



Oggetto: Lavori di realizzazione dell'intervento denominato "Salerno Porta Ovest" – 2° lotto - 1° stralcio
Compensazione aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione – Secondo semestre 2021
CUP: F51B08000600001

IL PRESIDENTE

VISTI:

- il Decreto n. 41 del 01.02.2021 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la legge n. 84/94, così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità di Sistema Portuale, ... cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, ... cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall'Ente con Delibera Presidenziale n. 150 del 29/04/2022;
- l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente.
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.lgs. n. 50/2016);
- la Legge n. 120 del 11.09.2020 (di conversione del DL n. 76 del 16.07.2020);
- la Legge n.108 del 29.07.2021 (di conversione del DL 77 del 31.05.2021);
- la Legge n.91 del 15.07.2022 (di conversione del DL 50 del 17.05.2022);

DATO ATTO CHE il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Adele Vasaturo, Dirigente dell'Ufficio Tecnico, nel proporre l'adozione della presente Delibera fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- in data 14/12/2012 è stato stipulato il Contratto di Appalto tra l'Autorità Portuale di Salerno e l'ATI costituita tra le imprese TECNIS S.p.A., in qualità di mandataria, COGIP infrastrutture S.p.A. - Ing. Pavesi & C. S.p.A., in qualità di mandanti, per un importo complessivo di € 98.431.650,41, comprensivi degli oneri della sicurezza;
- con Delibera Presidenziale n. 209 del 19/09/2013 è stato approvato il Progetto Esecutivo "Gruppo A" dell'intervento Salerno Porta Ovest I Stralcio - II Lotto redatto dall'ATI TECNIS S.p.A. – COGIP Infrastrutture S.p.A. – Sintec S.p.A., e condivisa la soluzione progettuale relativa al gruppo B, per l'importo contrattuale complessivo di € 115.917.428,54 (importo complessivo quadro economico Stralcio n.1 pari ad €146.600.000,00);
- in data 19/09/2013 è stato stipulato l'Atto Aggiuntivo n.1 al Contratto di Appalto del 14/12/2012 con l'ATI TECNIS S.p.A. – COGIP Infrastrutture S.p.A. – SINTEC S.p.A. (già Ing. Pavesi & C. S.p.a., mediante conferimento del Ramo d'azienda "Costruzioni" di proprietà di Ing. Pavesi & C. S.p.a., mandante cooptata) per un importo contrattuale pari ad € 17.485.778,13, che ha rideterminato l'importo complessivo dell'appalto in € 115.917.428,54;
- la consegna dei lavori è avvenuta in data 27/09/2013 con ultimazione prevista al 27/08/2015;
- la commessa Salerno Porta Ovest è stata caratterizzata tra il 2014 e il 2018 da una serie di eventi imputabili tanto in linea diretta al cantiere (sospensione parziale dei lavori del 15/07/2014 e sequestro probatorio del 03/06/2015) quanto alle difficoltà giudiziarie ed economiche dell'impresa capofila Tecnis S.p.A. che hanno comportato a più riprese il blocco dei lavori;
- in data 11/06/2018 il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Tirreno Centrale ha autorizzato l'affitto di Ramo di Azienda della Tecnis S.p.A. (Capogruppo)/Salerno Porta Ovest s.c.a.r.l. al Consorzio Stabile Arechi scarl, nonché l'affitto di Ramo di Azienda della COGIP S.p.A. all'AMEC s.r.l.;
- i lavori sono ripresi parzialmente a cura del Consorzio Stabile Arechi in data 07/01/2019. A causa dell'emergenza epidemiologica da COVID 19 e di eventi sopravvenuti che hanno comportato la redazione di una perizia di variante in corso d'opera, i lavori sono stati ulteriormente sospesi;
- con delibera n.254 del 27/11/2020 è stata approvata la Perizia di Variante n.1 redatta ai sensi art.132, comma 1 lettera a) e b) del D.Lgs.163/2006 e il progetto delle opere complementari - Gestione delle terre e rocce da scavo – redatto ai sensi dell'art.57, comma 5 lettera a) del D.Lgs.163/2006 relativi ai Lavori di realizzazione dell'intervento denominato "Salerno Porta Ovest" II lotto - I stralcio;
- allo stato è ancora vigente la sospensione di uno dei fronti di scavo per la necessità di incrementare le attività di monitoraggio delle infrastrutture stradali presunte interferenti;



Delibera n. 317/2022

- l'art. 1-septies del D.L. 25 maggio 2021, n. 73, convertito con legge del 23 luglio 2021, n. 106, prevede per i materiali da costruzione che abbiano subito, nel primo semestre dell'anno 2021, una variazione percentuale del prezzo superiore all'8% se riferite all'anno 2021 e al 10% se riferite a più anni, una compensazione, in aumento o in diminuzione, anche in deroga a quanto previsto dall'articolo 133, commi 4, 5, 6 e 6-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e dall'articolo 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, n. 50;
 - in data 23 novembre 2021 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 11 novembre 2021, sono stati rilevati i prezzi medi dei materiali da costruzione più significativi nonché, le relative variazioni percentuali verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021, riportati nell'Allegato 1, per l'anno 2020, per le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, nell'Allegato 2, per ciascuno degli anni 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, per variazioni superiori al 10%;
 - con la Circolare MIMS del 25 novembre 2021, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha indicato le modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione;
 - con la Legge n. 234/2021, articolo 1, comma 398 la disciplina compensativa prevista per il primo semestre 2021 è stata estesa anche al secondo semestre 2021, modificando art. 1-septies del DL n. 73/2021;
 - con Circolare del 05 Aprile 2022 (assunta a prot. AdSP 8867 del 6.04.2022) il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili, ha evidenziato che *"la soddisfazione delle istanze di compensazione presentate dagli operatori economici ai sensi delle disposizioni di legge sopra richiamate deve essere effettuata dalle stazioni appaltanti utilizzando, in primo luogo, le somme a loro disposizione ed indicate dal comma 6, dell'articolo 1-septies del decreto-legge n. 73 del 2021 e dal comma 7 dell'articolo 25 del decreto-legge n. 17 del 2022 come utilizzabili a detti fini e solo in via sussidiaria o residuale ricorrendo alle risorse del Fondo istituito dal comma 8 del citato articolo 1- septies"* e che *"le medesime stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare il più tempestivamente possibile utilizzando, ove esistenti, le risorse proprie, anche qualora detti pagamenti siano idonei a soddisfare soltanto in parte le domande degli operatori economici"*;
 - in data 12 maggio 2022 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 110 il decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 4 aprile 2022, sono stati rilevati i prezzi medi dei materiali da costruzione più significativi nonché, le relative variazioni percentuali verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, per le variazioni percentuali superiori all'8% per l'anno 2020 e per le variazioni superiori al 10% per ciascuno degli anni dal 2003 al 2019;
 - con Delibera Presidenziale n.177 del 20/05/2022 è stata autorizzata la compensazione dei prezzi relativa al primo semestre 2021 (ai sensi del D.L. n. 73 del 25/05/2021 convertito con modificazioni nella Legge n. 106 del 23/07/2021-D.M. del 11/11/2021), il cui pagamento al Consorzio Arechi è stato successivamente autorizzato con nota prot. AdSP MTC n.12913 del 24/05/2022 (fattura n.5/00 del 08/04/2022 - prot. AdSP MTC n. 9202 del 09/04/2022);
 - con nota del 21/05/2022 prot. AdSP MTC n. 12893 del 24/05/2022 il Consorzio Arechi ha avanzato istanza relativa alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione ai sensi dell'art. 1- septies del Decreto Legge n. 73 del 25/05/2021 (Decreto Sostegni-bis), recante *"Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali"*, convertito con modificazioni con Legge n. 106 del 23/07/2021, per gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021;
 - con nota del 14/06/2022, acquisita al prot. AdSP n. 15029 del 15/06/2022 il Direttore dei Lavori ha trasmesso la propria valutazione circa l'istanza di compensazione presentata dall'Appaltatore rappresentando che:
 - l'istanza, relativa ai materiali ferrosi-acciaiosi, cemento sfuso, sabbia e ghiaia, è valida poiché presentata nei termini di legge, rendendo attivabile la procedura di compensazione;
 - dall'esame dell'istanza, si evince che le variazioni registrate 2° semestre 2021 rispetto all'anno di presentazione dell'offerta (2012) sono superiori al 8%. Si realizza, pertanto, il primo presupposto per l'applicazione del meccanismo compensativo;
 - si fa riferimento al SAL n.31 per lavori a tutto il 07/07/2021 e quindi sostanzialmente alle produzioni dal 30/06/2021 ed al SAL n. 35 per lavori a tutto il 30/11/2021, oltre ai lavori eseguiti dal 01/12/2021 al 30/12/2021 ma contabilizzati al SAL n. 36 per lavori a tutto il 08/02/2022;
 - nell'ambito dei lavori in argomento, i materiali soggetti a compensazione sono i seguenti: ferro - acciaio tondo per cemento armato; rete elettrosaldata; tubazioni in ferro senza saldatura per armature di interventi geostutturali, travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine, travi laminate in acciaio di qualsiasi tipo e spessore per impieghi strutturali e per centine; cemento tipo 425, sabbia; ghiaia.
- Il Direttore dei Lavori ha determinato infine l'importo relativo alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione in € **596.533.24**;
- con Delibera Presidenziale n.306 del 13/10/2022 è stato approvato il quadro economico rimodulato dell'importo complessivo di € 157.600.000,00 con un ulteriore impegno spesa di € 10.000.000,00 a valere sui fondi di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.330 del 13/08/ 2021, registrato dalla Corte dei Conti in data 6.09.2021, al n. 2660.
 - l'importo relativo alla compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione pari ad € 596.533,24 - esente I.V.A. ai sensi dell'art.2 - terzo comma, lettera a) del DPR n.633 del 1972 trova capienza tra le Somme a disposizione del Quadro economico approvato con Delibera Presidenziale n.306 del 13/10/2022.

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico



Delibera n. 317/2022

e Responsabile del Procedimento

Ing. Adele Vasaturo

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84

Il Segretario Generale

Arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

- 1)** di autorizzare il pagamento di € 596.533,24 al Consorzio Arechi Scarl, per la compensazione dell'aumento eccezionale dei prezzi dei materiali da costruzione relativa ai *Lavori di realizzazione dell'intervento denominato "Salerno Porta Ovest" – 2° lotto - 1° stralcio* di cui alla certificazione del Direttore dei Lavori del 14/06/2022, acquisita al prot. AdSP n.15029 del 15/06/2022, così come previsto dall'art.1-septies, comma 3 del D.L. 25/05/2021, n.73, convertito con legge n.106 del 23/07/2021;
- 2)** la spesa di € 596.533,24 trova capienza tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con Delibera n.306 del 13/10/2022;
- 3)** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- 4)** di notificare la presente delibera a:
 - Ufficio Tecnico;
 - Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
 - R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP MTC, nella sezione Amministrazione Trasparente.

Napoli, 21.12.2022

Il Presidente

Avv. Andrea Annunziata
