



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 17 APRILE 2023

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia – Banchina Ex Magazzini Generali - ditta Cesino Paolo & C. s.a.s. - Rilascio licenza finalizzata all'utilizzazione di complessivi mq 481 da destinare a parcheggio, gazebo, posa tavolini e sedie a servizio dell'attività diportistica – durata dal 01/05/2023 al 31/10/2023.

IL COMITATO DI GESTIONE

CON la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti ...;

ASSISTONO alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, ...;

SVOLGE le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

VISTA la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successive delibere n. 342 del 18.10.2021 e n. 393 del 29.12.2022) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

VISTO l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione, in particolare l'art. 24;

VISTO il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

PREMESSO che la Società Cesino Paolo & C. s.a.s. - P. IVA: 02912911217 - con sede in Castellammare di Stabia (NA) al Largo Gelso n. 2 è titolare, tra l'altro, della C.D.M. n. 176/2021 come modificata dall'Autorizzazione ex art. 24 rcn n. 4/2022 – in regime di proroga ex L. 5 agosto 2022 n. 118, art. 3 co. 1, finalizzata allo svolgimento dell'attività di ormeggio e rimessaggio imbarcazioni da diporto e servizi ai diportisti in località Banchina Magazzini Generali del Porto di Castellammare di Stabia;

CONSIDERATO che, con istanza acquisita in data 23/01/2023 al prot. n. 1787, la Cesino Paolo & C. s.a.s., nella persona del legale rappresentante pro tempore, ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale a carattere stagionale per il periodo maggio/ottobre, finalizzata all'utilizzazione di complessivi mq 481 presso il Porto di Castellammare di Stabia – banchina Magazzini Generali - per l'utilizzo delle seguenti aree demaniali marittime di complessivi mq. 481 in asservimento ai beni assentiti, allo scopo di migliorare l'accoglienza della propria clientela nella stagione estiva:

- area scoperta di mq. 345 da destinare a parcheggio autovetture e motocicli dei diportisti;
- area scoperta di mq. 56 per posa di tavolini e sedie;
- area di mq. 80 per la posa di un gazebo di facile rimozione;

(riferimenti SID – Catasto Terreni - foglio n. 11 p.la n. 9, Comune censuario C129)

VISTA la relazione predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia prot. n. 9860 del 05.04.2023, nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa in merito alla pratica in oggetto e nella quale si attesta:

- che l'istruttoria viene avviata limitatamente al periodo di vigenza della CdM n. 176/2021 – in regime di proroga ex L. 5 agosto 2022 n. 118, art. 3 co. 1;
- che la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 reg. cod. nav con Avviso prot. n. 5649 del 24/02/2023 e che, entro il termine 18/03/2023, non sono pervenute istanze in concorrenza, né osservazioni e/o opposizioni;
- che nell'ambito delle istruttorie relative a richieste per lo svolgimento delle medesime attività, è stata già effettuata la verifica tecnica (prot. n. 5331 del 25.05.2018) ai fini della valutazione dell'idoneità degli impianti, manufatti ed opere da realizzare e della compatibilità con i vigenti strumenti di pianificazione dell'Ente ed è stato già acquisito il parere favorevole dell'Autorità marittima (prot. n. 09753 del 24.07.2018);



delibera n. 12

- che la suddetta Società non presenta esposizione debitoria per canoni concessori scaduti nei confronti di questa AdSP, come da verifica contabile effettuata in data 14/03/2023 sul software di contabilità in dotazione all'Ente;
PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria
dr.ssa Maria Affinita**

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

**IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi**

VISTI gli esiti della discussione odierna sull'argomento;
all'unanimità/con l'astensione/con il voto contrario

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio di una licenza suppletiva stagionale della durata di 6 mesi, decorrente dal 01 maggio al 31 ottobre, a favore della Società Cesino Paolo & C. sas - P. Iva 02912911217 - con sede in Castellammare di Stabia (NA) al Largo Gelso n. 2, relativa all'occupazione delle seguenti aree demaniali marittime di complessivi mq. 481 ubicate nel Porto di Castellammare di Stabia – Banchina Magazzini Generali - in asservimento ai beni assentiti, allo scopo di migliorare l'accoglienza della propria clientela durante la stagione estiva:
 - area scoperta di mq. 345 da destinare a parcheggio autovetture e motocicli dei diportisti;
 - area scoperta di mq. 56 per posa tavolini e sedie;
 - area di mq. 80 per la posa di un gazebo di facile rimozione;
2. il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone demaniale come determinato all'esito della procedura di cui in premessa, nonché alla costituzione della cauzione di cui all'art. 17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;
3. resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

**IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe GRIMALDI**

**IL PRESIDENTE
avv. Andrea ANNUNZIATA**