



AVVISO DI PUBBLICAZIONE
DA AFFIGGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO
(art. 18 r. c. n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;
Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;
Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;
Visto il Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.358/2018, ed in particolare l'art. 11;

Premesso che:

1. la società JOTUN Italia S.r.l. è titolare della concessione d.m. n° 79/2018, rep. 236 dell'1.08.2018, avente ad oggetto l'utilizzo di un bene d.m. di mq 25,32, da adibire a deposito di materiali di pitturazione navale e ricovero personale, per l'esercizio della propria attività di fornitore di vernici in ambito portuale;
2. la predetta società ha beneficiato della proroga *ex lege* - ai sensi del D.L. n. 34/2020 recante Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 (GU Serie Generale n.128 del 19-05-2020 - Suppl. Ordinario n. 21), convertito con Legge 17 luglio 2020 n.77, ed in particolare l'art. 199 co 3 lett. b) - mediante il rilascio del titolo concessorio RC n°121/2021, reg. prot. 221, dell'8.06.2021, con validità al 31.12.2021;
3. con istanza acquisita al prot. AdSP n°1436 del 24.01.2022, la società ha richiesto il rinnovo del suddetto titolo, così come prorogato;
4. con nota prot AdSP n. 7780 del 25.03.2022 questa AdSP ha comunicato alla società la perdurante vigenza della concessione d.m. n°79/2018, rep. 236 - prorogata con lic. RC n°121/2021, reg. prot. 221 - fino al 31.12.2022 per sopravvenuta normativa inserita nel quadro emergenziale Covid-19, ai sensi del D.L. 21 ottobre 2021, n. 146, come coordinato e convertito con la legge di conversione del 17 dicembre 2021, n. 215 art. 5.3-bis - che ha modificato l'art. 199, comma 3, lettera b), del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n. 77;
5. con la stessa nota, pertanto, è stato comunicato alla Jotun Italia spa il mancato avvio della procedura avente ad oggetto l'istanza di rinnovo quadriennale di cui al precedente punto 3., e sono stati richiesti i documenti necessari ai fini del rilascio della proroga (acquisiti con successiva nota prot AdSP n°8133 del 29.03.22).

RENDE NOTO

che:

- A. con istanza acquisita al prot AdSP n. 27031 del 04.11.2022, la JOTUN ITALIA SRL ha comunicato la propria volontà di rinunciare alla proroga annuale relativa all'anno 2022 e chiesto di avviare l'istruttoria di rinnovo quadriennale della concessione n. 79/2018, rep. 236 dell'1.08.2018, prorogata *ex D.L. 34/2020* con atto n. 121/2021 - (come da Modello D2 già trasmesso in data 24/01/2022) relativo al periodo di concessione 2022-2025 - avente ad oggetto l'utilizzo di un bene d.m. di mq 25,32, sito nel Porto di Napoli al Località Piazzale Cesareo Console, da adibire a deposito di materiali di pitturazione navale e ricovero personale, per l'esercizio della propria attività di fornitore di vernici in ambito portuale.

In merito ai suddetti beni si rappresenta che:

- B. sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al foglio n. 146, p.lla 41 Comune censuario Napoli;
- C. l'istanza, entro il limite temporale richiesto, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore del Porto di Napoli, approvato con il Decreto del Ministro Segretario di Stato per i LL.PP. n. 2478 del 27/04/1958 e le successive quattro varianti approvate tra il 1975 ed il 1982 ed è coerente con le previsioni del POT 2020/2022, approvato con delibera di Comitato n. 65 del 27.11.2020, e con il Documento di



Pianificazione Strategica di Sistema dell'Adsp Mar Tirreno Centrale, adottato dal Comitato di Gestione con delibera n. 80 del 26.10.2021, e sul quale la Conferenza in sede unificata, nelle riunioni del 12.04.2022 e del 02.05.2022, ha fornito l'intesa prevista per legge;

- D. La predetta istanza, nei termini stabiliti da questa AdSP, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 50/2016, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso l'Ufficio Demanio dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito.

DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale www.porto.napoli.it, e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana per un periodo di **20 (venti) giorni** solari e consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale della Scrivente

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione richiesta. Le osservazioni/opposizioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso, vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro 20 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale della Scrivente, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti alla richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, stabilendo, in tal caso, criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dal Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione.

Il canone demaniale per l'anno 2022 è stato determinato ai sensi delle Tabelle canoni approvate in forza dell'art.15, Il comma del D.L. 02/10/1981 n.546, convertito con modifiche nella Legge 01/12/1981 n.692 (Tabella A – Catg. B – voce 109) e trova applicazione il canone minimo – Istat 2022 - ai sensi della circolare n°3 del 29.12.2021 emessa dal MIT pari ad € 2.698,75.

Si applica la direttiva 2001/23/CE relativa al mantenimento dei diritti dei lavoratori.

I Soggetti concorrenti interessati dovranno effettuare, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevati indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, senza avviso, dovrà essere redatto un apposito verbale che dovrà essere allegato alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Napoli, li _____

IL PRESIDENTE

Avv. Andrea ANNUNZIATA