



AVVISO DI PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA

Per la vendita di n.1 autoveicolo avente le seguenti caratteristiche:

Tipo di autovettura: Fiat Panda

Targa: DW351GT

Colore: bianco (Cfr. foto allegate)

Alimentazione: gasolio

Cambio: manuale

Data di prima immatricolazione: 31/03/2009.

Chilometri percorsi: 49.258

Classe Ambientale: EURO 4

Ultimo bollo assolto: anno 30.01.2022

Ultima revisione effettuata: anno 2020

Valore stimato del bene: € 2.000,00

Stato del bene: le condizioni del veicolo sono discrete. Si segnala un guasto al servosterzo per il quale allo stato non è marciante.

L'aggiudicazione avverrà al miglior prezzo di realizzo offerto, anche se inferiore al valore stimato.

La cessione non è soggetta ad IVA ai sensi del DPR 633/72.

La vendita si effettua nello stato di fatto e di diritto in cui si trova nessuna eccezione opponibile al venditore.

ENTE CEDENTE.

L'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (ADSP MTC) - Ente pubblico non economico istituito con legge 84/94, per la gestione dei porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia – è proprietaria dell'autovettura Fiat Panda suindicata, che, allo stato attuale, non risulta più funzionale alle esigenze dell'Ente.

Pertanto, prima di una formale dismissione del bene, in esecuzione della delibera presidenziale n. 354/2022, è intenzione dell'AdSP indire una procedura di evidenza pubblica per la vendita della suddetta autovettura a chiunque abbia interesse al bene.

Responsabile del procedimento.

Il Responsabile del presente Procedimento è il dott. Dario Leardi – Dirigente dell'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare dell'Adsp. Riferimenti telefono 081/2283211 (dott.ssa Sfratta) – 081/2283250 (dott.ssa Bellacosa) e-mail: protocollogenerale@cert.porto.na.it.



CHIARIMENTI.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al seguente indirizzo pec: protocollogenerale@cert.porto.na.it entro le ore 12:00 del giorno 12/01/2023.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

OGGETTO DELLA PROCEDURA.

La procedura ha ad oggetto il trasferimento della proprietà dell'autovettura come sopra individuata nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza garanzia alcuna, in quanto trattasi di vendita di bene che non avviene nell'esercizio di un'attività professionale e/o imprenditoriale.

L'offerta di acquisto dovrà essere formulata con riferimento al luogo in cui si trova, tenendo conto anche delle spese per il ritiro, il trasferimento dell'auto nonché per la cessione della proprietà ed ogni altro ulteriore adempimento amministrativo (modifica al PRA, etc.), che restano a totale carico dell'acquirente. L'offerta di acquisto è irrevocabile.

È possibile il sopralluogo al fine di consentire, ai soggetti interessati, di visionare il veicolo, prima della presentazione dell'offerta, previo appuntamento da concordare con l'Ufficio Risorse Finanziarie Strumentali e Gare – U.O. Gare, Contratti ed Economato - al seguente numero telefonico 0812283211/0812283250 o alla mail s.sfratta@porto.napoli.it, entro massimo due giorni antecedenti la scadenza prevista per la presentazione dell'offerta.

Non è possibile effettuare prove su strada.

DESCRIZIONE DEL BENE.

L'autovettura, a causa di un guasto al servosterzo, è in sosta nell'area portuale di Salerno presso il Molo Manfredi. Si precisa che, negli ultimi anni, l'auto non è stata sottoposta a manutenzione ordinaria né straordinaria. L'ultima revisione risale al mese di giugno dell'anno 2020. Pertanto alcuna eccezione né chiamate in causa e/o in garanzia, potranno essere opposte all'ente cedente, a seguito di eventuali difetti e/o vizi di qualsiasi natura, palesi e/o occulti, riscontrabili durante l'utilizzo dell'auto.

Allo stato, secondo una stima sommaria eseguita sull'auto in vendita seguendo i parametri risultanti dal sito RATTIX, il valore presunto attribuito al veicolo Fiat Panda, nello stato di fatto e di diritto in cui trovasi, è pari ad € 2.000,00.

FINALITA'.



Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336 del codice civile e, non è in alcun modo vincolante per l'AdSP MTC, la quale si riserva la facoltà di non procedere alla cessione e/o di revocare la presente procedura a propria discrezione.

Gli allegati sono disponibili liberamente e gratuitamente, in formato elettronico immutabile, sul sito dell'AdSP, al seguente indirizzo internet: <https://adsptirrenocentrale.it/bandi-di-gara/>.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE.

Possono presentare l'offerta di acquisto tutte le persone fisiche e/o giuridiche di qualsiasi nazionalità, nel possesso dei requisiti previsti dal presente avviso.

I soggetti interessati alla presente procedura sono tenuti ad indicare, nella domanda di partecipazione, l'indirizzo pec e, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura.

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere redatta secondo il MOD. 1 allegato al presente avviso, firmata dall'offerente persona fisica o dal legale rappresentante o da un suo procuratore speciale in caso di persona giuridica, e corredata da un documento di identità in corso di validità.

Tutti i soggetti interessati devono possedere i requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione, dichiarati ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, secondo quanto meglio specificato nell'articolo seguente.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.

Per prendere parte alla gara, i soggetti interessati dovranno far pervenire la propria offerta a questa Autorità entro e non oltre il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 16/01/2023, a pena di esclusione, mediante una delle modalità di seguito indicate, specificando i dati dell'offerente e il prezzo, espresso in cifre e in lettere, che si intende offrire per l'acquisto dell'autoveicolo. Laddove discordanti verrà considerata valida l'offerta espressa in lettere.

Oltre il termine sopraindicato, non sarà valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente.

L'offerta di acquisto dovrà pervenire in busta chiusa, **entro e non oltre il giorno 16/01/2023 ore 12:00** mediante le seguenti modalità alternative:

- a) Consegna a mano del plico sigillato direttamente agli Uffici addetti al Protocollo Generale, incardinati presso ciascuna sede portuale dell'AdSP MTC e, precisamente, di **Napoli** (P.zza Pisacane snc interno Porto – 80133); **Salerno** (Via Roma n. 29 - 84121) e **Castellammare di Stabia** (P.zza Incrociatore S. Giorgio n. 4- 80053);
- b) Consegna a mezzo raccomandata A/R per il tramite del servizio postale o altra agenzia di recapito autorizzata, ad uno degli indirizzi indicati al precedente sub a).



Sulla busta, recante l'indicazione del mittente, dovrà essere scritto ***“NON APRIRE - Contiene offerta per l'acquisto di un'autovettura Fiat Panda”***.

Ai fini della partecipazione alla procedura, faranno fede la data, il protocollo e l'ora di ricezione da parte dell'AdSP MTC e non quella di spedizione.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente e, ove per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione in tempo utile, non sarà preso in considerazione.

Nella busta, dovrà essere contenuta una dichiarazione resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 (conforme al MOD. 1) con la quale il soggetto concorrente, dichiara:

1. di essere in possesso della piena capacità di agire e di contrarre;
2. di godere dei diritti civili e politici;
3. di non essere incorso in cause che comportano incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016);
4. di non aver riportato condanne penali e/o avere in corso procedimenti penali in Italia o all'estero e/o provvedimenti definitivi del Tribunale;
5. di non essere stato rinviato a giudizio, o condannato con sentenza non ancora passata in giudicato, per reati riconducibili a organizzazioni criminali;
6. di aver preso conoscenza e di accettare le condizioni e i termini di presentazione dell'offerta di cui al presente Avviso di gara;
7. di aver/non avere preso visione dell'autovettura Autovettura – FIAT PANDA - Targa DW351GT - e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto dell'auto, per la quale viene presentata l'offerta, esonerando l'AdSP MTC da ogni responsabilità;
8. di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa (fra i quali spese per passaggio di proprietà, oneri e spese di registrazione) nonché tutti gli atti necessari e preliminari alla stipula dell'atto di vendita del bene, saranno totalmente a carico dell'acquirente;
9. di essere a conoscenza che, in caso di aggiudicazione del bene oggetto della vendita, l'offerta segreta avrà efficacia vincolante ed irrevocabile per 30 giorni decorrenti dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione;
10. di assumersi l'obbligo di provvedere a tutti gli adempimenti connessi all'acquisto, incluse le spese per il passaggio di proprietà nonché a ritirare, a proprie spese, l'autovettura, entro i 10 giorni lavorativi successivi alla comunicazione di aggiudicazione, presso l'area portuale di Salerno al Molo Manfredi, previo appuntamento con personale dell'AdSP;



11. di aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati ai sensi dell'13 del Regolamento UE GDPR n. 2016/679 riportata sull'avviso della procedura in argomento e presente sul sito istituzionale dell'Adsp MTC.

L'inserimento dell'indirizzo PEC è indispensabile per la corretta ricezione delle comunicazioni inoltrate dalla Stazione Appaltante. Per coloro che non risiedono in Italia dovrà indicarsi un indirizzo email valido.

Non sono comunque ammesse offerte condizionate, plurime o espresse in modo indeterminato o incomplete.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE.

L'individuazione dell'acquirente cui cedere il bene in oggetto sarà effettuata previa comparazione delle offerte segrete di acquisto pervenute.

L'aggiudicazione sarà effettuata al concorrente che avrà offerto il miglior prezzo di realizzo, anche se inferiore al valore stimato del bene come sopra indicato.

In caso di discordanza tra l'offerta espressa in cifre e la medesima espressa in lettere verrà considerata valida quest'ultima.

In caso di offerte uguali, ritenute entrambe accettabili, si procederà al sorteggio.

È in facoltà dell'Autorità di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

Il giorno 18/01/2023 alle ore 9,30, presso la sede dell'Autorità il Responsabile del procedimento procederà all'apertura dei plichi pervenuti ed all'esame delle offerte concorrenti.

Le offerte pervenute fuori termine non verranno aperte e resteranno acquisite agli atti della presente procedura.

Non si procederà all'apertura dei plichi che presentino irregolarità nel confezionamento o nella presentazione della documentazione. In tali casi si procederà all'esclusione della relativa, con acquisizione agli atti del plico.

L'aggiudicazione avrà luogo in favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più alto, per l'acquisto del bene.

L'esito della procedura di gara sarà comunicato al soggetto risultato aggiudicatario ed a tutti gli altri partecipanti a mezzo pec/email, agli indirizzi indicati nella domanda di partecipazione.

PREZZO DI ACQUISTO.

L'aggiudicatario deve provvedere al versamento dell'intero prezzo di vendita in un'unica soluzione mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale di seguito indicato:



Banca Popolare di Torre del Greco
filiale 162 – Napoli Porto
Calata Porta di Massa Interno Porto
Iban: IT16M0514203401162571159675

Il bonifico bancario dovrà essere effettuato entro 10 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

Sono a carico dell'acquirente tutte le spese, diritti, tasse ed imposte, inerenti e conseguenti la stipula del contratto di trasferimento. Avvenuto l'incasso, si procederà alla stipula dell'atto di cessione con oneri a carico dell'acquirente.

COMUNICAZIONI.

Ulteriori comunicazioni potranno essere effettuate sempre tramite PEC all'indirizzo protocollogenerale@cert.porto.na.it.

FORO COMPETENTE.

In caso di controversia, foro competente, unico ed esclusivo sarà il Tribunale di Salerno.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

Ai sensi dell'art.13 del Regolamento UE GDPR n. 2016/679, il trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti alla procedura di cui al presente avviso o altrimenti acquisiti a tal fine dall'AdSP MTC è finalizzato unicamente agli adempimenti connessi alla conclusione della stessa.

DISPOSIZIONI VARIE E FINALI.

I concorrenti con la semplice partecipazione accettano, senza riserva alcuna, tutte le condizioni e le disposizioni contenute nel presente avviso, con particolare riferimento allo stato di fatto e di diritto dei beni in questione e alla inopponibilità di qualunque eccezione al venditore.

Il presente avviso viene pubblicato integralmente sul sito web dell'AdspMTC.

Napoli 29/11/2022

Il Presidente
Avv. Andrea Annunziata