consecutivi a partire dal 05/09/2022 e fino a tutto il 25/09/2022.

Si prega di restituirne copia con annotazione dell'esito di pubblicazione.

Si ringrazia.

**IL DIRIGENTE**  
**Dr. Giovanni Annunziata**

1



**AVVISO DI PUBBLICAZIONE  
DA AFFIGGERSI ALL'ALBO DELL'ADSP - MTC  
DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO  
(art. 18 r.c.n. ed art. 8 e seguenti della L. 241/90)**

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale,**

**Visto** l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

**Visto** l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;

**Vista** la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

**Visto** il Regolamento d'uso delle Aree Demaniali Marittime ricadenti nella circoscrizione dell'AdSP – MTC, approvato con delibera presidenziale n. 358/2018, ed in particolare l'art. 11;

**Premesso** che la **Porto Antico di Stabia S.r.l.**, con sede in Via G. Bonito – Interno Porto n. 20 - 80053 Castellammare di Stabia (NA), C.F./P.IVA 06434481211, è titolare della Concessione Demaniale Marittima n. 103/2017 - Rep. n. 8115, così come modificata dal provvedimento prot. n. 25524 del 17/12/2020, con decorrenza dal 19/12/2017 e con scadenza prorogata con attestazione n. 57/2022, *ex lege* D.L. 21 ottobre 2021, n. 146, al 18/12/2023, allo scopo di realizzare, mantenere e gestire un approdo per navi da diporto (giga-yachts e mega-yachts), i cui beni sono situati nel territorio del Comune di Castellammare di Stabia (Codice Comune C129) e individuati nel SID al foglio 9, p.lle 85 e 600;

**Considerato** che il comma 681 della Legge 145/2018, per cui "al termine della consultazione di cui al comma 679, secondo i principi e i criteri stabiliti dal decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri previsto dal comma 680, sono assegnate le aree concedibili ma prive di concessioni in essere alla data di entrata in vigore della presente legge", ove fosse da intendere come un blocco generalizzato delle concessioni, va interpretato sistematicamente con i precedenti commi 675 e 676 della legge, le cui disposizioni in più punti rinviano a concetti quali quello di valorizzare e promuovere il bene demaniale delle coste italiane (comma 675), e alla ricognizione e mappatura del litorale del demanio costiero-marittimo e [...] programmazione, pianificazione e gestione integrata degli interventi di difesa delle coste (comma 676 lett. a) e lett. e) ), che individuano la portata del comma 681 nel senso che la limitano alla gestione del demanio costiero ad uso turistico-ricreativo, e non fanno riferimento agli ambiti portuali e relative concessioni, che trovano, invece, principale riferimento nella normativa speciale dettata dalla legge di riforma portuale n. 84/94;

**Tanto premesso,**

**RENDE NOTO**

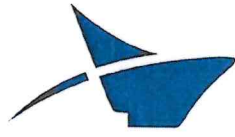
- con istanza acquisita al protocollo generale n. 11489 del 03/09/2018, integrata con nota prot. n. 20277 del 05/08/2022, la Porto Antico di Stabia S.r.l. ha chiesto l'avvio dell'istruttoria finalizzata alla variazione funzionale con ampliamento della suddetta area in concessione, ai sensi dell'art. 24 del Reg. Cod. Nav., per il mantenimento di ulteriori n. 2 specchi acquei in aggiunta a quanto assentito, necessari per ottimizzare l'attività e l'ormeggio nautico esercitato;
- L'istruttoria viene avviata ai sensi dell'art. 24 r.c.n. in considerazione delle finalità dichiarate per il solo periodo residuo di vigenza del titolo concessorio n. 103/2017 prorogato con l'attestazione n. 57/2022 e limitatamente alla richiesta di un titolo concessorio avente ad oggetto lo specchio acqueo indicato nella planimetria come SP003, di mq 200,00 (mt 10,00 x 20,00), situato all'estremità del Molo di Sottoflutto, lato ponente.

In merito ai suddetti beni si rappresenta che:

- il presente Avviso è formato sulla base delle linee strategiche di pianificazione e programmazione del porto, specificamente anche ai fini della informazione preliminare per la proposizione di domande di concessione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Delibera A.R.T. n. 57/2018, recante Metodologie e criteri per garantire l'accesso equo e non discriminatorio alle infrastrutture portuali; e della lettera circolare del MIT Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicata in G.U. il 5 febbraio 2018;
- la predetta istanza, con esclusione, secondo le modalità indicate dal D.Lgs. n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'UTP-U.10 Porti di Salerno e Castellammare di Stabia dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

**DISPONE**

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Castellammare di Stabia, della Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale [www.adsptirrenocentrale.it](http://www.adsptirrenocentrale.it), per un periodo di **20 (venti) giorni**, con la precisazione che la procedura viene



attivata esclusivamente per il rilascio di una licenza suppletiva ai sensi dell'art. 24 del Reg. Cod. Nav., anche in considerazione del limitato periodo di ulteriore vigenza della CdM n. 103/2017 prorogata con l'attestazione n. 57/2022;

**INVITA**

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente l'autorizzazione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Il presente avviso viene trasmesso, per opportuna informazione e partecipazione, anche alle società esercenti i servizi di linea marittima nel porto di Castellammare di Stabia, autorizzati dalla Regione Campania.

La modifica della C.D.M. di che trattasi, comporta una variazione del canone pari ad **€ 1.748,00**. L'importo del suddetto canone è stato determinato ai sensi dell'art. 7 del d.l. n. 400/1993, convertito con modificazioni dalla legge 4 dicembre 1993, n. 494 e ss.mm.ii. ed applicando i valori di cui al Decreto Ministeriale MiMS n. 500 del 14 dicembre 2021, con cui è stata fissata la misura del +7,95% per l'adeguamento delle misure unitarie (indice ISTAT) dei canoni per le concessioni demaniali marittime per l'anno 2022.

**Il Presidente**  
**Avv. Andrea Annunziata**