



OGGETTO: FORNITURA CON INSTALLAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE DI SECURITY DEL PORTO COMMERCIALE DI SALERNO"

Approvazione Perizia di variante tecnica e suppletiva n.2 ai sensi dell'art.132 c.3 del D.Lgs 163/2006 e progetto esecutivo delle opere complementari ai sensi dell'art. 57, comma 5 lettera a) del D.Lgs 163/2006.

Codice unico progetto: F52H1000010001

Codice identificativo gara: 1193925A11

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 01.02.2021 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la legge n. 84/94, così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità di Sistema Portuale, ... cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, ... cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, approvato con Delibera presidenziale n. 150 del 29.04.2022;
- l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. n. 163/2006 – Codice dei Contratti Pubblici ed il relativo Regolamento di attuazione D.P.R. n.207/2010;
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.lgs. n. 50/2016);
- la Legge 120 del 11.09.2020 (di conversione del DL n.76 del 16.07.2020).

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- In data 23/10/2012 è stato stipulato il contratto d'appalto con la Vitrociset spa, registrato all'agenzia delle entrate in data 27/03/2013 al n.2752 per l'importo di € 2.712.827,77 oltre IVA;
- In data 04/07/2014 è stato stipulato l'atto di sottomissione con la Vitrociset S.p.A. per l'importo contrattuale complessivo di € 2.736.916,80 -oltre IVA- così costituito: € 2.614.277,77 per forniture e lavori, € 98.550,00 per oneri della sicurezza ed € 24.089,03 per opere complementari, oltre IVA al 22%. In pari data è stato sottoscritto il primo processo verbale di avvio parziale dell'esecuzione della fornitura ai sensi dell'art. 304 del DPR 207/2010.
- In data 23/01/2015, dopo aver sottoscritto il processo verbale per la consegna delle aree messe a disposizione dalla Capitaneria di Porto per la realizzazione della Centrale Operativa di Security (in prosecuzione al primo avvio del 4.07.2014), sono stati avviati i lavori e le forniture previste per la funzionalizzazione della Centrale Operativa di Security;
- In data 27/02/2015 è stato sottoscritto il processo verbale per la consegna di tutte le aree interessate dalla realizzazione del sistema di video sorveglianza sia lungo la cinta doganale del porto Commerciale sia lungo le banchine. A tale verbale non ha fatto seguito l'effettiva acquisizione delle aree di intervento per mancanza di titoli abilitativi (permessi di costruire e autorizzazioni paesaggistiche) alla realizzazione di alcune opere (pensiline di ingresso Varco Ponente e Varco Trapezio), nonché di ordinanze di viabilità a tutela delle attività di cantierizzazione. Pertanto le attività sono sostanzialmente rimaste ferme fino alla data odierna.
- la perizia di variante tecnica e suppletiva, approvata con Delibera AdSP n.170 del 21.07.2020 e l'atto di contratto aggiuntivo cronologico AdSP n.11/2021, registrato alla Agenzia delle entrate - DPRM1 UT ROMA 3 – Settebagni in data 29.11.2021.
- l'Autorizzazione dell'Agenzia delle Dogane di cui all'art.19 del D.Lgs. 374/1990 acquisita in data 10.12.2020, prot. AdSP n.24915;
- Il verbale di consegna delle aree di cantiere del 17/12/2020;
- l'Autorizzazione paesaggistica n.3/2021 (prot. AdSP n.2448 del 02/02/2021) ed il Permesso di costruire n.5/2021 (prot. AdSP n.2540 del 03/02/2021) per la realizzazione delle opere civili di cui alle istanze presentate e acquisite al protocollo del Comune di Salerno, rispettivamente ai nn. 0150467 del 24/09/2020 e 0149324 del 22/09/2020;
- L' Autorizzazione Sismica rilasciata dal genio civile di Salerno al prot. n.1694 del 22.10.2021;
- Il Verbale di ripresa definitivo dell'esecuzione del contratto del 30.11.2021
- La nota acquisita al prot. AdSP-MTC n. 29225 del 23.12.2021, con la quale la Vitrociset S.p.A., comunicava che "nell'ambito del progetto di razionalizzazione degli asset del gruppo Leonardo, già avviato con il modello One Company – a decorrere dalla data del 1° gennaio 2022, sarà fusa per incorporazione nella sua controllante Leonardo S.p.A. (atto Notaio Sandra de Franchis di Roma del 13.12.2021 - Rep. N.ro 17224, Racc. N.ro 8390) in



subentro automatato in tutti i rapporti attivi e passivi della incorporata e nei relativi diritti ed obblighi da essi scaturenti” e la successiva delibera AdSP di presa d’atto n.5/2022 della nuova configurazione societaria;

- La richiesta di proroga dell’ultimazione dell’esecuzione del contratto trasmessa in data 17.05.2022, prot. AdSP n.12195 e l’autorizzazione alla stessa (prot. AdSP n.12755 del 20.05.2022) con ultimazione fissata al 1.09.2022.
- Con Verbale sottoscritto dalle parti il 5/08/2022 venivano temporaneamente sospese le attività per la necessità di redigere una perizia suppletiva di variante in corso d’opera, redatta ai sensi dell’art.132 comma 3 del D.lgs. 163/2006 (**Punto A**) e di ulteriori opere complementari ai sensi dell’art. 57 comma 5 lettera a) del D.lgs. 163/2006 (**Punto B**) per le motivazioni di seguito sommariamente descritte, dettagliate e quantificate all’interno della relazione di perizia di variante e progetto esecutivo delle opere complementari, trasmessa con nota prot. AdSP n.26897 del 4/11/2022:

Punto A – Perizia di variante e suppletiva n.2, ai sensi dell’art.132 comma 3 D.Lgs. 163/2006:

Ai sensi dell’art. 132 comma 3, durante l’esecuzione del contratto il DEC e Direttore dei Lavori ha formalizzato n. 5 Ordini di Servizi che sono stati necessari per risolvere aspetti di dettaglio oltre che per obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto e dell’atto aggiuntivo n.1. In particolare:

Punto B – Lavori complementari, art.57 comma 5 lettera a) D.Lgs.163/2006:

- In considerazione di numerose riunioni tecniche-operative svolte con le diverse forze dell’ordine (Polizia di Frontiera, Guardia di Finanza, Capitaneria di Porto) operanti nell’ambito del Porto commerciale di Salerno oltre alle richieste emerse in una serie di comitati di sicurezza pubblica presso la Prefettura di Salerno tra novembre 2021 ed aprile 2022 (Verbale del 27.10.2021 trasmesso al protocollo AdSP al n.0026788 il 24-11-2021 - Verbale del 11.04.2022 trasmesso al protocollo AdSP al n.009551 il 13-04-2022) sono state valutate diverse soluzioni implementative volte a migliorare le funzionalità del realizzando sistema di videosorveglianza portuale, garantendo servizi aggiuntivi, non contemplati nelle fasi di redazione della progettazione esecutiva ma ritenuti indispensabili ai fini del perseguimento degli obiettivi di security all’interno del porto di Salerno. Allo scopo è stata redatta la progettazione esecutiva dei predetti lavori complementari, consistente nella redazione delle relazioni specialistiche e degli elaborati grafici, determinato con lo stesso criterio della parcella relativa alla progettazione esecutiva del progetto originario ed affidata alla stessa impresa affidataria, trattandosi di appalto di progettazione esecutiva ed esecuzione delle forniture (appalto integrato). Le modifiche e le integrazioni complementari apportate sono di seguito sommariamente elencate:

- Connessione del sistema di lettura delle targhe rilevate ai varchi con il Sistema Centralizzato Nazionale Targhe e Transiti (SCNTT) della Polizia di Stato;
- aggiunta di postazioni di controllo e connessione a vari sti di presidio FF.OO. operative in ambito portuale (già parzialmente attuata nell’ambito degli Ordini di Servizio sviluppati nel corso dell’esecuzione dei lavori);
- installazione di sistemi di videoanalisi per agevolare le attività di controllo lungo la cintura doganale, a cui è connesso un adeguato revamping degli applicativi IT e computazionali sugli impianti installati presso la sala di controllo al Varco Ponente;
- Estensione del sistema di controllo accessi veicolari e pedonali alle strutture di Varco del Porto di Napoli per omogeneità di regolamentazione tra sedimi portuali sottoposti ad un’unica gestione di security;
- Migrazione delle componenti hardware di centrale presso il locale prefabbricato di Ponente e centralizzazione dei flussi video verso la sala operativa unica situata presso il Porto di Napoli con regime di operatività h24. A tal fine si è reso, inoltre necessario l’attivazione di una rete VPN dedicata attraverso strumenti disponibili sul mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- Efficientamento energetico, manutentivo e gestionale degli impianti di condizionamento e ricircolo d’aria presso le postazioni di controllo (garitte) ai varchi di Ponente e Trapezio, in conformità all’evoluzione tecnologica maturata nei tempi intercorsi dalla redazione della progettazione esecutiva

Le circostanze impreviste su descritte comportano forniture e lavorazioni non comprese nel progetto iniziale ma strettamente necessarie all’esecuzione e al perfezionamento dell’opera. L’importo necessario all’esecuzione delle nuove lavorazioni non supera il 50% dell’importo originario - circostanze ascrivibili al caso previsto dall’art.57, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 163/2006.

- L’importo complessivo occorrente per l’esecuzione delle opere previste nella perizia di variante n.2 (**PUNTO A**), necessario per rendere esecutivi n.5 Ordini di servizio predisposti dal Direttore dei Lavori, per risolvere aspetti di dettaglio (che tiene conto anche delle decurtazioni rilevate per variazioni di assetto finale delle opere) ammonta ad € 2.310,18 pari a circa il 0,09% dell’importo originario di contratto quindi contenuto nei limiti previsti dall’art.132, comma 3 secondo periodo del D.Lgs.163/2006.

Per la contabilizzazione delle attività di variante n.2, ai sensi dell’art.163 del D.P.R.n.207 del 05/10/2010, sono stati introdotti n.17 nuovi prezzi distinti con indici da NP_ODS_01 a NP_ODS_17, determinati da apposite analisi dei prezzi stilate in conformità all’art.8 del DM 49/2018. Ai nuovi prezzi è stato applicato il ribasso del 23,368% pari a quello offerto in sede di gara, giusto comma 4 art.136 del D.P.R. 554/99.

- L’importo occorrente per l’esecuzione delle opere complementari (**PUNTO B**), ammonta a netti € 487.953,24 di cui € 2.710,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta ed € 485.242,49 per forniture, lavori e servizi è pari al 18% dell’importo originario del contratto, inferiore quindi al limite del 50% previsto dall’57, comma 5, lett. a), del D. Lgs 163/2006.



Per la contabilizzazione delle nuove categorie dei lavori complementari, sono stati introdotti n.8 nuovi prezzi distinti con indici da NP_VA_01 a NP_VA_08 determinati ai sensi dell'art.163 del D.P.R.n.207 del 05/10/2010.

I nuovi prezzi unitari sono stati desunti da apposite analisi dei prezzi stilate in conformità all'art.8 del DM 49/2018.

Ai nuovi prezzi è stato applicato il ribasso del 23,368% pari a quello offerto in sede di gara, giusto comma 4 del citato art.163 del D.P.R.n.207 del 05/10/2010.

- In data 2/11/2022 l'impresa appaltatrice, Leonardo spa, ha sottoscritto l'Atto di sottomissione n.3 e Concordamento nuovi prezzi.
- Alla spesa occorrente per i servizi e le forniture previste all'interno della variante n.2 e per le nuove opere complementari può farsi fronte attingendo dalle somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico del progetto esecutivo, in particolare alle voci Imprevisti e spese in economia. Il quadro economico è, pertanto, modificato e rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO Variante n.2 + Opere Complementari	
A1 – Importo Perizia di Variante n.2 – al netto del ribasso d'asta	€ 2.754.330,28
Importo Forniture al netto del ribasso d'asta	€ 1.954.389,43
Importo Lavori al netto del ribasso d'asta	594.059,38
Importo Servizi al netto del ribasso d'asta	205.881,47
A2 – Opere complementari	€ 485.242,49
Importo Forniture al netto del ribasso d'asta	€ 476.791,38
Importo Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 5.735,51
Importo Servizi al netto del ribasso d'asta	€ 2.715,60
A3 - Sicurezza	101.260,75
Importo complessivo	3.340.833,52
SOMME A DISPOSIZIONE	Importo €
B01 - Spese in economia	30.000
B02 - Rilievi accertamenti e indagini	6.776
B03 - Allacciamenti ai pubblici servizi	0
B04 - Imprevisti	125.734,19
B05 - Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi	0
B06 - Accantonamento art.133 c.3 e 4 D.Lgs.163/2006 ed art. 12 DPR 207/2010 per transazioni ed accordi bonari	0
B07.1 - Attività di assistenza e supporto tecnico agli uffici per la redazione del progetto	18.360
B07.2 - Spese tecniche per incarico D.E.C ed incentivo su importo Lavori ex art.92 comma 5 D.Lgs.163/2006	351.94,58
B07.3 - Spese tecniche per assistenza DEC e Area Tecnica	319.73,76
B07.4 - Spese tecniche per redazione documento privacy	13.500
B08.1 -Spese per attività tecnico amministrative connesse e di supporto al responsabile del procedimento	26.317,98
B08.2 - Spese Commissione verifica progetto esecutivo	12.835,68
B09 - Spese per commissioni giudicatrici	67.524,88
B10.1 - Spese per pubblicità	3.949,77
B10.2 - Contributo A.V.CC.PP.	600
B11.1 - Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	20.000
B11.2 - Collaudo statico	12.053,6
B11.3 - Verifica di Conformità in corso d'opera	60.000
B12 - IVA su importo contrattuale al 22%	712.706,04
Totale somme a disposizione	1.177.526,48
TOTALE PROGETTO	4.518.360,00

RITENUTO, in ragione di quanto sopra espresso



- di provvedere all'approvazione della perizia di variante tecnica e suppletiva n.2 e del progetto esecutivo delle opere complementari di cui all'atto di sottomissione n.3 in riferimento all'intervento di "Fornitura con installazione delle infrastrutture di security del Porto Commerciale di Salerno"
- che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990.

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente Ufficio Tecnico
Ing. Adele Vasaturo

Alla STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

IL SEGRETARIO GENERALE
(arch. Giuseppe Grimaldi)

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare la perizia di variante tecnica e suppletiva n.2 ed il progetto esecutivo delle opere complementari relativi all'intervento di "**Fornitura con installazione delle infrastrutture di security del Porto Commerciale di Salerno**" ed il nuovo Quadro Economico dell'importo complessivo invariato di € 4.518.360,00, di cui € 3.340.833,52 per l'importo contrattuale al netto del ribasso offerto e comprensivo degli oneri di sicurezza ed € 1.177.526,48 per somme a disposizione dell'amministrazione.
2. di autorizzare il maggiore importo contrattuale di € 2.310,18 per le modifiche introdotte dalla variante n.2 e di € 487.953,24 per forniture, lavori e servizi individuati nella redazione del progetto esecutivo delle opere complementari, di cui € 2.710,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.
3. di approvare l'atto di sottomissione n.3 sottoscritto dall'impresa appaltatrice in data 2/11/2022.
4. di dare mandato all'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare di formalizzare i conseguenziali atti amministrativi e contrattuali
5. di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
6. di notificare la presente determinazione a:
 - *Ufficio Tecnico;*
 - *Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;*
 - *R.P.C.T e all'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria, anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente, nonché per la notifica del presente atto*

Napoli, 11.11.2022

IL PRESIDENTE
(avv. Andrea Annunziata)