



Delibera n. 85 / 2023

Oggetto: Interventi di riqualificazione dell'area monumentale del porto di Napoli - Terminal passeggeri alla Calata Beverello - 1 Liquidazione del Collegio Consultivo Tecnico

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 01.02.2021 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la legge n. 84/94, così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità di Sistema Portuale, ... cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, ... cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, approvato con Delibera presidenziale n. 150 del 29.04.2022;
- l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente.
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.lgs. n. 50/2016);
- la Legge n. 120 del 11.09.2020 (di conversione del DL n. 76 del 16.07.2020);
- la Legge n.108 del 29.07.2021 (di conversione del DL 77 del 31.05.2021);

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

con Delibera n. 208 del 11.07.2018, l'AdSP nell'approvare il progetto esecutivo per gli interventi di "Riqualificazione dell'Area Monumentale del porto di Napoli – Terminal passeggeri alla Calata Beverello" ne autorizzava la relativa spesa per un importo complessivo di € 17.900.000,00 di cui, € 16.550.852,31 per lavori (€ 15.678.713,91 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.349.147,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

A esito di procedura di gara, con Delibera n. 69 del 04.03.2019, i lavori sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (mandataria) e BRANCACCIO COSTRUZIONI S.p.A. (mandante) con un ribasso offerto del 21,69%, per un nuovo importo lavori, al netto del ribasso offerto, di € 13.150.139,26 (distinto in € 12.278.000,86 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso). Il relativo Contratto, rep. n. 353 del 25.10.2019, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Provinciale II di Napoli APSRI al n. 204 serie 1 in data 02.12.2019.

1



~ Con successiva Delibera n. 262 del 15.10.2019, a seguito dell'affidamento dei lavori è stata, pertanto, approvata la rimodulazione del Quadro Economico complessivo di spesa per un nuovo importo lavori, al netto del ribasso offerto, di € 13.150.139,26 (distinto in € 12.278.000,86 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 4.749.860,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

~ Per l'esecuzione dell'appalto, il RTI ha costituito, con Atto rep. n. 10053, racc. n. 6431 del 07.10.2019, la Società Consortile a responsabilità limitata "DIONE SCARL";

~ i lavori sono stati consegnati al RTI appaltatore e contestualmente iniziati, in data 20.11.2019 con la realizzazione e allestimento del Terminal provvisorio (terminati in data 10.03.20) in cui delocalizzare le attuali biglietterie e le attività operanti nelle aree del Molo Beverello interessate dal cantiere;

~ contestualmente, in pari data 10.03.20, sono state consegnate, al RTI esecutore, le aree del Molo Beverello interessate dalla realizzazione dell'edificio del nuovo Terminal solo al fine di attrezzare e adeguare il cantiere alle sopraggiunte misure restrittive dettate dalla emergenza sanitaria (COVID-19). Dopo la predisposizione del cantiere alle citate misure, i lavori sono stati ripresi in data 25.05.20;

~ in data 28.09.2020, a causa di ritrovamenti di interesse storico-culturale (porzione del vecchio molo ottocentesco) venuti alla luce durante le attività di scavo, i lavori sono stati sospesi. al fine dell'elaborazione del necessario progetto di variante all'esecutivo in appalto, comprensivo del progetto di restauro dei ritrovamenti storico-culturali e in conformità alle prescrizioni nel frattempo dettate dalla Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli.

La redazione della Variante, ricorrendo i termini di legge, è stata affidata con delibera AdSP n. 122 del 13.04.2021 al medesimo RTP già progettista dell'esecutivo in appalto per l'importo di € 199.182,57 e, la relativa spesa è stata autorizzata nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione di cui alla richiamata delibera n. 262/2019;

~ con Delibera n. 432 del 10.12.2021, fermo restando l'importo del Quadro Economico di complessivi € 17.000.000,00, è stato pertanto: approvata la Variante tecnica e suppletiva per i lavori in oggetto; approvato i relativi verbali di concordamento nuovi prezzi; approvata la rimodulazione e l'aggiornamento del Quadro Economico dei lavori di cui alla Delibera n. 262/2019; autorizzata la maggiore spesa per complessivi € 1.198.784,59 nell'ambito del medesimo Quadro Economico;

~ con l'approvazione della Variante è stato riconosciuto al RTI appaltatore lo slittamento dei termini contrattualmente previsti di ulteriori 120 giorni naturali e consecutivi, pertanto, la nuova data di ultimazione dei lavori della "Macrofase A – Edificio Terminal" veniva fissata al 18.12.2022;

~ i lavori sono stati totalmente ripresi in data 15.12.2021 come risulta dal relativo Verbale di pari data;

Considerato che:

- ai sensi di quanto stabilito dall'art. 6 della Legge n. 120 dell'11.09.2020 e, a seguito delle procedure ivi previste, di comune accordo con il RTI appaltatore, come da verbali agli atti, con Delibera AdSP n. 35 del 08.02.2021, per i lavori in argomento, è stato nominato il Collegio Consultivo Tecnico (in seguito CCT) così costituito: avv. Maria Grazia GIOVENCO (Presidente); ing. Carlo RICCIARDI (componente); ing. Gerardo Marco DI PIETRO (componente) per l'espletamento delle attività previste dall'art. 5 della medesima Legge;
- con la medesima Delibera è stato stabilito l'importo del corrispettivo dovuto ad ogni singolo componente del CCT, così determinato:
 - 1) per ciascun componente del CCT, "un compenso fisso" di € 26.540,00, in analogia all'attività di supporto esterno al RUP durante la fase di esecuzione dei lavori, calcolato secondo l'importo lordo dei lavori in appalto di € 15.505.021,85 (a meno del SAL n.1 pari a € 1.045.830,46) e ai sensi del D.M. 17/06/2016 (parametro di riferimento: Qcl.13) con una riduzione del 25% e al netto delle spese forfetarie (ex art. 5 del medesimo DM) e oneri previdenziali;
 - 2) per ciascun componente del CCT, "un compenso variabile", per ogni determinazione/parere adottato dallo stesso Collegio, calcolato sulla base dei criteri e valori stabiliti nei punti da 1 a 6 della medesima Delibera 35/2021;
- tali compensi saranno suddivisi nelle rispettive quote del 50% tra AdSP e RTI appaltatore;
- il CCT si è formalmente insediato in data 26.03.2021, come da relativo Verbale di Riunione sottoscritto dagli stessi componenti del CCT, dal RTI appaltatore e dal RUP;
- con nota prot. AdSP n. 14375 del 22.06.2021, il RTI esecutore dei lavori poneva al CCT il "Quesito n.1" chiedendo di esprimersi circa la legittimità delle sospensioni disposte dalla Stazione appaltante nel corso dei lavori, di cui, il medesimo RTI chiedeva ristoro in sede di formulazione delle Riserve, per l'importo complessivo di € 3.349.591,73;
- a seguito di istruttoria anche in contraddittorio tra le parti, nonché delle Relazioni di merito trasmesse sia dal RUP



che dal RTI, il CCT, con nota prot. AdSP n.16149 del 13.07.2021, trasmetteva il proprio parere di merito, espresso a maggioranza, con il riconoscimento al RTI appaltatore di un ristoro economico dovuto per le riserve n.1 e n.5;

- con successiva nota, prot. n. 11859 del 12.05.2022, il RTI appaltatore, con l'ulteriore "Quesito n.2", chiedeva al CCT di esprimersi in merito alla quantificazione del ristoro degli oneri economici dovuti per i periodi ritenuti di sospensione illegittima di cui al parere già espresso, per un importo complessivo aggiornato dal RTI pari ad € 1.355.955,46;
- a seguito di istruttoria anche in contraddittorio tra le parti, nonché delle Relazioni di merito trasmesse sia dal RUP che dal RTI, il CCT, con nota n. 21117 del 29.08.2022, ha trasmesso la propria determinazione, in cui, è stato riconosciuto al RTI appaltatore, per le riserve n.1 e n.5 di cui al "Quesito n.2", un importo dovuto di complessivi € 594.407,62 al netto di interessi e rivalutazione;
- Con nota prot. n. 30324 del 13.12.2022 il RUP ha trasmesso all'Amministrazione una propria "Relazione sulle determinazioni/pareri espressi dal Collegio consultivo tecnico e conseguente riconoscimento al RTI appaltatore di maggiori oneri per riserve";
- con Delibera n. 8 del 18.01.2023 è stato pertanto liquidato al RTI appaltatore dei lavori in oggetto, la somma di € 636.903,11, di cui € 594.406,62 per il ristoro delle riserve ed € 42.496,49 per rivalutazione economica (8% per la Riserva n.1 e 7% per la riserva n.5), derivante da quanto determinato dal CCT a tacitazione delle medesime riserve n.1 e n.5 formulate nel corso dell'appalto;
- con la medesima Delibera ne è stata autorizzata la relativa spesa nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico approvato con delibera AdSP n. 262 del 15.10.2019 così come rimodulato con Delibera n. 432 del 10.12.2021;

con nota n. 23848 del 03.10.2022 il CCT ha trasmesso una propria quantificazione economica circa il compenso professionale maturato per le attività svolte di cui all'art. 6 della legge 120/2020 – dalla data di nomina, giusta Delibera dell'AdSP n.35/2021, alla data del 29.08.2022 di trasmissione della Determinazione n.2 – per un importo complessivo € 91.861,82 (comprensivo di spese al 10% ed al netto di IVA e oneri previdenziali) da ripartire nella misura del 50% tra AdSP e Impresa appaltatrice;

Su tale quantificazione il RUP – sulla scorta di quanto stabilito dalla stessa Delibera n.35/21, nonché formalmente accettato dai singoli componenti del CCT e dal RTI Appaltatore con le note n. 1450 del 22.01.21, n. 2024 del 28.01.21, n. 1997 del 28.01.21, e n. 2207 del 01.02.21, – con nota di riscontro n. 26167 del 25.10.2022, ha provveduto a trasmettere al CCT la verifica e corretto ricalcolo dei compensi effettivamente dovuti che, risulta così quantificato e suddiviso:

Calcolo quota fissa per ogni singolo componente

COMPENSO COMPLESSIVO	CALCOLO AI SENSI DEL DM 17/06/16 - 25%		
	IMPORTO FISSO	SPESE FORF. 15,93%	TOTALE
IMPORTO NETTO	35.388,05		
A MENO DEL 25%	8.847,01		
IMPORTO DOVUTO	26.540,00	4.227,82	30.767,82

Quota importo fisso spettante ad ogni singolo componente al 29/08/22

	IMPORTO FISSO	SPESE FORF. 15,93%	TOTALE
ANTICIPO-20%	5.308,00	845,56	6.153,56
QUOTA DEL 20% AL RAGGIUNG. 25% LAVORI	5.308,00	845,56	6.153,56
IMPORTO DOVUTO	10.616,00	1.691,13	12.307,13

Calcolo quota importo variabile per ogni singolo componente al 29/08/22

ATTO CCT	15% IMPORTO FISSO	SPESE FORF. 15,93%	TOTALE
DETERMINAZIONE N.1 DEL 13/07/21 (QUESITO 1)	3.981,00	634,17	4.615,17
DETERMINAZIONE N.2 DEL 29/08/22 (QUESITO 2) – VALUTAZIONE ONERI ECONOMICI RISERVE n.1 e n.5			19.814,75
	DM 31/01/18 - 25%	SPESE FORF. 15,93%	TOTALE
PER OGNUNO DEI 2 COMPONENTI (31,25%)	6.192,11	986,40	7.178,51
	6.192,11	986,40	7.178,51



PER IL PRESIDENTE (37,50%) *	7.430,53	1.183,68	8.614,21
IMPORTO DOVUTO	19.814,75	3.156,49	22.971,24

Compenso totale suddiviso per ogni singolo componente al 29/08/22

	IMPORTO NETTO	SPESE FORF. 15,93%	TOTALE
PER OGNUNO DEI 2 COMPONENTI	20.789,11	3.311,71	24.100,81
PER IL PRESIDENTE	22.027,53	3.508,99	25.536,52
IMPORTO COMPLESSIVO DOVUTO	63.605,75	10.132,40	73.738,15

Compenso dovuto a carico dell'AdSP al 29.08.2022 – 50%

	IMPORTO NETTO	SPESE FORF. 15,93%	TOTALE
PER OGNUNO DEI 2 COMPONENTI	10.394,55	1.655,85	12.050,41
PER IL PRESIDENTE	11.013,77	1.754,49	12.768,26
IMPORTO COMPLESSIVO DOVUTO	31.802,88	5.066,20	36.869,07

~ in ragione di quanto sopra esposto, occorre pertanto liquidare la somma di complessivi € 36.869,07, come sopra dettagliata, ai singoli componenti del CCT, avv. Maria Grazia GIOVENCO (Presidente), ing. Carlo RICCIARDI (componente), ing. Gerardo Marco DI PIETRO (componente);

~ la relativa spesa trova copertura economica nell'ambito del quadro economico dei lavori approvato con delibera AdSP n. 262 del 15.10.2019 così come rimodulato con Delibera n. 432 del 10.12.2021;

~ non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali di cui all'articolo 6 bis della legge 241/1990.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Biagina Di Benedetto)

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico a mezzo di sottoscrizione della stessa.

IL DIRIGENTE UFFICIO TECNICO
(ing. Adele Vasaturo)

Alla stregua dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

IL SEGRETARIO GENERALE
(arch. Giuseppe Grimaldi)

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di autorizzare il pagamento al Collegio Consultivo Tecnico costituito da: avv. Maria Grazia GIOVENCO – residente in via Alessandro Manzoni n.17, 80123 Napoli – C.F. GVNMG57R52F839E (Presidente); ing. Carlo RICCIARDI –residente in via Nizza n.45, 00198 Roma – C.F. RCCCRL52D01H501A, P.IVA 15097091001 (Componente); ing. Gerardo Marco DI PIETRO – residente in via Parco Comola Ricci n.9, 80122 Napoli – C.F. DPTGRD47B05C514D, P.IVA 06251070634 (Componente); l'importo complessivo di € 46.798,68, pari alla quota del 50% a carico dell'AdSP, (al lordo di IVA e oneri previdenziali) per le attività svolte dalla data di nomina, di cui alla Delibera AdSP n.35 del 08.02.2021, alla data del 29.08.2022 di trasmissione della Determinazione n.2.
2. l'importo complessivo di € 46.798,68 farà carico sulle Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico dei lavori approvato con Delibera n. 262 del 15.10.2019 così come rimodulato con Delibera n. 432 del 10.12.2021 (ovvero sulle somme impegnate di cui alle Delibere n. 208/18 e n. 262/19 come rimodulate con Delibera n. 380 del 23.12.2022);



3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale del Mar Tirreno Centrale;
4. di notificare la presente delibera a: Ufficio Tecnico; Ufficio Risorse finanziarie, Strumentali e Gare; R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria, anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente

Napoli, 20/04/2023

II PRESIDENTE
f.to ANDREA ANNUNZIATA