



### AVVISO DI PUBBLICAZIONE

#### DA AFFIGGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC, DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO

(art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;  
Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;  
Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;  
Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;  
Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.358/2018, ed in particolare l'art. 11;

#### Premesso che:

la **Società Terminal Flavio Gioia s.p.a.** è titolare, tra l'altro:

- di un atto di concessione d.m. n.131 rep.n.5135 vigente sino al 11.11.2028, rilasciato ai sensi dell'art. 18 della L.n. 84/94 e ss.mm.ii., per la gestione di un terminal contenitori e merce varia su di un'area di complessivi mq. 32.253,13 ubicato al Pontile Flavio Gioia e Calata Granili;
- dell'autorizzazione n.3-reg.prot.n.30/20 con validità sino al 11.11.2028 rilasciata ai sensi dell'art.16 L.n.84/94, per lo svolgimento dell'attività d'impresa portuale;
- di un provvedimento di anticipata occupazione ex art.24 r.c.n. e 38 c.n., prot n. 25656 dell'11.11.2021 avente ad oggetto un'area d.m. di mq.9.315, ubicata nell'area piazzale ferroviario, località Calata V. Veneto del porto di Napoli allo scopo di destinarla allo stoccaggio e movimentazioni di merci e containers;

#### RENDE NOTO

che:

- A. la **società Terminal Flavio Gioia s.p.a.** con istanza prot.AdSP n. 24363 del 07.10.2022, successivamente integrata con nota prot.27269 del 08.11.2022, ha chiesto il rilascio di una concessione d.m. per l'occupazione di un'area di ca mq.1.000 ubicata nell'area piazzale ferroviario, località Calata V. Veneto del porto di Napoli, in prosecuzione delle aree di mq.9.315 oggetto di anticipata occupazione prot.25656 dell'11.11.2022, allo scopo di destinarla ad area di deposito attrezzi e mezzi fino alla data del 31.12.2023.
- B. **In merito ai suddetti beni si rappresenta che:**
- C. sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al catasto terreni al foglio n. 151 quota parte della p.lle 63,64,65,66,67 e al foglio 146, quota parte p.lle 68.
- D. l'istanza, in relazione alla durata della eventuale concessione, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore, è coerente con le previsioni di cui al POT 2020/2022, con il D.P.S.S. approvato con delibera del Comitato di Gestione n.80 del 26.10.2021 e con il parere Tecnico interno, prot.4283 del 18.02.2022, con il quale si evidenzia che tutte le concessioni che riguardano il fascio binari ed il piazzale ferroviario devono avere termine entro il 31.12.2023, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori finalizzati nell'ambito del (PNRR). In ogni caso, In ordine al rilasciando atto si rappresenta che lo stesso è, comunque, subordinato e/o vincolato risolutivamente alle previsioni di carattere pianificatorio/programmatorio approvate dai competenti Organi della AdSP MTC, e/o prevalenti o differenti interessi pubblici prevalenti; in ogni caso assoggettato alle previsioni di cui all'art. 42 cod. nav.
- E. La predetta istanza, nei termini stabiliti da questa AdSP, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

#### DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale [www.porto.napoli.it](http://www.porto.napoli.it), per un periodo di **30 (trenta) giorni decorrenti dal 7 DIC. 2022 e fino al 5-7 GEN. 2023**.

#### AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 30 giorni decorrenti dalla data di affissione sul sito istituzionale, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore



corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dall'art.12 del Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione.

Il canone per l'anno in corso è determinato ai sensi del provvedimento presidenziale prot.n.4377/2019 e corrisponde ad Euro 9.660,00 Valore Istat 2022 (Circolare n.3 del 29.12.2021).

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevamenti indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Data 5 DIC 2022

IL PRESIDENTE

Avv. Andrea ANNUNZIATA