



## AVVISO DI PUBBLICAZIONE

### DA AFFIGGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO

(art. 36 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;  
Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;  
Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;  
Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;  
Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.35/2018, ed in particolare l'art. 11;

#### Premesso che:

La società ITALIANA IMPIANTI s.r.l. è titolare dei seguenti atti:

- A. concessione RC n. 63/2018 Rep. 204, modificata con atto suppl. n°36/2020, con validità fino al 31.12.2020, prorogata con lic RC n° 5/2021 reg prot 119 e successivamente con atto n°50/2022 reg. prot. 317 al 31.12.2022, avente ad oggetto l'utilizzazione di un manufatto per complessivi mq. 182,43 adibito ad officina meccanica navale;
- B. licenza di subingresso n°159 del 07.09.2021 reg prot 258 nella concessione RC n° 24/2018 rep 61 prorogata con lic. RC n.39/2021 reg prot 150 e successivamente con atto n°51/2022 reg. prot. 318 al 31.12.2022, avente ad oggetto un manufatto di complessivi mq. 163 sito al Molo Carmine del porto di Napoli, adibito a depositi ed ufficio per lo svolgimento della propria attività nel campo dell'edilizia e dei lavori navali.

#### Tanto premesso

#### RENDE NOTO

che:

con istanza acquisita al protocollo generale n°23362 del 27.09.2022 (integrata con nota acquisita al prot. AdSP n.25203 del 14.10.2022), la società ha richiesto il rinnovo quadriennale della concessione RC n. 63/2018 Rep. 204, modificata con atto suppl. n°36/2020 - prorogata con lic RC n° 5/2021 reg prot 119 - e della licenza di subingresso n°159 del 07.09.2021 reg prot 258 - prorogata con lic. RC n.39/2021 reg prot 150 - e l'unificazione degli stessi, in quanto aventi ad oggetto aree limitrofe.

In merito ai suddetti beni si rappresenta che:

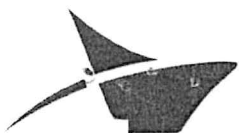
- A. sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al foglio Foglio n. 146, p.lle: quota parte 118, 119, 121 (ex 189),190 e quota parte 239 e foglio n.146 p.lla 166;
- B. l'istanza, entro il limite temporale richiesto, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore del Porto di Napoli, approvato con il Decreto del Ministro Segretario di Stato per i LL.PP. n. 2478 del 27/04/1958 e le successive quattro varianti approvate tra il 1975 ed il 1982 ed è coerente con le previsioni del POT 2020/2022, approvato con delibera di Comitato n. 65 del 27.11.2020, e con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell'Adsp Mar Tirreno Centrale, adottato dal Comitato di Gestione con delibera n. 80 del 26.10.2021, e sul quale la Conferenza in sede unificata, nelle riunioni del 12.04.2022 e del 02.05.2022, ha fornito l'intesa prevista per legge;
- C. La predetta istanza, nei termini stabiliti da questa AdSP, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata, a disposizione del pubblico, presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

#### DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale [www.porto.napoli.it](http://www.porto.napoli.it), per un periodo di **20 (venti) giorni**

#### INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei



loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

#### AVVISA

Eventuali domande concorrenti alle istanze in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 20 giorni decorrenti dalla data di affissione sul sito istituzionale, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dal Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione, salvo proroga tecnica del precedente atto di concessione.

Il canone demaniale annuo per la presente concessione è stato determinato ai sensi delle Tabelle canoni approvate in forza dell'art.15, Il comma del D.L. 02/10/1981 n.546, convertito con modifiche nella Legge 01/12/1981 n.692 (Tabella A – Catg. D – voce 302 e tabella A cat. B voce 108, e corrisponde a complessivi € 25.843,77 valore ISTAT 2022.

Trova applicazione la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevati indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

**IL PRESIDENTE**

Avv. ~~Andrea~~ ANNUNZIATA