



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 14 DICEMBRE 2022

OGGETTO: Porto di Napoli radice pontile Vittorio Emanuele– Società COSMA NAVALE srl - rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 C.N., avente ad oggetto un'area d.m. di complessivi mq 240,50 (di cui di mq 44,00 per locale in muratura adibito a spogliatoio, deposito materiali e generi vari inerente alle attività di saldature speciali per il comparto della cantieristica navale e mq 196,50 di area scoperta annessa destinata a parcheggio automezzi) – individuati nel SID al Fg. n. 146, p.la 95 e quota parte p.la 239 Comune censuario Napoli – decorrenza quadriennale dalla data di rilascio del titolo.

IL COMITATO DI GESTIONE

CON la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Calabrese (in collegamento);
ASSISTE alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, il Presidente D'Ascenzo (in collegamento);
SVOLGE le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;
VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
VISTO il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
VISTA la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successiva delibera n. 342 del 18.10.2021) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
VISTA la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;
VISTO l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii;
VISTI gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione, in particolare l'art. 24;
VISTO il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;
CONSIDERATO che con formale istanza acquisita in data 02.02.2022 n. 2355 del protocollo generale, successivamente integrata con nota n°21218 del 30.08.2022, la COSMA NAVALE srl ha chiesto il rilascio di una concessione d.m. per anni 4 (quattro), avente ad oggetto un'area d.m. sita nel porto di Napoli, al Pontile Vittorio Emanuele, di complessivi mq 240,50 (di cui mq 44,00 locale in muratura adibito a spogliatoio, deposito materiali e generi vari inerente l'attività di saldature speciali per il comparto della cantieristica navale e mq 196,50 di area scoperta annessa destinata a parcheggio automezzi);
VISTA la relazione predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo Napoli e Lavoro Portuale prot.n. 28911 del 25.11.2022 - nella quale si ripercorre l'iter procedimentale dell'istruttoria seguito come di seguito richiamata:

- con la nota prot. AdSP n.22070 del 12.09.2022 si è comunicato l'avvio dell'istruttoria;
- la pubblicazione dell'istanza è avvenuta con Avviso prot. n. n.22585 del 16.09.2022 per giorni 20 (venti), per il periodo dal 21.09.2022 al 10.10.2022, senza che siano pervenute istanze concorrenti per il periodo ultroneo l'avviso e/o osservazioni e/o opposizioni;
- la predetta società non versa in situazioni debitorie per canoni demaniali marittimi, non avendo mai intrattenuto – ad oggi – rapporti giuridici con questa AdSP.

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria
dr.ssa Maria Affinita**



delibera n. 64

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi

VISTI gli esiti della discussione odierna sull'argomento;
all'unanimità

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio di concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 C.N., di durata quadriennale decorrente dalla data di rilascio del titolo in favore della Società COSMA NAVALE srl, avente ad oggetto un'area d.m. di complessivi mq 240,50 (di cui di mq 44,00 per locale in muratura adibito a spogliatoio, deposito materiali e generi vari inerente alle attività di saldature speciali per il comparto della cantieristica navale e mq 196,50 di area scoperta annessa destinata a parcheggio automezzi);
2. Il rilascio dell'atto di concessione è subordinato comunque alle seguenti prescrizioni:
 - che non sussistano situazioni debitorie per canoni demaniali, inclusa la corresponsione del rateo del canone riferito all'anno in corso ed eventuali interessi di mora per ritardato pagamento;
 - che il concessionario provveda alla costituzione della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 17 RCN e nelle forme previste dal vigente regolamento di cui alla DP 358/2018;
 - che, al fine di procedere ad una graduale attuazione degli strumenti di programmazione di cui al P.O.T. 2020/2022 e al relativo Masterplan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 65 del 27.11.2020, ferma la compatibilità con il Piano Regolatore Portuale vigente del Porto di Napoli e con le previsioni del Documento di Pianificazione Strategica adottato con delibera del Comitato di gestione n. 80 del 26.10.2021, vengano accettate e sottoscritte dal concessionario specifiche clausole risolutorie nei titoli concessori laddove dovessero insorgere condizioni di contrasto, che abbiano requisiti di attualità ed effettività, con gli strumenti di programmazione della AdSP, nonché eventuali ulteriori clausole specifiche riferite a precise fattispecie.
3. Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe GRIMALDI

IL PRESIDENTE
avv. Andrea ANNUNZIATA