



Oggetto: interventi di Riqualificazione dell'area monumentale del porto di Napoli - terminal passeggeri alla calata Beverello - liquidazione oneri di discarica per il periodo di Maggio/dicembre 2022 e manutenzione fogna terminale provvisorio per i periodi di maggio /agosto e settembre/dicembre 2022

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 01.02.2021 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la legge n. 84/94, così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità di Sistema Portuale, ... cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, ... cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022-2024 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, approvato con Delibera presidenziale n. 150 del 29.04.2022;
- l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente.
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.lgs. n. 50/2016);
- la Legge n. 120 del 11.09.2020 (di conversione del DL n. 76 del 16.07.2020);
- la Legge n.108 del 29.07.2021 (di conversione del DL 77 del 31.05.2021);

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

con Delibera n. 208 del 11.07.2018, l'AdSP nell'approvare il progetto esecutivo per gli interventi di "Riqualificazione dell'Area Monumentale del porto di Napoli - Terminal passeggeri alla Calata Beverello" ne autorizzava la relativa spesa per un importo complessivo di € 17.900.000,00 di cui, € 16.550.852,31 per lavori (€ 15.678.713,91 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 1.349.147,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

A esito di procedura di gara, con Delibera n. 69 del 04.03.2019, i lavori sono stati aggiudicati al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) CONSORZIO INTEGRA Soc. Coop. (mandataria) e BRANCACCIO COSTRUZIONI



S.p.A. (mandante) con un ribasso offerto del 21,69%, per un nuovo importo lavori, al netto del ribasso offerto, di € 13.150.139,26 (distinto in € 12.278.000,86 per lavori ed € 872.138,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso). Il relativo Contratto, rep. n. 353 del 25.10.2019, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate Uff. Provinciale II di Napoli APSRI al n. 204 serie 1 in data 02.12.2019.

Per l'esecuzione dell'appalto, il RTI ha costituito, con Atto rep. n. 10053, racc. n. 6431 del 07.10.2019, la Società Consortile a responsabilità limitata "DIONE SCARL";

i lavori sono stati consegnati al RTI appaltatore e contestualmente iniziati, in data 20.11.2019 con la realizzazione e allestimento del Terminal provvisorio (terminati in data 10.03.20) in cui delocalizzare le attuali biglietterie e le attività operanti nelle aree del Molo Beverello interessate dal cantiere;

contestualmente, in pari data 10.03.20, sono state consegnate, al RTI esecutore, le aree del Molo Beverello interessate dalla realizzazione dell'edificio del nuovo Terminal solo al fine di attrezzare e adeguare il cantiere alle sopraggiunte misure restrittive dettate dalla emergenza sanitaria (COVID-19). Dopo la predisposizione del cantiere alle citate misure, i lavori sono stati ripresi in data 25.05.20;

in data 28.09.2020, a causa di ritrovamenti di interesse storico-culturale (porzione del vecchio molo ottocentesco) venuti alla luce durante le attività di scavo, i lavori sono stati sospesi. al fine dell'elaborazione del necessario progetto di variante all'esecutivo in appalto, comprensivo del progetto di restauro dei ritrovamenti storico-culturali e in conformità alle prescrizioni nel frattempo dettate dalla Soprintendenza ABAP per il Comune di Napoli.

La redazione della Variante, ricorrendo i termini di legge, è stata affidata con delibera AdSP n. 122 del 13.04.2021 al medesimo RTP già progettista dell'esecutivo in appalto per l'importo di € 199.182,57 e, la relativa spesa è stata autorizzata nell'ambito delle somme a disposizione dell'Amministrazione di cui alla richiamata delibera n. 262/2019;

con Delibera n. 432 del 10.12.2021, fermo restando l'importo del Quadro Economico di complessivi € 17.000.000,00, è stato pertanto: approvata la Variante tecnica e suppletiva per i lavori in oggetto; approvato i relativi verbali di concordamento nuovi prezzi; approvata la rimodulazione e l'aggiornamento del Quadro Economico dei lavori di cui alla Delibera n. 262/2019; autorizzata la maggiore spesa per complessivi € 1.198.784,59 nell'ambito del medesimo Quadro Economico;

i lavori sono stati totalmente ripresi in data 15.12.2021 come risulta dal relativo Verbale di pari data;

Considerato che:

- 1) con note prot. AdSP n. 24945 del 13.10.22 e n. 2574 del 30.01.23, il RTI esecutore dei lavori ha richiesto il ristoro delle somme anticipate per la manutenzione (espurgo periodico) della fogna a servizio del Terminal provvisorio al Molo Beverello per i periodi afferenti maggio/agosto e settembre /dicembre 2022. In allegato alle suddette note il RTI appaltatore, relativamente ai periodi sopra indicati, ha trasmesso al DL e al RUP copia della documentazione necessaria per le verifiche di merito a norma di legge.

A tal fine, il Direttore dei Lavori per i suddetti oneri anticipati dal RTI appaltatore, ha prodotto:

- ✓ in data 18.11.22, l'attestazione relativa alla congruità del ristoro relativamente al periodo di maggio/agosto 2022 nonché di autorizzazione, al medesimo RTI, ad emettere la relativa fattura di rimborso di importo, così come determinato nel riepilogo presentato, di complessivi € 10.775,87 distinto in, € 9.370,32 per oneri di manutenzione ed € 1.405,55 per la maggiorazione del 15% per spese generali;
- ✓ in data 20.02.2023, l'attestazione relativa alla congruità del ristoro relativamente al periodo di settembre/dicembre 2022 nonché di autorizzazione, al medesimo RTI, ad emettere la relativa fattura di rimborso di importo, così come determinato nel riepilogo presentato, di complessivi € 6.858,60 distinto in, € 5.964,00 per oneri di manutenzione ed € 894,60 per la maggiorazione del 15% per spese generali;

- 2) con nota prot. AdSP n. 2589 del 30.01.23, il RTI esecutore dei lavori ha richiesto il ristoro delle somme anticipate per il conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta provenienti dall'esecuzione delle lavorazioni, per il periodo di maggio/dicembre 2022. In allegato alla suddetta nota il RTI appaltatore, ha trasmesso al DL e al RUP copia della documentazione necessaria per le verifiche ed istruttorie di merito a norma di legge.

A tal fine, il Direttore dei Lavori ha prodotto in data 20.02.2023 l'attestazione relativa alla congruità del ristoro richiesto dal RTI appaltatore per gli oneri di discarica anticipati per tale periodo nonché di autorizzazione, al medesimo RTI, ad emettere la relativa fattura di rimborso di importo, così come determinato nel riepilogo dei FIR, di complessivi € 6.895,24 distinto in, € 5995,86 per oneri di discarica ed € 899,38 per la maggiorazione del 15% per spese generali;

la somma complessiva di € 24.529,71 trova copertura economica nell'ambito della specifica voce "Oneri



conferimento a discarica non compresi nei prezzi – pagamento su fattura” delle Somme a disposizione dell’Amministrazione del Quadro Economico dei lavori, rimodulato e approvato con la citata Delibera n. 432 del 10.12.2021;

non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali di cui all’articolo 6 bis della legge 241/1990.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(arch. Biagina Di Benedetto)

PRESO ATTO dell’espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell’Ufficio Grandi Progetti e Manutenzione a mezzo di sottoscrizione della stessa.

IL DIRIGENTE UFFICIO TECNICO
(ing. Adele Vasaturo)

Alla stregua dell’istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall’articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

IL SEGRETARIO GENERALE
(arch. Giuseppe Grimaldi)

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di autorizzare la spesa complessiva di € 24.529,71, per i rimborsi, anticipati dal RTI appaltatore e per esso dalla società DIONE Scarl, per le attività e relativi importi di seguito dettagliati:
manutenzione (espurgo periodico) della fogna a servizio del Terminal provvisorio al Molo Beverello, effettuata per i periodi di maggio/agosto e settembre /dicembre 2022 per un importo complessivo di € 17.634,47 distinto in, € 15.334,32 per oneri di manutenzione ed € 2.300,15 di incremento del 15% per spese generali, di cui alle Certificazioni del Direttori dei lavori del 18.11.2022 e del 20.02.2022;
conferimento a discarica autorizzata dei materiali di risulta provenienti dall’esecuzione delle lavorazioni, per il periodo di maggio/dicembre 2022 per un importo complessivo di € 6.895,24, distinto in, € 5995,86 per oneri di discarica ed € 899,38 di incremento del 15% per spese generali, di cui alla Certificazione del Direttori dei lavori del 20.02.2022.
2. gli oneri economici di riferimento, di complessivi € 24.529,71 (esente IVA) faranno carico sulle Somme a disposizione dell’Amministrazione del Quadro Economico dei lavori approvato con Delibera n. 432 del 10.12.2021 (ovvero sulle somme impegnate di cui alle Delibere n. 208/18 e n. 262/19 come rimodulate con Delibera n. 380 del 23.12.2022).
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Autorità Portuale del Mar Tirreno Centrale;
4. di notificare la presente delibera a: Ufficio Tecnico; Ufficio Risorse finanziarie, Strumentali e Gare; R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria, anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente.

Napoli, 20/04/2023

II PRESIDENTE
f.to ANDREA ANNUNZIATA

3