



**DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 27 GENNAIO 2023**

**OGGETTO:** Porto di Napoli – Calata Marinella - S.I.M.M. (Società Industrie Marittime del Mezzogiorno) S.p.A. - Richiesta di rinnovo autorizzazione di anticipata occupazione n. 168/2021 reg. prot. 267, avente ad oggetto beni d.m. siti alla Calata della Marinella e, precisamente una area scoperta di 105,22, un'area a terra coperta di mq 80,10, un'area a terra scoperta posta a ciglio banchina di mq 34, uno specchio acqueo di mq 800 a ridosso della banchina – periodo 20.09.2021 / 30.06.2024.

**IL COMITATO DI GESTIONE**

**CON** la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone e Calabrese;

**ASSISTONO** alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, Il Presidente D'Ascenzo (in collegamento) ed i componenti Brignola e Russo (in collegamento);

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

**VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successiva delibera n. 342 del 18.10.2021 e n. 393 del 29.12.2022) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

**VISTA** la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

**VISTO** l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii.;

**VISTI** gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione, in particolare l'art. 24;

**VISTO** il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

**CONSIDERATO** che con istanza acquisita al protocollo generale n. 23022 del 23.09.2022 la S.I.M.M. s.p.a. ha chiesto la il rinnovo, a tutto il 31.12.2024, dell'autorizzazione di anticipata occupazione n. 168/2021, avente ad oggetto i beni d.m. siti alla Calata della Marinella e, precisamente una area scoperta di 105,22, un'area a terra coperta di mq 80,10, un'area a terra scoperta posta a ciglio banchina di mq 34, uno specchio acqueo di mq 800 a ridosso della banchina;

**VISTA** la relazione predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo Napoli e Lavoro Portuale prot.n. 683 dell'11.01.2023 - nella quale si ripercorre l'iter procedimentale dell'istruttoria seguito come di seguito richiamata:

- con nota prot. n.24910 del 12.10.2022 veniva chiesto parere all'Ufficio Tecnico in riferimento alla richiesta di rinnovo;
- con nota prot. n.27897 del 15.11.2022, l'Ufficio Tecnico, pur confermando le interferenze dettate dalla esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza dell'area portuale alla darsena Marinella" con le attuali aree in concessione, rappresentava che l'avvio dei relativi lavori non poteva aver luogo se non dopo la prima metà del 2024;
- in conformità al citato parere, con nota prot. n. 28704 del 24.11.2022 è stato comunicato l'avvio istruttorio finalizzato al rilascio di una concessione d.m. avente con decorrenza dal 20.09.2021, data di rilascio dell'atto di anticipata occupazione, e con scadenza al 30.06.2024;
- la pubblicazione dell'istanza è avvenuta con Avviso, ex art. 18 r.c.n., prot. n. 29211 del 30.11.2022, per un periodo di giorni 20 (venti), decorrenti dal 02.12.2022 al 22.12.2022, e nel suddetto periodo non sono pervenute istanze concorrenti né opposizioni e/o osservazioni in merito;
- la società, come da estratto contabile del Sistema Informativo CWOL, alla data del 12.01.2023 non versa in situazioni debitorie ingiustificate per canoni demaniali marittimi, così come rappresentato dall'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare con nota n. 829 del 12.01.2023;

**PRESO ATTO** dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria  
dr.ssa Maria Affinita**



**delibera n. 3**

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

**VISTI** gli esiti della discussione odierna sull'argomento;  
all'unanimità

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio di una concessione demaniale marittima ai sensi dell'art. 36 C.N., in favore della società S.I.M.M. (Società Industrie Marittime del Mezzogiorno) S.p.A. - - omissis -, con sede in Napoli, Via G. Melisurgo n. 15, avente ad oggetto beni d.m. siti alla Calata della Marinella e, precisamente una area scoperta di 105,22, un'area a terra coperta di mq 80,10, un'area a terra scoperta posta a ciglio banchina di mq 34, uno specchio acqueo di mq 800 a ridosso della banchina (individuati nel SID al foglio n. 146, p.lla 197, - OE00645, p.lla 168 quota parte e p.lla 239 - Comune censuario Napoli F839) decorrente dall'atto di anticipata occupazione 20.09.2021 e con scadenza al 30.06.2024;
2. Il rilascio dell'atto di concessione è subordinato comunque alle seguenti prescrizioni:
  - che non sussistano situazioni debitorie per canoni demaniali;
  - all'adeguamento della polizza fideiussoria già agli atti dell'Ufficio;
  - che, al fine di procedere ad una graduale attuazione degli strumenti di programmazione di cui al P.O.T. 2020/2022 e al relativo Masterplan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 65 del 27.11.2020, ferma la compatibilità con il Piano Regolatore Portuale vigente del Porto di Napoli e con le previsioni del Documento di Pianificazione Strategica adottato con delibera del Comitato di gestione n. 80 del 26.10.2021, vengano accettate e sottoscritte dal concessionario specifiche clausole risolutorie nei titoli concessori laddove dovessero insorgere condizioni di contrasto, che abbiano requisiti di attualità ed effettività, con gli strumenti di programmazione della AdSP, nonché eventuali ulteriori clausole specifiche riferite a precise fattispecie.
3. Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe GRIMALDI**

**IL PRESIDENTE**  
**avv. Andrea ANNUNZIATA**